

**Obec**

**MAKOV**



**Zápisnica**

**z rokovania**

**Obecného zastupiteľstva v Makove**

Číslo zápisnice: **22/2022**

Dátum: **30.03.2022**

# Z Á P I S N I C A

## z 22. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 30. marca 2022 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

### PRÍTOMNÍ

**Zástupca starostu obce:** Jozef Pavlík  
**Poslanci OZ :** Rastislav Gajdoš  
Ing. Stanislav Gašparík  
Rudolf Greguš  
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová  
Mgr. Janka Petrovičová

### NEPRÍTOMNÍ:

**Starosta obce :** Martin Pavlík  
**Poslanci OZ:** Ing. Daniel Brezina, PhD.  
Ing. Marián Masnica  
Mgr. Marta Sláviková

**Hlavná kontrolórka obce:** Elena Trebulová

## 1. OTVORENIE ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol zástupca starostu obce Jozef Pavlík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 6 poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

## 2. SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, PROGRAMU ROKOVANIA A URČENIE ZAPISOVATEĽKY

V zmysle § 12, bod 3 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24.04.2019 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia zástupca starostu obce.

Za overovateľov dnešnej zápisnice navrhuje p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce poslancov OZ podľa abecedného poradia Mgr. Janku Petrovičovú a p Rastislava Gajdoša.

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ určil Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu obce. Zároveň zástupca starostu obce navrhol doplnenie bodu Rôzne – Stanovisko k zvýšeniu ceny nájmu pre poštu Makov.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ schvaľuje**

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.03.2022  
Mgr. Janku Petrovičovou a p. Rastislava Gajdoša, poslancov obecného zastupiteľstva.

**B/ schvaľuje**

program rokovania OZ v Makove dňa 30.03.2022:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
3. Nakladanie s majetkom obce  
A/ Prenájom priestorov bývalej pekárne v Dome kultúry Makov č. 59  
B/ Verejná obchodná súťaž na prenájom priestorov kaderníctva v Dome kultúry Makov  
č. 59
4. Rôzne – Stanovisko Slovenskej pošty a. s. k zvýšeniu ceny nájmu pre poštu Makov
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 310/2022 bolo prijaté.**

**3. NAKLADANIE S MAJETKOM OBCE**

**3/A PRENÁJOM PRIESTOROV BÝVALEJ PEKÁRNE V DOME KULTÚRY MAKOV  
Č. 59**

Z dôvodu, že pôvodný žiadateľ, ktorému bol schválený prenájom - p. Vojtech Štofko (fyzická osoba podnikateľ) spoločne s Martou Rančákovou založili za účelom prevádzkovania pekárne v DK Makov spoločnosť Granos, s.r.o., požiadali opakovane o prenájom priestorov v súlade so skutočnosťou, že prevádzkovateľom pekárne bude predmetná spoločnosť.

Poslancov OZ o tom informoval zástupca starostu obce, p. Jozef Pavlík.

Z uvedeného dôvodu je predložený materiál, ktorým sa ruší prijaté uznesenie o prenájme pre p. Vojtecha Štofka a zároveň sa musí opätovne schváliť zámer na prenájom (tentokrát pre spoločnosť Granos, s.r.o.), ktorý musí byť zverejnený po dobu min. 15 dní pred schvaľovaním samotného prenájmu.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ r u š í**

uznesenie OZ v Makove č. 293/2022 zo dňa 23.02.2022

**B/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť spoločnosti Granos, s.r.o., 023 56 Makov č. 59 o prenajatie nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v suteréne budovy Domu kultúry v Makove č. 59, v ktorých plánuje vykonávať výrobu a distribúciu pekárenských výrobkov v zmysle živnostenského oprávnenia.

**C/ s c h v a ľ u j e**

za dočasne prebytočný majetok Obce Makov a to nasledovné nebytové priestory v suteréne Domu kultúry Makov č. 59:

- Chodba o výmere 19,99 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 3,26 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 2,89 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 0,87 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 1,55 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 3,86 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 2,34 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 0,91 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 1,15 m<sup>2</sup>
- Hala o výmere 104,42 m<sup>2</sup>
- Chodba o výmere 14,55 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 18,32 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 13,79 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 19,03 m<sup>2</sup>
- Chodba o výmere 21,96 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 21,11 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 11,15 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 6,41 m<sup>2</sup>

Celkom o výmere 267,56 m<sup>2</sup>

**D/ s c h v a ľ u j e**

zámer na prenájom dočasne prebytočného majetku Obce Makov, a to nasledovných nebytových priestorov v suteréne Domu kultúry Makov č. 59:

- Chodba o výmere 19,99 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 3,26 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 2,89 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 0,87 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 1,55 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 3,86 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 2,34 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 0,91 m<sup>2</sup>

- WC o výmere 1,15 m<sup>2</sup>
  - Hala o výmere 104,42 m<sup>2</sup>
  - Chodba o výmere 14,55 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 18,32 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 13,79 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 19,03 m<sup>2</sup>
  - Chodba o výmere 21,96 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 21,11 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 11,15 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 6,41 m<sup>2</sup>
- Celkom o výmere 267,56 m<sup>2</sup>

pre spoločnosť Granos, s.r.o., Makov č. 59, 023 56 Makov, IČO: 54418755 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a V. časti a čl. 24 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014.

Cena za prenájom predstavuje sumu 267,56 m<sup>2</sup> x 40 = **10 702,40 € /rok**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o priestory, kde bola dlhodobo prevádzkovaná pekáreň a záujmom Obce Makov je zachovať pôvodný účel využitia priestorov na prevádzku pekárne.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 311/2022 bolo prijaté.**

### **3/B VEREJNÁ OBCHODNÁ SÚŤAŽ NA PRENÁJOM PRIESTOROV KADERNÍCTVA V DOME KULTÚRY MAKOV Č. 59**

K bodu poskytol informácie p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce.

Z dôvodu ukončenia prevádzkovania kaderníctva v priestoroch DK Makov č. 59 zo strany spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r. o., je predložený návrh na schválenie dočasnej prebytočnosti uvedeného priestoru a zároveň návrh na prenájom uvoľneného priestoru formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle §9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vrátane „súťažných podmienok verejnej obchodnej súťaže“. Po schválení spôsobu prenájmu a podmienok VOS bude súťaž zverejnená na úradnej tabuli obce, [www.makov.sk](http://www.makov.sk) a v týždenníku Kysuce – predpokladaný termín zverejnenia 06.04.2022.

### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 3/B:**

Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – keďže zamestnankyňa p. Veronika Kavecká si kaderníctvo nezobrala do prenájmu, nemôžeme schvaľovať prenájom priestorov kaderníctva z dôvodu osobitného zreteľa. Z dôvodu, že p. Kavecká nemá záujem prevádzkovať kaderníctvo, predkladajú návrh prenájmu priestorov formou verejnej obchodnej súťaže.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – sú nejaké predjednaná s prípadnými záujemcami?  
(p. Jozef Pavlík – pokiaľ vie, sú dvaja záujemcovia )

Nájom formou verejnej obchodnej súťaže je racionálny. V čase, keď ale schvaľovali rušenie prevádzkovania kaderníctva, nebol by súhlasil, ak by vtedy vedel, že tam bude opäť kaderníctvo. Pre občanov to teraz bude drahšie, nakoľko si nájomca musí zarobiť aj na nájom priestorov. Radšej by bol za ponechanie. Ďalšou stránkou je, čo s domom kultúry? Nevidí koncepciu zo strany vedenia obce. Ako manažéri mohli rozhodnúť inak.

(p. Jozef Pavlík – keď nastúpil starosta, v budove domu kultúry zatekalo, vo WC sa nedalo splachovať, toto všetko vyriešili. Vodohospodár Makov spol. s r.o. chcel dom kultúry zobrať do prenájmu, poslanci vtedy nesúhlasili. Chceli, aby si to kaderníctvo zamestnankyňa prenajímala, nechcela však zobrať na seba riziko v tejto neistej dobe.)

(Mgr. Janka Petrovičová – k ukončeniu sa pristúpilo z ekonomických dôvodov, kaderníctvo sa roky dotovalo. Rozhodlo sa prenajímať formou verejnej obchodnej súťaže, je dobre, že táto služba tu ostane, nech je konkurencia.)

(p. Rudolf Greguš – on bol proti, aby sa to rušilo, je to služba pre ľudí)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – pôvodný návrh bol rušenie kaderníctva k 1.1.2022. Vierka Kavecká pôvodne zvažovala o prenajatí, máme tu ale kovidovú situáciu, mala obavu o prežitie. Preto termín zrušenia z 1.1.2022 navrhla presunúť na 1.4.2022, aby sa situácia vyjasnila. Kovidová situácia však pokračuje, dokonca, je tu aj iná horšia situácia, pre p. Kaveckú bola sociálna istota byť zamestnankyňou. Predpokladá, že služba kaderníctva bude pre ľudí cenovo dostupná, tak ako to bolo doteraz.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – je možné, aby pri výberovom konaní sme mohli do toho vstupovať aj my ako poslanci, aby tu nevznikol drahý salón, aby služba bola prístupná aj pre sociálne slabších? Ak by boli ceny vysoké, mohla by obec prispievať pre sociálne slabých?

(Ing. Stanislav Gašparík – dá sa zadefinovať, aby napr. 20% bolo kaderníctvo-holičstvo)

(p. Jozef Pavlík – pre sociálne slabých sa môže schváliť balík pri schvaľovaní rozpočtu obce, vytvorili by sme sociálny fond a obecné zastupiteľstvo by to odsúhlasovalo adresne)

(Ing. Stanislav Gašparík – sociálny bol starý systém, kde ceny boli nízke)

(p. Jozef Pavlík – nerobme z toho všetkého strašiaka, nie je celý Makov sociálne slabý)

(p. Rastislav Gajdoš – dávať sociálne slabým peniaze na kaderníctvo, to sme mohli radšej kaderníctvo ponechať.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – čo sa týka Vodohospodáru Makov spol. s r.o., za volebné obdobie služieb v obci nepribúda, ale ubúda. Firma vznikla za účelom poskytovania služieb občanom, ruší sa kaderníctvo, nerobia sa ani drobné stavebné práce, časom zanikne káblovka.

(p. Jozef Pavlík – možno aj naďalej to bude sociálna služba, nestrašme ľudí, že to bude drahé, všetko ukáže čas. Nie je pravda, že služieb v obci ubúda, práve to tu ožíva, vytvárame podmienky pre vznik novej služby- pekáraň. Bola tu cukráreň, zrušili ju, ale možno sa bude znova prevádzkovať, je to všetko prirodzený

rozvoj. Pokiaľ ide o Vodohospodár Makov spol. s r.o., ak postupne zrušíme činnosti, ktoré firma prevádzkuje a nebude mať pridanú hodnotu, zrušíme ju, zatiaľ to tak nie je.)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – uznesenie sa dá aj revidovať a hlasovať nanovo. Osobne by bod programu stiahol. Treba dať karty na stôl, ale nie, že poslanci nemajú informácie. Predtým nevedelo vedenie, že má niekto o priestory záujem, teraz sa zrazu dozvedia, že o prevádzkovanie kaderníctva majú záujem de osoby.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – skúsme nájsť iné riešenie, vedenie predložilo iba jedno riešenie, a to verejnú obchodnú súťaž.

(p. Jozef Pavlík – ak verejná obchodná súťaž bude neúspešná, ak nikto nebude mať záujem o prevádzkovanie kaderníctva, potom budú hľadať iné riešenia)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – dáme to do prenájmu a o 2 mesiace to budeme rušiť, lebo si na seba nezarába, nebude mať veľkú klientelu a musí zaplatiť nájom, energie.

(Mgr. Janka Petrovičová – ak tu príde žena z praxe, bude mať svoju klientelu, prídu za ňou až tu.

To sa všetko ale ukáže možno za pol roka, či si na seba zarobí.

Vodohospodár Makov spol. s r.o. mohol stanoviť pracovnú dobu a mohla byť prevádzka otvorená aj v sobotu alebo na objednávky.

Ak dnes neschválime verejnú obchodnú súťaž, kaderníctvo zrušíme úplne.)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – s verejnou obchodnou súťažou nemá najmenší problém, ani to mu nevádi, že tu bude nová kadernička. Prekáža mu procedúra, koncept, nesprávny postup, ako napr. pri jazierku.

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – vedenie obce im malo dať vedieť už dávno, že si to p. Kavecká do prenájmu nezoberie.

(Mgr. Janka Petrovičová – už keď rokovali prvýkrát, boli za Vierkou Kaveckou a pýtali sa, či si kaderníctvo zoberie do prenájmu. Už vtedy povedala, že nie.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – žiada vyhlásiť verejnú obchodnú súťaž, aby sa do priestorov dostal nový nájomník a služba rýchlo pokračovala.

(Ing. Stanislav Gašparík – chápe túto požiadavku, súhlasí, napáda iba procedurálny postup. Verejnú obchodnú súťaž poslanci vôbec nemusia schvaľovať, je to v kompetencii starostu obce.)

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – o veľa veciach ich z vedenia obce neinformujú, je preto vďačná za túto debatu, aj za ovplyvnenie inými poslancami. Trvá ale na tom, aby pri výbere nájomcu vedenie pri komunikácii prihliadalo na priblíženie sa cenám, na aké tu ľudia boli zvyknutí. Čo sa týka verejnej obchodnej súťaže a jej podmienok, žiada doplniť uznesenie, aby ich starosta obce informoval a zavolať ich k výberu.

(p. Jozef Pavlík – nemá pocit, že neodpovedajú na jej otázky, okrem iného plnenie uznesení predkladá hlavná kontrolórka obce, naposledy, aj za celé volebné obdobie, čiže uznesenia sa plnia.)

(Mgr. Janka Petrovičová- aj pri projekte domu kultúry starosta povedal, že nie je problém prizvať ju k zadávaniu podmienok do projektu. Nakoniec, keď už bol projekt podaný, starosta povedal, že nebolo treba ju prizývať, vysvetlenie bolo pohľadové.)

(p. Jozef Pavlík – výzva na dom kultúry bola daná a stanovené, čo tam môže a nemôže byť.

Spracovateľ projektu povedal, že musí byť na ozvučenie samostatný projekt,

vstúpila preto do toho profesionálna firma, ktorá to vypracovala profesionálne a už sa to priložilo iba k projektu. Nedalo sa do toho ani vstupovať, nebol na to priestor viac špecifikovať viac ozvučenie.)

(Mgr. Janka Petrovičová – keby jej to bolo vtedy takto vysvetlené, bolo by to v poriadku.)

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

### **A/ S c h v a ľ u j e**

za dočasne prebytočný majetok Obce Makov a to nebytový priestor – súčasná prevádzka kaderníctva na 1.NP v budove Domu kultúry Makov č. 59 o rozlohe: 14,52 m<sup>2</sup>

### **B/ S c h v a ľ u j e**

spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku obce Makov:

- nebytový priestor kaderníctva na 1.NP v budove Domu kultúry Makov č. 59 o rozlohe: 14,52 m<sup>2</sup> formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle §9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a použitím §281-288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

### **C/ S c h v a ľ u j e**

podmienky verejnej obchodnej súťaže - „Prenájom nebytového priestoru v DK Makov“  
- príloha zápisnice.

Skrátená forma do novín:

Obec Makov, Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž podľa § 281 - 288 O.Z. v platnom znení a podľa §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom:

nebytový priestor na 1. NP v budove Domu kultúry Makov č. 59 o rozlohe: 14,52 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzkovania podnikateľskej činnosti – zriadenie a prevádzkovanie kaderníctva.

Podmienky verejnej obchodnej súťaže sú zverejnené na:

- internetovej stránke obce Makov, [www.makov.sk](http://www.makov.sk)
  - úradnej tabuli Obce Makov, ktorá sa nachádza na Obecnom úrade Makov 60,
- Bližšie informácie na tel. čísle 0918 681 154.

### **D/ Ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, aby pred podpisom zmluvy s víťazom verejnej obchodnej súťaže „Prenájom nebytového priestoru v DK Makov“, informoval Obecné zastupiteľstvo v Makove o podmienkach novej zmluvy s nájomníkom.



<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 312/2022 bolo prijaté.**

#### **4. RÔZNE - STANOVISKO SLOVENSKEJ POŠTY A. S. K ZVÝŠENIU CENY NÁJMU PRE POŠTU MAKOV**

O stanovisku Slovenskej pošty a.s. k zvýšeniu ceny nájmu pre poštu Makov informoval zástupca starostu obce, p. Jozef Pavlík.

Slovenskej pošte a.s. bol zaslaný návrh na uzatvorenie dodatku č. 1 k Zmluve o nájme nebytových priestorov zo dňa 20.08.2010, kde je zahrnutá zmena ceny nájmu na 40 €/m<sup>2</sup>/rok v zmysle VZN Obce Makov č. 5/2021. Na základe uvedeného žiadajú ceny nájmu prehodnotiť ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Pri schvaľovaní rozpočtu pre rok 2022 obecné zastupiteľstvo rokovalo o vyčlenení finančných prostriedkov na zmodernizovanie pošty, nakoniec to bolo zamietnuté, predložený rozpočet na rekonštrukciu bol vysoký.

#### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 4:**

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – čo obnáša dokončenie nových priestorov pre poštu?

(p. Jozef Pavlík – Slovenská pošta a.s. si dala spracovať projekt rekonštrukcie, kde rozpočet bol vo výške cca 45 000 €, tento rok pri zvýšených cenách to bude minimálne o 30% viac. Všetky náklady rekonštrukcie by sme museli znášať my a pošta, ktorá je štátnou inštitúciou sa tvári, že nemá peniaze. Obec je však v rozpočte finančnými prostriedkami limitovaná.

Projekt rekonštrukcie rieši vybúranie steny, bezpečnostné okná a dvere, kuchynku, sociálne zázemie, svetlá, priečky, stanovenú dlažbu a pod. )

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – v zmluvách sa musia ceny indexovať, už dávno sa zmluva mala prepracovať, veď 12 rokov majú nájom nezmenený.

#### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

## **berie na vedomie**

stanovisko Slovenskej pošty a.s. k zvýšeniu ceny nájmu pre poštu Makov.

Zároveň Obecné zastupiteľstvo v Makove trvá na svojom rozhodnutí – cene nájmu za nebytové priestory podľa VZN Obce Makov č. 5/2021 o nájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve Obce Makov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 313/2022 bolo prijaté.**

## **5. DISKUSIA**

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – navrhuje ísť pozrieť priestory pekárne, nakoľko je tam problém s podlahou. Nájomcovia sú si vedomí, v akom stave boli priestory pri prenajímaní, ale bolo by dobré urobiť novú podlahu. Žiada schváliť túto rekonštrukciu. Firma nacenila rekonštrukciu podlahy na cca 15 000 € s tým, že polovicu by hradili nájomníci, pričom v prípade, ak by rušili prenájom, podlaha zostane obci bez nároku nájomcu. Ak zastupiteľstvo s týmto bude súhlasiť, finančné prostriedky na rekonštrukciu budú riešené úpravou rozpočtu na ďalšom rokovaní obecného zastupiteľstva. Položkový rozpočet na podlahu v pekárni pošle pre informáciu poslancom OZ.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – v akom stave je rekonštrukcia váhového domčeka na bytovú jednotku?

(p. Jozef Pavlík – je to rozpracované, dnes im privedú materiál, zatiaľ sú rozbúrané priečky, do 1 mesiaca by to malo byť hotové.)

Ako sa obec postavila k situácii vojny na Ukrajine?

(p. Jozef Pavlík – nevie konkrétne odpovedať, rieši to starosta obce, zopár Ukrajincov tu v obci máme)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – v časti Čierne od točne smerom hore ťažia drevo a cesta je tam hrozná, treba to riešiť.

(p. Rastislav Gajdoš – takisto ťažilo Lesné spoločenstvo Makov – Vysoká povyše Benzinolu na Trojačke, pričom drevnú hmotu ťahali aj po obecnom chodníku a všetok

bordel ostal na chodníku.)

(p. Jozef Pavlík – množia sa sťažnosti, so starostom to prejdú a vyzvú ich, aby si to po ťažbe dávali do poriadku alebo prispievali na opravu ciest)

(Ing. Stanislav Gašparík – prijali predsa VZN, kde postup je daný, obec aktívne môže vyzývať subjekty na pot'ážbové úpravy. )

Zároveň opäť upozorňuje, že treba vyrezať dreviny okolo električky. Elektrikári vraj potrebujú list od obce, aby sa s tým mohli zaoberať.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – ako ďaleko je proces inštalovania optických káblov od firmy TESS Media s.r.o.? Nechápe, prečo to tak dlho trvá, existuje predsa nejaké správne konanie a lehoty vybavenia žiadosti. Bolo by dobre, keby ich aj obec posúrila na požadované vyjadrenie. Treba viac komunikovať. Veď to už riešia takmer rok.

(p. Jozef Pavlík – stále nemajú rozhodnutie od energetiky, že môžu káble viesť po ich vedení. Môže potvrdiť, že spolu komunikujú, je to už otázka času, možno týždňov.)

(Ing. Stanislav Gašparík – môžeme listom vyzvať firmu TESS Media s.r.o. o vyjadrenie, v akom stave je toto riešenie.)

Ďalej upozorňuje, že treba dať do poriadku vonkajšie ozvučenie Domu nádeje. Naposledy, keď mala pohreb verejne známa osoba Hanka Kubincová a bolo na pohrebe veľa ľudí, tí, čo stáli trochu ďalej od domu nádeje, vôbec nič nepočuli.

V ako stave je zástena kontajnera na cintoríne?

(p. Jozef Pavlík – po zime sa to bude realizovať)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – obec sa preorientovala vo vykurovaní obecného úradu na plyn, električka je tiež drahšia, bude to obec zvládať?

(p. Jozef Pavlík – ceny za energie máme zazmluvnené, tento rok sa nás zdraženie nedotkne)

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

### **ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, aby fyzicky prešiel a zmonitoroval všetky poškodené obecné cesty, kde v zimných mesiacoch došlo k zväžaniu dreva a inej hospodárskej činnosti, vrátane bývalého cestného hraničného priechodu a vyzval všetkých kompetentných vlastníkov lesa k náprave a oprave poškodených obecných ciest a chodníkov v katastrálnom území Makov.

Termín: do týždňa.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	4	Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	1	Ing. Stanislav Gašparík
<b>Nepřítomní</b>	4	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 314/2022 bolo prijaté.**

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, písomne vyzvať Stredoslovenskú energetiku a.s., aby v časti Čierne od hotela SKI Apartmány po miestnu časť Holáky odstránili stromy alebo krovie nad elektrickým vedením, nakoľko spôsobujú výpadok elektrickej energie v tejto časti.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	5	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	4	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 315/2022 bolo prijaté.**

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, vyriešiť zlepšenie vonkajšieho ozvučenia Domu nádeje.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	5	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	4	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 316/2022 bolo prijaté.**

## **6. NÁVRH NA UZNESENIE**

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010, predložil a prečítal k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslom **310 – 316/2021**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

## **7. ZÁVER**

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní piati poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Zástupca starostu obce, p. Jozef Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 10.30 hod.

.....  
 Jozef Pavlík  
 zástupca starostu obce

Overovatelia:

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ

.....

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková