

Z Á P I S N I C A

z 12. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 13. decembra 2013 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

P r í t o m n í :

Starosta obce : Ing. Marián Masnica
Zástupca starostu obce : Ing. Alena Šupčíková
Poslanci OZ : Rastislav Gajdoš
Mgr. Ján Gašparík
Rudolf Greguš
Rastislav Hunčík
Mgr. Eva Ježíková
Jozef Pavlík
Martin Pavlík

Hlavný kontrolór obce: Elena Trebulová

Nepřítomný: Ing. Stanislav Lučan, poslanec OZ - ospravedlnený

1. OTVORENIE ROKOVANIA, SCHVÁLENIE NÁVRHOVEJ KOMISIE, OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, ZAPISOVATEĽKY A PROGRAMU ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Ing. Marián Masnica. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

Ing. Marián Masnica, starosta obce, doplnil program obecného zastupiteľstva o nasledovný bod:

- Bytový dom 6 bj. Makov

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia Ing. Alena Šupčíková, zástupca starostu.

Zároveň Ing. Marián Masnica, starosta obce určil overovateľov dnešnej zápisnice: p. Rudolfa Greguša a Rastislava Hunčíka, poslancov OZ podľa abecedného poradia. Zapisovateľkou zápisnice zo zasadnutia OZ poveril p. Stanislavu Gregušovú, zamestnankyňu Obce Makov.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 13. 12. 2013:

- p. Rudolf Greguš, poslanca obecného zastupiteľstva,
- p. Rastislav Hunčík, poslanca obecného zastupiteľstva.

B/ s c h v a ľ u j e

zapisovateľku zápisnice z rokovania Obecného zastupiteľstva v Makove zo dňa 13.12.2013:

p. Stanislavu Gregušovú, zamestnankyňu Obce Makov.

C/ s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ v Makove dňa 13.12.2013:

1. Otvorenie, schválenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky
2. Schválenie VZN Obce Makov o miestnych daniach v Obci Makov a VZN Obce Makov o miestnom poplatku v Obci Makov
3. Schválenie VZN Obce Makov o pravidlách určovania poradia uchádzačov o nájomné byty Obce Makov a pravidlá ich prenajímania (Pravidlá prenajímania nájomných bytov)
4. Schválenie výnimky z platného Územného plánu Obce Makov pre stavbu „Vidiecky dom“ žiadateľa Ing. Stanislava Gašparíka
5. Bytový dom 6 bj. Makov
6. Rôzne
7. Návrh na uznesenie
8. Záver

| |
|--|
| Hlasovanie jednotlivých poslancov |
|--|

| | |
|------|--|
| Za : | Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Rastislav Hunčík, Mgr. Eva Ježíková, Jozef Pavlík, Martin Pavlík Ing. Alena Šupčíková |
|------|--|

| | |
|---------|-------|
| Proti : | nikto |
|---------|-------|

| | |
|----------------------------|-------|
| Zdržal (a) sa hlasovania : | nikto |
|----------------------------|-------|

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 183/2013 bolo prijaté.

2. SCHVÁLENIE VZN OBCE MAKOV O MIESTNYCH DANIACH V OBCI MAKOV A VZN OBCE MAKOV O MIESTNOM POPLATKU V OBCI MAKOV

Poslancom Obecného zastupiteľstva v Makove boli predložené a na úradnej tabuli a obecnej webovej stránke www.makov.sk zverejnené tri návrhy VZN:

- návrh zástupkyne starostu obce Ing. Aleny Šupčíkovej pod názvom VZN Obce Makov o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v Obci Makov,
- pozmeňovací návrh starostu obce Ing. Mariána Masnicu, ktorý navrhuje, aby sa toto VZN rozdelilo na dve VZN, a to:

- VZN Obce Makov o miestnych daniach v Obci Makov
- VZN Obce Makov o miestnom poplatku v Obci Makov.

Vo VZN Obce Makov o miestnych daniach starosta nenavrhuje žiadne zmeny oproti roku 2013, resp. návrhu Ing. Aleny Šupčíkovej.

Obec Makov nemá podľa skutočností r. 2013 relevantné údaje podľa jednotlivých kategórií poplatníkov, podľa ktorých by sa mohla určiť správna výška poplatku za odpady. Problémom je, že obce môžu mať buď paušálny systém alebo množstvový systém zberu odpadu. Paušálny systém obci v zmysle zákona neumožňuje poskytovať zľavy alebo zniženia z poplatku. Zľavy sa môžu poskytovať až po obdržaní rozhodnutia na základe podanej individuálnej žiadosti poplatníka. Preto je paušálny systém náročný nie len personálne vystavovaním rozhodnutí, ale aj finančne, nakoľko tieto rozhodnutia treba potom dvakrát doručovať do vlastných rúk. Podľa starostu obce je najlacnejší systém nakladania s odpadmi množstvový, nakoľko vtedy si človek zaplatí iba za naozaj odvezený odpad a základom je, že pri tomto systéme sa nemusí vystavovať a tým pádom aj doručovať rozhodnutie. Do budúcnosti si starosta berie za svoju úlohu, že predloží možnosti, ako by sa tento množstvový zber mohol začať uplatňovať aj v Makove.

Návrh starostu obce Ing. Mariána Masnicu je, aby sadzba poplatku z 0,093 €/1 osoba/1 deň sa znížila na 0,0466 €/1 osoba/1 deň. Z tejto sadzby by sa ďalej poskytovali zľavy a zniženia, ktoré by navrhli poslanci OZ, napr. pre osoby ŤZP, nad 70 rokov ..., na základe smernice. Obec by za na základe tohto zníženia vybrala približne o 6.500 € menej, nakoľko by sa znížil aj poplatok za odpad za nehnuteľnosti, ktoré nie sú trvalo alebo prechodne obývané. Ďalej starosta navrhuje znížiť zľavu, ktorá sa poskytovala firmám na 50 % zo sadzby 0,0466 €. Peniaze nám chýbať nebudú, lebo navrhuje zvýšenie poplatku pre podnikateľské subjekty. Oproti roku 2011 Obci Makov platia o cca 30 % menej toho čo platili. V r. 2012 sa im znížili poplatky a rozpočet príjmov a výdavkov u odpadu nie je napätý, takže nebudeme nič doplácať. V r. 2012 bol rozpočet za odpady prebytkový.

DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 2:

Ing. Alena Šupčíková – podotkla, že ona na toto zasadanie OZ nepredkladá žiaden návrh.

Návrh, ktorý ona predložila, bol dňa 04. 12. 2013 stiahnutý z rokovania. Má informácie od právničky, že v prípade, že sa nechváli žiadne nové VZN, VZN č. 8/2013, ktoré bolo platné pre rok 2013, bude platné aj naďalej.

Upozorňuje, že zákon č. 582/2004 Z. z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších zmien a doplnkov je veľmi zlý. Obce a mestá sa nedajú porovnávať. Sú mestá, kde sa vyvezie veľa nádob z jedného miesta a sú obce, ako napr. Makov, kde vozidlo najazdí veľa kilometrov kým vyvezie nejakú nádobu. Je rozdiel vo firmách. Je iné, keď je malá firma, ktorá má 5 zamestnancov, a z toho sú v obci trvalo bývajúcí všetci a je rozdiel väčšia firma s napr. 50 zamestnancami, kde z toho na trvalý pobyt sú v obci 30 obyvatelia. Je rozdiel hotel, penzión, reštaurácia. V jednom je 10 stoličiek a v druhom je 50 postelí a 100 stoličiek. U nás je problém, že obec musí mať vybavené aj miesta s 1100 l zbernými nádobami, ktoré sú spoločnými nádobami pre viaceré nehnuteľnosti, nakoľko tieto sú nedostupné zbernému vozidlu. Je veľký problém s chatármi, ktorí odpad dávajú do spoločných zberných nádob. Je striktné proti množstvovému zberu. Podľa jej informácii práveže takýto zber odpadu je nákladný a neďa sa ustriechnuť, nakoľko sme ľudia a je pre nás typické, že sa snažíme ušetriť, kde sa dá a tým pádom by odpad končil na všetkých možných miestach, len nie v zbernom vozidle, kde by sa za odpad platilo. Tým pádom obec nebude krajšia, ani sa nezniží vývoz odpadu, naopak, odpad bude končiť

v priekopách, budú sa tvoriť nepovolené skládky a obecní zamestnanci toto budú umiest' odvážať a čistiť.

Čo sa týka návrhu starostu obce, má pravdu, že treba ísť v zmysle zákona, ale obec bude tým pádom na to doplácať. Na Makove je asi 380 rekreačných chát, z čoho približne 50 vlastní makovania, ktorí, za odpad vyprodukovaný z týchto nehnuteľností, neplatia. Ale výpadok príjmu poplatku z tých ostatných 380 chát vo výške približne 7.000 € bude treba z niečoho vykryť. Ďalší problém sú firmy, ktoré sú rôzne. Poplatok sa nedá určiť, že zariadenie má napr. iba sezónnu prevádzku, že poskytuje iba ubytovanie, .. Je presne stanovená sadzba na deň na zamestnanca, na stoličku alebo na posteľ. Využitie zariadenia zákon už nezaujíma. Preto nám už teraz niektoré firmy platili viac a zasa naopak niektoré firmy platili smiešne sumy. Starostov návrh je zvýšenie poplatku firmám o 20 %, čo niektoré firmy ani nepocítia, avšak niektorým firmám výška poplatku dosť narastie.

Čo sa týka systému zliav. Zákon ukladá, že ak niekto chce zľavu, v poriadku, ale musí si dať najskôr žiadosť a potom sa vystaví nové rozhodnutie. Nie je problém vyriešiť 20 žiadostí firiem. Ale je to iné u starších ľudí, ktorí si musia požiadať o zníženie poplatku, lebo má viac ako 70 rokov alebo kartičku ŤZP. Ďalej sú tú rodiny, ktoré majú viac ako 3 členov, ktorým boli tiež v minulosti znižované poplatky. Toto sú ďalšie rozhodnutia, ktoré bude treba vystaviť a zaslať.

Zákon je zlý. Nevie, čo robí ZMOS, nevie čo robia mestá a dediny, ktoré sa proti tomuto neohradia. Prečo štát, keď určí, že obec má niečo financovať a spravovať, prečo sa do toho montuje a dáva si podmienky.

Ing. Marián Masnica – podotkol, že nebojuje proti poslancom ani proti občanom. On iba upresňuje, čo hovorí zákon a že zákon by sa mal dodržiavať. Keď poslanci schvália VZN o poplatkoch tak, ako ho má nastavené pani Šupčíková, tak bude schválené.

Elena Trebulová – či už ide o paušálny alebo množstvový zber, problémy sú v každom systéme. V Makove máme problém, že sa tu nachádza veľa rekreačných chát. Jej názor je, že ponechať časť VZN o miestnom poplatku v znení podľa VZN č. 8/2012 s tým, že počas roka 2014 sa toto bude riešiť, aby pre rok 2015 bolo už schválené VZN v zmysle zákona.

Mgr. Eva Ježíková – súhlasí s tým, že sa ponechá znenie časti VZN v znení z roku 2012. Dovoľala sa, sťažovali sa jej občania, že načo sa dáva zľava na poplatku, keď sa zníži aj počet žetónov. To sa potom nedá chápať ako zľava, keď ľudia si potom musia aj tak dokupovať žetóny.

Ďalej navrhuje doplniť do VZN o miestnych daniach oslobodenie od platenia dane z nehnuteľností za lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky). Lesy sa vyrúbu, dlhé roky potom z nich nie je žiaden úžitok, ale daň z nehnuteľností sa platiť musí.

Ing. Marián Masnica – nie som proti zníženiu, ale musí sa reálne uplatniť u vlastníkov, ktorí obhospodarujú les v združeníach bez právnej subjektivity. Napr. Kysučné platí daň za všetkých, podá priznanie, dá sa to presne vypočítať. U združení bez právnej subjektivity podáva daňové priznanie a daň platí každý vlastník samostatne. Ten človek reálne nevie, na ktorom pozemku mu vznikla holina, nevie si naporiadok vypočítať daňové priznanie a združenia, ktoré hospodária na týchto pozemkoch, odmietajú dávať daňové priznania. Takto sa to nedá robiť, ak bude rovnaký princíp ako u Kysučného, resp. Makov – Vysoká, potom to doporučujem, ak nie, do ukončenia pozemkových úprav to nedoporučujem.

Stanislava Gregušová – nie je stanovený počet žetónov na osobu. Žetóny sa vydávajú na základe konečnej sumy poplatku, ktorý majú poplatníci uhradiť. Keď je jeden človek sám v nehnuteľnosti, resp. sú tam dve osoby, ktoré majú tak isto nárok na zľavu, v tom prípade nie je problém vydať počet žetónov, ako keby zľava nebola poskytnutá. Avšak ak je v nehnuteľnosti viacero rôznych znížení, kde pri jednej osobe by mali ostať žetóny rovnaké a pri napr. troch osobách by sa mali znížiť, toto už systém neumožňuje, muselo by sa to všetko prerátavať ručne.

Jozef Pavlík – súhlasí s názorom Ing. Šupčíkovej na poplatok a na prístup k nemu zo strany ZMOS. Navrhol, aby sa rozposlal obyvateľom obce a vlastníkom nehnuteľností v obci informatívny list, kde by sa vysvetlilo, prečo sa takto postupovalo. Nepáči sa mu pri dani z nehnuteľností, že prečo sa platí iná výška dane napr. za záhradu ako za lúku. Všetko je treba obhospodarovať, o všetko je treba sa starať rovnako. Navrhuje osloviť ZMOS, aby sa toto zjednotilo.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

pozmeňovací návrh Mgr. Evy Ježíkovej o doplnení VZN Obce Makov o miestnych daniach a to oslobodením od platenia dane z nehnuteľností za lesné pozemky od nasledujúceho roka po vzniku holiny do roku plánovaného začatia výchovnej ťažby (prvej prebierky).

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Eva Ježíková,

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Rastislav Gajdoš, Mgr. Ján Gašparík, Rudolf Greguš,
Rastislav Hunčík, Jozef Pavlík, Martin Pavlík,
Ing. Alena Šupčíková

Návrh uznesenia nebol schválený – uznesenie č. 184/2013 nebolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

VZN Obce Makov č. 4/2013 o miestnych daniach v Obci Makov, podľa návrhu predloženého starostom obce Ing. Mariánom Masnicom.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Rastislav Hunčík
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Ing. Alena Šupčíková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Mgr. Ján Gašparík, Mgr. Eva Ježíková

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 185/2013 bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

VZN Obce Makov č. 5/2013 o miestnom poplatku v Obci Makov, návrh predložený Ing. Alenou Šupčíkovou.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Rastislav Hunčík
Mgr. Eva Ježíková, Jozef Pavlík, Martin Pavlík,
Ing. Alena Šupčíková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Mgr. Ján Gašparík

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 186/2013 bolo prijaté.

Tým pádom nemá zmysel hlasovať o návrhu VZN č. 5/2013 o miestnom poplatku v Obci Makov predloženom starostom obce.

3. SCHVÁLENIE VZN OBCE MAKOV O PRAVIDLÁCH URČOVANIA PORADIA UCHÁDZAČOV O NÁJOMNÉ BYTY OBCE MAKOV A PRAVIDLÁ ICH PRENAJÍMANIA (PRAVIDLÁ PRENAJÍMANIA NÁJOMNÝCH BYTOV)

Obec Makov má od 13. 11. 2003 platné VZN Obce Makov č. 5/2003 o pravidlách určovania poradia uchádzačov o nájomné byty Obce Makov a pravidlách ich prenajímania (Pravidlá prenajímania nájomných bytov).

Platné VZN bolo prijímané podľa vtedajších platných právnych predpisov vzťahujúcich sa na nájomné bývanie. V súčasnosti je platný zákon č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní a zákon 150/2013 o Štátnom fonde rozvoja bývania.

V tejto súvislosti obecná kontrolórka vykonala kontrolu č. 2/2013, kde zistila nesúlad týchto predpisov a zároveň Obec Makov bude do 28. 02. 2014 podávať žiadosť o výstavbu

nájomného bytového domu „Bytový dom 8 bj Štandard 210“, preto je potrebné zosúladiť skutkový a právny stav.

Preto predkladáme návrh nového VZN o pravidlách prenajímania nájomných bytov.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

VZN Obce Makov č. 6/2013 o pravidlách určovania poradia uchádzačov o nájomné byty Obce Makov a pravidlá ich prenajímania (Pravidlá prenajímania nájomných bytov).

Hlasovanie jednotlivých poslancov

| | |
|------|--|
| Za : | Rastislav Gajdoš, Mgr. Ján Gašparík, Rudolf Greguš, Rastislav Hunčík, Mgr. Eva Ježíková, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Ing. Alena Šupčíková |
|------|--|

| | |
|---------|-------|
| Proti : | nikto |
|---------|-------|

| | |
|----------------------------|-------|
| Zdržal (a) sa hlasovania : | nikto |
|----------------------------|-------|

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 187/2013 bolo prijaté.

4. SCHVÁLENIE VÝNIMKY Z PLATNÉHO ÚZEMNÉHO PLÁNU OBCE MAKOV PRE STAVBU „VIDIECKY DOM“ ŽIADATEĽA ING. STANISLAVA GAŠPARÍKA

Dňa 04. 12. 2013 požiadal Ing. Stanislav Gašparík, trvale bytom Makov 284 o udelenie výnimky z platného Územného plánu Obce Makov pre stavbu vidieckeho domu, ktorý má záujem postaviť v rodičovskej osade u Jaší pod lesnou cestou Kasárne (časť Pindula). Vidiecky dom si chce postaviť na pozemkoch EKN 3484 Orná pôda o výmere 1887 m² a EKN 3485 Orná pôda o výmere 3260 m². V územnom pláne Obce Makov sú tieto dva pozemky uvedené ako plochy trvalých trávnych porastov, kde oficiálne nie je povolená výstavba.

V prípade, že by požiadal o zmenu územného plánu, tento proces by trval minimálne 1 rok a zasiahol by aj proces pozemkových úprav, ktoré budú v obci prebiehať ešte minimálne 2 roky. Nakoľko chce so stavbou začať už v roku 2014, týmto žiada o schválenie výnimky z územného plánu.

DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 4:

Jozef Pavlík – navrhuje schváliť výnimku z územného plánu.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

udelenie výnimky z platného Územného plánu Obce Makov, ktorý bol schválený Obecným zastupiteľstvom v Makove uznesením č. 27/2006 zo dňa 28.03.2006 (tento územný plán bol zmenený a doplnený Doplnkom č. 1 ÚPN Obce Makov uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 97/2009 zo dňa 28. 04. 2009 a Doplnkom č. 2 ÚPN Obce Makov, ktorý bol schválený uznesením č. 100/2011 zo dňa 21. 09. 2011) na pozemky EKN 3484 Orná pôda o výmere 1887 m² a EKN 3485 Orná pôda o výmere 3260 m² za podmienky, že pozemky budú v 1/1 vysporiadané na jedného vlastníka (stavebníka), prenesené do C-stavu katastra nehnuteľností a že budú splnené podmienky platného stavebného zákona.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

| | |
|------|--|
| Za : | Rastislav Gajdoš, Mgr. Ján Gašparík, Rudolf Greguš, Rastislav Hunčík, Mgr. Eva Ježíková, Jozef Pavlík, Martin Pavlík |
|------|--|

| | |
|---------|-------|
| Proti : | nikto |
|---------|-------|

| | |
|----------------------------|----------------------|
| Zdržal (a) sa hlasovania : | Ing. Alena Šupčíková |
|----------------------------|----------------------|

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 188/2013 bolo prijaté.

5. BYTOVÝ DOM 6 BJ. MAKOV

Obec Makov zrealizovala celú inžiniersku činnosť pre vydanie územného rozhodnutia na stavbu „Bytový dom 6. bj. – Makov“ u všetkých príslušných orgánov a organizácii na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Makove (SPP, SSE, Telecom, Obvodný úrad životného prostredia Čadca, Okresné riaditeľstvo HaZZ Čadca, RUVZ Čadca).

Dňa 04. 10. 2013 Obec Makov podala žiadosť na Mesto Turzovka o vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby na výstavbu stavby „Bytový dom 6. bj. – Makov“.

Mesto Turzovka, ako príslušný stavebný úrad, svojim rozhodnutím č. j. Výst-459-TX1-Ma-2338/KC-2013-Jt zo dňa 17. 10. 2013, ktoré Obec Makov prevzala dňa 11. 12. 2013, túto stavbu zamietol. Zamietol ju z dôvodov, že sme žiadali o výstavbu bytového domu a výstavbu nie je možné realizovať kým nebude odstránená predchádzajúca stavba, resp. stavbu musí byť preklasifikovaná ako stavebné úpravy, prístavba a nadstavba školskej jedálne na bytový dom.

Obec Makov žiadala výstavbu z dôvodu, že ak by sa obecné zastupiteľstvo rozhodlo, v prípade dokončenia územného a stavebného konania, mohla by sa žiadať dotácia na výstavbu nájomných bytov. Takýmto spôsobom, ak to budú stavebné úpravy, prístavba

a nadstavba školskej jedálne na bytový dom, môžeme tak isto žiadať o dotáciu, ale za iných podmienok.

Alebo môžeme úplne zavrhnúť tento spôsob výstavby pre budúcnosť a bude sa táto bytovka stavať mimo dotačných zdrojov.

Čiže sú možné dve formy:

- školskú jedáleň odstrániť a postaviť úplne nový bytový dom, alebo
- školská jedáleň sa nebude odstraňovať a budú sa realizovať stavebné úpravy, prístavbu a nadstavbu.

V prvom prípade je treba požiadať o odstránenie stavby a túto aj následne odstrániť, kde náklady podľa rozpočtu sú cca 35.000 €. Verejné obstarávanie by uvedenú cenu znížilo. V druhom prípade treba požiadať o stavebné úpravy, prístavbu a prestavbu, ale s tým vedomím, že sa bude musieť už trvalo stavať zo súkromných zdrojov (mimo dotačných schém štátu), resp. pri prístavbe sú nižšie dotácie.

Starosta obce navrhuje neodvolať sa voči rozhodnutiu Mesta Turzovka a požiadať o nové stavebné povolenie na stavbu „Stavebné úpravy, prístavbu a nadstavbu školskej jedálne na bytový dom“.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

informáciu o doručení zamietavého rozhodnutia Mesta Turzovka č. j. Výst-459-TX1-Ma-2338/KC-2013-Jt zo dňa 17. 10. 2013 na stavbu „Bytový dom 6 b. j. – Makov“.

B/ s c h v a ľ u j e

podanie žiadosti na stavbu „Stavebné úpravy, prístavbu a nadstavbu školskej jedálne na bytový dom“.

| |
|--|
| Hlasovanie jednotlivých poslancov |
|--|

| | |
|------|--|
| Za : | Rastislav Gajdoš, Mgr. Ján Gašparík, Rudolf Greguš, Rastislav Hunčík, Mgr. Eva Ježíková, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Ing. Alena Šupčíková |
|------|--|

| | |
|---------|-------|
| Proti : | nikto |
|---------|-------|

| | |
|----------------------------|-------|
| Zdržal (a) sa hlasovania : | nikto |
|----------------------------|-------|

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 189/2013 bolo prijaté.

5. RÔZNE

Jozef Pavlík, poslanec OZ – požiadal o riešenie problému s odstraňovaním snehu z verejného priestranstva z pred budovy Makov súp. č. 141 – od bývalej pošty. Toto miesto slúži ako parkovisko pre vozidlá a zastávka autobusu. Navrhuje riešiť to spolu so správou ciest, ktorá by sa mala spolupodieľať na nákladoch, nakoľko na túto plochu zhŕňa sneh z medzinárodnej cesty I/18.

Ing. Marián Masnica, starosta obce – berie túto žiadosť na vedomie a bude ju riešiť oslovením IVaSC Žilina.

Po prerokovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie.

6. NÁVRH NA UZNESENIE

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010, predložila a prečítala k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia Ing. Alena Šupčíková, zástupkyňa starostu. Uznesenia boli schválené pod číslom 183 –189/2013.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

7. ZÁVER

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní siedmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce Ing. Marián Masnica poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 10.00 hod.

Ing. Marián Masnica
starosta obce

Overovatelia:

Rudolf Greguš, poslanec OZ

.....

Rastislav Hunčík, poslanec OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Stanislava Gregušová