

Obec

MAKOV



Zápisnica

z rokovania

Obecného zastupiteľstva v Makove

Číslo zápisnice: **24/2022**

Dátum: **22.06.2022**

Z Á P I S N I C A

z 24. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 22. júna 2022 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

PRÍTOMNÍ

Starosta obce : Martin Pavlík
Zástupca starostu obce: Jozef Pavlík
Poslanci OZ : Ing. Daniel Brezina, PhD.
Rastislav Gajdoš
Ing. Stanislav Gašparík
Rudolf Greguš
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová
Ing. Marián Masnica
Mgr. Janka Petrovičová
Mgr. Marta Sláviková
Hlavná kontrolórka obce: Elena Trebulová

1. OTVORENIE ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Martin Pavlík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 9 poslancov, z celkového počtu 9, čo je 100%-ná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

2. SCHVÁLENIE OVERTOVATEĽOV ZÁPISNICE, PROGRAMU ROKOVANIA A URČENIE ZAPISOVATEĽKY

V zmysle § 12, bod 3 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24.04.2019 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia zástupca starostu obce.

Za overovateľov dnešnej zápisnice navrhuje p. Martin Pavlík, starosta obce poslancov OZ podľa abecedného poradia p. Rastislava Gajdoša a Ing. Stanislava Gašparíka.

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ určil Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu obce. Zároveň starosta obce navrhol doplnenie bodu č. 5 – Informácia o stave priestorov prenajatej pekárne v dome kultúry. Ostatné body sa posunú.

O zmenu v programe požiadal aj Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ a navrhuje presunúť bod programu č. 10 za bod č. 5.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ schvaľuje

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.06.2022, p.
Rastislava Gajdoša a Ing. Stanislava Gašparíka, poslancov obecného zastupiteľstva.

B/ schvaľuje

program rokovania OZ v Makove dňa 22.06.2022:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022
5. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k záverečnému účtu Obce Makov za rok 2021
6. Informácia o stave priestorov prenajatej pekárne v dome kultúry
7. Schválenie záverečného účtu Obce Makov za rok 2021
8. Plnenie PHSR Obce Makov za rok 2021
9. Schválenie 2. úpravy rozpočtu Obce Makov na rok 2022
10. Schválenie VZN Obce Makov o poskytovaní sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov Makov 62
11. Nakladanie s majetkom obce
 - A/ Schválenie opakovaného uzavretia zmlúv o nájme bytov v bytových domoch Makov-Čierne 17 a Makov 383
 - B/ Schválenie prenájmu dvoch bytov v bytovom dome Makov-Čierne 17
 - C/ Schválenie odpredaja pozemku CKN 5201/10 - p. Ľudmila Bolíková
 - D/ Schválenie odpredaja pozemkov CKN 231/4 a CKN 231/3 - p. Božena Bobulová
 - E/ Schválenie zámenny pozemkov CKN 104/27 a CKN 231/5 za pozemok CKN 254 – p. Mária Lisková
 - F/ Schválenie zámeru odpredaja prebytočného majetku - novovytvorený pozemok CKN 259/3 – 4 - K-Ten KOVO, s.r.o.
 - G/ Schválenie zámeru odpredaja prebytočného majetku - pozemky CKN 11384, 11385, 11386 – p. Peter Bobek
12. Voľby do orgánov samosprávy obcí – určenie volebného obvodu a počtu poslancov obecného zastupiteľstva a schválenie rozsahu výkonu funkcie starostu obce na volebné obdobie 2022- 2026
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 332/2022 bolo prijaté.

3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Makove č. 12/2018 zo dňa 19.12.2018 plnenie uznesení obecného zastupiteľstva z posledných rokovaní predložila p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce.

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.04.2022 bolo celkovo prijatých 15 uznesení, z toho bolo 3 ukladajúce.

Uznesenie číslo	Dátum prijatia uznesenia	Predmet uznesenia	STAV
321/2022	27.04.2022	Žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, každoročne predkladať zámery na preplatenie finančných prostriedkov z OCR Kysuce	Opakovane plnenie trvá
322/2022	27.04.2022	Žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, predložiť použitie finančných prostriedkov z OCR Kysuce na veľkoplošné banery, ich umiestnenie v obci	Ústne predloží informáciu
331/2022	27.04.2022	Žiada konateľa spoločnosti Vodohospodár spol. s r. o., p. Jozefa Pavlíka, predložiť Zakladateľskú listinu spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r. o., vrátane stanov spoločnosti	Materiál je predložený v dokumentoch na zastupiteľstvo dňa 22.6.2022

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 3:

p. Martin Pavlík, starosta obce – k uzneseniu 322/2022 – banery financované z OCR Kysuce sú na detskom ihrisku, fotodokumentáciu banerov obdržali poslanci pred rokovaním.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – boli vypracované aj Stanovy k Zakladateľskej listine spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r.o.? V Zakladateľskej listine totiž nie sú podrobnosti.

(Ing. Marián Masnica – firmu zakladal ešte predchádzajúci starosta, myslí si, že Stanovy spracované boli, nakoľko je to bežné a sú súčasťou podnikateľskej spoločnosti.)

(Ing. Daniel Brezina, PhD.- čo v Stanovách oproti Zakladateľskej listine je uvedené navyše?)

(Mgr. Marta Sláviková – napr. kto navrhuje a odvoláva konateľov spoločnosti, kto je valnou hromadou spoločnosti a pod.)

(Ing. Stanislav Gašparík – firma vznikla v roku 1996, je možné si dokumenty vyžiadať z obchodného registra alebo zo štátneho archívu)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – konateľov schvaľuje vždy obecné zastupiteľstvo)

(p. Elena Trebulová – v Zakladateľskej listine postráda, kto predstavuje valné zhromaždenie, pretože zákon hovorí, že valnou hromadou môže byť obecné zastupiteľstvo alebo spoločník)

(p. Rastislav Gajdoš – zverejnená listina nevyzerá ako úradná zakladateľská listina, pamätá si, že bola iná, podrobnejšia a zverejnené majú byť aj dodatky)

(Mgr. Marta Sláviková – žiada konateľ'a spoločnosti doložiť do najbližšieho rokovania predložiť pôvodnú zakladateľskú listinu, vrátane všetkých dodatkov)

Ing. Marián Masnica, starosta obce – zákon č. 369/1990 o obecnom zriadení hovorí, že obecné zastupiteľstvo schvaľuje konateľ'ov do obchodnej spoločnosti. Funkciu valnej hromady vždy plnilo obecné zastupiteľstvo. Aby nebol nesúlad, pretože obecné zastupiteľstvo stratilo akúkoľvek kontrolu v spoločnosti, navrhuje, aby bola do budúceho rokovania OZ Zakladateľská listina spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r.o. upravená v tom smere, že sa doplní, že Valné zhromaždenie firmy je obecné zastupiteľstvo, aby to bolo jasné a zrejmé.

(Mgr. Marta Sláviková – je to dobrý návrh, ale toto, čo rozpráva Ing. Marián Masnica, by mal vysvetliť konateľ')

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – k plneniu uznesení chce ešte podotknúť, že bolo prijaté uznesenie, na základe ktorého sa mali vopred predebatovať podmienky pri nájme kaderníctva. Zmluva sa podpísala bez nich, žiada teraz, aby aspoň jeden deň pracovala kaderníčka bez objednania, pretože všetky dni má na objednávky. Veľa ľudí má na to negatívne ohlasy a takisto aj na to, že nerobí trvalé.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – nemôžeme niečo prikázať živnostníčke, ktorá si priestory prenajíma a platí, môžeme ju akurát požiadať, Navrhuje ale Katke, aby sa s ňou osobne porozprávala, nemôžeme ju ale k niečomu zaväzovať.)

(Mgr. Janka Petrovičová – z vlastnej skúsenosti môže povedať, že keď tam bola a prišiel klient sa ostrihať a vysvetlila mu, že má ľudí objednaných, dohodli sa na termíne, kedy príde. Najskôr bol mrzutý, ale prijal to, je to všetko o zvyku. Ale nápad, aby aspoň jeden deň mala bez objednávok, by bol fajn.)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

ž i a d a

konateľ'a spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. predložiť poslancom obecného zastupiteľstva do najbližšieho rokovania pôvodnú Zakladateľskú listinu spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o., vrátane všetkých dodatkov.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	7	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	2	Ing. Daniel Brezina, PhD., Jozef Pavlík
Neprítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 333/2022 bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove
ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, predložiť do 31.07.2022 návrh na úpravu Zakladateľskej listiny spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. tak, aby boli riadne ošetrené právomoci konateľ'a a Valného zhromaždenia.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	1	Jozef Pavlík
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 334/2022 bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove
b e r i e n a v e d o m i e

správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.04.2022.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 335/2022 bolo prijaté.

4. NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE NA II. POLROK 2022

Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 18 hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu polročne návrh plánu kontrolnej činnosti. Tento plán musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

Plán bol zverejnený na úradnej tabuli v čase od 05.06.2022 do 22.06.2022.

Hlavná kontrolórka obce navrhuje pre II. polrok 2022 nasledovnú kontrolnú činnosť:

1. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Makove za 2. polrok 2022 po každom zastupiteľstve podľa schváleného harmonogramu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Makove .
2. Preveriť efektívnosť vkladov majetku obce do obchodnej spoločnosti firmy Vodohospodár spol. s r. o. Makov a zistiť plnenie zámerov, s akými vstupovali do spoločnosti .
3. Kontrola procesu inventarizácie stavu majetku, záväzkov a rozdielu majetku a záväzkov v zmysle zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ku dňu riadnej účtovnej závierky § 30 odst.22 a odst. 3 v Základnej škole s materskou školou Makov 264 za rok 2021.
4. Kontrola platieb nájomného a dodržiavanie podmienok platných nájomných zmlúv uzatvorených za byty vo vlastníctve obce Makov. Preveriť objektívny stav kontrolovaných skutočností a ich súlad so všeobecne záväznými právnymi predpismi a vnútornými predpismi obce.
5. Kontrola tvorby a použitia prostriedkov sociálneho fondu v zmysle platnej legislatívy v obci Makov za rok 2021, 2022.
6. Vypracovanie stanoviska k Návrhu rozpočtu obce Makov na rok 2023.
7. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2023.

Vzhľadom na koniec volebného obdobia a súčasné skutočnosti na trhu s energiami predložil Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ, návrh na doplnenie a zmenu plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce nasledovne:

1. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Makove za 2. polrok 2022 po každom zastupiteľstve podľa schváleného harmonogramu zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Makove, vrátane predkladania plnenia nespĺnených uznesení obecného zastupiteľstva za celé volebné obdobie.
2. Preveriť efektívnosť vkladov majetku obce do obchodnej spoločnosti firmy Vodohospodár spol. s r. o. Makov a zistiť plnenie zámerov, s akými vstupovali do spoločnosti, kontrola hospodárnosti a efektívnosti výkonu činnosti firmy VODOHOSPODÁRM MAKOV spol. s r.o. podľa platného výpisu z obchodného registra.
3. Kontrola zapojenosti sa Obce Makov do získania mimorozpočtových zdrojov za obdobie rokov 2018 doposiaľ, podané projekty, účel podania, rozpočet projektov, úspešnosť, resp. neúspešnosť projektov, či je odôvodnená neúspešnosť projektov.
4. Kontrola obstarávania, resp. nákupu, zazmluvnenia a platnosti zmluvných vzťahov elektrickej energie, plynu a pevného paliva (uhlia) používaných u všetkých subjektov a objektov Obce Makov, dokedy sú platné zmluvné vzťahy, porovnanie spotreby týchto médií za posledné tri uzavreté roky, resp. uzavreté referenčné obdobia v jednotkách množstva a vo finančnom vyjadrení podľa jednotlivých subjektov, resp. objektov, predpokladaný vývoj pre rok 2023 a ďalšie obdobie.
5. Kontrola tvorby a použitia prostriedkov rezervného fondu Obce Makov v zmysle platnej legislatívy v obci Makov za roky 2018, 2019, 2020, 2021.
6. Vypracovanie stanoviska k Návrhu rozpočtu obce Makov na rok 2023.
7. Vypracovanie plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2023.

Navrhuje hlasovať o jeho pozmeňujúcom návrhu.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 4:

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – navrhuje bod programu stiahnuť z rokovania, doplniť a potom dať schváliť.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ - jeho osobne by zaujímal bod č.3 z návrhu Ing. Stanislava Gašparíka - Kontrola zapojenosti sa Obce Makov do získania mimorozpočtových zdrojov, preto tento bod navrhuje do kontrolnej činnosti zahrnúť.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – nájomný bytom sa na rokovaníach venujeme často a kontrolu inventarizácie navrhuje zahrnúť do 1. polroku 2023, kedy bude uzavretý už aj rok 2022.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – navrhuje schváliť jeho pozmeňujúci návrh.

p. Martin Pavlík, starosta obce – navrhuje dať hlasovať o návrhu hlavnej kontrolórky.
(Ing. Marián Masnica – v zmysle Rokovacieho poriadku sa musí dať hlasovať najskôr o pozmeňovacom návrhu)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e

návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2022, predložený ako pozmeňujúci návrh poslanca OZ, Ing. Stanislava Gašparíka.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	7	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová , Mgr. Marta Sláviková
Proti	1	Jozef Pavlík
Zdržal sa	1	Rudolf Greguš
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 336/2022 bolo prijaté.

5. STANOVISKO HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE K ZÁVEREČNÉMU ÚČTU OBCE MAKOV ZA ROK 2021

V zmysle § 18 f ods. 1 písm. c/ zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov predložila odborné stanovisko k Záverečnému účtu obce Makov za rok 2021 hlavná kontrolórka obce, p. Elena Trebulová.

Odborné stanovisko k návrhu záverečného účtu Obce Makov za rok 2021 spracovala na základe predloženého návrhu záverečného účtu Obce Makov za rok 2021, ktorý bol zverejnený na úradnej tabuli obce dňa 19.5.2021, ako aj na základe finančných a účtovných výkazov, najmä výkazov –

„súvaha k 31.12.2021“, „ Výkaz ziskov a strát k 31.12.2021“, „Poznámky“ a „ Finančný výkaz o plnení rozpočtu subjektu verejnej správy zostavený k 31.12.2021.

Spracovanie stanoviska k záverečnému účtu obce Makov za rok 2021 bolo posudzované na základe dvoch hľadísk, a to zákonnosť predloženého návrhu záverečného účtu Obce Makov za rok 2021 a metodická správnosť zostavenia návrhu záverečného účtu obce Makov.

Návrh záverečného účtu Obce Makov za rok 2021 bol spracovaný v súlade so zákonom č. 583/2004 Z .z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zohľadňuje aj ustanovenia zákona č. 523/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a zákona č. 597/2003 Z .z. o financovaní základných škôl a školských zariadení a ostatné súvisiace právne predpisy.

Návrh záverečného účtu v oblasti príjmov bol spracovaný podľa ekonomickej klasifikácie na úrovni hlavnej kategórie, kategórie a položky a podpoložky.

Návrh záverečného účtu v oblasti plnenia rozpočtu výdavkov bol spracovaný a predložený podľa funkčnej klasifikácie na úrovni oddiel, skupina, trieda, podtrieda a podľa ekonomickej klasifikácie na úrovni hlavnej kategórie a kategórie položky.

Vykázaný schodok rozpočtu obce za rok 2021 vo výške 54 328,62 € je zistený v súlade s § 2 písm. b/ a c/ a § 10 ods. 3 písm. a/ a b/ zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy č. 583/2004.

Schodkový výsledok hospodárenia za rok 2021 bol dosiahnutý z bežného rozpočtu obce.

Finančné operácie sú súčasťou rozpočtu obce, ale nie sú súčasťou príjmov a výdavkov bežného a kapitálového rozpočtu, z ktorých sa tvorí prebytok /alebo schodok/.

Schodok rozpočtu za rok 2021 vo výške 54 328,62 € navrhujeme vyfinancovať z rezervného fondu.

Záverečný účet obce patrí medzi zásadné dokumenty. Jeho cieľom je podrobne informovať o hospodárení obce za uplynulý rok. Okrem hodnotiacej funkcie sa má stať zároveň východiskom budúcich rozhodnutí orgánov obce, zvlášť v oblasti rozpočtu, financií a nakladania s majetkom obce. Zverejnením s možnosťou pripomienkovania sa zároveň účet následne stáva nástrojom komunikácie medzi samosprávou a obyvateľmi a nástrojom verejnej kontroly samosprávy.

Návrh záverečného účtu Obce Makov za rok 2021 je spracovaný v súlade s príslušnými ustanoveniami § 16 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a obsahuje všetky predpísané náležitosti podľa § 16 ods. 5 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Návrh záverečného účtu Obce Makov za rok 2021 bol v zmysle § 9 ods. 2 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 9 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zverejnený najmenej 15 dní spôsobom v obci obvyklým. Riadna účtovná závierka k 31.12.2021 bola v súlade s § 9, ods. 5 zákona o obecnom zriadení a § 16 ods. 3 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy overená audítorom dňa 01.04.2022.

V zmysle § 16 ods. 10 zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy hlavná kontrolórka obce odporúča obecnému zastupiteľstvu uzatvoriť prerokovanie návrhu záverečného účtu Obce Makov za rok 2021 výkonom „**Celoročne hospodárenie obce Makov za rok 2021 sa schvaľuje s výhradou**“. Výhrada spočíva z informácií uvedených na str. 11 až 12 predmetného dokumentu. Jedná sa o nerešpektovanie zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve a skreslený hospodársky výsledok Obce Makov a obecnej firmy Vodohospodár spol. s. r. o. Makov.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 5:

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – pripomína, že obec pri nakladaní s komunálnym odpadom a drobným stavebným odpadom dosiahla stratu v programe 3.12 vo výške 4 052,38 €, toľko obec doplácala.

Jej záverečné stanovisko je, aby sa záverečný účet za rok 2021 schválil s výhradou, ktorá sa musí odstrániť. Dôvodom je, že príjmy z podnikania a z vlastníctva majetku obce neboli naplnené z dôvodu neakceptácie vystavenej faktúry obcou Makov za prenájom obecného lesa pre firmu Vodohospodár spol. s. r. o. v rozpočtovanej čiastke 12 000,-€ za rok 2021.

Tým, že nebola akceptovaná faktúra vystavená obcou Makov za prenájom obecného lesa za rok 2021 firme Vodohospodár spol. s. r. o. , teda nebola zaúčtovaná, bolo narušené verné zobrazenie účtovníctva obce aj firmy Vodohospodár spol. s. r. o.

Vystavením faktúry za prenájom obecného lesa za rok 2021 a jej zaúčtovaním by nastala jedna zo situácií:

- v prípade jej zaplatenia obecnou firmou obci, by boli o čiastku 12 000,-€ navýšené skutočné príjmy obce v položke 1. Bežné príjmy písmeno b/ nedaňové príjmy,
- v prípade jej nezaplatenia by sa zvýšili aktíva obce v položke pohľadávky.

Táto skutočnosť má dopad aj na účtovníctvo firmy Vodohospodár spol. s. r. , kedy by zaúčtovaním faktúry od obce za prenájom lesa v sume 12 000,-€ za rok 2021 nastali nasledovné možnosti:

- v prípade zaplatenia faktúry firmou Vodohospodár spol. s. r. o. obci, by sa navýšila účtovná strata obecnej firmy na 15 266,20 € / 3 266,20 € strata vyčíslená v účtovnej závierke za rok 2021+ 12 000,-€ nákladová položka za prenájom obecného lesa/
- v prípade jej nezaplatenia by sa zvýšili pasíva obecnej firmy v položke záväzky .

Keďže táto účtovná operácia nebola zrealizovaná, nastala skutočnosť, že Obec Makov za rok 2021 nedostala nájom z obecného lesa, nedosiahla rozpočtovaný príjem z vlastníctva majetku a zároveň neboli naplnené podmienky nájomnej zmluvy uzatvorenej podľa § 663 Občianskeho zákonníka zo dňa 1.11.2009 o prenájme lesa medzi obcou a firmou Vodohospodár spol. s. r. o.

Vysvetlenie firmy Vodohospodár spol. s. r. o. , že čiastku 11 644,19 € uhradila ako splátku pôžičky voči obci znamená, že obecná firma si unížila pôžičku voči obci ,ale nezaplatila ani nezaúčtovala záväzok 12 000,-€ za nájom lesa za rok 2021.

Zostatok pôžičky vo výške 41 644,19 € od Obce Makov pre firmu Vodohospodár spol. s. r. o. je z roku 1999 a súvisí s výstavbou vodovodu v obci. Splátky pôžičky boli realizované v roku 2012 a v roku 2013. Obecná firma od roku 2013 teda 8 rokov nezrealizovala ani jednu splátku pôžičky, hoc niekoľkokrát vytvorila kladný hospodársky výsledok, kedy bol priestor na postupné splácanie pôžičky.

Hlavná kontrolórka obce konštatuje, že bol skreslený hospodársky výsledok Obce Makov a obecnej firmy Vodohospodár spol. s. r. o. za rok 2021.

Obec vlastní 40 ha obecného lesa a za jeho nájom nedostaneme nič, je to protizákonné.

p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s. r.o. – p. hlavná kontrolórka ani nevie, koľko firma obhospodaruje lesa, máme 100 ha, nie 40 ha. Vidieť, že je predvolebné obdobie, je to žalostné. Desiatky rokov sa pôžička nesplácala, preto splatili 50%, aby sa nedostali do likvidácie. V roku 2021 predali 200 m³ dreva o 8 000 € lepšie ako ponúkala firma Gasparik s.r.o. (p. Elena Trebulová – vyprosí si tieto slová od p. Pavlíka, nerobí žiadnu predvolebnú kampaň. Ak nehovorí pravdu, nech jej to vyvráti.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – pozerala minimálne päť rokov dozadu a nájom za obecný les sa vždy platil každý rok, je to prvýkrát, čo firma obci nájom nezaplatila. Či sa kontrolórka pomýlila v m³, je bezpredmetné, riešime tu totiž úplne niečo iné. Podotýka, že pokiaľ má spoločnosť stratu 3 roky, má ísť do likvidácie.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – VODOHOSPODÁR Makov spol. s r.o., keď vstúpil do funkcie ako starosta, mala zobratý úver vo výške 11 mil. Sk so splatnosťou 5 rokov. Platilo sa vyše 2 mil. Sk ročne, pričom úver bol úročený 22 %, t. j. 650 000 Sk ročne. Tento úver zaplatil starosta Ing. Marián Masnica a Ing. Stanislav Kubinec za 5 rokov. Obec začala stavať vodovod a na to, aby si firma mohla zobrat' úver, vložila tam rozostavané dielo – vodovod a to je vlastne tá pôžička, ktorú má firma VODOHOSPODÁR Makov spol. s r.o. voči Obci Makov. Všetko je splatené, okrem ešte tých 41 000 €.

Konateľ spoločnosti p. Pavlík obišiel obecné zastupiteľstvo a nájom za obecný les nezaplatil.

V minulosti nebol nájom zaplatený jediný krát, a to vtedy, keď sa stavala bytovka pri škole, aby si Vodohospodár s.r.o. na prefinancovanie stavby nemusela brať úver.

Samozrejme, že každý sme tu nahnevaný, lebo tu už nikto z nás nemá na firmu vplyv. Stačilo obecnému zastupiteľstvu povedať, že firma zaplatí pôžičku, nie nájom a bolo by to v poriadku.

Čo sa týka likvidácie spoločnosti, aj keď budeme hospodáriť so stratou niekoľko rokov, je to v poriadku, jedine, že by prišiel Daňový úrad a firmu by zrušil.

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – je tu aj iný problém. Pretože nebola vystavená faktúra, bola porušená aj nájomná zmluva a keď nemáme vystavenú faktúru a nie sú zaúčtované, dobrovoľne sme sa vzdali 12 000 €, nemáme už na to nárok, nemáme daňové doklady.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – nedovolí si tvrdiť, že kontrolórka tu teraz vedie predvolebnú nejakú kampaň, nemá o tom žiadne informácie. Všíma si hlavne to, čím kontrolórka argumentuje a argumentuje právnym prostredím Slovenskej republiky. Koľkokrát ako poslanci nevieme ako postupovať, často nás navedie k istým veciam v zmysle zákonov. Čo sa týka výhrady k záverečnému účtu, my sme tu riešili účtovnú stratu obecnej firmy VODOHOSPODÁR s.r.o. vo výške 2 266 €, ale podľa uvedeného je realita o 12 000 € viac. A to je najväčší problém, že nám bola poskytnutá chybná informácia.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – je to trápne, táto debata nemá zmysel. Proste je tam chyba, má tam byť záväzok 12 000 € a nie je to tu, ide jednoznačne o chybu, buď úmyselnú alebo neúmyselnú.

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – už je toho moc, je to výsmech, nenechá si tak hlboko klesnúť, ako sa s ňou baví konateľ p. Jozef Pavlík, je to úroveň pomocnej školy. Zavolá TV Markízu a budú sa rozťierať po celom Slovensku. Starosta odmietne podpísať faktúru, ktorú účtovníčka vystaví, nezaúčtujú ju a teraz na takejto úrovni sa budú rozprávať. Bude podnikat' kroky po vlastnej línii, toto sa už nedá počúvať.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – chce od starostu vysvetlenie, prečo obec nevystavila faktúru za nájom obecného lesa podľa platnej zmluvy.

(p. Jozef Pavlík, konateľ Vodohospodáru Makov spol. s r.o.- pretože bol splatený dlh)

(Mgr. Marta Sláviková – toto nie je odpoveď, sú to dve rôzne veci – pôžička a nájom. A podotýka, že pravidlá porušila hlavne obec, pretože nevystavila faktúru)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – keď firma VODOHOSPODÁR Makov spol. s r.o. zaplatila dlh, obec mala vystaviť faktúru, ako povedal Daniel Brezina, že treba dodržiavať platné právne predpisy. V priamom prenose sme sa minule dozvedeli, že faktúra vlastne bola vystavená, ale úmyselne alebo neúmyselne nebola zaúčtovaná a to je chyba. Ak by firma faktúru nezaplatila, malo to byť v pohľadávke.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – spoločnosť VODOHOSPODÁR Makov spol. s r.o. bola založená za účelom podnikania a vykazovania zisku. Hospodársky výsledok je skreslený, pretože

v skutočnosti nie je strata 3 000 €, ale 15 000 €. V strate je firma preto, lebo sa tam nepodniká, nevykonáva sa tam ani stavebná činnosť. Načo nám je firma v strate?

(p. Jozef Pavlík – aby si firma zobrala do prenájmu dom kultúry, to neschválili, aby mohli podnikáť. A firma stavebné, aj iné činnosti vykonáva.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – obecné zastupiteľstvo je zo strany obce zavádzané. Posledné roky sme účtovné závierky brali na vedomie, ale ak by bola schvaľovaná, čo sme asi aj mali schvaľovať, bola by proti a zrejme teraz ani nie je platná. Ale stalo sa, máme teraz možnosť urobiť vec správne pri záverečnom účte obce, a to schváliť záverečný účet s výhradou, aby sa tento rozpor odstránil.

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – viackrát na rokovaníach bolo povedané, že obec nakupuje cez firmu, aby sa ušetrilo na DPH. Nie je to ale tak, práveže nás to stojí viac, napr. za tovar vo výške 100 € dostaneme od Vodohospodáru za 132 €.

(p. Jozef Pavlík – je prirodzené, že pri stavebných činnostiach a iných službách pripočítavame maržu, ale napr. keď sa kupuje nejaký stroj alebo zariadenie, účtujeme cenu bez DPH.)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – máme v účtovníctve majetok, ktorý kúpila firma VODOHOSPODÁR Makov spol. s r.o. a máme ho v majetku obce a vychádza to drahšie, napr. kreslá v zasadačke.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – firma Vodohospodár Makov spol. s r.o. bola za účelom podnikania. Keď sa robí verejné obstarávanie, odovzdáme dielo firme a nemáme možnosť ovplyvniť až tak, ako je dielo dorobené. Druhá vec je, že firma po roku 1999 funguje tak, že štát chce 20 %. Ďalšia vec je, že ak predávame drevnú hmotu, je to tovar a tým, že obrat pri 1 000 m³ je 80-90 000 €, automaticky by sa obec stala platcom DPH. S DPH by sa prenajímal aj dom kultúry a pod., tie činnosti neovplyvníme. Ide mu o to, aby sa neobchádzali zákony. Celý problém je v tom, že firma nepodniká, nevykonáva činnosti.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – hlavná kontrolórka obce uvádza, že neboli naplnené podmienky nájomnej zmluvy. Ako sa podľa nájomnej zmluvy má vyplácať obci nájom? Je to nejaké percento zo zisku alebo ako?

(p. Elena Trebulová – podľa hospodárskeho výsledku)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – konateľ spoločnosti napadol kontrolórku, že si pomýlila nejaké číslo. Pritom on za 7,5 roka pri jeho 6 hodinovom pracovnom úväzku vo firme nepozná ani hranice obecného lesa, maximálne robí denne 1 hodinu, peniaze poberá neoprávnene a starosta sa na to pozerá.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – hranice obecného lesa pozná a Stano rozpráva o niečom, kde on fyzicky na rozdiel odo mňa nebol, zároveň dáva do pozornosti, že oni vyrúbali v obecnom lese 12 m³ dreva)

(Ing. Stanislav Gašparík - pozemkové spoločenstvo Setechov nevyrúbalo nič, vyrúbalo sa v súkromných lesoch možno 2 stromy, kde sa rúbal kôrovec, ktorý označil odborne lesný hospodár podľa GPS)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – nie je pravda, že nevieme, kde je obecný les, je to zavádzajúce)

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – dohodol sa s bratom p. Gašparíkom, že im zničili porasty. Z ich strany sa nestalo nikdy, aby im vyrúbali nejaké stromy, aby vstúpili na iný pozemok.)

(Ing. Stanislav Gašparík – pri hraniciach sa vždy raz za čas stane, že sa zájde za hranicu. Nikdy nebol problém s inými, vždy sa dá dohodnúť. Tvrdí ale, že do obecného

lesa nevošli, je ochotný ísť hneď teraz do lesa a ukáže mu hranice.)
Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – chcel by požiadať poslancov, aby sa upokojila situácia, sklzáme už do osobnej roviny, nie je to predmetom tohto rokovania. Zbytočne sa príliš víria emócie. Dodržiavajme Rokovací poriadok.
(p. Jozef Pavlík – on bojuje za obec, ide do konfliktu za obec, za ľudí, oni na rozdiel od neho bojujú za seba a v tom je rozdiel)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
berie na vedomie

odborné stanovisko hlavnej kontrolórky obce, p. Eleny Trebulovej, k záverečnému účtu Obce Makov za rok 2021 s výhradou.

Jedná sa o nerešpektovanie zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve a skreslený hospodársky výsledok Obce Makov a obecnej firmy VODOHOSPODÁR Makov spol. s. r. o.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 337/2022 bolo prijaté.

6. INFORMÁCIA O STAVE PRIESTOROV PRENAJATEJ PEKÁRNE V DOME KULTÚRY

Starosta obce, p. Martin Pavlík, privítal konateľov firmy Granos s.r.o., p. Martu Rančákovú a p. Vojtecha Štofka, ktorí majú v prenájme priestory pekárne v dome kultúry. Pri podpise zmluvy obci oznámili, že je tam problém s elektrinou. Predchádzajúci nájomníci zrejme normy nedodržiavali tak, ako mali. Revízor im oznámil, že elektrické vedenie nespĺňa normy prevádzkovania pekárne, elektrika sa musí kompletne prerobiť.

Interpelácie poslancov OZ a prítomných nájomcov pekárne k bodu programu č. 6:

p. Marta Rančáková – prevádzku pekárne už plánovali spustiť, revízor im však oznámil, že rozvody, ani skriňa nespĺňa bezpečnostné hľadisko. Keď sa rozhodovali zobrať si pekárňu do prenájmu, mysleli si, že to tam bude v poriadku, keď tam bola pekárňu, zistili však, že je to nebezpečné, nič nebolo uzemnené, preto všetko stopli a pokračovať nemôžu, kým sa to nevyrieši.

Mysleli si, že len prídu, miestnosti vybielia, dajú pec a môžu piecť. Museli však všetky steny zoškrabať, dať stierky, len strop sa maľoval štyrikrát, farby museli dať vhodné do potravinárskeho priestoru. Všetku technológiu tam dali novú, dali do toho všetky peniaze, na rekonštrukciu električky už nemajú. Do pekárne investovali 13 000 €, mimo technológie, splácajú aj auto, ďalších cca 12 000 € na rekonštrukciu električky nemajú. Niekoľko mesiacov totiž už nemajú ani žiaden príjem.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – navrhuje, aby to obec dala do poriadku, ale aby sa to zohľadnilo v nájme.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – platia 10 000 € ročne, nikto s týmto nerátal, je rozumné prevádzku nespúšťať, aby sa niečo nestalo)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – myslí si, že prevádzkovanie pekárne je dobrá vec, aj obci budú prichádzať peniaze za nájom, treba zvážiť túto investíciu, chlebič majú dobrý a kvalitný, dlho vydrží.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – možno sme urobili chybu v procedurálnom postupe, kde bolo treba spísať odovzdávací a preberací protokol, možno už vtedy by sa na to prišlo. Treba investíciu zafinancovať.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – tak, či tak by bolo treba rozvody urobiť, treba nájsť z rozpočtu na investíciu peniaze a zafinancovať to. Chlebič majú naozaj dobrý.

p. Vojtech Štofko – pôjde o investíciu niekoľkých rokov a okrem chleba chcú robiť aj cestoviny, a rozšíriť to chcú aj o cukrárenskú výrobu. Do budúca plánujú zamestnať cca 10 zamestnancov.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – tiež mala tú možnosť kúpiť si chlebič a súhlasí s tým, že treba nájomcov podporiť a ošetriť aj zmluvne, že budú v prenájme viac rokov. Pri zamestnávaní by mali zamestnávať prednostne Makovčanov.

p. Marta Rančáková – podotýka, že používajú slovenský tovar a hľadajú lokálnych dodávateľov.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – predpokladaný rozpočet na rekonštrukciu rozvodov električky by mal byť cca 12 000 €. Zabezpečia si svojho projektanta a realizáciu a obci potom dajú faktúru?

(p. Vojtech Štofko – poznajú projektanta, ktorý má skúsenosť s projektovaním pre potravinárske haly)

(Ing. Irenka Valičková – lepšie by bolo, ak by to obec financovala od začiatku)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – nakoľko starosta obce dobre hospodári, peniaze sa na to určite nájdú, všetko pôjde v réžii obce, samozrejme s nájomcami budú komunikovať.)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – keď sa priestory prenajímajú na účely pekárne, malo to splňať náležitosti pekárne. Navrhuje rekonštruovať v gescii obce. Dáva do pozornosti, že odsávanie priamo z pece von je dosť nevyhovujúce, v zime sa vytvárajú ľadové bariéry, treba to vyviesť nad strechu, vrátane vonkajšieho rozvádzača. Navrhuje v klude urobiť ešte jednu investíciu obce, že odpadovým teplom by sa vykuroval dom kultúry, treba to premyslieť a sprojektovať.

(p. Vojtech Štofko – oplatí sa to pri peci, ktorá má určité m². Opýta sa na to, ale funguje to pri veľkých peciach, nevie, či by to bolo rentabilné.)

(Ing. Daniel Brezina, PhD. – je to zaujímavá myšlienka, treba sa nad tým zamyslieť a zistiť, či by sa nedala táto investícia riešiť cez dotáciu z EÚ fondov.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – vedenie obce nech poverí firmu VODOHOSPODÁR Makov spol. s r.o. k realizácii rekonštrukcie električky v pekárni.
(Mgr. Marta Sláviková – spoločnosť nemá na to ľudí, ide o odborné práce)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – dúfa, že nájomná zmluva je už podpísaná. Bolo prijaté uznesenie, na základe ktorého už zmluva mala byť podpísaná.
(p. Martin Pavlík, starosta obce – zmluvu nechceli podpísať, keďže sa pekáreň nedá stále prevádzkovať.)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ Ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, zrealizovať novú elektroinštaláciu priestorov pekárne.

B/ Ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, podpísať novú nájomnú zmluvu, najneskôr k 01.09.2022.

B/ Ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, objednať technické posúdenie možnosti využitia odpadového tepla z pekárne pre potreby tepla a výroby teplej vody v Dome kultúry Makov.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 338/2022 bolo prijaté.

7. SCHVÁLENIE ZÁVEREČNÉHO ÚČTU OBCE MAKOV ZA ROK 2021

Záverečný účet Obce Makov za rok 2021, ktorý predložila Ing. Irena Valičková, účtovníčka a rozpočtárka obce zahŕňa:

- Rozpočet obce pre rok 2021
- Rozbor plnenia príjmov za rok 2021
- Rozbor čerpania výdavkov za rok 2021

- Prebytok/schodok rozpočtového hospodárenia za rok 2021
- Tvorba a použitie prostriedkov fondov
- Bilancia aktív a pasív k 31. 12. 2021
- Prehľad o stave a vývoji dlhu k 31.12.2021
- Prehľad o poskytnutých dotáciách právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom podľa § 7 ods. 4 zákona č. 583/2004 Z. z.
- Údaje o nákladoch a výnosoch podnikateľskej činnosti
- Finančné usporiadanie finančných vzťahov voči:
 - a) zriadeným a založeným právnickým osobám
 - b) štátnemu rozpočtu
 - c) štátnym fondom
 - d) rozpočtom iných obcí
 - e) rozpočtom VÚC
- Návrh uznesenia

Uvedený záverečný účet Obce Makov za rok 2021 je zverejnený na webovej stránke Obce Makov www.makov.sk.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 7:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – konštatuje, že záverečný účet sa musí schváliť. Stanovisko hlavnej kontrolórky je schváliť záverečný účet s výhradami, účtovníčka navrhuje schváliť bez výhrad. Ak sa záverečný účet schváli s výhradami, čo to ďalej znamená, ako budeme postupovať?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – vystaví sa faktúra)

Ďalej Ing. Daniel Brezina dáva do pozornosti čerpanie kapitálových výdavkov za rok 2021, ktoré je iba necelých 40%. V posledných rokoch kapitálové výdavky sú vždy nevyčerpané. Napr. rekonštrukcia hasičskej zbrojnice sa ťahá od roku 2018, dnes máme omnoho drahšie stavebné materiály.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pri hasičskej zbrojnici mali ambíciu hneď sa do toho pustiť, bol však zmenený projekt, žiadalo sa o zmenu a súhlas dali až v novembri 2021, skôr nechceli začínať.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – pri tvorbe rozpočtu plánujeme investície zbytočne dlho, pretože v konečnom dôsledku je čerpanie kapitálových výdavkov veľmi malé- v roku 2021 je iba 40%. Bolo by dobré racionálne posúdenie, čo sme a čo nie sme schopní urobiť. Myslí si, že veľkú časť vecí má na svedomí aj pandemická situácia. Treba ale plánovať to, čo reálne zvládneme.

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – na začiatku volebného obdobia by sa mal schváliť plán investičných akcií a zhruba toho sa držať.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – sme jedna z mála obcí, ktorá má najnižší rozpočet na kapitálové akcie a z toho minima urobíme iba 40 %. V iných obciach existuje, že starostovia predkladajú aspoň dvakrát do roka plnenie rozpočtu.

(Ing. Irenka Valičková – plnenie robí mesačne)

(Mgr. Marta Sláviková – ale my ako poslanci to nevidíme)

Aby sme sa vyhli tak nízkeho plnenia investičných činností, a to z dôvodu nečinnosti vedenia obce, treba predkladať tieto plnenia. Schvaľovať záverečný účet bude s výhradou a aby bola výhrada odstránená.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – rezervný fond je vo výške 159 000 €, zostatok k 01.01.2021 bol 60 000 €, akou metodikou vzniká? Je na nejakom podúčte?

(Ing. Irenka Valičková – rezervný fond je na bežnom účte, tvorí sa z prebytku minimálne vo výške 10 %.)

Účely použitia sú ale obmedzené.

Takisto mu nejde do hlavy iba 40% - né plnenie, je to vizitka starostu obce.

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – je pekné, že financie sú na účte, ale je doba, že financie sa nám strácajú, už aj z dôvodu inflácie, narábame s verejnými peniazmi.

(Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – ak peniaze na účte zostávajú, je to znak nečinnosti a pripravili sme občanov o užívanie investície)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – ďakuje starostovi za hospodárne financovanie, váži si to, ušetrilo sa aj na mzdách dvoch zamestnancov, o ktorých je menej. Takisto robia veľké sociálne veci. Pri kapitálových výdavkoch treba vidieť, čo sa urobilo a čo sa neurobilo, je lepšie, keď sa urobí 10 malých vecí, ako jedná veľká a zasiahol do toho aj covid.

(Mgr. Marta Sláviková - v roku 2021 bol v rozpočte schválený úver, nie je pravda, že sa urobilo veľa aktivít, má urobený zoznam, čo sa urobilo. Pokiaľ ide o zamestnancov, áno, na obecnom úrade sa počet znížil o dvoch, ale v zariadení pre seniorov sa navýšilo.)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – ak príde krátenie podielových daní, vďaka starostovi sme na to pripravení, personálne sme veľa ušetrili.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – na plnenie rozpočtu nemáme ako poslanci vplyv, lebo sa naozaj nepredkladá a nevieme do toho počas roka zasiahnuť. Toto obecné zastupiteľstvo dvakrát schválilo úver, nič sa z toho neurobilo a vykázali si schodok 53 000 €. Všetky rozpočty boli nenaplnené, hoci to mali schválené, peniaze zostávajú na rezervnom fonde, máme tam 159 000 € a načo? Končíme volebné obdobie, novému vedeniu fyzicky odovzdáme 159 000 €, nedokážeme minúť tieto peniaze, ktoré sú určené na kapitálové výdavky a nie sme schopní kryť výdavky z bežného rozpočtu z bežných príjmov.

Na úrade prepustili dve zamestnankyne, zamestnali ale ľudí v zariadení pre seniorov, prezamestnanosť je inde, aj vo Vodohospodári.

Podstata je v tom, že máme peniaze, ale kapitálové investície nerobíme.

Ďalej podotýka, že pri odpadovom hospodárstve nie je strata 4 000 €, ale 8 000 €, lebo sú tam zaplatené úhrady z predchádzajúcich období.

p. Martin Pavlík, starosta obce – mnohé investície sa nedali realizovať, konkrétne chodník, kvôli tomu, že to nie je majetkoprávne vysporiadané, problém je s Pozemkovým fondom.

Pokiaľ ide o zamestnancov, nepresúvajú ich, kumulujú im iba prácu, sú to fakty.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
A/ s c h v a ľ u j e

Záverečný účet Obce Makov a celoročné hospodárenie za rok 2021 s výhradou, z dôvodu nevystavenia a nezaúčtovania faktúry za prenájom obecného lesa v roku 2021.

B/ ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, odstrániť výhradu v Záverečnom účte Obce Makov za rok 2021 v termíne do 1 mesiaca.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 339/2022 bolo prijaté.

8. PLNENIE PHSR OBCE MAKOV ZA ROK 2021

S plnením Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja za rok 2021 informovala Mgr. Iveta Chromíková.

Obecné zastupiteľstvo v Makove uznesením č. 44/2016 zo dňa 16. júna 2016 schválilo v súlade s § 8 zákona č. 539/2008 Z. z. o podpore regionálneho rozvoja v znení zákona č. 309/2014 Z. z. strategický dokument Program hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Makov na roky 2015 – 2022.

Súčasťou schváleného dokumentu je aj zabezpečenie kontroly realizovania opatrení PHSR. Cieľom je zostaviť informáciu o tom, ako sa plnia opatrenia navrhnuté v PHSR obce počas hodnotiaceho obdobia od 1. januára do 31. decembra príslušného kalendárneho roka. Hodnotenie sa vykonáva počas celého trvania PHSR raz ročne.

Vzhľadom na úlohy miestnej samosprávy a v súlade s ustanovením § 12, písm. b) zákona č. 539/2008 Z. z. – obec zabezpečuje a koordinuje vypracovanie a realizáciu programu rozvoja obce alebo spoločného programu rozvoja obcí, pravidelne ho monitoruje a každoročne do 31. mája zasiela príslušnému vyššiemu územnému celku správu o jeho plnení.

Správa o plnení PHSR obce Makov za rok 2021 obsahuje odpočet opatrení a aktivít za jednotlivé strategické ciele programu za rok 2021 a ich finančné plnenie, ktoré je rozdelené na plnenie z rozpočtu obce a z externých zdrojov.

Uvedená správa bola Žilinskému samosprávnemu kraju zaslaná v lehote vyžiadania dňa 26. mája 2022. Jednotlivé aktivity boli spracované do ich požadovaného google formuláru.

Rozvojovému dokumentu PHSR končí tento rok platnosť, obec zabezpečí vypracovanie nového PHSR 2023+. V rozpočte je na spracovanie PHSR schválená suma 1 500 €.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 8:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – toto PHSR tento rok končí. Uvedený dokument považuje za jeden z najdôležitejších dokumentov rozvoja obce, apeluje preto na spracovanie nového, aby bolo vypracované komplexnejšie a vzali sa do úvahy jednotlivé opatrenia a priority, ktoré neboli naplnené.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – naozaj ide o jeden z najdôležitejších dokumentov a treba klásť dôraz pri vypracovaní, ale aj pri plnení. V dokumente sú stanovené priority, podprogramy, ale je tam veľa políčok voľných a pripomína to tých 40% plnenia kapitálových výdavkov v roku.

Sú veci, kde obec funguje dobre, napr. v sociálnych veciach, ale je veľa vecí, kde to pokrívka. Výsledkom je, že nebudujeme. Napr. v prioritě doprava, chýba pasportizácia, v extraviláne obce mali byť vysporiadané pozemky pod cestami, verejné osvetlenie je veľmi oklieštené, v prioritě životné prostredie chce spomenúť systém zberu odpadu, percento vytriedenia v našej obci je mizerné, v roku 2021 sme triedili iba na 28%, napriek apelovaniu na starostu nevidí napredovanie, nie je to dobré.

Zaujímá ho, či sa zapájame do čerpania mimorozpočtových zdrojov.

V hroznom stave je pódium pri obecnom úrade, nedá sa na ňom účinkovať, lebo si tam niekto môže zlomiť nohu, stačí vymeniť 10 dosák.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – pódium sa dnes opravuje)

Ďalej sú možnosti využitia fotovoltalických panelov, zateplenia atď.

Urobili sme nákladnú zasadačku, klientské centrum, za tie peniaze sme mohli zatepliť budovu, čo by prinieslo peniaze.

Sociálne služby chváli, tie v obci fungujú. Výstavba nájomných bytov je nulová. Sympatické je vzdelávanie, kultúra, šport. V cestovnom ruchu ale nevidí žiadnu koncepciu, máme tu Beskydský a Javornický hrebeň, je to nevyužitý. Nikto nečaká, že za dva roky tu budú Veľké Karlovice, ale aspoň ísť tým smerom. Obec za 8 rokov stagnuje, doslova až upadá.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – bez PHSR do obce nezískame ani 1 €, je to povinný dokument pri predkladaní žiadostí o dotáciu. Obec by mala podľa toho postupovať. Keď investície nemáme zahrnuté v PHSR, nemôžeme sa o dotáciu z EÚ uchádzať. Celý problém vidí v tom, že pri tvorbe PHSR Žilinského samosprávneho kraja bola Obec Makov jedna jediná, ktorá tam nezahrnula žiaden projekt a tým pádom zo ŽSK nemôžeme žiadať o žiadnu dotáciu. Dnes sa nedá robiť iba z rozpočtu, zdrojov a iných peňazí je dosť a my sa nevieme o ne ani uchádzať.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – existuje zásobník projektov a p. Krčmárik vyzýval starostu mnohokrát, aby tam niečo zahrnul. Za obec dala niečo aspoň ona sama, to, čo si myslela, že by bolo dobré tam zahrnúť, takže niečo tam vďaka nej bude, ale nie vďaka starostu.

Žilinský samosprávny kraj má pre regióny 100 mil. €, pre Kysuce bude vyčlenených 10 mil. €, obce musia predložiť rozpočty na dané projekty, ale za Obec Makov nemajú nič. Vidí to tak, že starosta sa toho vzdal, aby si nerobil robotu.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – starostovia z regiónu Horných Kysúc sedeli a dohodli sa, aby sa toho vzdali v prospech športovej haly v Turzovke)

Ďalej Mgr. Marta Sláviková pripomína, že v roku 2022 sa budú robiť identifikátory a za Obec Makov tam bude skoro 0. Súhlasí s tým, že obec stagnuje a Makov upadáva.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – pri plnení za rok 2021 sú z jeho strany dva pohľady. Sú urobené aj pekné veci, ako napr. zdravotné stredisko, dobré sú prístupy vedenia aj k postupným opravám miestnych komunikácií v osadách a rôzne ďalšie veci. Úplná katastrofa je ale bytová výstavba v obci. Mladá starostka Korne dokáže postaviť 38 bytov a my nedokážeme nič. Veľmi mu absentuje táto bytová výstavba, ľudia z obce odchádzajú a takýmto spôsobom budú odchádzať naďalej.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

správu o plnení Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce Makov za rok 2021.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 340/2022 bolo prijaté.

9. SCHVÁLENIE 2. ÚPRAVY ROZPOČTU OBCE MAKOV NA ROK 2022

Nakoľko podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §11 ods. 4 písmena b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce a jeho zmeny, predložila Ing. Irena Valičková, účtovníčka a rozpočtárka obce na prerokovanie a schválenie návrh 2.úpravy rozpočtu obce na rok 2022.

Úprava rozpočtu je z dôvodu, že v čase schvaľovania rozpočtu ešte neboli známe príjmy, ktoré nastali postupne po schválení rozpočtu. Zároveň tieto príjmy boli použité do nákladov.

Na asfaltovanie cesty nebol schválený rozpočet, preto je nutné rozpočtovať kapitálové výdavky.

V Pekárni DK Makov boli vykonané opravy, na ktoré nebol schválený rozpočet.

V ZPS Makov bol zakúpený kancelársky nábytok, ktorý nebol rozpočtovaný.

Návrh úpravy:

Príjmy rozpočtu 2022

- Transfer od MV SR na edukačné publikácie cudzieho jazyka z Plánu obnovy a odolnosti zvýšiť o výšku **2 682 €**
- Dotácia MV SR na ubytovanie odídencov z Ukrajiny u obyvateľov obce zvýšiť o výšku **6 750 €**
- Dotácia MPSVR SR na infekčnú odmenu v ZPS Makov zvýšiť o výšku **13 365 €**
- Splátka pôžičky VODOHOSPODÁR Makov, spol. s r. o. zvýšiť o výšku **15 000 €**

Spolu príjmy: zvýšenie o 37 797 €

Výdavky rozpočtu 2022

- zvýšiť kapitálové výdavky na miestny rozhlas- bezdrôtový o výšku **10 000 €**
- zvýšiť kapitálové výdavky na asfaltovanie cesty o výšku **30 000 €** a znížiť kapitálové výdavky na PD na chodník o výšku **5 000 €**
- zvýšiť bežné výdavky pre Základnú školu na edukačné publikácie cudzieho jazyka z Plánu obnovy a odolnosti o výšku **2 682 €**,
- zvýšiť bežné výdavky na opravu priestorov v Pekárni DK Makov o výšku **7 500 €**
- zvýšiť bežné výdavky na ročné poplatky za webovú stránku obce o výšku **1 000 €**
- znížiť kapitálové výdavky na projektovú dokumentáciu na cyklochodník o výšku **4 200 €** **a presunúť** na nákup CYKLO nabíjajúcu stanicu o výšku **4 200 €**
- zvýšiť bežné výdavky na opravu a údržbu BD Štandard Makov 383 o výšku **1 000 €**
- zvýšiť bežné výdavky v ZPS Makov na infekčnú odmenu pre zamestnancov o výšku **13 365 €** (odmena 9 905 € a odvody 3 460 €) a zvýšiť na nákup kancelárskeho vybavenia pre mzdovú účtovníčku o výšku **1 700 €**
- zvýšiť bežné výdavky pre Správu obce na ubytovanie odídencov z Ukrajiny u obyvateľov obce o výšku **6 750 €**

Spolu výdavky: zvýšenie o 68 997 €

Rozpočet po úprave:

Príjmy bežné :	2 442 198 €	Výdavky bežné:	2 374 416 €
Príjmy kapitálové:	55 000 €	Kapitálové výdavky:	390 660 €
Príjmy finančné:	294 684 €	Finančné operácie:	24 350 €
Príjmy celkom:	2 791 882 €	Výdavky celkom:	2 789 426 €

Rozdiel: + 2 456 €

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 9:

p. Martin Pavlík, starosta obce – rekonštrukcia elektroinštalácie v pekárni, ktorú dnes schválili, sa bude realizovať z rozpočtu domu kultúry.

Žiadajú zvýšenie kapitálových výdavkov na miestny bezdrôtový rozhlas, nakoľko našli firmu, ktorá sa vie spárovať s týmto našim pôvodným rozhlasom, ťahalí by to od Labaji postupne všade, najskôr na Kopanice a do Čierneho-Holakov.

Na asfaltovanie miestnej komunikácie žiadajú navýšiť kapitálové výdavky o 30 000 € na cestu do osady Obracané, obdržali aj petíciu od občanov.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ - vo výdavkovej časti je presunutie peňazí na cyklonabíjajúcu stanicu. Kde ju plánujú osadiť a nedá sa s ňou zapojiť do projektu?

(p. Martin Pavlík – nabíjajúca stanica bude pred domom kultúry. Táto stanica bola aj súčasťou projektu, s ktorým boli neúspešní, postupne bude treba takéto stanice dobudovať aj napr. na Kasárne.)

(Mgr. Marta Sláviková – momentálne sa dá požiadať cez Environfond)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – žiadajú navýšenie kapitálových výdavkov na bezdrôtový rozhlas. Je to efektívne, keď rozhlas bol z jedným z bodov ponuky firmy TESMedia, ktorá nám má zastrešovať káblovku a internet? Načo budeme investovať teraz do rozhlasu, keď to zabezpečí firma, je to s nimi prerokované?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – intenzívne komunikuje s firmou, avšak stále to nemajú ukončené

so Stredoslovenskou energetikou-Distribučná)

(Mgr. Janka Petrovičová – je podstatné, či je to požiadavka zo strany občanov, že chcú rozhlas, prostredníctvom firmy TESMedia to bude ešte asi trvať.)

Keď sa spomína rozhlas, po nehode kamióna rozhlas od starej cesty nefunguje, je to už cca 2 mesiace, treba to spojzdať.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – nevie o tom, že tam rozhlas nefunguje)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ - hlásil p. Dunajovi, aj starostovi, že nejde káblovka v SKI Apartmánach, doposiaľ na to nereagovali, noví vlastníci si dávajú satelity.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – je zlá vzájomná interpretácia, mali prísť podpísať zmluvy, doteraz neprišli, nemajú ani žiadne žiadosti o pripojenie na káblovku.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – asfaltovanie cesty bude iba u Obracani? O aký úsek sa jedná? Ktoré časti na tom úseku chcú preasfaltovať? Nie je tam až taký zlý asfalt, jazdí tam často, aj v zime, najhoršia spojka je v strede. Kludne za to dvihne ruku, ak ale dostanú na asfaltovanie rozpočet a výkaz výmer.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – treba to vyspraviť aj zo spodnej časti, cesta je tam zlomená, vodiči zachytávajú na autách spodky áut)

(Ing. Stanislav Gašparík – cesta je tam strašne úzka, nie je to tam dobré)

Ďalej Mgr. Martu Slávikovú zaujíma suma 1 000 € pri bežných výdavkoch na ročné poplatky na webovú stránku.

(Ing. Irenka Valičková – novú webovú stránku sme mali mať spustenú od 01.01.2022, nakoľko však bola spustená až od 01.03.2022, ide o prácu na stránke.)

Treba po 2 rokoch zhodnotiť.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – nápad s cyklostanicou je dobrý krok, prevádzkovať to bude obec, kto bude platiť elektriku?

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – obec)

Nemá nič proti bezdrôtovému rozhlasu, je to služba občanom, treba ale sprevádzkovať aj pôvodný. Dobrý krok je aj ten, že chodia občanom sms-ky. S bezdrôtovým rozhlasom by išiel hlavne tam, kde káblovka nepôjde ani cez firmu TES Media, ako sú Labaje, Holáky, Kopanice.

S asfaltovaním miestnej komunikácie súhlasí za podmienky, že sa tam dajú odvodňovacie žľaby tak, ako do Šubikov. Najviac problémový úsek v osade obracané je medzi rodinným domom Stopku a Gregušovcami, voda tečie zhora zo všetkých strán, priekopy sa nečistia. Osobne navrhuje sumu zvýšiť, nie sú cesty urobené ani k Oravcovi, k Holáčikom, k Suranovcom atď.

(Ing. Daniel Brezina, PhD. – problémom na niektorých úsekoch bola aj nedorobená penetrácia, tam, kde sa to naporiadok nedokončilo, je dnes cesta už opäť zlá.)

(p. Rastislav Gajdoš – cestu u Obracani treba už odrazu urobiť aj na väčšiu záťaž, ak by sa tam ešte v budúcnosti budovalo.)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – Daniel mal pripravené VZN za rozvoj, stiahlo sa to, malo by sa to schváliť.

(Ing. Daniel Brezina, PhD. – návrh VZN stiahol z dôvodu, že môže byť podľa zákona platné a účinné až od 01.01.2023. Navyše idú voľby, zmení sa obecné zastupiteľstvo, možno s tým nebudú súhlasiť. Pripravené ale je.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ - idú hody, pódium je zlé, treba ho opraviť.
(p. Martin Pavlík, starosta obce – materiál už majú objednaný, vyspraví sa to)

Schválené bolo aj prekrytie kontajnerov na cintoríne, už je skoro júl a nerobí sa na tom.
(p. Martin Pavlík, starosta obce – chcú urobiť najskôr oplatenie, tento rok sa to určite urobí)
(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – nie je problém robiť všetko naraz, ale oni chcú, aby to robili naši ľudia, nie cudzi)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – stále nie je na cintoríne pri dome nádeje dobré ozvučenie, na pohreboch vonku nie je dobre počuť.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – v PHSR máme v prioritách aj zabezpečenie modernej samosprávy. Do budúca bude chcieť, aby rozpočet mali v excelovskej tabuľke, aby rozpočtárka mala notebook a aby zastupiteľstvo mohlo priamo do rozpočtu nahadzovať a hneď budeme vedieť nové čísla.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e

2. úpravu rozpočtu Obce Makov na rok 2022 : príjmová časť 2 791 882 €
výdavková časť 2 789 426 €

Príjmy bežné :	2 442 198 €	Výdavky bežné:	2 374 416 €
Príjmy kapitálové:	55 000 €	Kapitálové výdavky:	390 660 €
Príjmy finančné:	294 684 €	Finančné operácie:	24 350 €
Príjmy celkom:	2 791 882 €	Výdavky celkom:	2 789 426 €

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 341/2022 bolo prijaté.

10. SCHVÁLENIE VZN OBCE MAKOV O POSKYTOVANÍ SOCIÁLNYCH SLUŽIEB V ZARIADENÍ PRE SENIOROV MAKOV 62

Návrh VZN predložila Mgr. Martina Dodeková, poverená vedením ZpS Makov.

Úprava VZN Obce Makov o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62 je navrhnutá z týchto dôvodu deinštitucionalizácie zariadenia a rozšírenia portfólia poskytovaných služieb.

Špecializované zariadenie

V špecializovanom zariadení sa poskytuje sociálna služba fyzickej osobe, ktorá je odkázaná na pomoc inej fyzickej osoby, jej stupeň odkázanosti je najmenej V a má zdravotné postihnutie, ktorým je najmä Parkinsonova choroba, Alzheimerova choroba, pervazívna vývinová porucha, skleróza multiplex, schizofrénia, demencia rôzneho typu etiológie, hluchoslepota, AIDS alebo organický psychosyndróm ťažkého stupňa.

V špecializovanom zariadení sa

a) poskytuje

1. pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby,
2. sociálne poradenstvo,
3. sociálna rehabilitácia,
4. ubytovanie,
5. stravovanie,
6. upratovanie, pranie, žehlenie a údržba bielizne a šatstva,
7. osobné vybavenie,

b) zabezpečuje

1. rozvoj pracovných zručností,
2. záujmová činnosť

c) utvárajú podmienky na

1. vzdelávanie,
2. úschovu cenných vecí.

V špecializovanom zariadení sa zabezpečuje aj ošetrovateľská starostlivosť.

Deinštitucionalizácia sociálnych služieb

Zámerom deinštitucionalizácie je vytvorenie a zabezpečenie podmienok pre nezávislý a slobodný život všetkých občanov odkázaných na pomoc spoločnosti v prirodzenom sociálnom prostredí komunity. Docieli sa to prostredníctvom komplexu kvalitných alternatívnych služieb vo verejnom záujme, ktoré im umožnia slobodný a nezávislý spôsob života s podporou komunity, odborníkov, členov rodiny a dobrovoľníkov. Dôležité bude aj rozširovanie alternatívnych možností uspokojovania potrieb detí, ktoré boli odňaté zo starostlivosti rodičov.

Stratégiou deinštitucionalizácie systému sociálnych služieb a náhradnej starostlivosti z roku 2011 Slovenská republika jednoznačne pomenovala potrebu zmeniť systém inštitucionálnej starostlivosti prevládajúci v podmienkach Slovenskej republiky - deinštitucionalizovať a transformovať ho na systém s prevahou služieb a opatrení poskytovaných v komunite, organizačne a kultúrne čo najviac podobných bežnej rodine.

Ďalším dôvodom pre zmenu je skvalitnenie a spestrenie práce pre zamestnancov. Zriadením špecializovaného zariadenia sa zníži priemerný vek prijímateľov sociálnych služieb. Vznikne viac možností pre záujmové činnosti a pestrosť práce.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 10:

Mgr. Martina Dodeková – pre zariadenie pre seniorov žiadajú 43 klientov, pre špecializované zariadenie to bude 10 klientov. O rozšírení sociálnych služieb v zariadení informovali už na predošlom OZ. Rozhodnutia už majú vydané, ceny v zariadení sa nemenili, ani čo sa týka stravy, služieb, ani ubytovania. Budú sa robiť aj dodatky pracovných zmlúv.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – pozmeňujúce návrhy k VZN:

- str.2, čl. 3, písm. b) – doplniť „, so sídlom Makov 60, 023 56 Makov, IČO:00314129, ako organizačná jednotka bez právnej subjektivity“
- str.3, čl. 4, bod 1, písm. a) – opraviť „je najmenej“
- str.3, čl. 4, bod 3, písm. a) – vypustiť slovo AIDS
- str.4, čl. 4, body 5,6,7,8 – vypustiť
- str.5, čl.6, bod 2, písm. g) – preformulovať vetu-zameniť Obec Makov za Príslušný orgán
- str. 7, čl.9, bod 6 – vetu doplniť....a v súlade s týmto VZN
- str.8,čl.10, bod 4 – vypustiť „so súhlasom starostu obce a obecného zastupiteľstva“
- str.8, čl.11, bod 1 – vypustiť písm. b), aj c) a vypustiť aj bod 2
- str.11, čl.14, bod 2 – vypustiť
- str. 16, čl.20, bod 2 – doplniť vetu nasledovne „Ak sú pochybnosti o hodnote majetku, obec zabezpečí overenie jeho hodnoty znaleckým posudkom a klient si uhradí náklady súvisiace s vyhotovením tohto posudku.“
- str.18, čl.23, bod 2 – zmeniť zákona na č. 18/2018

Zároveň Ing. Marián Masnica konštatuje, že v dnešnej dobe celodenná strava za 5 €, to je kúzníctvo, inde sa to pohybuje od 8 € do 12 €. Na 1 € tu máme celoročnú stratu 20 000 € pre klientov ZpS (Ak by cena celodennej stravy bola o 1 € viac x 53 klientov x 365 dní v roku = 19 363 € ročne).

Žiada hlasovať o pozmeňujúcom návrhu VZN.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ p r e r o k o v a l o

návrh Všeobecne záväzného nariadenia Obce Makov o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62.

B/ s a u z n i e s l o

na Všeobecne záväznom nariadení Obce Makov č. 3/2022 o poskytovaní sociálnych služieb v Centre sociálnych služieb Makov č. 62.

C) r u š í

dňom 31.12. 2022 VZN Obce Makov č. 8/2019 o poskytovaní sociálnych služieb v Zariadení pre seniorov Makov č. 62.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 342/2022 bolo prijaté.

11. NAKLADANIE S MAJETKOM OBCE

11/ A SCHVÁLENIE OPAKOVANÉHO UZAVRETIA ZMLÚV O NÁJME BYTOV V BYTOVÝCH DOMOCH MAKOV- ČIERNE 17 A MAKOV 383

Starosta obce informoval o časti súčasných nájomcov, ktorým končí nájomná zmluva 30.06. 2022 a požiadali o opakovaný prenájom. Žiadatelia sú platiči, nemajú dlhy, žiada opakované uzavretie zmlúv schváliť.

Ide o Katarínu Dybalovú, podala žiadosť o opakované uzatvorenie zmluvy o nájme bytu „J“ v BD Čierne č. 17, a to od 01.07.2022. V byte býva 5 osôb - Katarína spoločne s deťmi Tamarou, Petrom, Taniou a druhom Lubomírom Masnicom. Voči ich osobám obec eviduje pohľadávky v zmysle podpísaného uznania dlhu a dohody o splátkach. Dohoda o splátkach je zo strany Kataríny Dybalovej ku dnešnému dňu dodržiavaná, ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

Ďalej predložila žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu písmeno „L“ v BD Čierne 17 Katarína Murčová, a to od 01.07.2022. V byte bývajú 4 osoby- Katarína, synovia Mário a Adam a dcéra Natália. Voči ich osobám obec neeviduje žiadne pohľadávky, ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

Takisto predložila žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu číslo „1“ v BD Makov 383 Mgr. Ivana Cigánová , a to od 01.07.2022. V byte bývajú 3 osoby - Ivana a deti Samuel a Alžbeta. Voči ich osobám obec neeviduje pohľadávky, ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
A/berie na vedomie

1. žiadosť Kataríny Dybalovej, trvale bytom Čierne 17, 023 56 Makov zo dňa 23.05.2022 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „J“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.07.2022,
2. žiadosť Kataríny Murčovej, trvale bytom Makov 12, 023 56 Makov zo dňa 26.04.2022 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „L“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.07.2022,
3. žiadosť Mgr. Ivany Cigáňovej, trvale bytom Makov 180, 023 56 Makov zo dňa 30.05.2022 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „1“ v Bytovom dome Makov 383 Štandard 210, od 01.07.2022.

B/ s ch v a ľ u j e

opakovaný prenájom 3- izbového mezonetového bytu č. J na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov – Čierne 17 v celkovej výmere 80,37 m² Kataríne Dybalovej, trvale bytom Makov – Čierne 17, 023 56 Makov, a to od 1.7.2022 do 31.12.2023.

C/ s ch v a ľ u j e

opakovaný prenájom 3-izbového mezonetového bytu písmeno „L“ o výmere 79,95 m² na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov – Čierne 17, 15 b. j. Kataríne Murčovej, trvale bytom Makov 12, 023 56 Makov, a to od 01.07.2022 do 30.06.2025.

D/ s ch v a ľ u j e

opakovaný prenájom bezbarierového 2-izbového bytu číslo „2“ o výmere 47,34 m² na 1. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov 383 Mgr. Ivane Cigáňovej, trvale bytom Makov 180, 023 56 Makov, a to od 01.07.2022 do 30.06.2023.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	7	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	2	Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík,
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 343/2022 bolo prijaté.

11/B SCHVÁLENIE PRENÁJMU DVOCH BYTOV V BYTOVOM DOME MAKOV-ČIERNE 17

K bodu poskytol informácie p. Martin Pavlík, starosta obce.

Z dôvodu podania žiadosti o ukončenie prenájmu 1-izbového bytu č. G v BD Makov- Čierne 17 súčasným nájomcom Annou Kamenovskou a úmrtia nájomcu bytu č. H p. Jaroslava Smutníka, sú

na rokovanie OZ v Makove predložené evidované aktuálne žiadosti o prenajatie 1 -izbových nájomných bytov:

1. Dňa 06.05.2022 predložila žiadosť o prenajatie 1- izbového nájomného bytu Terézia Maršová, trvale bytom Makov 34, 023 56 Makov Ako doklad o príjme predložila:
 - Rozsudok o výživnom
 - Potvrdenie o zdaniteľných príjmoch r. 2021V byte bude bývať s dcérami Dominikou a Martinou.
V zmysle platného VZN č. 6/2017 príjem nesmie prekročiť 3- násobok životného minima, jej príjem neprekračuje povolenú hranicu.
2. Dňa 24.05.2022 predložil žiadosť o prenájom 1-izbového nájomného bytu Ján Meheš, trvale bytom Vysoká nad Kysucou 1142/7, 023 55 Vysoká nad Kysucou , ktorý ku dňu rokovania OZ oznámil, že o byt už záujem nemá.
3. Dňa 04.06.2018 predložil žiadosť o prenájom 1-izbového nájomného bytu Jozef Meheš, trvale bytom Vysoká nad Kysucou 1259, 023 55 Vysoká nad Kysucou. Ako doklad o príjme predložil:
 - Potvrdenie o príjme r. 2021
 - Soc. poisťovňa -dôchodok r. 2021V zmysle platného VZN č. 6/2017 príjem nesmie prekročiť 3 násobok životného minima, jeho príjem neprekračuje povolenú hranicu.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

1. ukončenie nájmu 1-izbového bytu č. „G“ na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17 v celkovej výmere 33,88 m² od 1.7.2022 – nájomca Anna Kamenovská ,
2. ukončenie nájmu 1-izbového bytu č. „H“ na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17 v celkovej výmere 33,88 m² od 1.7.2022 – úmrtie nájomcu. p. J. Smutníka,
3. žiadosť Terézie Maršovej, Makov 34 o prenájom 1-izbového nájomného bytu
4. žiadosť Jozefa Meheša, Vysoká nad Kysucou 1259, o prenájom 1-izbového bytu
5. žiadosť Jána Meheša, Vysoká nad Kysucou - Nižný Kelčov 1142/7 o prenájom 1- izbového bytu.

B) s c h v a ľ u j e

prenájom 1-izbového bytu č. „G“ na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17 v celkovej výmere 33,88 m² p. Terézii Maršovej, a to od 01.07.2022 na dobu do 30.06.2023.

C) s c h v a ľ u j e

prenájom 1-izbového bytu č. H na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov – Čierne 17 v celkovej výmere 33,88 m² p. Jozefovi Mehešovi, a to od 01.07.2022 do 30.06.2023.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	1	Ing. Marián Masnica
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 344/2022 bolo prijaté.

11/C SCHVÁLENIE ODPREDAJA POZEMKU CKN 5201/10 - P. ĽUDMILA BOLÍKOVÁ

Obecné zastupiteľstvo v Makove na svojom zasadnutí dňa 27.04.2022 prijalo uznesenie č. 330/2022, ktorým pod bodmi „B“ a „C“ schválilo prebytočnosť predávanej parcely CKN 5201/10 a zámer na odpredaj spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Zámer odpredaja je nepretržite zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) od 27.05.2022, čím je splnená zákonná podmienka zverejnenia min.15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 11/C:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – poznáte môj názor na tieto sumy, za ktoré sa odpredáva majetok obce. Nemáme tu vôbec žiadny systém odpredaja, niekomu sa odpredá za 5 €, niekomu za 6 €, potom príde Šoko Tabaček, že nemá peniaze, tak sa mu zníži, niekomu sa odpredáva za znalecký posudok. Strieľame tu sumami, za 4 roky sme neboli schopní urobiť v tomto nejaký systém. Keď už nie cenovú mapu, aspoň nejaký systém, stanovenie cien podľa častí a pod. Pani Bolíkovej by to dal najradšej zadarmo, ale z princípu, že to tu takto funguje, sa pri hlasovaní zdrží, toto je jediný dôvod.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

p. Ľudmile Bolíkovej, r. Koleňákovej, bytom Čierne 53, 023 56 Makov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania

s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014, odpredaj pozemku:

- CKN 5201/10, trvalý trávny porast o výmere 118 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 5201/7 trvalý trávny porast o výmere 211 m² evidovaného na LV Obce Makov č. 1070. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 69/2021 GEOEZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný Koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pre Obec Makov trvale prebytočný, nevyužívaný, nachádzajúci sa v miestnej časti Belone oproti RD Čierne č. 53 vlastníka p. Ľudmily Bolíkovej, ktorá uvedený pozemok z časti užíva na dočasné uskladnenie palivového dreva. Uvedený pozemok sa nedá využiť na výstavbu.

B) s c h v a ľ u j e

kúpnu cenu prevádzanej nehnuteľnosti vo výške 2 €/ m².

Celková kúpna cena za pozemok CKN 5201/10 je vo výške 236 €.

Okrem toho kupujúca p. Ľudmila Bolíková zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:

- 1/2 za vyhotovenie GP č. 69/2022 vo výške 115 €,
- za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 €,
- poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 €.

Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:

236 € + 115 € + 70 € + 66 € = **487 €**.

Kupujúca zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., resp. v hotovosti do pokladne Obce Makov.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	7	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	1	Ing. Daniel Brezina, PhD.
Neprítomný	1	Ing. Marián Masnica
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 345/2022 bolo prijaté.

11/D SCHVÁLENIE ODPREDAJA POZEMKOV CKN 231/4 A CKN 231/3 - P. BOŽENA BOBULOVA

Obecné zastupiteľstvo v Makove na svojom zasadnutí dňa 27.04.2022 prijalo uznesenie č. 329/2022, ktorým pod bodmi „A“ a „B“ schválilo prebytočnosť predávaných parciel CKN 231/4 a CKN 231/3 a zámer na odpredaj spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Zámer odpredaja je nepretržite zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) od 27.05.2022 čím je splnená zákonná podmienka zverejnenia min.15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 11/D:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – absentuje mu v uznesení cena za 1 m², po prerátaní mu vychádza suma 14,22 €/m².

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e

p. Božene Bobulovej, trvale bytom Urmince 438, 956 02 Urmince z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014, odpredaj pozemkov podľa znaleckého posudku (14,22 €/1 m²):

- **CKN 231/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m² v celkovej cene 1 265,58 €

- **CKN 231/3**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m² v celkovej cene 56,88 €

Celková cena za pozemky spolu 1 322,46 €.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedené pozemky sú súčasťou dvora a užívané p. Boženou Bobulovou a Mgr. Máriou Liskovou. Pre Obec Makov sú nevyužiteľné. V zmysle uznesenia OZ v Makove č. 252/2021 bol vyhotovený predmetný GP na rozdelenie parciel tak ako je uvedené. Rozdelenie parciel bolo dohodnuté za účasti dotknutých susedských strán, aby sa predišlo prípadným susedským sporom v užívaní rozdeleného dvora medzi záujemcami o vysporiadanie si vlastníckych vzťahov k užívaným pozemkom.

Okrem toho kupujúca p. Božena Bobulová zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:

- 50 % z ceny znaleckého posudku vo výške 78,40 €
- za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 €
- poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 €.

Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:

1 322,46 € + 78,40 € + 70 € + 66 € = **1 536,86 €.**

Kupujúca zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., resp. v hotovosti do pokladne Obce Makov.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 346/2022 bolo prijaté.

11/E SCHVÁLENIE ZÁMENY POZEMKOV CKN 104/27 A CKN 231/5 ZA POZEMOK CKN 254 – P. MÁRIA LISKOVA

Obecné zastupiteľstvo v Makove na svojom zasadnutí dňa 27.04.2022 prijalo uznesenie č. 329/2022, ktorým pod bodmi „A“ a „C“ schválilo prebytočnosť zamieňaných parciel vo vlastníctve Obce Makov CKN 231/5 a CKN 104/27 za parcelu CKN 254 a zámer pre zámenu spôsobom hodným osobitného zreteľa.

Zámer pre zámenu je nepretržite zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) od 27.05.2022 čím je splnená zákonná podmienka zverejnenia min.15 dní pred schvaľovaním prevodu.

Starosta obce, p. Martin Pavlík, informoval poslancov, že p. Lisková zamieňa svojich 240 m² za obecných 90 m².

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 11/E:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – Ing. Marián Masnica, poslanec OZ naposledy spomínal, že zamieňame zastavanú plochu za trvalý trávny porast. Nemali by byť dve zmluvy k tomuto vysporiadaniu? Bude to takto správne?

(Ing. Stanislav Gašparík – ak sa obe strany dohodnú, nemal by v tom byť problém)

(Ing. Marián Masnica – zamieňať môžeme, ale podľa neho je to zlé, pretože ide o verejný sektor, nemáme podloženú hodnotu nehnuteľností, že zamieňame rovnaké pozemky. V súkromnom sektore sa to dá, ale vo verejnom nevie.)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
s ch v a ľ u j e

Zámennú zmluvu medzi:

Obcou Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129

a

Máriou Liskovou, Makov č. 42, 023 56 Makov

v zmysle ktorej Obec Makov prenecháva parcely:

- CKN 104/27, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m² evidovaná na LV Obce Makov č.1070
- CKN 231/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m² evidovaná na LV Obce Makov č. 8991 Márii Liskovej, Makov č. 42, 023 56 Makov do jej výlučného vlastníctva

a Mária Lisková prenecháva parcelu:

CKN 254, trvalý trávny porast o výmere 240 m² evidovaná na LV 1164, vlastník: Mária Lisková, rod. Lisková, Makov 42, 023 56 Makov
Obci Makov do jej výlučného vlastníctva,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a , ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedené pozemky vo vlastníctve Obce Makov sú súčasťou dvora a užívané Mgr. Máriou Liskovou. Pre Obec Makov sú nevyužiteľné. V zmysle uznesenia OZ v Makove č. 252/2021 bol vyhotovený predmetný GP na rozdelenie parciel tak ako je uvedené. Rozdelenie parciel bolo dohodnuté za účasti dotknutých susedských strán, aby sa predišlo prípadným susedským sporom v užívaní rozdeleného dvora medzi záujemcami o vysporiadanie si vlastníckych vzťahov k užívaným pozemkom. Zároveň zámenou uvedených pozemkov za pozemok vo vlastníctve Mgr. Liskovej obec získa vlastníctvo pod časťou miestnej komunikácie do časti obce Makov – Potok.

Zmluvné strany sa zároveň dohodli, že zámena pozemkov bude bez finančného vyrovnania, t.j.

Obec Makov zamení CKN 104/27 a CKN 231/5 v celkovej výmere 90 m² za CKN 254 vo výmere 240 m² vo vlastníctve Márie Liskovej .

Obec Makov bude znášať náklady na vyhotovenie zámennej zmluvy a poplatok za odkladovanie.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 347/2022 bolo prijaté.

11/F SCHVÁLENIE ZÁMERU ODPREDAJA PREBYTOČNÉHO MAJETKU – NOVOVYTVORENÝ POZEMOK CKN 259/3 – 4 - K-TEN KOVO, S.R.O.

Obci Makov bola doručená žiadosť spoločnosti K-Ten KOVO, s.r.o., ktorá sa dotýka odkúpenia pozemkov CKN259/4 záhrada o výmere 4 m² a CKN 259/5 záhrada o výmere 3 m² v zmysle spracovaného GP č.37209035 -22/2022, úradne overený dňa 12.05.2022. Uvedené pozemky sú vo vlastníctve Obce Makov a nachádzajú sa vo dvore prislúchajúcom k RD č. 331, vedľa ZpS Makov. V roku 2008 bol realizovaný odpredaj pozemku CKN 259/3 s ktorým majú dotknuté pozemky CKN 259/4 a 259/5 spoločnú hranicu.

Informoval o tejto skutočnosti p. Martin Pavlík, starosta obce.

Interpelácie poslancov OZ a konateľky K-Ten KOVO, s.r.o. k bodu programu č. 11/F:

Ing. Lenka Pavlíková – ešte v roku 2006 boli oslovení Obcou Makov na vysporiadanie majetko-právnych vzťahov k predmetnému pozemku CKN 259. Obec dala vypracovať geometrický plán na oddelenie parcely, plán bol vypracovaný firmou GEOMA-Vladimír Janík. Na základe toho bolo prijaté uznesenie a firma K-Ten KOVO, predtým K-Ten Turzovka, daný pozemok odkúpila.

V súčasnosti firma zistila, že ešte na danej ploche medzi pôvodným domom č. 61 rodiny Šúpolovej (Moravčíkovej) –drevenica, ktorá bola zbúraná okolo roku 2000 a pozemkom firmy (obchod) zostala nevysporiadaná výmera 8 m². Daná situácia nastala zlým vymeraním parcely CKN 259/3 z parcely EKN 5300. Firma podnikla kroky k tomu, aby sa konečne vec vysporiadala, pretože daný pozemok firma v dobrej viere, že je jeho vlastníkom, už dávno využíva. Na danom pozemku sa nenachádzajú žiadne siete. Firma si na vlastné náklady dala vypracovať geometrický plán na oddelenie parciel CKN 259/5-3 m² a CKN 259/4-5 m². Žiada týmto o odpredaj daných parciel.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – nejde tade kanalizácia?

(Ing. Lenka Pavlíková – nie, pôvodne tam bola drevenica, ktorá je zbúraná)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – pozemok je preto obecný, lebo v tej starej drevenici bol prvý obecný úrad a notariát, sú to zvyšky starej cesty, zle sa to zrejme po vysporiadaní zameralo.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – na predchádzajúcom rokovaní bola podaná aj žiadosť p. Emílie Kubincovej k odkúpeniu obecných pozemkov za obchodom, v akom je to štádiu? Riešilo sa tam vtedy zriadenie vecného bremena.

(Ing. Lenka Pavlíková – pre zdravotný stav p. Emílie Kubincovej sa v tom nepokračovalo, budú to riešiť neskôr)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť spoločnosti K- Ten KOVO, s.r.o. o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Obce Makov:

- CKN 259/4, záhrada o výmere 4 m²

- CKN 259/5, záhrada o výmere 3 m²

Výmera pozemkov spolu 7 m²

B/ s c h v a ľ u j e

za trvalo prebytočný majetok Obce Makov, a to pozemky:

- CKN 259/4, záhrada o výmere 4 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku EKN 5300 zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 1754 m² evidovaného na LV Obce Makov č.8991. Pozemok bol odčlenený ako diel č. 1 geometrickým plánom č. 37209035-22/2022 – firmy GEO REAL – Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, IČO: 37209035, úradne overený dňa 12.05.2022 Ing. Teréziou Targošovou,

- CKN 259/5, záhrada o výmere 3 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku EKN 5300 zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 1754 m² evidovaného na LV Obce Makov č.8991. Pozemok bol odčlenený ako diel č. 2 geometrickým plánom č. 37209035-22/2022 – firmy GEO REAL –

Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, IČO: 37209035, úradne overený dňa 12.05.2022 Ing. Teréziou Targošovou

C/ schvaľuje

zámer na odpredaj trvalo prebytočného majetku Obce Makov, a to pozemkov:

- CKN 259/4, záhrada o výmere 4 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku EKN 5300 zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 1754 m², evidovaného na LV Obce Makov č.8991. Pozemok bol odčlenený ako diel č. 1 geometrickým plánom č. 37209035-09/2022 – firmy GEO REAL – Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, IČO: 37209035, úradne overený dňa 12.05.2022 Ing. Teréziou Targošovou

- CKN 259/5, záhrada o výmere 3 m², ktorý vznikol odčlenením z pozemku EKN 5300 zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 1754 m² evidovaného na LV Obce Makov č.8991. Pozemok bol odčlenený ako diel č. 2 geometrickým plánom č. 37209035-09/2022 – firmy GEO REAL – Ing. Anna Šobichová, Štúrova 27, 023 54 Turzovka, IČO: 37209035, úradne overený dňa 12.05.2022 Ing. Teréziou Targošovou,

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o pozemky pre Obec Makov trvale prebytočné, nevyužívané, nachádzajúce sa v oplotenom dvore prislúchajúcom k RD súp. č. 331 v susedstve ZpS Makov, ktoré v dobrej viere vlastníci užívali. Daná situácia nastala pri spracovaní GP v roku 2008, ktorý bol podkladom pre schválený odpredaj parcely CKN 259/3 pre súčasného žiadateľa a tento nezohľadnil celkový záber pôvodnej EKN 5300. Predložený návrh napraviť nezrovnalosť, v skutočnom užívaní, ktorý vznikol už v roku 2008.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 348/2022 bolo prijaté.

11/G SCHVÁLENIE ZÁMERU ODPREDAJA PREBYTOČNÉHO MAJETKU – POZEMKY CKN 11384, 11385, 11386 – P. PETER BOBEK

K bodu poskytol bližšie informácie p. Martin Pavlík, starosta obce.

Obci Makov bola dňa 03.06.2022 doručená žiadosť p. Petra Bobeka o odkúpenie pozemkov:

- CKN 11384, trvalý trávny porast o výmere 399 m²
- CKN 11385, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- CKN 11386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m².

Uvedené pozemky sa nachádzajú v časti obce Kršlisko a sú na nich postavené staré humná.

Zámérom žiadateľa je postaviť nové humno na uskladnenie sena.

Za predpokladu, že obecné zastupiteľstvo odsúhlasí prebytočnosť uvedených pozemkov, sú predložené dva spôsoby odpredaja:

- Osobitným zreteľom
- Verejnou obchodnou súťažou

Tretí spôsob - priamy predaj, je vo svojej podstate veľmi podobný verejnej obchodnej súťaži – tiež sa predkladajú cenové ponuky záujemcov, z ktorých komisia vyberie najvýhodnejšiu, ale pri tomto spôsobe obec nestanovuje podmienky odpredaja, okrem ceny, ktorá musí byť minimálne vo výške znaleckého posudku. Z uvedeného dôvodu je výhodnejší spôsob verejnej obchodnej súťaže, kde bude záujemcom predložená predpripravená kúpna zmluva a tí len dopíšu ponúknutú kúpnu cenu za pozemky. Pričom sa nevyklučuje, že minimálna cena aj pri tomto spôsobe prevodu môže byť stanovená na základe znaleckého posudku.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 11/G:

p. Martin Pavlík, starosta obce – p. Peter Bobek v blízkosti pozemkov, o ktoré má záujem, hospodári, chce si tam postaviť senník. K starým humnám sa nehlási nikto, žiadateľ to má prekonzultované aj so stavebným úradom.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – kedy obec získala tieto pozemky?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pri pozemkových úpravách)

V tomto prípade určite nebudeme odpredávať osobitným zreteľom, ale verejnou obchodnou súťažou. V tom prípade sa môže prihlásiť o odkúpenie hocikto.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – máme vôbec záujem predat' tieto pozemky? Ak by sa urobil nový územný plán v osadách, môže vzniknúť stavebný pozemok a odpredať ho ako stavebný pozemok.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – nie si istá, či komisia zvažila, či ide o prebytočný majetok.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – pri pozemkových úpravách sa dohodlo, že všetky pozemky v osadách, kde nie je žiadne vlastníctvo, budú dané na obec, preto aj tam figuruje obec. V prvom rade sa mal prihlásiť vlastník. Ďalšia vec je, že ide o zastavané plochy, možno tam hneď začať výstavbu. Po pozemkových úpravách je tam cesta daná na obec, ale nie je pridružený pozemok, v podstate by sa mohli humná zbúrať a nechať radšej ako točnu pre autá, nedá sa tam autám otočiť.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – bolo by dobré to ísť pozrieť, viac by to padlo na úrodnú pôdu, keď sa bude pozemok zveľad'ovať)

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – súhlasí pozemky odpredať, p. Bobekovi to pomôže, stará sa tam o vedľajšie pozemky. Keby nebola táto žiadosť, obec si ani na nejaké otočisko pre autá ani nespomenie.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – keď sa jedná o poľnohospodárske využitie, súhlasí s odpredajom.

p. Martin Pavlík, starosta obce – navrhuje sa tam ísť každému pozrieť v rámci letnej prechádzky a môžeme sa k tomu vrátiť nabudúce. V blízkosti sú tam Havrlantovci, ktorým sme predávali pozemok za 6 €/m², čiže cena by mohla byť takáto alebo potom za znalecký posudok.

(Mgr. Janka Petrovičová – znalecký posudok by bol dobrý a minimálna suma bude stanovená podľa kritérií)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť p. Petra Bobeka o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Obce Makov vedené na LV č. 12189:

- CKN 11384, trvalý trávny porast o výmere 399 m²
- CKN 11385, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- CKN 11386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²

B/ s c h v a ľ u j e

za trvalo prebytočný majetok Obce Makov vedený na LV č. 12189, a to pozemky:

- CKN 11384, trvalý trávny porast o výmere 399 m²
- CKN 11385, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- CKN 11386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m².

C/ s c h v a ľ u j e

zámer na odpredaj trvalo prebytočného majetku Obce Makov vedený na LV č. 12189, a to pozemkov:

- CKN 11384, trvalý trávny porast o výmere 399 m²
- CKN 11385, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 21 m²
- CKN 11386, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m²

formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle §9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/ 1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, za minimálnu cenu znaleckého posudku.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	7	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	2	Rastislav Gajdoš, Ing. Marián Masnica
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 349/2022 bolo prijaté.

12. VOĽBY DO ORGÁNOV SAMOSPRÁVY OBCÍ – URČENIE VOLEBNÉHO OBVODU A POČTU POSLANCOV OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA A SCHVÁLENIE ROZSAHU VÝKONU FUNKCIE STAROSTU OBCE NA VOLEBNÉ OBDOBIE 2022-2026

Dňa 29.10.2022 sa budú konať voľby do orgánov samosprávy obcí a súčasne aj voľby do orgánov samosprávnych krajov.

Pre voľby do orgánov samosprávy obcí je obecné zastupiteľstvo povinné určiť na nasledujúce volebné obdobie:

- **počet volebných obvodov** (v zmysle zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).
- **počet poslancov** (v zmysle § 11, ods. 3 zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov),
- **rozsah výkonu funkcie starostu** (v zmysle § 11, ods. 4, písm. i) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov).

Určenie volebných obvodov

Voľby do orgánov samosprávy obcí upravuje zák. č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Určenie volebných obvodov upravuje ustanovenie § 166 nasledovne:

„§ 166

Volebné obvody

(1) Pre voľby poslancov obecných zastupiteľstiev sa v každej obci tvoria viacmandátové volebné obvody, v ktorých sa volia poslanci obecného zastupiteľstva pomerne k počtu obyvateľov obce, najviac však 12 poslancov obecného zastupiteľstva v jednom volebnom obvode; v mestách, ktoré sa členia na mestské časti, možno vytvoriť aj jednomandátové volebné obvody, ak na počet obyvateľov mestskej časti pripadá iba jeden poslanec obecného zastupiteľstva.

(2) V obci, v ktorej sa má zvoliť 12 alebo menej poslancov obecného zastupiteľstva, sa môže vytvoriť jeden volebný obvod.

(3) Volebné obvody a počet poslancov obecného zastupiteľstva v nich určí a zverejní obecné zastupiteľstvo v lehote uvedenej v rozhodnutí o vyhlásení volieb.

(4) Pre voľby starostu obce tvorí každá obec jeden jednomandátový volebný obvod.“

Určenie počtu poslancov:

V zmysle § 11 ods. 3 zák. č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

(3)

„Počet poslancov na celé volebné obdobie určí pred voľbami obecné zastupiteľstvo podľa počtu obyvateľov obce takto:

d) od 1 001 do 3 000 obyvateľov obce 7 až 9 poslancov“.

Určenie rozsahu výkonu funkcie starostu

Právne postavenie starostov (primátorov) legislatívne upravujú hlavne dva zákony:

- zákon č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení,
- zákon č. 253/1994 Z. z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest.

V ustanovení § 11 odsek 4 písm. i) zákona č. 369/1990 Zb. sa uvádza: „*Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené určiť plat starostu podľa*

osobitného zákona a určiť najneskôr 90 dní pred voľbami na celé funkčné obdobie rozsah výkonu funkcie starostu; zmeniť počas funkčného obdobia na návrh starostu rozsah výkonu jeho funkcie“.

Pojem „určenie rozsahu výkonu funkcie starostu“ treba právne vykladať v súvislosti aj so zákonom č. 253/1994 Z. z. Jednoznačne sa ustanovuje, že určovanie úväzku starostu obce patrí do pôsobnosti obecného zastupiteľstva. V záujme právnej istoty starostu obce obecné zastupiteľstvo musí v dostatočnom predstihu pred komunálnymi voľbami určiť jeho úväzok na celé volebné obdobie. Počas volebného obdobia možno zmeniť (predĺžiť alebo skrátiť) úväzok starostu len na jeho návrh. Z vyššie uvedeného vyplýva, že toto ustanovenie zakladá právomoc obecného zastupiteľstva určovať pracovný úväzok starostu, a teda rozsahom výkonu funkcie starostu sa myslí rozsah pracovného úväzku.

Oprávnenia a kompetencie starostu nie je potrebné určovať, nakoľko sú upravené zákonmi a všeobecne záväznými nariadeniami.

NÁVRH:

Keďže podľa počtu obyvateľov môže mať naša obec 7-9 poslancov, navrhujeme v zmysle § 166, ods. 2 zákona N SR č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov vytvoriť jeden volebný obvod s deviatimi poslancami tak, ako je dosiaľ zaužívané.

Podľa skúseností z predchádzajúcich období navrhujeme rozsah výkonu funkcie starostu obce ponechať ako doteraz, aby bol starosta na plný úväzok.

Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 12:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – dnes jednáme o troch veciach, jedno z nich je schválenie počtu obvodov. V začiatkoch, keď prišiel do zastupiteľstva si myslel, že by bolo lepšie mať viac obvodov, aby za každú časť bolo zastúpenie z radu občanov. Bolo by to ale komplikovanejšie, súhlasí s predloženým návrhom.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ u r č u j e

v obci Makov v súlade s § 166 zákona č. 180/2014 Z. z. o podmienkach výkonu volebného práva a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov pre voľby do orgánov samosprávy obcí jeden volebný obvod.

B/ U r č u j e

v súlade s § 11, ods. 3, písm. d) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov pre Obecné zastupiteľstvo v Makove 9 poslancov na celé nasledujúce volebné obdobie 2022 – 2026.

C/ U r č u j e

v súlade s § 11, ods. 4, písm. i) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov na celé funkčné obdobie 2022 – 2026 starostovi obce Makov plný (100%) rozsah výkonu funkcie a z toho vyplývajúci nárok na 100%-ný plat v súlade so zákonom NR SR č. 253/1994 Z. z.

o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest v znení neskorších predpisov.

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš , Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Neprítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 350/2022 bolo prijaté.

13. DISKUSIA

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – v akom štádiu je investícia s poštou?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – vedenie pošty trvá na svojom rozpočte 50 000 €, toľko nie sme ochotní investovať. Keby zmiernili zo svojich požiadaviek, mohli by o tom uvažovať)

Kým bude platné ďalšie nové VZN ohľadom odpadového hospodárstva, treba v osadách vybudovať namiesto VOKov ostrovčeky, aby sme zvýšili percentné vyjadrenie triedenia odpadu.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – je miho prekvapený, že aj v Riečkach sa zvyšuje kultúra obyvateľov, budú s tým pokračovať aj v iných osadách.)

Čo sa týka cyklochodníka, robila sa v minulosti štúdia, kadiaľ by cyklochodník viedol. Je to vypracované a my zase ideme objednávať nový projekt, treba robiť podľa pôvodnej štúdie-

(p. Martin Pavlík, starosta obce – ide o projekt Striebornej Kysuce, je to ale nerealizovateľné, musí to ísť mimo. My chceme cyklochodník smerom na Vysokú nad Kysucou, problém však je v tom, že tam figuruje veľa vlastníkov. Finišujeme však s SPF, čakajú na vyjadrenie k chodníku popred zdravotné stredisko.

(Mgr. Marta Sláviková – projekt cyklochodníka Strieborná Kysuca je nerealizovateľný z jedného dôvodu, a to, že projekt nebral do úvahy majetkové vzťahy. Napríklad ale v Staškove a v Turzovke podľa tohto projektu robia, len treba vysporiadať majetkové vzťahy.)

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – robí sa cesta k Oravcovi, je to vysporiadané?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – kto má záujem predať pozemok pod cestu, tak vysporiadávajú, každý rok sa niečo majetkoprávne vysporiadava)

(Ing. Marián Masnica – v extraviláne sú všetky cesty dané do vlastníctva Obce Makov, môže sa stať, že ľudia budú požadovať pozemky späť)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – VZN o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom na území obce Makov je z roku 2008. Je zastaralé, do zmluvy píšeme, na čo poskytnutú dotáciu môžu použiť a napríklad základná organizácia dôchodcov, keď mali výročie vzniku a mali tam množstvo hostí a občerstvenia, peniaze nemôžu na

toto občerstvenie použiť. Žiada predmetné VZN prepracovať a zo Zmluvy č.3/2022 vypustiť čl.2, bod 3, písm. c), urobiť to Dodatkom k zmluve.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – nechce, aby peniaze z dotácie sa prejedávali, aby sa to nezneužívalo.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – prečítala si predložené listy, ktoré boli zaslané urbariátom a iným pozemkovým spoločenstvám. Nevie posúdiť pravdu a argumenty z jednej ani z druhej strany. Aj zo strany obce nie je list napísaný správne, napríklad, že škodu za poškodenú cestu po ťažbe a zvoze drevnej hmoty vnímajú na 5 000 €, odkiaľ prišli práve na túto sumu? Navrhuje budúci týždeň zvolať stavebnú komisiu, aj so zástupcami pozemkových spoločenstiev, ísť na tvár miesta a všetko posúdiť. Materiál obdržali na začiatku dnešného rokovania, nemali čas si pozrieť, či sú to pozemky.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – navrhla a urobila ako poslankyňa niečo, keď zvažujú drevo a poškodzujú cesty?)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – môže sa urobiť opäť jedno výjazdové rokovanie OZ)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ - je to komplexná problematika, ako firma sú ochotní spolupodieľať sa na rekonštrukcii ciest, treba ale uskutočniť jednanie a nech sú podmienky pre všetkých rovnaké.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – zväz dôchodcov mali 25. výročie vzniku. Bola p. Anna Zajacová za túto činnosť ocenená? Ak nie, žiada, aby sa tak stalo.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – p. Zajacovej končí tento rok predsedovanie organizácie. Chcel jej poďakovať a odovzdať jej ocenenie, keď bude odovzdávať túto funkciu. Spraví to ale ešte dodatočne.)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – v akom stave je oprava zastávok?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pracujú na tom)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – dnes padli aj kritické slová, treba aj slová ďakovné.

V nedeľu sa konal Bilíkov memoriál a škola vďaka Mgr. Stankovi Olšovskému odvieďla kus práce a zdalo sa, že obec konečne ožila. Bolo zapojených množstvo súťažiacich, bolo to perfektne zorganizované podujatie a toto je cesta, ako združovať ľudí dokopy. Treba v tom pokračovať a dúfa, že takto dobre budú zorganizované aj Petro-Pavlovské hody.

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – veľké poďakovanie patrí aj Hele Pajerovej, pretože príprava Bilíkovho memoriálu bola hlavne na jej pleciach.)

(Mgr. Janka Petrovičová – možno príprava áno, ale po technickej stránke to bolo vďaka Stankovi Olšovskému)

Zároveň tlmočí odkaz p. riaditeľky ZŠ s MŠ, Mgr. Eleny Rusňákovej, ktorá vedeniu obce a každému poslancovi OZ ďakuje za spoluprácu počas školského roka.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – dve tretiny ciest po pozemkových úpravách sú vo vlastníctve Obce Makov. Je už zadaná a objednaná pasportizácia ciest? V rozpočte sú peniaze na to vyčlenené. Takisto treba začať aj s územným plánom, pretože sa mení stavebný zákon a územný plán bude jediným dokumentom, do čoho môžeme v rámci stavieb zasiahnuť.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pracujú na tom, je rád, že stavebný úsek prechádza na štát)

p. Martin Pavlík, starosta obce – pozýva na Petro-Pavlovské hody, ktoré začínajú od piatku detským popoludním, pokračujú v sobotu futbalovými zápasmi a večer bude recitál mladej Julky

Masnicovej. V nedeľu bude program trochu bohatší, začínať sa bude o 10.30 hod sprievodom na slávnostnú svätú omšu, po omši bude kultúrny program vonku pred domom kultúry.

Na záver sa chce pochváliť úspechom vo futbale a poďakovať športovcom, ktorí budú hrať najvyššiu regionálnu súťaž, pretože postúpili v baráži na penalty. Tiež ďakuje zastupiteľstvu, že podporujeme v obci šport.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, vypracovať nové VZN Obce Makov č. 8/2008 o podmienkach poskytovania dotácií právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom na území obce Makov.

B/ ž i a d a

starostu obce, p. Martina Pavlíka, upraviť Zmluvu č. 3/2022 so ZO SZŤP a ZPCCH – vypustiť čl. 2, bod 3, písm. c).

HLASOVANIE		
	Počet	Mená poslancov
Za	9	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš , Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová ,Mgr. Marta Sláviková
Proti	0	
Zdržal sa	0	
Nepřítomný	0	
Nehlasoval	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 351/2022 bolo prijaté.

14. NÁVRH NA UZNESENIE

V zmysle § 12 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 04. 2019, predložil a prečítal k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslom **332 – 351/2022**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

15. ZÁVER

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní deväť poslancov OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce, p. Martin Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 14.00 hod.

.....
Martin Pavlík
starosta obce

Overovatelia:

Rastislav Gajdoš, poslanec OZ

.....

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková