

**Obec**

**MAKOV**



**UZNESENIA**

**zo zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva v Makove**

Číslo zápisnice: **22/2022**

Dátum: **30.03.2022**

# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

zo dňa: **30.03.2022**

číslo: **310/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo v Makove**

#### **A/ schvaľuje**

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30.03.2022  
Mgr. Janku Petrovičovou a p. Rastislava Gajdoša, poslancov obecného zastupiteľstva.

#### **B/ schvaľuje**

program rokovania OZ v Makove dňa 30.03.2022:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
3. Nakladanie s majetkom obce
  - A/ Prenájom priestorov bývalej pekárne v Dome kultúry Makov č. 59
  - B/ Verejná obchodná súťaž na prenájom priestorov kaderníctva v Dome kultúry Makov č. 59
4. Rôzne – Stanovisko Slovenskej pošty a. s. k zvýšeniu ceny nájmu pre poštu Makov
5. Diskusia
6. Návrh na uznesenie
7. Záver

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce

# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

**zo dňa: 30.03.2022**

**číslo: 311/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo v Makove**

#### **A/ r u š í**

uznesenie OZ v Makove č. 293/2022 zo dňa 23.02.2022

#### **B/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť spoločnosti Granos, s.r.o., 023 56 Makov č. 59 o prenajatie nebytových priestorov, ktoré sa nachádzajú v suteréne budovy Domu kultúry v Makove č. 59, v ktorých plánuje vykonávať výrobu a distribúciu pekárenských výrobkov v zmysle živnostenského oprávnenia.

#### **C/ s c h v a ľ u j e**

za dočasne prebytočný majetok Obce Makov a to nasledovné nebytové priestory v suteréne Domu kultúry Makov č. 59:

- Chodba o výmere 19,99 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 3,26 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 2,89 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 0,87 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 1,55 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 3,86 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 2,34 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 0,91 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 1,15 m<sup>2</sup>
- Hala o výmere 104,42 m<sup>2</sup>
- Chodba o výmere 14,55 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 18,32 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 13,79 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 19,03 m<sup>2</sup>
- Chodba o výmere 21,96 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 21,11 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 11,15 m<sup>2</sup>
- Skład o výmere 6,41 m<sup>2</sup>

Celkom o výmere 267,56 m<sup>2</sup>

## D/ s c h v a ľ u j e

zámer na prenájom dočasne prebytočného majetku Obce Makov, a to nasledovných nebytových priestorov v suteréne Domu kultúry Makov č. 59:

- Chodba o výmere 19,99 m<sup>2</sup>
  - Šatňa o výmere 3,26 m<sup>2</sup>
  - Šatňa o výmere 2,89 m<sup>2</sup>
  - Sprcha o výmere 0,87 m<sup>2</sup>
  - Sprcha o výmere 1,55 m<sup>2</sup>
  - Umyváreň o výmere 3,86 m<sup>2</sup>
  - Umyváreň o výmere 2,34 m<sup>2</sup>
  - WC o výmere 0,91 m<sup>2</sup>
  - WC o výmere 1,15 m<sup>2</sup>
  - Hala o výmere 104,42 m<sup>2</sup>
  - Chodba o výmere 14,55 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 18,32 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 13,79 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 19,03 m<sup>2</sup>
  - Chodba o výmere 21,96 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 21,11 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 11,15 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 6,41 m<sup>2</sup>
- Celkom o výmere 267,56 m<sup>2</sup>

pre spoločnosť Granos, s.ro., Makov č. 59, 023 56 Makov, IČO: 54418755 ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a V. časti a čl. 24 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014.

Cena za prenájom predstavuje sumu  $267,56 \text{ m}^2 \times 40 = 10\,702,40 \text{ € /rok}$

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o priestory, kde bola dlhodobo prevádzkovaná pekárňa a záujmom Obce Makov je zachovať pôvodný účel využitia priestorov na prevádzku pekárne.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce

# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

zo dňa: **30.03.2022**

číslo: **312/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo v Makove**

#### **A/ S c h v a ľ u j e**

za dočasne prebytočný majetok Obce Makov a to nebytový priestor – súčasná prevádzka kaderníctva na 1.NP v budove Domu kultúry Makov č. 59 o rozlohe: 14,52 m<sup>2</sup>

#### **B/ S c h v a ľ u j e**

spôsob prenájmu dočasne prebytočného majetku obce Makov:

- nebytový priestor kaderníctva na 1.NP v budove Domu kultúry Makov č. 59 o rozlohe: 14,52 m<sup>2</sup> formou verejnej obchodnej súťaže v zmysle §9a ods.1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a použitím §281-288 Obchodného zákonníka v platnom znení.

#### **C/ S c h v a ľ u j e**

podmienky verejnej obchodnej súťaže - „Prenájom nebytového priestoru v DK Makov“  
- príloha zápisnice.

#### **Skrátená forma do novín:**

Obec Makov, Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 vyhlasuje obchodnú verejnú súťaž podľa § 281 - 288 O.Z. v platnom znení a podľa §9a zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení, o najvhodnejší návrh na uzatvorenie nájomnej zmluvy na prenájom:

nebytový priestor na 1. NP v budove Domu kultúry Makov č. 59 o rozlohe: 14,52 m<sup>2</sup>, za účelom prevádzkovania podnikateľskej činnosti – zriadenie a prevádzkovanie kaderníctva.

Podmienky verejnej obchodnej súťaže sú zverejnené na:

- internetovej stránke obce Makov, [www.makov.sk](http://www.makov.sk)
- úradnej tabuli Obce Makov, ktorá sa nachádza na Obecnom úrade Makov 60, Bližšie informácie na tel. čísle 0918 681 154.

#### **D/ Ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, aby pred podpisom zmluvy s víťazom verejnej obchodnej súťaže

„Prenájom nebytového priestoru v DK Makov“, informoval Obecné zastupiteľstvo v Makove o podmienkach novej zmluvy s nájomníkom.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce

# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

zo dňa: **30.03.2022**

číslo: **313/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo v Makove** **b e r i e n a v e d o m i e**

stanovisko Slovenskej pošty a. s. k zvýšeniu ceny nájmu pre poštu Makov.  
Zároveň Obecné zastupiteľstvo v Makove trvá na svojom rozhodnutí – cene nájmu za nebytové priestory podľa VZN Obce Makov č. 5/2021 o nájme nebytových priestorov a inventárneho majetku vo vlastníctve Obce Makov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce



# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

zo dňa: **30.03.2022**

číslo: **314/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo v Makove** **ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, aby fyzicky prešiel a zmonitoroval všetky poškodené obecné cesty, kde v zimných mesiacoch došlo k zväžaniu dreva a inej hospodárskej činnosti, vrátane bývalého cestného hraničného priechodu a vyzval všetkých kompetentných vlastníkov lesa k náprave a oprave poškodených obecných ciest a chodníkov v katastrálnom území Makov.

Termín: do týždňa.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	4	Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	1	Ing. Stanislav Gašparík
<b>Nepřítomní</b>	4	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce

# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

zo dňa: **30.03.2022**

číslo: **315/2022**

### **Obecné zastupiteľstvo v Makove** **ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, písomne vyzvať Stredoslovenskú energetiku a.s., aby v časti Čierne od hotela SKI Apartmány po miestnu časť Holáky odstránili stromy alebo krovie nad elektrickým vedením, nakoľko spôsobujú výpadok elektrickej energie v tejto časti.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	5	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomní</b>	4	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce

# **OBEC MAKOV**

**Makov 60, 023 56 Makov**



## **U Z N E S E N I E** **o b e c n é h o z a s t u p i t e ľ s t v a**

zo dňa: **30.03.2022**

číslo: **316/2022**

**Obecné zastupiteľstvo v Makove**  
**ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, vyriešiť zlepšenie vonkajšieho ozvučenia Domu nádeje.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	5	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomní</b>	4	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nehlasoval</b>	0	

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 6

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

V Makove, dňa 05.04.2022

Jozef Pavlík  
zástupca starostu obce