

**Obec**

**MAKOV**



**Zápisnica**

**z rokovania**

**Obecného zastupiteľstva v Makove**

Číslo zápisnice: **23/2022**

Dátum: **27.04.2022**

# Z Á P I S N I C A

## z 23. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 27. apríla 2022 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

### PRÍTOMNÍ

**Starosta obce :** Martin Pavlík  
**Zástupca starostu obce:** Jozef Pavlík  
**Poslanci OZ :** Ing. Daniel Brezina, PhD.  
Rastislav Gajdoš  
Ing. Stanislav Gašparík  
Rudolf Greguš  
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová  
Ing. Marián Masnica  
Mgr. Marta Sláviková

**Hlavná kontrolórka obce:** Elena Trebulová

### NEPRÍTOMNÁ:

**Poslankyňa OZ:** Mgr. Janka Petrovičová

## 1. OTVORENIE ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Martin Pavlík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 8 poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

## 2. SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, PROGRAMU ROKOVANIA A URČENIE ZAPISOVATEĽKY

V zmysle § 12, bod 3 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24.04.2019 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia zástupca starostu obce. Za overovateľov dnešnej zápisnice navrhuje p. Martin Pavlík, starosta obce poslancov OZ podľa abecedného poradia Mgr. Martu Slávikovú a Ing. Daniela Brezinu, PhD. Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ určil Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu obce.

Zároveň starosta obce navrhol doplnenie bodu Rôzne – Informácia o vypracovanej štúdiu stavby Múr histórie.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ schvaľuje**

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 27.04.2022  
Mgr. Martu Slávikovú a Ing. Daniela Brezina, PhD., poslancov obecného zastupiteľstva.

**B/ schvaľuje**

program rokovania OZ v Makove dňa 27.04.2022:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce - realizácia investícií
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce – miestne dane a OCR Kysuce
6. Schválenie 1. úpravy rozpočtu Obce Makov pre rok 2022
7. Správa o plnení úloh KPSS za rok 2021
8. Schválenie Komunitného plánu sociálnych služieb Obce Makov 2022-2030
9. Prehľad o sociálnych službách poskytovaných Obcou Makov za rok 2021-informačná správa
10. Nakladanie s majetkom obce
  - A/ Schválenie odpredaja prebytočného majetku-pozemku CKN 76/4 p. Helene Krutinovej
  - B/ Schválenie prenájmu priestorov bývalej pekárne v DK Makov č. 59 spoločnosti Granos s.r.o.
  - C/ Schválenie zámeru na odpredaj pozemkov CKN 231/4, CKN 231/3 pre p. Boženu Bobulovú a schválenie zámeru pre zámenu pozemkov CKN 104/27 a CKN 231/5 za pozemok CKN 254 s Mgr. Máriou Liskovou
  - D/ Schválenie zámeru na odpredaj pozemkov CKN 5201/10 p. Ľudmile Bolíkovej
11. Schválenie účtovnej závierky spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o. za rok 2021
12. Rôzne – Informácia o vypracovanej štúdii stavby Múr histórie
13. Diskusia
14. Návrh na uznesenie
15. Záver

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 317/2022 bolo prijaté.**

### **3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA**

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Makove č. 12/2018 zo dňa 19.12.2018 plnenie uznesení obecného zastupiteľstva z posledných rokovaní predložila p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce:

Na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 23.02.2022 bolo celkovo prijatých 25 uznesení, z toho bolo 6 ukladajúcich. Dňa 30.03.2022 bolo prijatých 7 uznesení, z toho boli 4 ukladajúce.

<b>Uznesenie číslo</b>	<b>Dátum prijatia uznesenia</b>	<b>Predmet uznesenia</b>	<b>STAV</b>
289/2022	23.2.2022	A/Žiada starostu obce p. Martina Pavlíka, aby začal rokovanie s majiteľmi susediacich pozemkov a lesného porastu za účelom presvetlenia priestoru pri plánovanom bytovom dome na Vodárenskej ulici za účelom lepšej kvality života	V plnení-začaté rokovanie s p. Masnicom a p. Ježíkovou, starosta má predbežný prísľub po ukončení dedičského konania vyššie menovaných majiteľov na dohodu
290/2022	23.2.2022	A/Žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, vyvolať pred finalizáciou projektovej dokumentácie na projekt výstavby bytového domu na Vodárenskej ulici, stretnutie so zhotoviteľom predmetnej projektovej dokumentácie	Nesplnené -s Tomášom Perďochom sa dohodli, že k stretnutiu dôjde po ukončení územného konania
293/2022	23.2.2022	B/Žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka uzatvoriť s p. Vojtechom Štofkom-Vojtova pekáraň, Kotešová 246, 013 61 Kotešová, IČO: 44616104 zmluvu o nájme za účelom prevádzkovania pekárenskej výroby v termíne do 1.5.2022	V plnení-zmluva sa uzatvorí do 1.5.2022 ako je termín uvedený v uznesení
295/2022	23.2.2022	A/Zaväzuje starostu obce p. Martina Pavlíka, pripraviť do dvoch mesiacov priestory na bývanie vo váhovom domčeku na bývalom CHP na Trojačke, pre p. Teréziu Maršovú a jej dve deti	V plnení-priestory na bývanie sú aktuálne pred dokončením, predpoklad ukončiť investíciu je do konca apríla 2022
297/2022	23.2.2022	A/Žiada starostu obce p. Martina Pavlíka, vyvolať stretnutie s vlastníkom pozemkov CKN 260/1, CKN 260/5, CKN 259/1 a novovytvoreného pozemku CKN 276/10 za účelom zriadenia vecného bremena obecnej kanalizácie pre Zariadenie pre seniorov Makov vo vlastníctve obce Makov.	V plnení-stretnutie s vlastníkom pozemkov sa uskutočnilo, zatiaľ sa nevyjadrili, plnenie uznesenia sa posúva do ďalšieho rokovania OZ.
298/2022	23.2.2022	B/ Žiada starostu obce p. Martina Pavlíka, predložiť návrh zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemok KN-E 1437/2, vodná plocha o výmere 45 553 m <sup>2</sup> , v k.ú. M kov, zapísaný na LV č. 8991 v prospech tretej osoby medzi: - povinný z vecného bremena: Obec Makov č.60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 - investor: Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., Radničné námestie 8, 969 55 Banská Štiavnica, IČO: 36 022 047	V plnení-SVP sľúbili, že pošlú vyjadrenie, prečo ešte neposlali návrh zmluvy.

		v prospech tretej osoby-oprávnená z vecného bremena: Severoslovenské vodárne a kanalizácie, a. s. Žilina Bôrická cesta 1960, 010 5 Žilina, IČO: 36 62 297 Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na špecifikovanej nehnuteľnosti existenciu inžinierskych sietí-tlaková kanalizácia oprávneného z vecného bremena, jej ochranné a bezpečnostné pásma, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie tohto zariadenia, a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí.	
312/2022	30.3.2022	D/ žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, aby pred podpisom zmluvy s víťazom verejnej obchodnej súťaže „Prenájom nebytového priestoru v DK Makov“, informoval Obecné zastupiteľstvo v Makove o podmienkach novej zmluvy s nájomníkom.	Splnené-Verejná obchodná súťaž sa uzatvorila dňa 22.4.2022. Ponuku predložila a podmienky VS splnil jeden záujemca, od 1.5.2022 bude prevádzka kaderníctva funkčná.
314/2022	30.3.2022	OZ žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, aby fyzicky prešiel a zmonitoroval všetky poškodené obecné cesty, kde v zimných mesiacoch došlo k zväžaniu dreva a inej hospodárskej činnosti, vrátane bývalého cestného hraničného priechodu a vyzval všetkých kompetentných vlastníkov lesa k náprave a oprave poškodených obecných ciest a chodníkov v katastrálnom území Makov. T: do týždňa	Splnené- starosta písomne informoval obecné zastupiteľstvo o zaslaní listov kompetentným s nafotením zničených ciest s výzvou o nápravu
315/2022	30.3.2022	OZ žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, písomne vyzvať Stredoslovenskú energetiku a. s. , aby v časti Čierne od hotela SKI Apartmány po miestnu časť Holáky odstránili stromy alebo krovie nad elektrickým vedením, nakoľko spôsobujú výpadok elektrickej energie v tejto časti.	Splnené -starosta obce písomne vyzval Stredoslovenskú energetiku na odstránenie stromov a krovia
316/2022	30.3.2022	OZ žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, vyriešiť zlepšenie vonkajšieho ozvučenia Domu nádeje.	V plnení-vysielač nie je kompatibilný s vonkajším reproduktorom, musí sa kúpiť nový vysielač

### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 3:**

Ing. Daniel Brezina, D., poslanec OZ – k uzneseniu č. 315-je otázne, či výrub drevín má riešiť Stredoslovenská energetika a nie vlastníci pozemku žiadosťou o výrub cez Okresný úrad-odbor ŽP.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – k uzneseniu č. 312-kto získal kaderníctvo? (p. Martin Pavlík, starosta obce – prihlásila sa a požiadavky splnila Lucia Hunčíková, prevádzku chce prevziať a zatiaľ pokračovať s tými cenami ako boli. Je súkromná podnikateľka, nemáme právo jej ceny diktovať. Sama však má záujem, aby mala klientelu.

K uzneseniu č. 289 – ako dopadlo jednanie s vlastníkmi pozemku za účelom presvetlenia priestoru pri plánovanom bytovom dome na Vodárenskej ulici za účelom lepšej kvality života? (p. Martin Pavlík, starosta obce – parcela je v E stave, je tam vysoké napätie s ochranným pásom, o to jednoduchšie sú nám vlastníci naklonení predať pozemok, avšak po ukončení dedičského konania.)

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**berie na vedomie**

správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutiach obecného zastupiteľstva v dňoch 23.02.2022 a 30.03.2022.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 318/2022 bolo prijaté.**

#### **4. SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE – REALIZÁCIA INVESTÍCIÍ**

Predmetom kontroly hlavnej kontrolórky obce bola kontrola skutočného stavu realizácie investícií výstavby Bytového domu na Vodárenskej ulici, vážneho domčeka na bývalej colnici -prestavba na byt, realizácia investícií bytov na mieste bývalej školskej jedálne - kedy boli uvedené investície schválené, v akom stave sú projekty uvedených stavieb, či sú na stavby vydané príslušné povolenia, v akom stave je príprava financovania uvedených stavieb.

O výsledku kontroly poslancov OZ informovala hlavná kontrolórka obce, p. Elena Trebulová.

#### **Kontrola skutočného stavu investície „Bytového domu“ na Vodárenskej ulici:**

Investícia bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 17/2018 zo dňa 28.02.2018 s textom „OZ v Makove žiada starostu obce, p. M. Pavlíka, pripraviť projektovú dokumentáciu na výstavbu nového bytového domu na Vodárenskej ulici na mieste bývalej vodárne.“

Uznesením č. 55/2019 A/ zo dňa 2.2.2019 Obecné zastupiteľstvo v Makove žiadalo starostu obce p. Martina Pavlíka, pokračovať v realizácii projektu bytového domu na Vodárenskej ulici. Bod B/ Schvaľuje návrh štúdie výstavby bytového domu na Vodárenskej ulici so zapracovaním pripomienok OZ.

Dňa 17.6.2020 uznesením obecného zastupiteľstva v Makove č. 165/2020 bol požiadaný starosta obce p. M. Pavlík zrealizovať verejné obstarávanie na dodanie projektovej dokumentácie na výstavbu bytového domu na Vodárenskej ulici, vrátane realizačného projektu.  
Priebeh obstarávania:

Výzva bola na predloženie cenovej ponuky k predmetu zákazky s nízkou hodnotou v zmysle zákona 343/2015 Z. z § 5, ods.3, písm .d/, ktorej postup zabezpečenia určuje § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení, na „*Spracovanie projektovej dokumentácie pre územné a stavebné povolenie- Bytový dom, 9 bytových jednotiek*“, zverejnená dňa 26.10.2020 a zaslaná 3 uchádzačom. Kritérium na vyhodnotenie cenových ponúk je celková cena za predmet zákazky s DPH v EUR.

Oslovené firmy:

– Ing. Arch. Štefan Starinský, Allendeho 1573/61, 059 51 Poprad

- Artefact s.r.o., Hanulova 1828/3 841 01 Bratislava

- miestor s.r.o. Račianska 78, 831 02 Bratislava

Úspešným uchádzačom na základe kritéria najnižšia cena bola firma Artefact r. r. o, Hanulova 1828/3 841 01 Bratislava. Vyhodnotenie ponúk prebehlo dňa 12.11.2020. Zmluva o dielo bola s víťazným uchádzačom uzatvorená dňa 24.2.2021 na sumu 27 060,-€ bez DPH . /Víťazný uchádzač nie je platcom DPH/.

Vecné a finančné plnenie zákazky:

Vypracovaný projekt stavby pre „ územné rozhodnutie“ bol odovzdaný obci dňa 15.4.2021 v súlade s bodom 4/ - čas plnenia – dodacia lehota zmluvy o dielo. Faktúra od dodávateľa projektu došla dňa 30.4.2021, je zapísaná v knihe došlých faktúr pod číslom 292/2021 vo výške 5.000,-€. Zaplatená dňa 3.5.2021. Výška vyfakturovanej čiastky v súlade s bodom 3.1. – vypracovanie projektovej dokumentácie pre územné rozhodnutie.

Územné konanie:

Žiadosť o vyjadrenie sa k projektu stavby bytového domu na Vodárenskej ulici na SEVAK /Severoslovenské vodárne a kanalizácie Žilina/ bola Obcou Makov zaslaná dňa 6.5.2021. Dňa 31.5.2021 prišlo vyjadrenie sa SEVAKU na dopracovanie projektovej dokumentácie zakreslenia do situácie stavby všetky potrubia verejného vodovodu vrátane ich ochranných pasiem. Dňa 24.8.2021 Obec Makov obdržala súhlasné stanovisko SEVAKU s vydaním územného rozhodnutia.

Žiadosť o Vyjadrenie k existencii sietí u spoločnosti Slovak Telekom a.s., bola doručená Slovak Telekomu dňa 1.3.2021. Následne vykonal Slovak Telekom a. s. a DIGI SLOVAKIA, s. r. o. na povrchu terénu vytýčenie polohy.

Stredoslovenská distribučná a. s. pri Rajčianke Žilina dňa 14.6.2021 vydala súhlasné stanovisko s vydaním územného rozhodnutia pre stavbu bytového domu na Vodárenskej ulici.

Distribúcia SPP, Bratislava dňa 31.5.2021 súhlasila s umiestnením bytového domu na Vodárenskej ulici /bez jej plynofikácie/

Dňa 7.5.2021 bola zaslaná žiadosť na Okresný úrad Čadca – odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie záväzného stanoviska k dokumentácií stavby bytový dom na Vodárenskej ulici v obci Makov pre územné konanie z hľadiska:

- štátnej vodnej správy
- ochrany prírody a krajiny
- odpadového hospodárstva
- ochrany ovzdušia.

Dňa 12.5.2021 Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie sa vyjadril k podanej žiadosti Obce Makov, že nemá námietky z hľadiska odpadového hospodárstva.

Dňa 18.5.2021 Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie sa vyjadril k podanej žiadosti Obce Makov, že v zmysle § 17 zákona o ovzduší sa nevyžaduje súhlas.

Dňa 19.5.2021 Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o životné prostredie z hľadiska ochrany vôd a vodných pomerov vyjadril súhlas s výstavbou bytového domu na Vodárenskej ulici.

Dňa 7.5.2021 bola zaslaná žiadosť o stanovisko k projektu bytového domu na Vodárenskej ulici na Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru Čadca.

14.5.2021 vyjadrilo súhlasné stanovisko pre územné rozhodnutie z hľadiska protipožiarnej bezpečnosti stavby pre územné rozhodnutie bytového domu na Vodárenskej ulici s pripomienkami, ktoré je potrebné zapracovať pri spracovaní projektovej dokumentácie pri stavebnom konaní.

ODSTRÁNENIE STAVBY „Úpravňa vody“ bez súpisného čísla na pozemku parc. č. KN-C 4608, v kat. úz. Makov a je napojená na sieť elektrickej energie.

Obec Makov 5.8.2021 odoslala žiadosť Obci Vysoká nad Kysucou o povolenie odstránenia stavby „Úpravňa vody“.

11.8.2021 Obec Vysoká nad Kysucou oznámila začiatok konania o odstránení stavby s dátumom zrazu účastníkov konania na deň 25.8.2021.

29.9.2021 Obec Vysoká nad Kysucou zaslala obci Makov rozhodnutie o povolení odstránenia stavby „Úpravňa vody“.

11.2.2022 Obec Makov podala žiadosť na stavebný úrad Obce Vysoká nad Kysucou o vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „Bytový dom -9 bytových jednotiek“ v k.ú. Makov. Na základe Oznámenia o začatí územného konania zo dňa 18.2.2022 verejnou vyhláškou oznamuje účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie na deň 16.3.2022 stretnutie na Obecnom úrade Vysoká nad Kysucou.

Po stretnutí na základe oznámenia o začatí územného konania dňa 16.3.2022 bolo vydané rozhodnutie Obce Vysoká nad Kysucou – stavebný úsek -výzva na doplnenie návrhu a rozhodnutie o prerušení konania na 60 dní.

Obec bola vyzvaná na doplnenie návrhu podkladmi pre spoľahlivé posúdenie dôsledkov navrhovanej stavby o:

- Súhlasné stanoviská vlastníkov pozemku KNE č. 1478/2 / v počte 15 vlastníkov/ nakoľko na danom pozemku je v zmysle projektovej dokumentácie navrhované umiestnenie

- protipožiarnej nádrže PN 22 m<sup>3</sup>

- SO 800 Prípojka NN

-SO 900 Slaboprúdová prípojka

s konštatovaním, že z uvedených dôvodov stavebný úrad prerušuje územné konanie na stavbu bytového domu –navrhovateľ nepredložil všetky doklady potrebné k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby 9 bytových jednotiek na pozemku v k.ú. Makov, do doby doplnenia návrhu.

Do 22.4. 2022, kedy bola kontrola ukončená hlavnou kontrolórkou obce, bol stav veci vyššie popísaný a nemenný až do dátumu, kedy bude návrh doplnený chýbajúcimi podkladmi.

Na projekt neboli žiadané finančné prostriedky zo Štátneho fondu rozvoja bývania na výstavbu bytového domu z dôvodu neukončenia územného a stavebného konania.

**Kontrola skutočného stavu investície „Váhový domček“ na bývalej colnici – prestavba na byt:**



Uznesením č.48/2019 zo dňa 27.2.2019 bol poverený starosta obce p .M. Pavlík, aby na mieste váhového domčeka na bývalom cestnom hraničnom prechode dal vypracovať projektovú dokumentáciu na bytovú jednotku, za účelom dočasného bývania.

V rozpočte na rok 2019 v kapitole 11.2.2. „Správa CHP Makov“ neboli rozpočtované žiadne finančné prostriedky na kapitálové výdavky na prestavbu „Váhového domčeka“ na bytovú jednotku.

V siedmom mesiaci 2019 bola firmou RASAND ateliér, spol. s. r. o. Závodská cesta Žilina vypracovaná štúdia zmeny účelu užívania stavby z „Váhového domčeka“ na bývanie.

V marci 2022 bola vypracovaná „Projektová dokumentácia skutkového stavu“ firmou KORM PROJECT zastúpená Ing. Jaroslavom Kormancom Vysoká nad Kysucou 454.

Projektová dokumentácia rieši zameranie skutkového stavu stavby váhový domček spojenú so zmenou účelu užívania z váhového domčeka na rekreačný domček.

Súčasťou projektovej dokumentácie v bode 7./ predpokladané náklady na výstavbu má byť rozpočet, ktorý nie je súčasťou dodanej projektovej dokumentácie.

Projektová dokumentácia bola vyfakturovaná obci Makov faktúrou číslo 4/2022 v sume 450,- Eur od firmy KORM PROJECT Vysoká nad Kysucou .

Skutočný stav realizácie prestavby váhového domčeka na rekreačný domček je, že prestavba sa začala a postupnými krokmi napreduje.

Zákazka na prestavbu objektu bola zadaná poverením Obcou Makov firme Vodohospodár spol. s. r. o. formou IN-HOUSE.

Keďže súčasťou projektovej dokumentácie nie je dodaný rozpočet s predpokladanými nákladmi na výstavbu, je možné, že zákazka podlieha zákonu č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. O tejto skutočnosti musí obec Makov resp. firma Vodohospodár spol. s. r. o. , ktorej bola zákazka posunutá byť informovaná, aby nedošlo k porušeniu zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní.

#### **Kontrola skutočného stavu investície „Nadstavba a stavebné úpravy objektu školskej kuchyne s jedálňou na polyfunkčný objekt“:**

1. Podľa záznamov v účtovníctve 21.7.2013 bola firmou FB PROJEKT, Krásno nad Kysucou vypracovaná štúdia pre stavbu 6 bytových jednotiek na pozemku CKN 267/4 na mieste stojaceho objektu školskej kuchyne s jedálňou v sume 650,-€.

2. Objednávkou č. 18/2018 zo dňa 4.4.2018 Obce Makov boli objednané u firmy PROPORTION s. r o. Žilina projekčné práce na „Nadstavba a stavebné úpravy objektu školskej kuchyne s jedálňou na polyfunkčný objekt“

na

A.1 Zameranie existujúceho stavu. Stavebno- technické zameranie existujúceho stavu objektu s analýzou jednotlivých konštrukčných systémov.

A.2 Overovacia architektonická štúdia nadstavby a stavebných úprav vedúcich k zmene funkcie objektu zo školskej kuchyne na polyfunkčný objekt s vybavenosťou a bytovými jednotkami. Dispozičné riešenie priestorov, riešenie fasád a architektúry objektu, riešenie statickej dopravy a parkovacích úprav okolia. Cena dodávky 1 250,-€ bez DPH.

V projektoch sa nepokračovalo.

#### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 4:**

p. Martin Pavlík, starosta obce – v jeho záujme je, aby sa bytový dom na Vodárenskej ulici začal realizovať, v porovnaní so školskou bytovkou sú potrebné iné veci, skomplikovalo sa to

vlastníctvom pozemku, ďalej tam musí byť nádrž, nestačí hydrant, z časového hľadiska je to nevýhodné, musí to však rešpektovať.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – v správe pri bytovom dome je uvedené, že sa prerušuje územné konanie z dôvodu, že navrhovateľ nepredložil všetky doklady potrebné k rozhodnutiu, predĺži sa to o ďalších 60 dní. Upozorňoval na to, aby sme stíhali lehoty pre podanie žiadosti na Štátny fond rozvoja bývania. Otázkou je, či to bolo prioritou a možno je to aj naša vizitka poslancov, že sme viac na vedenie netlačili, aby sa výstavba riešila rýchlejšie. (Ing. Stanislav Gašparík – poslanci nemajú výkonnú moc, iba poradnú, je to chyba vedenia)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – zmysel kontroly je, aby sme poukázali, aký je stav viacerých investičných činností. Kludne môžeme zrušiť stavebnú komisiu, ktorá vôbec nepracuje. Projekty sa zaplatia a nič sa nestavia, mohlo sa za volebné obdobie urobiť viac investičných činností, je to zodpovednosť starostu.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – dva roky sa vôbec v príprave na stavbu bytového domu vôbec nekonalo. Obec Vysoká nad Kysucou vydala návrh na doplnenie –súhlas vlastníkov pozemku, kde ich je cca 15. Stihne sa to doplniť? Je to už aspoň predbežne prerokované? (p. Martin Pavlík, starosta obce – s vlastníkmi sa rozprávali, dali súhlas, niektorí majú záujem aj o odpredaj časti pozemku, pracujú na tom)

Ing. Marián Masnica, starosta obce – účelom kontroly bolo zistiť skutkový stav výstavby bytového domu a môže povedať, že dnes sme s bytovkou na úrovni roku 2016. Čo sa týka váhového domčeka, ešte v roku 2019 sme požiadali o rekonštrukciu na bytovú jednotku a až v roku 2022 to realizujú, 3 roky na tom nepracovali. Zaujímá ho aj bývalá školská jedáleň. Tu sa zrejme o účele, čo tam bude, nerozhodlo. Chce však, aby sa s tou opachou konečne nejako naložilo. Buď ju treba zbúrať alebo budovu adaptovať. Za 8 rokov sme s tým ani nepohli, hoci tam visí plagát, že tam bude bytovka. Zároveň ďakuje p. kontrolórke za adekvátnu správu.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – podotýka, že ešte za vedenia Ing. Mariána Masnicu sa realizovali projekty, dali sa za ne peniaze a nič sa neurobilo, nevyčíta mu to však. Plagát na budove bývalej školskej jedálne bol prvotný nápad a ak bude záujem o byty do osobného vlastníctva, budú sa stavať. Záujem ale nebol. Štátny fond rozvoja bývania mení pravidlá v prospech obcí, dávajú väčšie výmery bytov, môžu tam byť nájomné byty na poschodí a časť prízemnia by zostala obci.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – v prvom rade sa pýta, kto rozhodol, že tam budú byty do osobného vlastníctva? Na facebooku išla dokonca prezentácia štúdie, je to nefér voči obecnému zastupiteľstvu. Bolo k tomu veľa diskusií, nemá ale pocit, že bolo rozhodnuté takto.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – rozhodlo o tom obecné zastupiteľstvo vtedy, keď ešte ona nebola poslankyňou)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – neprišla definitívna zhoda, preto sa v tom ďalej nekonalo)

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – o návrhu projektu Tomáša Perd'ocha na bytovku na Vodárenskej ulici si tiež nie je vedomá, že rozhodli priamo za jeho projekt.

(p. Rastislav Gajdoš – určite nie, mali predsa k projektu veľa pripomienok, ale ďalej sa s tým nepokračovalo)

Ďalej Mgr. Katarína Ježíková Lučanová podotýka, že je v správe kontrolórky uvedené, že pri projekte nie je rozpočet. Celé roky žiadajú o predloženie predpokladaných rozpočtov na všetky investície. Ved' nemôžeme nič realizovať bez toho, aby bol rozpočet.

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – o každej investícii pod 10 000 € rozhoduje starosta, nad 10 000 € musí byť aspoň výkaz-výmer, musíme mať predpokladanú hodnotu – cenu zákazky a aby sme naštartovali verejné obstarávanie. Projektová dokumentácia na bytovku bola predložená a v prílohe a pri platbe za projekt mal byť rozpočet. Rozpočet pri kontrole však nebol súčasťou, až deň pred rokovaním OZ jej bol odovzdaný. Dáva do pozornosti, že rozpočet je vždy veľmi dôležitý aj kvôli obstarávaniu, zákazky musia byť verejne obstarávané. Potýka sa s tým, že pri kontrole jej nedávajú podklady, nie je jednoduché kontrolovať.)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pri váhovom domčeku dali urobiť projektovú dokumentáciu, rozpočet sa dorábal neskôr kvôli p. Maršovej a jej naliehaniu na byt)

(p. Elena Trebulová – projektová dokumentácia bola odovzdaná a zaplatená v marci 2022, pričom súčasťou nebol rozpočet. Môžeme sa ponáhľať, ale v zmysle zákonov.)

(Ing. Stanislav Gašparík – položkový rozpočet musí byť súčasťou každého projektu)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – je extrém, že obec pri prácach nemá rozpočet. Nikdy predtým kontrolórka však nekonštatovala, že je to zlé, že sa nerobieva verejné obstarávanie, resp. cenový prieskum. Katka Ježíková Lučanová mnohokrát chcela, aby sa zmeny rozpočtu investície dávali pred jej ukončením, napr. bočné schody do domu kultúry, oplatenie detského ihriska a pod. V tejto obci a za tohto vedenia sa robia zmeny v rozpočte veľmi zvláštnym postupom. Váhový domček sa robí bez rozpočtu?

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – obecné zastupiteľstvo tlačilo na starostu, aby byt robil rýchlo, kvôli p. Maršovej. Zistilo sa, že to bude drahšie, dofinancovanie sa doschvaľuje.)

(Mgr. Marta Sláviková – dobre, tu pôjde o 2 000 €, ale o vysoké ceny išlo napr. pri oplatení ihriska alebo pri kúpe kresiel v zasadačke)

(p. Jozef Pavlík – kreslá v zasadačke sú z dotácie Úradu vlády)

(Mgr. Marta Sláviková – nepamätá si, že by toto niekedy hovoril)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – konštatuje, že verejné obstarávania u p. Františka Chuděja zhruba fungujú. Problém je iný a to ten, že obec posúva zákazky pre firmu Vodohospodár Makov spol. s r.o. Zákon túto výnimku pozná, ale povinnosťou je postupovať v zmysle zákona. Tá časť zákazky, ktorá sa robí vo firme zamestnancami, sa neobstaráva. Ostatná časť, ktorá sa nerealizuje vlastnými zamestnancami firmy, čiže stavebné práce a ak sú nad 5 000 €, sa obstarávať musí na základe zákona o verejnom obstarávaní.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – k váhovému domčeku podotýka, že vždy sa musí pri každej zákazke dodať aj položkový rozpočet. Čo sa týka bývalej školskej jedálne, pamätá si, že možno pred 2-3 rokmi hovoril, že dvihne ruku za čokoľvek, len nech sa s tým niečo robí. Otázne je, v akom stave je statika budovy. Otázka, čo s tým, to už bude asi na budúcom obecnom zastupiteľstve.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – bývalá školská jedáleň je opacha dediny, takisto aj ostatné stavby v obci sú v zlom stave a zodpovedný za to je starosta.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – pamätá si, že plagát na budovu jedálne sa dával pred návštevou vtedajšieho prezidenta Kisku, aby sa zakryla škaredá fasáda. Zo slov p. Jozefa Pavlíka má pocit, že za všetko môže obecné zastupiteľstvo.

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – poslanci v dosť veľkých predstihoch dávajú požiadavky, akceptovateľnosť požiadaviek by mala byť pružnejšia.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

### **berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Makov k realizácii investícií.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 319/2022 bolo prijaté.**

### **5. SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE – MIESTNE DANE A OCR KYSUCE**

Podľa plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Makov na 1. polrok 2022 vykonala p. Elena Trebulová kontrolu miestnych daní – dane za ubytovanie a dane za užívanie verejného priestranstva za roky 2018,2019,2020,2021., hospodárnosť a efektívnosť použitia uvedených miestnych daní pre Obec Makov. Ďalej bola vykonaná kontrola finančných vzťahov Obce Makov - OCR Kysuce a OCR Kysuce -Obec Makov.

#### **Kontrola dane za užívanie verejného priestranstva za roky 2018,2019,2020,2021:**

Sadzby dane pre rok 2018 a 2019 určovalo Všeobecné záväzné nariadenie 9/2017 platné od 1.1.2018, a to:

1. za umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných zábavných atrakcií vo výške 0,00€/1m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň
2. za umiestnenie skládky:

- stavebného materiálu, stavebného odpadu vo výške 1,00 €/1 m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň
  - drevnej hmoty vo výške 1,00 €/ 1 m<sup>2</sup> /každý aj začatý deň
  - tuhého paliva vo výške 1,00 € /1m<sup>2</sup> / každý aj začatý deň
- 3 .za trvalé parkovanie motorových vozidiel mimo stráženého parkoviska vo výške 1€ / 1 m<sup>2</sup> každý aj začatý deň

Sadzby dane pre rok 2020 a 2021 určovalo Všeobecné záväzné nariadenie 5/2019 platné od 1.1.2020 a to:

1. za umiestnenie cirkusu, lunaparku a iných zábavných atrakcií vo výške 0,00 €/1m<sup>2</sup>/ každý aj začatý deň

2. za umiestnenie skládky

- stavebného materiálu, stavebného odpadu vo výške 1,00 €/ 1m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň

- drevnej hmoty vo výške 1,00 €/ 1m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň

- tuhého paliva vo výške 1,00 € / 1m<sup>2</sup>/každý aj začatý deň

3. za trvalé parkovanie motorových vozidiel mimo stráženého parkoviska vo výške 1 € / 1m<sup>2</sup> každý aj začatý deň

Oznamovaciu povinnosť má daňovník – oznámiť svoj zámer osobitného užívania verejného priestranstva písomne obci Makov najneskôr v deň, kedy sa užívanie verejného priestranstva začalo.

Daň za užívanie verejného priestranstva v obci Makov skutočnosť:

Rok 2018	680,50-€
Rok 2019	554,-€
Rok 2020	187,-€
Rok 2019	343,-€

Daň za užívanie verejného priestranstva v obci Makov bola prijatá za miesto na trhovisku. Iné príjmové položky za užívanie verejného priestranstva v obci neboli uhradené.

#### **Kontrola dane za ubytovanie:**

Správca dane ustanovuje na území obce Makov sadzbu dane za ubytovanie vo výške 0,50 €/1 osoba/1 prenocovanie pre rok 2018 a 2019 a vo výške 0,75 € /1 osoba /1 prenocovanie pre rok 2020 a 2021.

Výber dane za ubytovanie skutočnosť

Rok 2018	14 673,74 €
Rok 2019	14 123,03 €
Rok 2020	10 539,50 €
Rok 2021	12 746,75 €

Daň za ubytovanie je v podobe členského príspevku prevádzaná na účet „Organizácie cestovného ruchu Kysuce“, Námestie slobody 30,Čadca. Valné zhromaždenie Organizácie cestovného ruchu Kysuce podľa Zákona o podpore cestovného ruchu schvaľuje plán činnosti a rozpočty na jednotlivé roky tejto organizácie. Taktiež každoročne schvaľuje výšku a lehotu splatnosti členského príspevku do OCR Kysuce.

#### **Čerpanie členského príspevku obce Makov od OCR Kysuce za rok 2018**

Odvod dane obcou pre OCR rok 2018	14 673,74€	85% vrátenie 12 472,68 €	Nevyčerpané z roku 2017 4 728,-€
-----------------------------------	------------	-----------------------------	-------------------------------------

### Čerpanie členského príspevku 2018

Marketingové a reklamné služby	1 381,20 €
Mapa SHOCART	260,15 €
Zmluva o podpore realizácie produktu 6/2018	4 570,-€
- 4 drevené lavičky v umeleckom prevedení so zvieracím motívom, ktoré zatriktívnia významné turistické lokality v obci - osadené smerom na Kasárne	
- rekonštrukcia autobusovej zastávok v obci a úprava priestranstva v ich bezprostrednom okolí- úprava autobusovej zastávky pri železničnej stanici v obci Makov	-
Marketingové a reklamné služby	3 680,40
- Projektová dokumentácia na park s vodnou plochou v obci Makov /časť Kopanice/	480 €
SPOLU čerpanie za rok 2018	10 371,75 €
Zostatok členského príspevku z roku 2018	2 100,93 €
<b>Zostatok členského príspevku k 31.12.2018</b>	<b>6 829,93 €</b>

### Čerpanie členského príspevku obce Makov od OCR Kysuce za rok 2019

Odvod dane obcou pre OCR rok 2019	14 123,03 €	100 % vrátenie 14 123,03 €	Nevyčerpané z roku 2018 6 829,93 €
-----------------------------------	-------------	-------------------------------	---------------------------------------

### Čerpanie členského príspevku 2019

1.Zmluva o podpore realizácie produktu 4/2019	4 955,40- €
- rozdávacie reklamné predmety 200 ks -pero s potlačou 1ks/1,92 €	216,- €
+magnetky 250 ks /1,92 €	480,-€
-veľkoplošná turistická mapa pri Chate Makov 1 kus	754,80,-€
- veľkoplošný baner na ihrisku ŠK Javorník Makov 1 ks	927,-€
- tabule s detským motívom v drevenom ráme na detskom ihrisku 8 ks /202,2o€	1 617,60
- kalendáre na rok 2020 – 500 ks - 1ks/1,92 €	960,-€
2. prezentačné drevené stánky	6 000,- €
- stánok č. 1 – 1 kus	900,-€
- stánok č. 2 – 1 kus	1 500,-€
- stánok č. 3 – 2 kusy	3 600,-€
SPOLU čerpanie za rok 2019	10 956,- €
Zostatok členského príspevku z roku 2019	3 167,03 €
<b>Zostatok členského príspevku k 31.12.2019</b>	<b>9 996,96 €</b>

### Čerpanie členského príspevku obce Makov od OCR Kysuce v roku 2020

	10 539,50 €	Minimálne členské do organizácie 500,-€	Nevyčerpané z roku 2019 9 996,96 €
--	-------------	--	---------------------------------------

### Čerpanie členského príspevku 2020

1. zmluva o podpore realizácie produktu 3/2020	11 580,55 €
a/ oplotenie a rekonštrukcia detského ihriska Makov Čierne	9 618,17 €
-kremičitý piesok 179t/26,40 €	4 727,18 €
-zemné práce	258,22 €
-betónová zmes	340,18 €
-Chudej Ľubormír- mzda 60h/9 €	540,-€
- Peter Košinár- mzda 60h / 9 €	540,-€
-Dušan Pavelka – mzda 72h/ 9€	648,-€
-Konštrukcia na ihrisko 1 kus	1 248,-€

-stĺp inpregnovaný	10 ks	660,-€
- palisády inpregnované	26 ks	656,59 €
b./ propagačné bannery a tabule		1962,38 €
-tabule detské ihrisko	4 ks	784,80 €
-propagačný baner obce Makov	3 ks	514,80 €
-tabuľa smerovník	15 kusov	246,60 €
-kalendárium 2021	217 kusov	416,18 €
- 3./ Minimálne členské do organizácie OCR		500,- €
SPOLU čerpanie za rok 2020		12 080,55 €
Zostatok členského príspevku za rok 2020		- 1 541,05 €
<b>Zostatok členského príspevku k 31.12.2020</b>		<b>8 455,90 €</b>

### Čerpanie členského príspevku obce Makov od OCR Kysuce v roku 2021

Odvod dane obcou pre OCR rok 2021	12 746,75 €	Minimálne členské do organizácie 500,-€	Nevyčerpané z roku 2020
			8 455,90-€

### Čerpanie členského príspevku 2021

1./ zmluva o podpore realizácie produktu 2/2021	9 570,-€
- penetrácia miestnej komunikácie Makov Kopanice	
2./ billboard Makov	914,-€
Minimálne členské do organizácie OCR	500,-€
SPOLU čerpanie za rok 2021	10 984,-€
Zostatok členského príspevku z roku 2020	1 762,75 €
<b>Zostatok členského príspevku k 31.12.2021</b>	<b>10 218,65 €</b>

Hlavná kontrolórka obce, p. Elena Trebulová, doporučuje Obecnému zastupiteľstvu v Makove na základe vyššie uvedených informácií „Čerpania členského príspevku obce Makov od OCR Kysuce“ v predchádzajúcich štyroch rokoch opätovne prehodnotiť výhodnosť, resp. nevýhodnosť spolupráce. Toto odporúčanie platí pre aktuálne Obecné zastupiteľstvo v Makove, prípadne OZ zvolenému v jesenných komunálnych voľbách.

### Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 5:

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce - podotýka, že pri kontrole, kto bol ochotný spolupracovať, bola iba účtovníčka z OCR Kysuce, inak by ku kontrole doklady nemala. Dáva návrh, či je potrebné byť členom organizácie, či už z dôvodu spoluúčasti, administratívnej náročnosti, ale aj časového posunu finančných prostriedkov. Podľa nej je to pre obec zaťažujúce. Naopak, pre OCR sme my ako obec dôležití, pretože ak nedostanú peniaze od obcí, štát im nepridelí dotáciu.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – členstvo v OCR kritizuje stále, produkujú nehorázne množstvo prospektov, ktoré sú nevyužitú a prakticky to nemá žiaden prínos. Je za zrušenie členstva v OCR Kysuce.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – prostredníctvom OCR získavame štátne peniaze do územia Kysúc, sú tam však obce a podnikatelia, ktorí neprispievajú, resp. veľmi málo v porovnaní s nami, predpokladá, že to nie je na chod OCR. Čiže funguje to tak, že OCR

dostane od obcí napr. 40 000 € a zo štátu dostanú takisto 40 000 €, s tým, že obce, čo vložia, si 100% môžu z OCR vyčerpať.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – v minulosti bola vrátka z OCR vo výške 85 %, na jeho návrh bola schválená vrátka vo výške 100% z dôvodu, že sme výrazní prispievatelia)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – združenie je výhodou, nakoľko do územia Kysúc dostaneme zo štátu 40 000 €. Táto suma ide do reklamy Kysúc, na realizovanie veľtrhov, to sú veci, ktoré by si obec nikdy nedovolila, pretože napr. stánok na veľtrhu stojí 100 000 €, ďalej tlačia sa mnohé publikácie, časopisy, kde sa robí reklama obci. Pokiaľ by Obec Makov odstúpila, vypadla by časť s promotérmi, novinármi a pod. Obce majú možnosť vyčerpať 100%, celú čiastku, ktorú do OCR vložia. Starosta o vrátka požiada a OCR to preplatí, je iba na starostovi, čo sa za peniaze urobí. Za Obec Makov je to veľmi chaotické, všetky podklady musia byť ale aj na obci, starosta ich dostáva na valnom zhromaždení.

(p. Elena Trebulová – obec podklady pri kontrole nemala)

Podľa správy sa v každom roku ukazuje baner, kde sa nachádzajú? A takisto, kde sú prezentačné drevené stánky?

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – veľkoplošné banery sú na ihrisku, na colnici, u Chaty Makov vedľa autobusovej zastávky a stánky sú na ihrisku)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – drevené stánky sú prenosné, využijú sa aj na hody)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – kvôli nezvládnuteľným krokom Obce Makov išlo zo strany kontrolórky o stratu času.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – zo strany obce je to naozaj nezvládnuteľné, každoročne je zmluva s obcou podpísaná. Navrhuje prijať uznesenie, že obecné zastupiteľstvo v rámci rozpočtu na návrh starostu obce rozhodne o tom, čo OCR Kysuce preplatí obci v danom roku.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – je rád za túto správu, na začiatku volebného obdobia pri rozpočte nedisponoval informáciami, že si finančné prostriedky môžeme preniesť do budúceho roka. Zostatok členského príspevku ku koncu roka 2021 je vo výške 10 218 €. Je predpoklad, keďže skončili opatrenia kvôli covidu, že ubytovanie v tomto roku bude lepšie, vyberie sa vyššia daň, čiže pribudne možno cca ďalších 12 000 €. Ide o pekný balík peňazí, skúsme urobiť z týchto peňazí pre obec niečo hodnotnejšie, nie malé veci, napr. kúsok chodníka. Treba rozhodnúť, čo sa za peniaze urobí v tomto roku.

(p. Rudolf Greguš – teraz je trend, že sa apartmány kupujú a vtedy sa daň za ubytovanie neuhrádza, nemyslí si, že sa vyberie viac)

(Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – Daniel dával do pozornosti aj ubytovaných v súkromí, ktorí daň neplatia. Dnes je trend nový, ubytováva sa aj v súkromí, efektivita je preto nižšia. Osobne by vyvíjal činnosť, upozorňoval na to, že aj súkromníci musia platiť daň za ubytovanie, treba neustále komunikovať, napr. na Orave robia osvetu, aké výhody potom z toho čerpajú a pod.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – ak to dobre chápe pri refundácii faktúr sa postupuje tak, že sa zoberú faktúry z obce a z nich sa vyberie, ktoré položky nám OCR Kysuce preplatia?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – čo uznáme za vhodné, vyberieme, podpíše sa zmluva a OCR to preplatí)



Treba potom zmluvu predkladať.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – v združení OCR Kysuce sme preto, aby nám to prinieslo nejaký prospech. Jedným zo segmentov je, že tu máme cestovný ruch, chceme tu prilákať ľudí. Náplňou OCR je aj marketing a reklama obce. Na aký účel sa peniaze použijú, to je na nás, zaráža ho ale, že peniaze sa nečerpajú. Môžu sa peniaze dať napr. do cesty na Kasárne, na verejné osvetlenie, na odpadkové koše, lavičky atď. My kúpime baner a ostatné skončí v blízkosti ihriska. Treba to už nechať na nové zastupiteľstvo, či obec zostane v OCR Kysuce alebo nie.

p. Martin Pavlík, starosta obce – v rámci diskusie dá návrh na realizáciu „Múru histórie“. Z OCR sme požiadali na stavbu dotáciu vo výške 7 000 €. Pri vstupe na Živčakovú v Korní majú takýto Múr histórie.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – opäť dáva do pozornosti, že nie je efektívne, aby OCR tlačilo množstvá reklamných letákov a potom sa to páli. Každé stredisko si robí brožúrky samo. Je pravda, že súkromní ubytovatelia naozaj daň neplatia.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – na začiatku správy hlavnej kontrolórky obce je riešená daň za užívanie verejných priestranstiev. V obci prebiehal projekt „Úprava toku rieky Kysuca“, obec má povinnosť vybrať daň za užívanie verejného priestranstva, vybrala obec daň pri tejto stavbe?

(p. Elena Trebulová – daň za užívanie verejného priestranstva bola obcou vybraná iba z trhoviska. Čo sa týka zriadenia staveniska, obcou nebolo účtované nič. Obci robili protislužbu, pričom cena by bola vyššia ako daň za užívanie verejného priestranstva.)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – doteraz tam máme firmy, ktoré tam skladujú drevo, donedávna aj Gasparik s.r.o. a poplatky neplatili a neplatia. Keď nastúpil do funkcie, nenašiel tam žiadne takéto vyberanie dane, môj predchodca takisto nevyberal za uskladnenie pod Grapami peniaze. Pri stavbe úpravy toku Kysuca sa ústne dohodli s Váhostavom, že nám zrealizujú určité práce. Urobili nám výkopové práce cez koryto rieky ku chatke Poľana, osadenie studne, pomáhali s technikou aj pri úprave ciest)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – zaráža ho, prečo túto daň za užívanie verejného priestranstva nevyberáme, keď vyberáme za predaj ovocia, zeleniny. Vedenie chcelo zvyšovať dane o desiatky percent a tu priamo môžeme vybrať aj 3 650 € ročne za 1 unimobunku, za 3 unimobunky a 3 roky by to bolo cca 30 000 € v zmysle VZN č. 5/2019, je to obchádzanie všeobecne záväzného nariadenia, ktoré vlastne oni navrhli a nevyberá sa to.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – pokiaľ ide o Váhostav, s tým je osobne v poriadku, keďže nám robili iné služby a tie boli vyššie ako daň.

(Ing. Stanislav Gašparík – je to ale mimo verejnú kontrolu)

(p. Elena Trebulová – každá služba musí byť fakturovaná)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – žiada od hlavnej kontrolórky obce predložiť Pravidlá kontrolnej činnosti.

(p. Elena Trebulová – tieto pravidlá môže mať, ale nemusí, inak postupuje v zmysle zákona. Pravidlá kontrolnej činnosti má spracované, ale staršieho dáta. Má ich v kancelárii. Po návrate z kancelárie povedala, že ich nenašla, pretože ich asi zabudla na školení v Tatrách.)

(p. Jozef Pavlík – vie že tieto pravidlá, ako má prebiehať kontrolná činnosť, nemá, treba ich vypracovať, poprípade aj s metodikou pre uľahčenie práce)

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**b e r i e n a v e d o m i e**

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Makov k dani za ubytovanie, za užívanie verejného priestranstva a k finančným vzťahom s OCR Kysuce.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 320/2022 bolo prijaté.**

Ďalšie návrhy uznesení k bodu programu č. 5:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, každoročne predkladať zámery na preplatenie finančných prostriedkov z OCR Kysuce.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	-
<b>Zdržal sa</b>	1	Rudolf Greguš,
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 321/2022 bolo prijaté.**

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, predložiť použitie finančných prostriedkov z OCR Kysuce na veľkoplošné banery, ich umiestnenie v obci.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	1	Rudolf Greguš,
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 322/2022 bolo prijaté.**

Obecné zastupiteľstvo v Makove  
**ž i a d a**

hlavnú kontrolórku obce, p. Elenu Trebulovú, predložiť na budúce rokovanie obecného zastupiteľstva Pravidlá kontrolnej činnosti.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík
<b>Proti</b>	1	Rastislav Gajdoš
<b>Zdržal sa</b>	4	Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia nebol schválený – uznesenie nebolo prijaté.**

## **6. SCHVÁLENIE 1. ÚPRAVY ROZPOČTU OBCE MAKOV PRE ROK 2022**

Nakoľko podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §11 ods. 4 písmena b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce a jeho zmeny, predložila Ing. Irena Valičková,

účetníčka a rozpočtárka obce na prerokovanie a schválenie návrh 1.úpravy rozpočtu obce na rok 2022.

Úprava rozpočtu je z dôvodu, že v čase schvaľovania rozpočtu ešte nebol známy rozpis na prenesený výkon štátnej správy na úseku školstva a rozpočet na tento úsek bol schválený podľa roku 2021. V ZPS Makov boli vykonané operácie, na ktoré nebol schválený rozpočet alebo bol schválený v nedostačujúcej výške.

Návrh úpravy:

### **Príjmy rozpočtu 2022**

- Transfer od MV SR na testovanie- prevencia COVID-19 zvýšiť o výšku **991 €**
- Dotácia MV SR na PVŠS na školstvo znížiť o výšku **3 329 €**
- Dotácia MV SR – PVŠS školstvo na projekt „Spolu múdrejší 3“ zvýšiť o výšku **1 750 €**
- Dotácia MV SR – PVŠS na Lyžiarsky kurz zvýšiť o výšku **3 850 €**
- Vlastné príjmy ZŠ s MŠ - preplatok plynu zvýšiť o výšku **272 €**

**Spolu príjmy: zvýšenie o 3 534 €**

### **Výdavky rozpočtu 2021**

- zvýšiť bežné výdavky pre Základnú školu na PVŠS na projekt „Spolu múdrejší“ o výšku **1 750 €**, na PVŠS znížiť o výšku **3 329 €**, Lyžiarsky kurz zvýšiť o výšku **3 850 €**, preplatok plynu o výšku **272 €**, **t. j. o celkovú výšku 2 543 €**
- zvýšiť bežné výdavky v ZPS Makov na nákup 3 ks mobilov o výšku **615 €**, nákup PC + monitory + laptopy o výšku **3 570 €** a OOPP pre zamestnancov o výšku **1 200 €**
- zvýšiť bežné výdavky pre Opatrovateľskú službu na poradenské služby projektu o výšku **1 200 €**

**Spolu výdavky: zvýšenie o 9 128 €**

Rozpočet po úprave:

Príjmy bežné :	2 419 401 €	Výdavky bežné:	2 340 419 €
Príjmy kapitálové:	55 000 €	Kapitálové výdavky:	355 660 €
Príjmy finančné:	279 684 €	Finančné operácie:	24 350 €
<b>Príjmy celkom:</b>	<b>2 754 085 €</b>	<b>Výdavky celkom:</b>	<b>2 720 429 €</b>

**Rozdiel: + 33 656 €**

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**s c h v a ľ u j e**

1. úpravu rozpočtu Obce Makov na rok 2022 : príjmová časť 2 754 085 €  
výdavková časť 2 720 429 €

Príjmy bežné :	2 419 401 €	Výdavky bežné:	2 340 419 €
Príjmy kapitálové:	55 000 €	Kapitálové výdavky:	355 660 €
Príjmy finančné:	279 684 €	Finančné operácie:	24 350 €

**Príjmy celkom: 2 754 085 €**

**Výdavky celkom: 2 720 429 €**

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 323/2022 bolo prijaté.**

## **7. SPRÁVA O PLNENÍ ÚLOH KPSS ZA ROK 2021**

Mgr. Stanislava Kupšová, sociálna pracovníčka obce predkladá v zmysle „Národných priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021-2030 Správu o plnení úloh KPSS obce Makov za rok 2021. Obec Makov v roku 2021 na základe Priorít z KPSS obce poskytovala alebo zabezpečovala sociálne služby pre obyvateľov obce.

### **Priorita č. 1 – Terénna opatrovateľská služba, Prepravná služba**

Obec v roku 2021 poskytovala terénnu opatrovateľskú službu 4 obyvateľom a prevádzkovala prepravnú službu. Táto služba je zapísaná v Registri poskytovateľov sociálnych služieb Žilinského samosprávneho kraja obcou Makov.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby zabezpečiť sociálne služby pre obyvateľov obce Makov

### **Priorita č. 2 – Sociálna služba vo vlastnom zariadení**

Obec prostredníctvom ZPS poskytuje pobytovú sociálnu službu Zariadenie pre seniorov s kapacitou pre 53 klientov.

Táto služba je zapísaná v Registri poskytovateľov sociálnych služieb Žilinského samosprávneho kraja obcou Makov. Financie na činnosť sú zabezpečené z dotácie MPSVaR, vlastnej činnosti a z rozpočtu obce Makov. Do budúcnosti obec plánuje zastrešiť sociálne služby pod CSS Makov. Sociálnu službu v ZPS bolo by vhodné rozdeliť na ZPS a Špecializované zariadenie z dôvodu zhoršenia zdravotného stavu prijímateľov sociálnej služby.

Úloha na rok 2022:

- udržať úroveň poskytovania sociálnych služieb
- vytvorenie sociálnej služby v Špecializovanom zariadení

### **Priorita č. 3 – Sociálna služba v zariadení iného druhu**

Obec v roku 2021 nezabezpečovala prijatie obyvateľa obce do zariadenia sociálnych služieb mimo územného obvodu obce Makov.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby zabezpečiť sociálnu službu v zariadení sociálnych služieb mimo územného obvodu obce

#### Priorita č. 4 – Stravovanie starších a odkázaných osôb, vrátane detí

V prípade potreby pre obyvateľov obce stravovanie je zabezpečené prostredníctvom registrovaného dodávateľa stravy.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby zabezpečiť stravovanie seniorom a zdravotne postihnutým
- predškólakom upozorniť vzdelávacie zariadenie na zabezpečenie dotácie prostredníctvom ÚPSVaR na stravu vyplývajúcu zo zákona
- v prípade potreby deťom a žiakom v hmotnej núdzi

#### Priorita č. 5 – Integrácia detí vo výchovno-vzdelávacom procese

Deti navštevujú materskú a základnú školu v obci a vyučovací proces prebieha s pomocou asistenta učiteľa pre deti so zdravotným znevýhodnením.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby upozorniť vzdelávacie zariadenie na zabezpečenie asistenta učiteľa pre deti so zdravotným znevýhodnením, zo sociálne znevýhodneného prostredia alebo s nadaním
- v prípade potreby zabezpečiť príspevok na školské pomôcky

#### Priorita č. 6 – Obyvatelia so sociálnymi a spoločenskými problémami

V rámci sociálnej pomoci obec poskytla finančnú výpomoc novorodencom, študentom a miestnej organizácii zdravotne postihnutých. Obec poskytuje sociálnu službu v útulku.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby spolupracovať s orgánmi verejnej a štátnej správy
- v prípade potreby poskytnúť pomoc rodinám
- udržať úroveň poskytovania sociálnych služieb v útulku

#### Priorita č. 7 – Nezamestnaní

Obec v roku 2021 zamestnávala 5 obyvateľov obce prostredníctvom ÚPSVaR.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby zabezpečiť zamestnanie obyvateľov prostredníctvom ÚPSVaR

#### Priorita č. 8 – Vybudovanie bezbariérovosti v obci

Bezbariérovosť je riešená v obci čiastočne.

Úloha na rok 2022:

- v prípade možnosti požiadať o dotáciu na vyriešenie bezbariérovosti v obci

#### Priorita č. 9 – Legislatíva, Registrácia nových sociálnych služieb

Obec neupravovala legislatívu ohľadne sociálnych služieb ani nevykonala registráciu nových sociálnych služieb. Obec plánuje zmenu priestorov zariadenia ZPS na Centrum sociálnych služieb.

Úloha na rok 2022:

- v prípade potreby novelizovať miestnu legislatívu
- v prípade potreby zapísať zmeny do Registra poskytovateľov samosprávneho kraja

#### Priorita č. 10 – Bytová výstavba a podpora obnovy bytového fondu

Obec nezabezpečovala bytovú výstavbu ani podporu obnovy bytového fondu.

Úloha na rok 2022:

- podľa požiadaviek poskytnúť pomoc

#### Priorita č. 11 – Vybudovanie cyklotrasy

Obec v roku 2021 nevybudovala žiadnu cyklotrasu.

Úloha na rok 2022:

- podľa možností

#### Priorita č. 12 – Vytvorenie zariadenia sociálnych služieb a podpora poskytovania sociálnych služieb pre potreby obce

V roku 2021 Obec Makov poskytovala nasledovné sociálne služby:

§ 26 Útulok kapacita pre 5 klientov

§ 35 Zariadenie pre seniorov kapacita pre 53 klientov

§ 41 Opatrovateľská služba

§ 42 Prepravná služba

§ 58 Jedáleň

Poskytované sociálne služby sú zapísané v Registri poskytovateľov sociálnych služieb Žilinského samosprávneho kraja, obcou Makov a sú v súlade s potrebami a záujmom cieľových skupín v komunite obce Makov, ako aj s Komunitným plánom sociálnych služieb obce Makov. Obec plánuje zmenu priestorov zariadenia ZPS na Centrum sociálnych služieb, pričom ZPS by bolo s kapacitou 43 lôžok, sociálna služba v Špecializovanom zariadení s kapacitou 10 lôžok.

Úloha na rok 2022:

- podľa možnosti a potreby zabezpečiť potrebné sociálne služby
- udržať úroveň poskytovania sociálnych služieb
- preskúmať možnosť poskytovania sociálnej služby v CSS

#### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 7:**

Mgr. Stanislava Kupšová, sociálna pracovníčka obce – podľa zákona môžeme v zariadení pre seniorov poskytovať sociálnu službu iba ľuďom v dôchodkovom veku. Vzhľadom na to, že v zariadení máme aj mladších občanov, chceme vytvoriť aj špecializované zariadenie. O túto službu je záujem aj zo strany VÚC. Bola by aj vyššia obsadenosť zariadenia.

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová – bude treba prijať špecializovaného zamestnanca?)

(Mgr. Stanislava Kupšová – nie, podmienky splňame)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – komunitný plán je rozvojový dokument, má svoju metodickú a aplikačnú stránku, koncepcne aj metodicky je to dobre spracované. Prekáža mu, ale že nebol tvorený s občanmi a minimálne so sociálnou komisiou.

(Mgr. Stanislava Kupšová – komunitný plán potrebujeme hlavne kvôli dotáciám, k žiadosti o finančný príspevok, musíme byť v súlade s komunitným plánom. Súhlasí s tým, že ak sa zmenia priority, môžeme dokument aktualizovať a popritom ho viac riešiť aj s občanmi.)

#### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove  
**s c h v a ľ u j e**

Správu o plnení úloh Komunitného plánu sociálnych služieb Obce Makov za rok 2021.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík , Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 324/2022 bolo prijaté.**

#### **8. SCHVÁLENIE KOMUNITNÉHO PLÁNU SOCIÁLNYCH SLUŽIEB OBCE MAKOV 2022-2030**

MPSVaR zverejnilo nový strategický dokument „Národné priority rozvoja sociálnych služieb na roky 2021-2030. Na základe § 83 odst. 4 zákona 448/2008 Z.z., obec je povinná predložiť návrh Komunitného plánu sociálnych služieb na schválenie obecnému zastupiteľstvu . Vzhľadom na túto povinnosť je potrebné vykonať aktualizáciu KPSS v zmysle Národných priorít rozvoja sociálnych služieb na aktuálne obdobie, t.j. 2022-2030.

Na základe vyššie uvedených skutočností predkladá Mgr. Stanislava Kupšová, sociálna pracovníčka obce návrh Komunitného plánu sociálnych služieb Obce Makov 2022 – 2030 za účelom jeho schválenia.

Cieľom komunitného plánovania je najmä posilňovanie sociálnej súdržnosti všetkých obyvateľov obce a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii jednotlivcov a skupín. Komunitný plán obce sa vypracúva v súlade s národnými prioritami rozvoja sociálnych služieb s ohľadom na miestne špecifiká a potreby. Stratégia rozvoja sociálnych služieb obce v predpokladanom komunitnom pláne zahŕňa v sebe aktualizáciu kompetencií podľa novej legislatívy zákona o sociálnych službách, ktorý značne rozširuje pôsobnosť obce a prioritne podporuje rozvoj:

- zvyšovania kvality poskytovaných sociálnych služieb,
- komunitných a terénnych služieb,
- sociálneho poradenstva, prevencie a krízovej intervencie,
- odborného a osobného rastu zamestnancov v sociálnych službách.

Zmyslom komunitného plánovania je taktiež aktivizácia obyvateľstva a skvalitnenie poskytovania sociálnych služieb spoločným koordinovaným postupom, posilňovanie sociálnej súdržnosti všetkých obyvateľov obce a predchádzanie sociálnemu vylúčeniu a sociálnej izolácii jednotlivcov a skupín. Hlavným zámerom realizácie komunitného plánu sociálnych služieb je spokojnosť občanov s poskytovanými službami obci, zvýšenie kvality života, aktívny záujem ľudí o udržateľnosť a rozvoj komunity obce.



### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 8:**

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ - je to dokument potrebný k financovaniu sociálnych služieb, je vypracovaný dôsledne, mohol sa však predebatovať aspoň v sociálnej komisii. Zaujala ju prepravná služba. Ako v obci funguje?

(Mgr. Stanislava Kupšová – ľudia jej volajú a telefonicky všetko dohodnú, občanom takto zabezpečujú aj nákupy, vozia ich k lekárom, na úrady a pod.)

Bezbariérovosť v obci riešiť k obecnému úradu a pošte.

Rekvalifikovanosť nezamestnaných – čo sa tým myslí?

(Mgr. Stanislava Kupšová – úrad práce obci už neposiela zoznam nezamestnaných, ľudia sa pýtajú na možnosť zamestnania, snažia sa im pomôcť, poradiť im.)

Ako sa postupuje pri týraní detí?

(Mgr. Stanislava Kupšová – ak je takýto prípad, obec reaguje a podniká kroky, v súčinnosti s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny)

Dáva do pozornosti, že pred predajňou COOP autá parkujú rovno pred dverami, treba na to upozorniť, nedá sa tam prejsť ani s kočíkmi.

V obci netreba prehliadať ani problém s drogovou závislosťou. Mali by sme sa k tomu postaviť a možno aj niečo urobiť.

(Mgr. Stanislava Kupšová – pokiaľ je osoba dospelá a svojprávna, je s tým problém )

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – komunitný plán je dokument, ktorý nemá presnú metodiku, ale je dobre, keď je spracovaný v podmienkach obce. Priority mohli byť rozšírené na jednotlivé aktivity, dokument by bol aj podkladom k spracovaniu Programu hospodárskeho a sociálneho rozvoja obce. Dokument je spracovaný až do roku 2030, chýba jej tam zmienka o deinštitucionalizácii, dotýka sa nás to.

(Mgr. Stanislava Kupšová – nie je problém komunitný plán kedykoľvek aktualizovať)

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – návrh komunitného plánu sociálnych služieb je z hľadiska komplexnosti a ucelenosti v poriadku, chýba mu v ňom číslovanie strán.

Súčasťou dokumentu je aj dotazník. Ako bol distribuovaný a vyhodnotený?

V dokumente je uvedené, že v obci chýbajú možnosti zamestnať sa občanom s nízkou úrovňou vzdelania. Myslí si, že je to práve opačne a problém zamestnať sa tu majú občania s vyšším vzdelaním.

Medzi spoločenskými organizáciami chýba detský folklórny súbor Makovníček.

Je rád, že v obci máme iba 3,9 % nezamestnanosti. Je prekvapený, že vyše 82% ekonomicky aktívnych obyvateľov odchádza za prácou mimo obce.

V prioritách rozvoja sociálnych služieb v obci mu nevadí všeobecnosť, hoci akčné aktivity sú lepšie, ale možno by bolo dobre priority spracovať približne po jednotlivých rokoch.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – chváli predloženie komunitného plánu sociálnych služieb, je pomerne dobre napísaný. Ide o dokument, ktorý je jedným z povinných dokumentov, ktoré musíme mať spracované v zmysle sociálnych služieb. Rozvojový dokument má niekto koordinovať a tou osobou je Stanka Kupšová. Zároveň má byť do spracovania zapojených viac osôb. Od bodu 5.1 Priority rozvoja sociálnych služieb v obci Makov treba ešte dopracovať.

V auguste 2022 ideme zariadenie pre seniorov rozdeliť, aby sa zjednotil právny a skutkový stav a pritom to tam nie je zahrnuté.

V obci mu vadí skupina ľudí, ktorí nevedia nájsť zmysel života a tou je mládež, ktorá sa nevie začleniť. Aj toto mu tam chýba, aj toto je sociálna práca.

Takisto mu chýba smer, ktorým ideme – deinštitucionalizácia – komunitné činnosti.

Navrhuje komunitný plán dopracovať a dať ho na schválenie na budúcom obecnom zastupiteľstve.

(Mgr. Stanislava Kupšová – v prioritách deinštitucionalizácia nie je zahrnutá, ale v dokumente sa spomína)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – navrhuje komunitný plán schváliť a neskôr ho doplniť a aktualizovať)

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**s c h v a ľ u j e**

Komunitný plán sociálnych služieb Obce Makov za rok 2022 - 2030.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	1	Ing. Stanislav Gašparík
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 325/2022 bolo prijaté.**

## **9. PREHĽAD O SOCIÁLNYCH SLUŽBÁCH POSKYTOVANÝCH OBCOU MAKOV ZA ROK 2021-INFORMAČNÁ SPRÁVA**

Obce Makov poskytuje v súlade so zákonom o sociálnych službách č. 448/2008 Z.z. v znení neskorších predpisov nasledovné sociálne služby: základné sociálne poradenstvo, pobytovú sociálnu službu v útulku, pobytovú sociálnu službu v zariadení pre seniorov, opatrovateľskú sociálnu službu, prepravnú službu a sociálnu službu jedáleň.

Na uvedenom základe predkladá Mgr. Stanislava Kupšová, sociálna pracovníčka obce informatívnu správu o prehľade sociálnych služieb poskytovaných Obcou Makov za rok 2021.

### **V obci Makov poskytujeme základné sociálne poradenstvá (ZSP):**

#### ZSP spojené s posudkovou činnosťou

( vypracovaných 5 ks zdravotných posudkov, 5 ks sociálnych posudkov, vydaných 5 ks posudkov o odkázanosti FO na pomoc inej FO, vydaných 5 ks rozhodnutí o odkázanosti FO na poskytovanie sociálnej služby)

#### ZSP poskytované podľa potreby riešenia sociálnej a rodinnej situácie obyvateľov obce

- podanie informácií spojených s podaním žiadosti na peňažný príspevok na opatrovanie osoby s ŤZP na ÚPSVaR Čadca
- spísanie a podanie novej žiadosti vo veci výplaty dôchodkovej dávky
- podanie informácií spojených s posudkovou činnosťou na SP Čadca (predvolanie na preposúdenie),dokumentácie (zdravotné záznamy), usmernenie klienta, pomoc pri vypísaní žiadosti, zaslanie potrebnej dokumentácie na SP
- podanie informácií o exekučných zrážkach na exekučnom úrade
- spísanie návrhu na zmenu opatrovníka na Okresný súd Čadca
- rozvoz letákov pre SS -Jedáleň
- podanie informácií Nadácie J&J o sociálnej situácii, doplnenie dokladov
- podanie informácií Diecézna charita Čadca
- podanie žiadosti na zabezpečenie zdravotných pomôcok na ZP
- spísanie žiadosti na Okresný súd – rozvod , poskytnutie informácií
- zabezpečovanie základných potravín a liekov počas pandémie Covid -19
- Covid-19 očkovanie, prihlasovanie, vytlačanie certifikátov, odvoz na očkovanie

V mesiaci december 2021 bolo odovzdaných 59 vianočných balíčkov u seniorov obce Makov starších ako 80 rokov a 5 vianočných balíčkov obyvateľom obce Makov umiestnených v okolitých zariadeniach sociálnej starostlivosti.

### **Prehľad o poskytovaní spoločného stravovania – sociálna služba „jedáleň“:**

Rozvoz stravy - počet seniorov, ktorí ZSP využívajú: 25

Osobný odber stravy v ZpS- počet: 6

### **Prehľad o poskytovaní opatrovateľskej služby:**

Opatrovateľská služba - počet seniorov ktorí využívali OS: 5

### **Prehľad o poskytovaní prepravnej služby:**

Prepravná služba - počet seniorov ktorí využívali OS: 2

### **Prehľad o poskytovaní sociálnej služby v útulku:**

Sociálna služba - Útulok - počet seniorov ktorí využívali OS: 3

### **Prehľad o poskytovaní sociálnej služby v Zariadení pre seniorov:**

Pobytová SS- Zariadenie pre seniorov - Počet seniorov ktorí využívali SS:53

### **Žiadosť o finančný príspevok na financovanie sociálnej služby:**

Zariadenie pre seniorov zaslalo MPSVaR SR písomnú Žiadosť o finančný príspevok na financovanie sociálnej služby v zariadení pre seniorov (na rok 2021), podľa §71, ods. 6, zákona o sociálnych službách. Celková požadovaná suma bola vo výške 296 496,00 €. Z dôvodu pandémie Covid-19 bol finančný príspevok v plnej výške 296 496,00 € vyčerpaný.

Obec Makov zaslala MPSVaR SR, písomnú Žiadosť o finančný príspevok na financovanie sociálnej služby v útulku (na rok 2021), podľa §71, ods. 6, zákona o sociálnych službách. Celková požadovaná suma bola vo výške 9000 €. MPSVaR poskytlo Obci Makov finančný príspevok na rok 2021 vo výške 13 449,00 €. Dôvodom bolo, že od 01. 04. 2021 zvýšili príspevok na jednu osobu zo 150 € na 250 €, kvôli pandémie Covid-19.

### **Dotácia na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa v zmysle zákona č. 544/2010 Z. z.:**

Obci Makov bola prostredníctvom ÚPSVaR Čadca, odbor sociálnych vecí a rodiny, za obdobie 9/2021 -12/2021 poskytnutá dotácia na stravu vo výške 1146,60 €. Poskytnutá dotácia na stravu bola pre 14 detí, 13detí v predškolskom veku, 1 dieťa nad 15 rokov ZŠ s MŠ, r.o., Makov 264.

### **Dopytovo-orientovaný projekt : Terénna opatrovateľská služby v obci Makov**

Obec Makov sa zapojila v roku 2021 do dopytovo-orientovaného projektu s názvom Terénna opatrovateľská služba v Obci Makov. Poskytovateľom dotácie je MPSVaR SR. Realizácia projektu: 01.12. 2021 – 30.11.2023, Rozpočet projektu: 65 280 €. Cieľom je zotrvanie osôb odkázaných na pomoc inej osoby v prirodzenom domácom prostredí.

### **Objavujeme a spoznávajme klenoty Kysúc**

Prednáška o histórii výroby sklenených fúkaných vianočných ozdôb na Kysuciach známych pod značkou OKRASA. Praktické ukážky techniky výzdoby sklenených ozdôb v rámci štyroch tvorivých dielni, vlastnoručné zdobenie vianočných ozdôb klientami ZPS, výstava prác klientov ZPS. MKSR z programu Živá kultúra, poskytlo finančný príspevok vo výške 400 €. Základné informácie o sociálnych službách Obce Makov sú zverejňované aj na webovej stránke obce a infokanáli obce.

### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 9:**

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – je vidieť, že v našej obci sociálne služby naozaj fungujú. Máme tu zabezpečenú opatrovateľskú službu v teréne, prepravnú službu, rozvoz stravy, jedáleň, zariadenie pre seniorov, útulok, sociálne poradenstvo.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – keďže ideme rozdeľovať zariadenie pre seniorov, bude treba pozmeniť aj VZN.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – áno, VZN bude predložené na schválenie na ďalšom rokovaní OZ v júni, ak by bolo nutné prijať nové VZN skôr, zvolá mimoriadne OZ)

Ako to bude v zariadení rozdelené priestorovo?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – priestorovo to nebude rozdelené podľa poschodí)

Poskytujeme sociálne služby, štát bude aj kontrolovať, máme zabezpečené normovanie – ISO normy? Chce sa zamerať na ISO v zmysle zákona.

(Mgr. Stanislava Kupšová – niečo už je, na niečom sa pracuje)

Dáva do pozornosti, že sa zavádza nový informačný systém, všetko sa bude zavádzať do centrálného informačného systému, už to bude riadne kontrolované.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**b e r i e n a v e d o m i e**

informatívnu správu – prehľad o sociálnych službách poskytovaných Obcou Makov za rok 2021.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 326/2022 bolo prijaté.**

## **10. NAKLADANIE S MAJETKOM OBCE**

### **10/A SCHVÁLENIE ODPREDAJA PREBYTOČNÉHO MAJETKU-POZEMKU CKN 76/4 P. HELENE KRUTINOVEJ**

K bodu sa vyjadril p. Martin Pavlík, starosta obce.

OZ v Makove uznesením č. 253/2021 zo dňa 8.9.2021 zobralo na vedomie žiadosť p. Heleny Krutinovej o odkúpenie pozemku CKN 76/4, schválilo jeho prebytočnosť a zámer na odpredaj spôsobom hodným osobitného zreteľa, kde osobitný zreteľ spočíva v tom, že už v minulosti obec schválila pridelenie pozemku CKN 76/4, TTP o výmere 108m<sup>2</sup> do osobného užívania p. Helene Krutinovej, ktorá ho od toho času aj užíva.

Pani Helena Krutinová k svojej žiadosti priložila aj výpis z uznesenia rady MNV Makov zo dňa 21. júla 1989, ktorým jej bol tento pozemok CKN 76/4 pridelený do osobného užívania. Cena za pozemok je určená na základe spracovaného znaleckého posudku.

Nakoľko p. Hromková spochybnila priebeh hranice pozemku, dala spracovať na vlastné náklady vytyčenie hranice pozemku. Dňa 7.3.2022 bol Obci Makov odovzdaný vytyčovacia náčrt spracovaný GEODÉZIA Čadca s.r.o., ktorý potvrdil správnosť osadenia plotu a teda, že oplotenie nerozdeľuje parcelu CKN 76/4 a táto sa nachádza celá vo dvore p. Krutinovej.

Zámer odpredaja je nepretržite zverejnený na úradnej tabuli obce, ako aj centrálnej úradnej elektronickej tabuli (CUET) od 17.03.2022 čím je splnená zákonná podmienka zverejnenia min.15 dní pred schvaľovaním prevodu.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**s c h v a ľ u j e**

p. Helene Krutinovej, bytom Makov č. 48, 023 56 Makov z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014, odpredaj pozemku:

- CKN 76/4, trvalý trávny porast o výmere 108 m<sup>2</sup>, v celkovej cene 980 €

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že už v minulosti obec schválila pridelenie pozemku CKN 76/4,TTP o výmere 108m<sup>2</sup> do osobného užívania p. Helene Krutinovej, ktorá ho od toho času aj užíva.

Okrem toho kupujúca p. Helena Krutinová zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:

- za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 €
- poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 €.

Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:

980 € + 70 € + 66 € = **1 116 €.**

Kupujúca zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., resp. v hotovosti do pokladne Obce Makov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 327/2022 bolo prijaté.**

**10/B SCHVÁLENIE PRENÁJMU PRIESTOROV BÝVALEJ PEKÁRNE V DK  
MAKOV Č. 59 SPOLOČNOSTI GRANOS S.R.O.**

K bodu poskytol informácie p. Martin Pavlík, starosta obce.

OZ na svojom zasadnutí dňa 30.03.2022 prijalo uznesenie č. 311/2022, ktorým schválilo dočasnú prebytočnosť nebytových priestorov v suteréne DK Makov č. 59 – priestory bývalej pekárne a schválilo zámer prenajať uvedené priestory z dôvodu hodného osobitného zreteľa pre spoločnosť Granos, s.r.o..

Zámer prenajať uvedené priestory je zverejnený na úradnej tabuli obce a CUET od 05.04.2022 – splnená podmienka zverejnenia min. 15 dní pred samotných schvaľovaním prenájmu.

V zmysle platného VZN č. 5/2021 je výška prenájmu 40 €/1m<sup>2</sup>/ rok.

### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 10/B:**

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – ako ďaleko sú stavebné úpravy podlahy v priestoroch pekárne?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – podlaha ešte nie je definitívne urobená, firma čaká na mriežku a rozvody, ktoré budú v podlahe, konštatuje, že je najvyšší čas podlahu rekonštruovať.)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – je tam doriešená kanalizácia?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – prebúrame do kotelne a napojíme na verejnú kanalizáciu s prečerpávačkou)

Zároveň žiada dať do nájomnej zmluvy s firmou Granos s.r.o., že v priestoroch je oficiálny kryt CO, aby nevznikol problém, pretože to bol pôvodný účel daného priestoru pri stavbe domu kultúry.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

### **s c h v a ľ u j e**

prenájom dočasne prebytočného majetku Obce Makov, a to nasledovných nebytových priestorov v suteréne Domu kultúry Makov č. 59:

- Chodba o výmere 19,99 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 3,26 m<sup>2</sup>
- Šatňa o výmere 2,89 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 0,87 m<sup>2</sup>
- Sprcha o výmere 1,55 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 3,86 m<sup>2</sup>
- Umyváreň o výmere 2,34 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 0,91 m<sup>2</sup>
- WC o výmere 1,15 m<sup>2</sup>
- Hala o výmere 104,42 m<sup>2</sup>
- Chodba o výmere 14,55 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 18,32 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 13,79 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 19,03 m<sup>2</sup>
- Chodba o výmere 21,96 m<sup>2</sup>
- Sklad o výmere 21,11 m<sup>2</sup>

- Sklad o výmere 11,15 m<sup>2</sup>
  - Sklad o výmere 6,41 m<sup>2</sup>
- Celkom o výmere 267,56 m<sup>2</sup>

pre spoločnosť Granos, s.ro., Makov č. 59, 023 56 Makov, IČO: 54418755 za účelom prevádzkovania pekárenskej výroby ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a V. časti a čl. 24 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014.

Cena za prenájom predstavuje sumu 267,56x40 = **10 702,40 € /rok**

Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že ide o priestory, kde bola dlhodobo prevádzkovaná pekáreň a záujmom Obce Makov je zachovať pôvodný účel využitia priestorov na prevádzku pekárne.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 328/2022 bolo prijaté.**

**10/C SCHVÁLENIE ZÁMERU NA ODPREDAJ POZEMKOV CKN 231/4, CKN 231/3 PRE P. BOŽENU BOBULOVÚ A SCHVÁLENIE ZÁMERU PRE ZÁMENU POZEMKOV CKN 104/27 A CKN 231/5 ZA POZEMOK CKN 254 S MGR. MÁRIOU LISKOVOU**

O schválení odpredaja a zámene pozemkov u sv. Jána informoval starosta obce, p. Martin Pavlík.

OZ v Makove na svojom zasadnutí dňa 08.09.2021 prijalo uznesenie č. 252/2021, ktorým požiadalo starostu obce pripraviť GP na rozdelenie parcely CKN 231/2 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 155 m<sup>2</sup> o ktorej odkúpenie resp. zámenu mali záujem p. Božena Bobulová a Mgr. Mária Lisková.

Za prítomnosti starostu obce a oboch zúčastnených strán bolo vykonané zameranie a dohodnutý rozsah rozdelenia pozemku medzi záujemcov. Časť pôvodného pozemku CKN 231/2 si obec ponecháva vo svojom vlastníctve.

Predmetným GP bol zároveň zameraný záber pozemku CKN 104/1, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 5158 m<sup>2</sup> v rozsahu CKN 104/27 a ktorý sa nachádza za oplotením vo dvore RD Mgr. M. Liskovej.

GP bol úradne overený 16.3.2022 a následne bol spracovateľom doručený Obci Makov.



Kúpna cena (všeobecná hodnota) 14,22 €/1 m<sup>2</sup> bola stanovená v zmysle znaleckého posudku č. 62/2019 vypracovaného Ing. Františkom Ščurym, Čadečka 2159, 022 01 Čadca. Je podaná žiadosť o zápis uvedeného GP na Okresnom úrade Čadca, katastrálny odbor.

Keďže Mgr. Lisková požaduje zámenu pozemkov podľa GP za pozemok v jej vlastníctve je predložený aj návrh na zámenu. Zámena bude bez finančného vyrovnanía, t.j. obec zamení 90 m<sup>2</sup> za 240 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Mgr. Liskovej.

#### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 10/C:**

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – už v minulosti dával do pozornosti, či je správne, aby dochádzalo k výmene pozemkov s Obcou Makov, na druhej strane Mgr. Lisková ponúka obci 240 m<sup>2</sup> za 90 m<sup>2</sup> vo vlastníctve obce. Treba to ale ošetriť v zmluve.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – myslí si, že občania nebudú zneužívať zámenu pozemkov, vždy sa to bude posudzovať individuálne)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – Mgr. Lisková dáva obci síce 240 m<sup>2</sup>, ale lúky a obec má 90 m<sup>2</sup>, avšak zastavanú plochu. Takto to na katastri neprejde. Treba urobiť to, že obec najskôr predá Mgr. Liskovej 89 m<sup>2</sup> + 4m<sup>2</sup> podľa znaleckého posudku a to isté treba urobiť opačne. Ak cena bude rovnaká, bude to v poriadku, ak nie, musí byť finančné vyrovnanie. Treba urobiť znalecký posudok na pozemky, ktoré kupujeme od Mgr. Liskovej.

#### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

#### **A/ s c h v a ľ u j e**

za prebytočný majetok Obce Makov, a to pozemky:

- **CKN 104/27**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 104/1, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 5158 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č.1070. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 10/2022 firmy GEODÉZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761. Úradne overil dňa 16.03.2022, pod č. 61-211/2022 Ing. Matúš Švec
- **CKN 231/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 231/2, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 155 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č. 8991. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 10/2022 firmy GEODÉZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761. Úradne overil dňa 16.03.2022, pod č. 61-211/2022 Ing. Matúš Švec
- **CKN 231/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 231/2, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 155 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č. 8991. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 10/2022 firmy GEODÉZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761. Úradne overil dňa 16.03.2022, pod č. 61-211/2022 Ing. Matúš Švec
- **CKN 231/3**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV Obce Makov č. 8991

## **B/ schvaľuje**

zámer na odpredaj prebytočného majetku Obce Makov, a to pozemkov:

- **CKN 231/4**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 89 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 231/2, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 155 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č. 8991. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 10/2022 firmy GEODÉZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761. Úradne overil dňa 16.03.2022, pod č. 61-211/2022 Ing. Matúš Švec pre p. Boženu Bobulovú
- **CKN 231/3**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 4 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV Obce Makov č. 8991 pre p. Boženu Bobulovú

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedené pozemky sú súčasťou dvora a užívané p. Boženou Bobulovou a Mgr. Máriou Liskovou. Pre Obec Makov sú nevyužiteľné. V zmysle uznesenia OZ v Makove č. 252/2021 bol vyhotovený predmetný GP na rozdelenie parciel tak ako je uvedené. Rozdelenie parciel bolo dohodnuté za účasti dotknutých susedských strán, aby sa predišlo prípadným susedským sporom v užívaní rozdeleného dvora medzi záujemcami o vysporiadanie si vlastníckych vzťahov k užívaným pozemkom.

## **C/ schvaľuje**

zámer pre zámenu prebytočného majetku a to pozemkov vo vlastníctve Obce Makov:

- **CKN 104/27**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 40 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 104/1, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 5158 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č.1070. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 10/2022 firmy GEODÉZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761. Úradne overil dňa 16.03.2022, pod č. 61-211/2022 Ing. Matúš Švec
- **CKN 231/5**, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 50 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 231/2, zastavaná plocha a nádvorie plocha o výmere 155 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č. 8991. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 10/2022 firmy GEODÉZIA ČADCA, s.r.o. - Ing. Jana Fuljerová, Vyšný koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761. Úradne overil dňa 16.03.2022, pod č. 61-211/2022 Ing. Matúš Švec

za pozemok:

- **CKN 254**, trvalý trávny porast o výmere 240 m<sup>2</sup>, evidovaný na LV č. 1164, vlastník Lisková Mária r. Lisková, Makov č. 42, 023 56 Makov

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že uvedené pozemky vo vlastníctve Obce Makov sú súčasťou dvora a užívané Mgr. Máriou Liskovou. Pre Obec Makov sú nevyužiteľné. V zmysle uznesenia OZ v Makove č. 252/2021 bol vyhotovený predmetný GP na rozdelenie parciel tak ako je uvedené. Rozdelenie parciel bolo dohodnuté za účasti dotknutých susedských strán, aby sa predišlo prípadným susedským sporom v užívaní rozdeleného dvora medzi záujemcami o vysporiadanie si vlastníckych vzťahov k užívaným pozemkom. Zároveň zamenou uvedených pozemkov za pozemok vo vlastníctve Mgr. Liskovej obec získa vlastníctvo pod časťou miestnej komunikácie do časti obce Makov – Potok.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 329/2022 bolo prijaté.**

**10/D SCHVÁLENIE ZÁMERU NA ODPREDAJ POZEMKOV CKN 5201/10 P. ĽUDMILE BOLÍKOVEJ**

Obci Makov bola doručená žiadosť p. Ľudmily Bolíkovej, bytom Makov -Čierne 53, 023 56 Makov, ktorá má záujem odkúpiť od obce vytvorený pozemok CKN 5201/10, ktorý dlhodobo užíva na účel manipulácie dočasného uskladnenia palivového dreva. Poslanci OZ v Makove boli na mieste a sú oboznámení s miestom aj požiadavkou p. Bolíkovej.

**Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 10/D:**

p. Martin Pavlík, starosta obce – p. Bolíková má predmetný pozemok pri svojom rodinnom dome a dlhé roky ho využíva na ukládanie dreva. Obec pozemok nemôže inak využiť, lebo je tam málo priestoru.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – navrhuje pozemok p. Bolíkovej odpredať, má ho na opotrebenie palivového dreva.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – s odpredajom súhlasí, pre obec je pozemok nevyužitelný.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – jednoznačne odpredaj p. Bolíkovej podporuje, aby sa zjednotil právny stav so skutkovým stavom. Navrhuje schváliť odpredaj z dôvodu osobitného zreteľa, nakoľko p. Bolíková bola vždy pri vysporiadaní iných pozemkov vždy ústretová. Kto ale bude platiť spracovanie geometrického plánu?

(p. Martin Pavlík, starosta obce - navrhuje náklady na GP zaplatiť spolu s p. Bolíkovou na polovicu)

(Ing. Marián Masnica – cenu za 1 m<sup>2</sup> navrhuje 2 € + polovicu nákladov na GP)

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – boli sme na mieste, súhlasí s odpredajom, najradšej by to p. Bolíkovej dal zadarmo, len si myslí, že takto obec nemôže postupovať pri dohadovaní cien, každému sa schvaľuje inak, takto to nie je správne.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – súhlasí s návrhom Ing. Mariána Masnicu, zjednotí sa aspoň právny stav so skutkovým.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

**Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9**

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8  
Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6  
Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ b e r i e n a v e d o m i e**

žiadosť Ľudmily Bolíkovej o odkúpenie pozemku CKN 5201/10, trvalý trávny porast o výmere 118 m<sup>2</sup> vo vlastníctve Obce Makov

**B/ schvaľuje**

za trvalo prebytočný majetok Obce Makov:

- pozemok CKN 5201/10, trvalý trávny porast o výmere 118 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 5201/7 trvalý trávny porast o výmere 211 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č. 1070. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 69/2021 GEOEZIA ČADCA, s.r.o.
- Ing. Jana Fuljerová, Vyšný Koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761

**C/ schvaľuje**

zámer na odpredaj trvalo prebytočného majetku Obce Makov:

- pozemok CKN 5201/10, trvalý trávny porast o výmere 118 m<sup>2</sup>, ktorý vznikol odčlenením z pozemku CKN 5201/7 trvalý trávny porast o výmere 211 m<sup>2</sup> evidovaného na LV Obce Makov č. 1070. Pozemok bol odčlenený geometrickým plánom č. 69/2021 GEOEZIA ČADCA, s.r.o.
- Ing. Jana Fuljerová, Vyšný Koniec 216, 023 54 Turzovka, IČO: 46264761

ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014.

Osobitný zreteľ spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pre Obec Makov trvale prebytočný, nevyužívaný, nachádzajúci sa v miestnej časti Belone oproti RD Čierne č. 53 vlastníka p. Ľudmily Bolíkovej, ktorá uvedený pozemok sčasti užíva na dočasné uskladnenie palivového dreva. Uvedený pozemok sa nedá využiť na výstavbu.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 330/2022 bolo prijaté.

**11. SCHVÁLENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY SPOLOČNOSTI VODOHOSPODÁR MAKOV SPOL. S R. O. ZA ROK 2021**

Spoločnosť VODOHOSPODÁR Makov, spol. s r. o. predkladá Obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2021.

Súčasťou účtovnej závierky mikro účtovnej jednotky je súvaha, výkaz ziskov a strát + poznámky k účtovnej závierke za rok 2021 a daňové priznanie za rok 2021 + vyhodnocovacia správa, ktorá podrobnejšie popisuje činnosť spoločnosti v roku 2021.

Rok 2021 bol podobne ako rok 2020 poznačený pandemickou situáciou v súvislosti s ochorením COVID 19, čo samozrejme určitým spôsobom ovplyvnilo výsledok činnosti spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o., ktorá bola nasledovná:

1. Dodávka pitnej vody v osade Belone
2. Prevádzkovanie a údržba káblu v obci Makov
3. Hospodárenie v obecnom lese
4. Oprava lesných ciest pre Obec Makov
5. Prevádzka kaderníctva a holičstva v DK Makov
6. Prevádzkovanie bufetu pri ihrisku ŠK Javorník
7. Poskytovanie služieb v obci Makov
8. Stavebné práce:
  - 8.1. Stavebné úpravy na budove DK Makov – bočný vchod (rampa) a zádverie
  - 8.2. Oprava schodiska, zábradlí, úprava parkovacích miest na Zdravotnom stredisku
  - 8.3. Rekonštrukcia vstupu do budovy OU, schodiska, chodieb na prízemí OU Makov
  - 8.4. Rekonštrukcia samostatnej bytovej jednotky a spoločných priestorov v Útulku č. 122
  - 8.5. Stavebné úpravy v kancelárii Mgr. Martiny Dodekovej v ZPS Makov č. 62
  - 8.6. Rekonštrukcia hlavného chodníka na cintoríne vrátane rozvodov vody a el.energie
  - 8.7. Zhotovenie betónovej platne pre urnový háj na cintoríne

#### **Personálne obsadenie spoločnosti v roku 2021:**

1. Jozef Pavlík – pracovná zmluva – riadiaci pracovník spoločnosti – úväzok 80 % (6 hod.denne)
2. Katarína Chudějová – pracovná zmluva – účtovníčka spoločnosti – úväzok 67 % (5 hod. denne)
3. Veronika Kavecká – pracovná zmluva – kadernička
4. Pavol Dunaj – dohoda o pracovnej činnosti – údržba obecného vodovodu Makov – Belone, údržba televízneho káblového rozvodu
5. Jozef Šupčík – dohoda o pracovnej činnosti – údržba strojov a zariadení, zámočnicke práce
6. Vladimír Záhumenský – dohoda o vykonaní práce – servis PC, správa a údržba informačných systémov
7. Ján Jančík – dohoda o vykonaní práce od 20.4.2021 – 31.8.2021 – pracovník v lese  
- prac.zmluva na ½ úväzok od 2.9.2021 – 29.10.2021 – pracovník v lese
8. Marián Kmínek – pracovná zmluva od 2.11.2021 - pracovník v lese
9. Mária Kmínková – dohoda o vykonaní práce od 13.4.2021 – 31.5.2021 – jarné zalesňovanie, od 2.11.2021 – 31.12.2021 – uhadzovanie a pálenie haluziny po ťažbe
10. Klára Veselá – dohoda o vykonaní práce od 3.5.2021 – 31.5.2021 – odborné archívne práce

**Hospodársky výsledok v roku 2021 = strata - 3 266,20 €**

**Výsledovka spoločnosti za rok 2021 je rozdelená na výsledovku pred úpravou a po úprave resp. po zahrnutí nákladov strediska SPRÁVA** - jedná sa o špecifické stredisko, ktoré pokrýva režijné náklady na činnosť spoločnosti, ktoré nie je možné počas roka priradiť ku konkrétnemu stredisku. Sú to predovšetkým náklady na administratívu, mzdy a odvody administratívnych zamestnancov a riadiaceho pracovníka, telefónne poplatky, správne poplatky, školenia, poštové a bankové služby, náklady na účtovný a mzdový software, náklady

na BOZP a PO, sociálne náklady na zabezpečenie stravy zamestnancov, náklady na prenájom priestorov, náklady na energie a služby spojené s prenájomom kancelárskych priestorov a pod. % podiel správy bol vypočítaný ako podiel výnosov daného strediska voči celkovým výnosom spoločnosti za rok 2021.

### Komplexná VÝSLEDOVKA za rok 2021

	stredisko	HV pred úpravou v €	%podiel správy	Upravený HV v €
1.	Voda	- 677,73	0,27	-743,84
2.	TKR	-1 825,01	10,58	-4 415,47
3.	Obecný les	+ 36 109,44	44,01	+ 25 333,81
4.	Oprava lesných ciest	-11 862,34	12,81	-14 998,80
5.	Kaderníctvo	- 4 944,55	2,42	-5 537,07
6.	Bufet Javorníček	- 1 949,50	0	-1 949,50
7.	Služby	+ 2 402,05	2,22	+1 858,50
8.1.	SP DK Makov	+ 46,42	0,26	-17,24
8.2.	SP ZS Makov	+ 573,95	3,16	-199,76
8.3.	SP OU Makov	+ 535,19	2,95	-187,10
8.4.	SP Útulok	+ 239,39	1,32	-83,81
8.5.	SP ZPS Makov	+ 79,50	0,44	-28,23
8.6.	SP cintorín – chodník	+ 2 255,48	13,80	-1 123,38
8.7.	SP cintorín urnový háj	+ 235,98	1,30	-82,32
	Správa	- 24 484,47	4,46	-1 092,01
	<b>CELKOM:</b>	<b>- 3 266,20</b>	<b>100</b>	<b>- 3 266,20</b>

### HOSPODÁRENIE JEDNOTLIVÝCH STREDÍSK

#### 1. Stredisko VODA: strata -743,84 €

V stredisku VODA je celkom 21 odberateľov vody (Makov, časť Čierne – Belone)

Fakturácia prebieha v polročných intervaloch k 30.06. a k 31.12.

Cena za 1 m<sup>3</sup> vody bola v roku 2021 0,5021 € s DPH.

Pre nasledujúce roky je schválené zvýšenie ceny pitnej vody od 1.1.2022 na 1,0042 €/m<sup>3</sup> s DPH (uznesenie OZ č. 255/2021 zo dňa 8.9.2021).

#### 2. Stredisko TKR: strata -4 415,47 €

Stav abonentov k 1.1.2021: 256 abonentov

Stav k 31.12.2021: 246 abonentov (13 abonentov sa odhlásili, 3 abonentov boli prihlásení, z nich boli 2 obnovené prípojky + 1 novozriadená prípojka TKR)

Pokles o 10 abonentov.

Poplatok za káblovú televíziu sa v roku 2021 navýšil oproti predošlému roku 2020 o 10 € s DPH/rok/abonent - činil 90,10 € s DPH/rok t.j. 7,51 € s DPH /1 mesiac (t.j. 6,26 € bez DPH/1 mesiac). Bolo to konečné – 3 navýšenie poplatku o 10 € na kalendárny rok schválené uznesením č. 63/2019 zo dňa 27.2.2019.

V dôsledku navýšenia poplatku sa strata v porovnaní s ostatnými rokmi zmenšila. Skutočné náklady na 1 abonentu za rok 2021 predstavovali cca 91,29 € bez DPH.

Rozdiel vo výške 16,21 € za kalendárny rok (1,35 €/mesiac) na 1 abonenta zaplatila spoločnosť zo svojich prostriedkov.

V roku 2021 spoločnosť vykonala výmenu káblového rozvodu v smere k železničnej stanici pri výmene stĺpov v dĺžke 520 m. Ďalšie finančné prostriedky putovali na nákup digitálnej kazety a CA modulov z dôvodu zmeny vysielačích parametrov a prechodu z analógového na digitálny signál tv kanálov spoločnosti Discovery.

Najväčší podiel v nákladoch tvoria licenčné poplatky za platené TV kanály spoločnostiam vlastniacim licenčné práva, ktoré činili v roku 2021 celkom 13 550,37 € bez DPH ( 59 % z celkových nákladov a zároveň 65 % z ročných tržieb za prevádzku a údržbu TKR bez DPH).

Druhá skupina poplatkov pre spoločnosti ako je Audiovizuálny fond, SOZA, SAKT, SAPA, Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb predstavovala náklady vo výške 1 677,92 € bez DPH/rok.

### **3. Stredisko Obecný les: zisk +25 333,81 €**

V roku 2021 sa uskutočnila v obecnom lese okrem kalamitnej ťažby (kôrovec, vývraty, zlomy), taktiež úmyselná obnovná ťažba. V poraste 318 sa vykonala prebierka približne na ploche 2 ha. Lesopestovná činnosť bola zameraná na obnovu lesa (zalesňovanie, ochrana lesných kultúr, výžin, uhadzovanie a vypaľovanie haluziny po ťažbe).

Čistenie porastov (uhadzovanie, pálenie haluziny), jarné zalesňovanie vykonávali prevažne zamestnanci Jančík Ján, Kmínek Marián, Kmínková Mária, no taktiež živnostníci Krkoška J., Wagner Jozef.

Ťažobné práce vykonával živnostník Rastislav Holák. Prerezávky a vyžínanie porastov vykonával Ján Krkoška. Ochranu sadeníc proti ohryzu zverou pred zimou vykonali Ján Krkoška a Jozef Wagner.

Ťažbová i pestovná činnosť v lese prebiehali podľa pokynov odborného lesného hospodára Ing. Roberta Gombárika vyplývajúcich z PSL (Programu starostlivosti o les), s ktorým má spoločnosť uzatvorenú zmluvu od 1.9.2015 na dobu neurčitú.

**Celkom bolo vyt'azené a predané 1183,92 m<sup>3</sup> drevnej hmoty – z toho:**

**- zdravé drevo tvorilo takmer 85%, zvyšok 15 % bol kôrovec a hniloba.**

**Trhová cena dreva bola v roku 2021 výrazne vyššia, než v predošlých rokoch.**

**Ø predajná cena drevnej hmoty činila 74,06 €/m<sup>3</sup> bez DPH, čo bolo oproti roku 2020 navýšenie o viac ako 50%, pričom v závere roka 2021 sa cena vyšplhala až na úroveň cien drevnej hmoty z roku 2012.**

Podobne ako v predošlých rokoch sa predaj drevnej hmoty uskutočnil na základe výsledkov VOS, ktorá prebehla vo februári 2021. Do VOS sa zapojili 2 spoločnosti z Makova, pričom najlepšiu cenu a najvyššie hodnotiace číslo ponúkla firma Gasparik s.r.o. so sídlom Makov č. 332. Táto spoločnosť odoberala drevnú hmotu za ponúknuté ceny do októbra 2021. Posledné 2 mesiace odoberala drevnú hmotu Makovská lesní spoločnosť CZ s.r.o., ktorá ponúkla najvyššiu cenu za drevo.

Na základe plánu činnosti vypracovaného odborným lesným hospodárom sa vykonalo jarné zalesňovanie, pričom sadenice dodávala Ing. Tomanová Anna zo Sniny za cenu 0,19 € bez DPH/ 1 sadenicu. Na jar bolo vysadených 15 000 ks sadeníc buka a jelše. Ďalej sa vykonávali činnosti ako ochrana porastov proti burine, prerezávka, uhadzovanie a pálenie haluziny po ťažbe, dočisťovanie porastov pred sadením a na jeseň sa vykonal ochranný náter sadeníc pred ohryzom zverou – náter cervacolom.

**V dôsledku vyššej trhovej ceny dreva splatila spoločnosť Obci Makov časť nesplatenej pôžičky z minulých období v sume 11 644,19 € ako kompenzáciu za nájom.**

Pri lesnej pestovnej činnosti je potrebné počítať so zákonnými rezervami, ktoré predstavujú náklady spojené s obnovou lesa a lesných porastov. Zákonné rezervy zároveň ovplyvňujú aj hospodársky výsledok.

**4. Oprava lesných ciest pre Obec Makov: strata -14 998,80 €**

Práce boli realizované pre Obec Makov na základe poverenia na realizáciu pri opravách prístupových ciest do osád zo dňa 1.6.2021. Práce realizovali spoločnosti:

1. Lesteka Beskydy s.r.o. – aplikácia penetračnej emulzie s kamenivom metódou JetPatcher
2. Doprava a služby K&T s.r.o. – práce stavebných mechanizmov
3. SAKSON P + V s.r.o. – práce stavebných mechanizmov
4. LESOSTAV SEVER s.r.o. – práce stavebných mechanizmov

Časť nákladov bola vyúčtovaná Obci Makov, zostávajúca časť nákladov bola financovaná z prostriedkov spoločnosti VODOHOSPODÁR Makov s.r.o. ako kompenzácia nájmu za obecný les.

**5. Stredisko KADERNÍCTVO: strata -5 537,07 €**

Cenník služieb v kaderníctve sa v roku 2021 nezmenil.

Podobne ako v predošlom roku 2020, aj rok 2021 priniesol prepád tržieb. Bolo to ovplyvnené predovšetkým pandemickou situáciou a obmedzeniami, ktoré zapríčinili menšie tržby oproti zvýšeným nákladom. Zákaz činnosti v prvých troch mesiacoch roka a v posledných dvoch mesiacoch roka sa prejavil vo výške tržieb. Celkové tržby v roku 2021 tvorili cca 47 % celkových nákladov na činnosť.

Naopak zvýšená minimálna mzda od januára 2021 a náhrada ušlej mzdy zamestnankyne za dni, kedy musela byť prevádzka kaderníctva zatvorená, sa prejavili v zvýšených nákladoch.

Z údajov vyplýva, že prevádzka kaderníctva už dlhodobo vykazuje záporný výsledok hospodárenia a vzhľadom na skutočnosť, že v obci je pre obyvateľov táto služba dostupná, obecné zastupiteľstvo dňa 8.9.2021 (uznesenie č. 256/2021) schválilo zrušenie prevádzky kaderníctva v priestoroch Domu kultúry Makov č. 59 k 01.04.2022.

Obec Makov zároveň môže uvoľnené priestory ponúknuť na prenájom inému záujemcovi o poskytovanie kaderníckych služieb.

**6. Stredisko Bufet pri ihrisku: strata -1 949,50 €**

Uznesením obecného zastupiteľstva č. 83/2019 zo dňa 24.4.2019 boli spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV schválené priestory prístrešku polyfunkčného objektu Makov – Čierne 17 na prenájom.

Po schválení prevádzkového poriadku RÚVZ zo dňa 5.11.2019 sa uvedené priestory v roku 2020 uviedli do prevádzky. V roku 2021 boli síce športové súťaže z dôvodu protipandemických opatrení uvoľnené, avšak vyhláška ÚVZSR č. 208 z mája 2021 (§5, ods.11) , ktorou sa nariaďujú opatrenia pri ohrození verejného zdravia k obmedzeniam hromadných podujatí, konzumáciu nápojov a jedál počas hromadných športových podujatí zakazovala. Vedenie rozhodlo, že v záujme ochrany zdravia zostane bufet zatvorený.

V uvedených priestoroch sa vykonalo zastrešenie terasy, ktoré zrealizovala firma VYŠINSKÍ s.r.o., Turzovka v mesiaci júl 2021.

Obci Makov nebol za uvedené priestory zaplatený nájom z dôvodu zákazu a obmedzení činnosti.

**7. Stredisko Služby: zisk +1 858,50 €**



V stredisku SLUŽBY boli v roku 2021 zrealizované drobné služby prevažne na základe objednávok:

1/ TRŽBY za palivové drevo – Útulok

- dodanie palivového dreva do zariadenia Útulok, Makov č. 122 dľa objednávky č. 96/2021 v mesiaci november 2021

2/ TRŽBY za služby

- drobné opravy a nátery autobusových zastávok v obci Makov dľa objednávky č. 28/2021 v mesiaci júl 2021

- dovoz palivového dreva do Útulku dľa objednávky č. 96/2021 v mesiaci november 2021

- opravy v Útulku dľa objednávky č. 115/2021

3/ TRŽBY za služby s malotraktorom

- zametanie areálu ČS JOPI dľa objednávky v mesiaci máj 2021

- mulčovanie - p. Jančová dľa objednávky v mesiaci júl 2021

4/ TRŽBY za prenájom:

- zapožičanie malotraktora spolu s príslušenstvom (vlečka, zametač, mulčovač, posypovač, šípová radlica) počas celého roka 2021 Obci Makov pri údržbe miestnych komunikácií, správe a údržbe verejného priestranstva, zbere a preprave odpadu atď.

- zapožičanie vibračnej dosky LUMAG – p. Ladislav Knap v mesiaci júl 2021

5/ TRŽBY za kosenie

- kosenie krovinozom – p. Jančová v mesiaci júl 2021 dľa objednávky

**8.1 Stavebné úpravy na budove DK Makov – bočný vchod (rampa) a zádverie:**

**strata -17,24 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. 25/2021.

**8.2 Oprava schodiska, zábradlí, úprava parkovacích miest na Zdravotnom stredisku:**

**strata -199,76 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. 29/2021.

**8.3 Rekonštrukcia vstupu do budovy OU, schodiska, chodieb na prízemí OU Makov:**

**strata -187,10 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. 23/2021.

**8.4 Rekonštrukcia samostatnej bytovej jednotky a spoločných priestorov v Útulku č.122:**

**strata -83,81 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. 24/2021.

**8.5 Stavebné úpravy v kancelárii Mgr. Martiny Dodekovej v ZPS Makov č.62:**

**strata -28,23 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. ZPS 25/2021.

**8.6 Rekonštrukcia hlavného chodníka na cintoríne vrátane rozvodov vody a el.energie:**

**strata – 1 123,38 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. 30/2021.

**8.7 Zhotovenie betónovej platne pre urnový háj na cintoríne: strata -82,32 €**

Stavebné práce boli realizované na základe objednávky č. 54/2021.

Všetky uvedené stavebné práce boli výlučne investičnými činnosťami Obce Makov, realizované prostredníctvom vlastnej obchodnej spoločnosti. Na realizáciu uvedených činností má spoločnosť VODOHOSPODÁR MAKOV s.r.o. živnostenské oprávnenie.

Stavebné práce sú objednávané a realizované subdodávateľským spôsobom prostredníctvom prevažne miestnych živnostníkov alebo iných spoločností za najvýhodnejšie ceny. Postup objednávania prác zohľadňuje princíp hospodárnosti a efektívnosti vychádzajúc pritom predovšetkým z charakteru, rozsahu, dostupnosti a hodnoty požadovaných prác.

**SPRÁVA: strata -1 092,01 €**

#### **Prehľad niektorých významných súvahových účtov**

Na účte **022 001** sa nachádza:

- ✓ satelitná anténa (r.2000) v sume 59,37 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ malotraktor AGZAT (r.2004) v sume 1 171,55 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ snehová radlica (r.2009) v sume 697,00 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ motorová píla (r.2009) v sume 535,29 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ stereomodulátor (r.2009) v sume 794,80 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ komunálny zametač (r.2013) v sume 3 150,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ špalikovač (r.2013) v sume 3 232,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ mulčovač (r.2016) v sume 2 024,20 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ šípová radlica na traktor (r.2016) v sume 2 800,00 € / **387,66 €**
- ✓ posypovač POMAROL (r.2017) v sume 2 090,00 € / **665,34 €**

Na účte **022 003** sa nachádza:

- ✓ osobný automobil Peugeot – Partner (r.2014) v sume 2 820,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ malotraktor Belarus (r.2013) v sume 12 348, 00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ traktorový prívies so sieťovými nástavcami (r.2013) v sume 5 063,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok

#### **Pohľadávky v celkovej výške 5 329,43 € k 31.12.2021 predstavujú:**

Z toho - pred dátumom splatnosti: 3 386,31 €

- po dátume splatnosti: 1 943,12 €, do 90 dní 1 500,00 €
- do 180 dní 112,62 €
- do 360 dní 85,10 €
- nad 360 dní 245,40 €

- pohľadávky občanov Makova za káblovú televíziu a vodu v sume: 5 284,38 €

- pohľadávky K-TEN DREVO s.r.o. Milan Kubinec v sume: 45,05 €

#### **Závázky z obchodného styku v celkovej výške 3 358,27 € k 31.12.2021 predstavujú:**

- jedná sa o neuhradené záväzky **pred dátumom splatnosti:**

Obec Makov: 816,18 €

OLH: 76,06 €

Slovak Telekom: 8,98 €

Rastislav Holák: 725,04 €

Ostatní dodávatelia: 1 732,01 €

#### **Dotácie zo ŠR k 31.12.2021 predstavujú 1 851,87 €:**

- nevyplatená časť dotácie z ÚPSVaR na úhradu časti nákladov na mzdy a odvody počas krízovej situácie v rámci projektu Prvá pomoc za obdobie 12/2021

#### **Krátkodobé záväzky činia 1 036,36 €**

- rezerva na nevyčerpanú dovolenku 2021: 766,54 €

- rezerva na odvody z nevyčerpaných dovoleniek 2021 : 269,82 €

## **Ostatné záväzky voči spoločníkom – Obci Makov 30 000,00 €**

### **Dlhodobé záväzky ( rezervy) 29 198,10 €**

- rezerva na lesopestovnú činnosť 2017: 1 034,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2019: 4 199,10 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2020: 7 696,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2021: 16 269,00 €

### **Dlhodobé záväzky ( okrem rezerv a úverov) 201,25 €**

- záväzky zo sociálneho fondu v sume: 201,25 €

### **Daňové záväzky 1 669,17 €**

- daňová povinnosť úhrady DPH za 12/2021 : 1 115,73 €
- ostatné priame dane (preddavky na daň zo ZČ za zamestnancov 12/2021): 393,84 €
- daň z motorových vozidiel za rok 2021: 159,60 €

### **Záväzky voči zamestnancom a z povinného poistenia 4 073,12 €**

- záväzky voči zamestnancom – nevyplatené mzdy za 12/2021: 2 605,88 €
- zúčtovanie s orgánmi zdravotného a sociálneho poistenia zamestnancov:
  - záväzok voči VŠZP za 12/2021: 414,87 €
  - záväzok voči SP za 12/2021: 1 052,37 €

**Neuhradená strata minulých rokov k 31.12.2021 činí: 34 432,93 €.**

### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 11:**

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – chcel si pozrieť Zakladateľskú listinu spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r.o. a jej Stanovy, nenašiel to na webe, zrejme to súvisí s tým, že sa menila webová stránka obce. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce. Máme predložený výsledok hospodárenia za rok 2021, podľa neho je to hlavne informačná správa, čísla sú už nemenné.

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. – áno, ide o informačnú správu, navrhuje účtovnú závierku zobrať na vedomie)

V bode 4 Oprava lesných ciest pre Obec Makov je uvedené, že práce boli realizované pre Obec Makov na základe poverenia na realizáciu. Je to takto správne? Nemala byť na práce verejná obchodná súťaž?

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. –súčasťou hospodárskej činnosti je ťažba dreva a my investujeme do obecných ciest poškodených po ťažbe.)

Do októbra 2021 odoberala drevnú hmotu firma Gasparik s.r.o., potom 2 mesiace Makovská lesní spoločnosť CZ s.r.o.. O koho ide? A robila sa nová verejná obchodná súťaž na ďalší rok?

(p. Jozef Pavlík – je to firma p. Rošku, ktorá ponúkla najvyššiu cenu za drevo)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka – Daniel sa pýtal na sumu 37 408 €, ktorá bola za opravu lesných ciest pre Obec Makov. Keďže Vodohospodár Makov spol. s r.o. opravuje obecné cesty, posunula sa firme zákazka. Ale keďže sa práce nerobia zamestnancami firmy Vodohospodár Makov spol. s r.o., musia práce obstarávať.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – všade dosahujeme stratu a kryjeme ju z obecného lesa, vo firme ani nemáme vlastných zamestnancov. Účtovne je to správne a prehľadné, lenže v každej činnosti vykazujeme stratu. Vlastnú stavebnú činnosť nevykonávame, lebo nemáme

zamestnancov. Práce objednáваме, nie je stanovená predpokladaná cena. Vadí mu, že robíme in - house zákazky a vykazujeme stratu.

Jednou z činností je prevádzka káblovej televízie. Ide koniec volebného obdobia, chceli sme vyriešiť internet v osadách s káblovkou s firmou TESS Media, nič sa neurobilo.

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. – keby sme si zamestnali ľudí a dali mu 10 €/hod, cena práce bude 19 €/hod. Vyjde nás to viac, takto to robí každý podnikateľ, každý sa snaží zamestnávať živnostníkov. Obecná firma si maržu neúčtuje viac ako 10 % .)

(Ing. Marián Masnica – v tom prípade nemôžeme robiť in -house zákazky)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – dokáže p. Jozef Pavlík vydokladovať, že vo firme Vodohospodár Makov spol. s r.o. robí denne 6 hodín?, keď má 80% - ný úväzok?

(p. Jozef Pavlík – áno)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – ak je zákazka s nízkou hodnotou, zákazku buď urobíme alebo ju posunieme, napr. firme Vodohospodár alebo obec urobí verejnú obchodnú súťaž. Robíme s verejnými zákazkami, musíme postupovať v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – žiada o doplnenie chýbajúcich vecí na webe, čo sa týka spoločnosti Vodohospodár Makov spol.s r.o.

Podotýka, že ak nemáme zamestnancov, nemôžeme ísť formou in- house, ale cez verejné obstarávanie. Jedna vec je in-house, druhá vec je ušetrenie financií. Pokiaľ Vodohospodár nenaplní, že obec skrz Vodohospodár môže ušetriť, je firma zbytočná, nevyužívame jej plusy. Myslela si, že Vodohospodár má na práce zamestnancov, ale vidí, že zamestnaná je tam iba účtovníčka a Jozef Pavlík. V tom prípade firma stráca význam a dokonca sme práce neobstarávali cez verejnú obchodnú súťaž, v takom prípade sme na hrane zákona. Sú to predsa verejné financie.

(Ing. Stanislav Gašparík – ak by sme mali vo firme zamestnancov na stavebné činnosti, môžeme robiť formou in-house.)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – upozorňuje na skutočnosť, že ak firma tri roky po sebe vykazuje stratu, musí sa zlikvidovať.

p. Martin Pavlík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. – chcel, aby na rokovanie obecného zastupiteľstva prišla zástupkyňa firmy TESS Media s.r.o., majú však dnes jednanie. Reálne to vidí tak, že práce na internete s káblovkou by sa mohli stihnúť urobiť a sieť rozšíriť do konca roka 2022, u firmy je naša obec prioritou.

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – žiada, aby na budúce rokovanie obecného zastupiteľstva bola predložená Zakladateľská listina a Stanovy firmy.

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – máme za rok 2021 vyúčtovaný nájom za obecný les? V tabuľke to nevidí.

(p. Jozef Pavlík – dali sme do obecných ciest 37 000 €, firma robí pre obec vodu, káblovku a pod.)

(p. Elena Trebulová – my máme v obci účtovníctvo, nie bartrový obchod kde máme faktúry?)

(p. Jozef Pavlík – vlani splatili časť pôžičky, ktorá bola ešte za starostovania Ing. Mariána Masnicu, 50% poslali obci, tento rok sa budú snažiť pôžičku splatiť)

(Ing. Stanislav Gašparík – kto p. Jozefovi Pavlíkovi schválil, že sa to ide takto kompenzovať?  
Svojevoľne rozhodne, je to protiprávne.)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – nenamieta splácanie pôžičky, ale že vedenie účtovníctva je bez účtovných dokladov – faktúr. Ing. Valičková faktúru vystavila, následne ju vystornovala, aby firma Vodohospodár Makov spol. s r.o. nemala vysokú stratu. Prenajímame obecný les a kde máme nájom? Nikto nehovorí, že sa nemá splácať pôžička, treba ku všetkému účtovné doklady, obec musí vystaviť faktúru, hoci by ju nezaplatili, bude v pohľadávkach.

(p. Jozef Pavlík – chce predložiť nájomnú zmluvu a koľko je nájom za obecný les, zmluva bola ešte za bývalého vedenia)

(p. Elena Trebulová – nájom je podľa vyt'aženia m<sup>3</sup> a valorizácie ceny)

(Ing. Marián Masnica – nájom bol v rozpočte stanovený vo výške 12 000 €)

Ing. Irena Valičková, účtovníčka obce – potvrdila slová hlavnej kontrolórky, že faktúru na nájom za obecný les vystavila, bola však stornovaná, aby nebola vysoká strata vo Vodohospodári Makov s.r.o. Firma platila splátku pôžičky, aby sme nemali záporné imanie, inak by sa firma musela zrušiť.

(p. Jozef Pavlík – namiesto nájmu sa zaplatila pôžička obce)

(p. Rastislav Gajdoš – treba mať ale na to doklad)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – nestotožňuje sa s interpeláciou konateľa p. Jozefa Pavlíka, nezaplatený nájom sa musí dať do výsledovky, žiada ukončiť debatu.

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – tým sa chráni ale aj obec, my započítame doklady, ktoré nemáme.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – na základe čoho splácame pôžičku namiesto nájmu? Sú to dve rôzne veci.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – podľa ustanovenia § 11 ods. 4 písm. l) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v platnom znení obecnému zastupiteľstvu je vyhradené, okrem iného, zakladať a zrušovať obchodné spoločnosti a iné právnické osoby a schvaľovať zástupcov obce do štatutárnych a orgánov atď. Ďalej podľa ustanovenia § 25 ods. 4 písm. c) toho istého zákona každý z poslancov obecného zastupiteľstva je oprávnený požadovať vysvetlenia vo veciach týkajúcich sa ich činnosti. Vychádzajúc z tohto ustanovenia, je potrebné konštatovať, že poslanci sú oprávnení požadovať vysvetlenia. Toto však nemožno stotožňovať s právom kontroly hospodárenia, prípadne kontrolou činnosti spoločnosti. Právo kontroly voči spoločnosti s majetkovou účasťou obce má hlavný kontrolór obce. Prelínajú sa nám tu dve veci – hospodárenie spoločnosti a kontrola.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A / b e r i e   n a   v e d o m i e**

riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o., Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 36002950 za rok 2021.

**B/ s c h v a ľ u j e**

úhradu účtovnej straty za rok 2021 vo výške 3 266,20 € tak, že táto strata bude preúčtovaná na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov a bude hradená z očakávaných ziskov nasledujúcich účtovných období.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	3	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rudolf Greguš, Jozef Pavlík
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	5	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
<b>Neprítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia nebol schválený – uznesenie nebolo prijaté.**

Návrh uznesenia poslanca OZ, p. Rastislava Gajdoša:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**ž i a d a**

konateľ'a spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o., p. Jozefa Pavlíka, predložiť Zakladateľskú listinu spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o., vrátane stanov spoločnosti.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, PhD., Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 331/2022 bolo prijaté.**

**12. RÔZNE – INFORMÁCIA O VYPRACOVANEJ ŠTÚDII STAVBY MÚR HISTÓRIE**

Starosta obce, p. Martin Pavlík, predložil poslancom OZ štúdiu „Múr histórie“. Pilotný projekt sa realizoval v obci Korňa v rámci OCR Kysuce. Tento rok požiadal on o dotáciu na daný projekt vo výške 7 000 €. Prvotnú štúdiu pre Obec Makov vypracoval Ing. Jurga, čerpal z Kroniky Makova. Najvhodnejšie by to bolo osadiť pri breste na Kopaniciach, nie sú tam však vysporiadané pozemky. Jeho návrh je osadiť Múr histórie pri detskom ihrisku v Čiernom, na

mieste, kde bolo kedysi kompostovisko, je to pozemok vo vlastníctve obce. Od poslancov chce súhlas na vypracovanie projektovej dokumentácie a na spolufinancovanie projektu.

### **Interpelácie poslancov OZ k bodu programu č. 12:**

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – návrh sa mu páči, vhodné miesto by bolo aj v školskom areáli pri bývalej školskej jedálni.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – v Korní boli použité pôvodné priečelia domov, my máme návrh ako pri stavbe nového domu a takisto vnútorný priestor je dosť veľký. V Korní stálo 7 000 € iba prevezenie, toto nebude za 7 000 € ani náhodou, možno 50 000 €. Opäť nemáme predloženú celkovú cenu projektu. Myšlienka OCR Kysuce je zachovať staré priečelia starých domov, my tu máme úplne iný zámer. S Korniou sa to nedá ani porovnať. A turisticky atraktívne miesto pri ihrisku v Čiernom to určite nie je.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – na Kopaniciach pri detskom ihrisku miesto nie je?

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – chceme oddychovú zónu pod Grapami, mohlo by sa to zakomponovať do tohto.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – bude rád, ak sa finančné prostriedky z OCR Kysuce vyčerpajú, len rozhodnúť na čo.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – pri školskej jedálni by sa to mohlo vybudovať ako súčasť oplotenia, ale aj v Čiernom je veľa návštevníkov na ihrisku, aj na detskom, je to na zváženie)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – vo viacerých obciach to chceli robiť, majú aj niečo rozpracované. Takúto vec by sme mali mať riešenú koncepčne, najlepšie by to bolo pri breste. Ihrisko je moderné, nevie, či by to tam pasovalo, treba na to koncepciu.

(Ing. Stanislav Gašparík – jedno z vhodných miest by mohlo byť aj miesto, kde je pódium)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – z reálneho pohľadu to vidí v osade Greguše a Lovase, ale aj namiesto pódia, resp. pri schodoch pri vstupe na obecný úrad.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo nepristúpilo k hlasovaniu, nebolo prijaté žiadne uznesenie.**

### **13. DISKUSIA**

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – z Povodia Váhu zmulčovali pár drevín, viac nič.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – čakajú ešte aj na odpoveď zo Stredoslovenskej energetiky)

Na točni v Čiernom je veľký neporiadok, porozhadzované smeti, vyzerá to, ako keby to porozťahovali možno líšky.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pozrú to tam, zároveň konštatuje, že v obci nemáme veľa skládok, vždy sa snažíme rýchlo reagovať)

U Holákov v kontajneri sa dymilo, asi niekto vysypal horúci popol.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – treba dať oznam na dvere pri vstupe do domu kultúry, že tam nie je kadernička, ľudia zbytočne vyjdú na poschodie a musia sa vrátiť.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – oznam tam už je umiestnený)

Aký je problém s obecným rozhlasom?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – systém sa nedá opraviť)

Ako dopadol dom kultúry po veľkonočnej diskotéke? V nedeľu si všimla pred domom kultúry neporiadok.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – upratovačka to upratala, nájom bol zaplatený v zmysle VZN 300 €. Pri kultúrnej akcii diskotéke je to vždy rizikové, usporiadatelia mali zabezpečenú aj SBS službu, priestory prebrali bez závad.)

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – rozbité sklo na autobusovej zastávke v centre, stále to nie je opravené, doporučuje iný materiál.

(p. Martin Pavlík, starosta obce- je to už objednané, sklo tam nebude)

Dva roky bol covid, ľudia sa nestretávali, určite to už každému chýba. Bude na Petro-pavlovske hody nejaké spoločenské vyžitie?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – na Deň matiek sú pozvané sestry Bacmaňákové a na hody Drišľak)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – všimol si, že pri železničnej stanici vymenili cca 500 m kábla, dalo sa to zase do metaliky. Keď plánujeme ukončenie káblu a plánujeme spolupracovať s TESS Media, treba myslieť na veci dopredu.

Ideme cez rok niekde robiť úpravu asfaltového koberca? Ľudia sa na zlú cestu sťažujú u Obracani.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – je spísaná žiadosť o rekonštrukciu cesty, je to tam úzke, bude sa to musieť riešiť)

Po havárii kamióna bola škoda nahlásená?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – áno, bol osobne pri spísaní škody na obecnom chodníku, prítomná bola aj Inšpekcia ŽP, nakoľko bolo vyliatej trocha nafty. Bolo šťastím, že škoda je iba na majetku. Nemôžu sa zatiaľ pustiť do opravy chodníka, musia ešte počkať.)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – nebolo šťastné rozhodnutie, že sa z rozpočtu vyhodila položka na asfaltovanie ciest. Verí, že starosta pri dobrom hospodárení nájde peniaze na opravu cesty v osade Obracané.

Predložil poslancom štúdiu rekonštrukcie zariadenia pre seniorov, na budúce rokovanie OZ zaradia projekt do programu.

(Mgr. Marta Sláviková - nevidí zohľadnenú deinštitucionalizáciu)

(p. Jozef Pavlík – dopracuje sa to ešte)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – pred 2-3 rokmi sa hovorilo o odpadkových košoch na separ ma Kasárňach. Doteraz sme sa s tým nepohli. Nemusíme mať len VOKy, ale aj separačné koše a aj na iných miestach.



**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo nepristúpilo k hlasovaniu, nebolo prijaté žiadne uznesenie.**

#### **14. NÁVRH NA UZNESENIE**

V zmysle § 12 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 04. 2019, predložil a prečítal k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslom **317 – 331/2022**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

#### **15. ZÁVER**

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní ôsmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce, p. Martin Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 14.00 hod.

.....  
Martin Pavlík  
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ

.....

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková