



# **Všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov**

**číslo 5/2022**

## **o miestnom poplatku za rozvoj**

Obec Makov na základe § 4 ods. ods. 3 písm. c) a § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a podľa § 2, §6, § 7 a § 9 a § 11 zákona č. 447/2015 Z. z. o miestnom poplatku za rozvoj a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon č. 447/2015 Z. z.“) v znení neskorších zmien a predpisov vydáva toto všeobecne záväzné nariadenie (ďalej len VZN).

### **Čl. I Úvodné ustanovenia**

1. Obec Makov týmto VZN ustanovuje v zmysle zákona č. 447/2015 Z. z. miestny poplatok za rozvoj (ďalej len „poplatok za rozvoj“). Poplatok za rozvoj ustanovuje Obec Makov na celom svojom území.

### **Čl. II. Sadzba poplatku za rozvoj**

1. Sadzba poplatku za rozvoj na území obce Makov za každý, aj začatý m<sup>2</sup> podlahovej plochy nadzemnej časti stavby je jednotná v hodnote 10 € pre:
  - a) stavby na bývanie,
  - b) stavby na pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej pôdohospodárskej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,
  - c) priemyselné stavby a stavby využívané na skladovanie vrátane stavieb na vlastnú administratívu,

- d) stavby na ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, stavby využívané na skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou,
- e) ostatné stavby

### **Čl. III**

#### **Použitie výnosu z poplatku za rozvoj**

1. Obec Makov v zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 447/2015 Z. z. použije výnos z poplatku za rozvoj na úhradu kapitálových výdavkov súvisiacich so stavebnými nákladmi na stavbu, vrátane nákladov na vysporiadanie pozemku na tento účel miestnej komunikácie, parkovacích plôch, verejného osvetlenia a technickej infraštruktúry.
2. Výnos z poplatku za rozvoj použije Obec Makov výlučne len v katastrálnom území obce Makov na vyššie uvedený účel v zmysle rozhodnutia Obecného zastupiteľstva v Makove.

### **Čl. IV.**

#### **Spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu z poplatku za rozvoj**

1. Obec Makov v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 447/2015 Z. z. z týmto VZN určuje spôsob zverejnenia informácií o výške výnosu z poplatku za rozvoj a jeho použitia v členení použitia výnosov podľa realizovaných projektov. Obec Makov zverejní predmetné informácie na úradnej tabuli obce a na svojom webovom sídle, a to vždy do konca mesiaca február kalendárneho roka za predchádzajúci kalendárny rok.

### **Čl. V**

#### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Na tomto VZN Obce Makov č. 5/2022 sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo v Makove dňa 12.12. 2022 uznesením číslo 39/2022.
2. Toto VZN Obce Makov č. 5/2022 o miestnom poplatku za rozvoj v Obci Makov nadobúda účinnosť 01.01.2023.

V Makove, dňa 12.12.2022

Ing. Stanislav Gašparík  
starosta obce