

Obec
MA K O V



Zápisnica
z rokovania
Obecného zastupiteľstva v Makove

Číslo zápisnice: **6/2017**

Dátum: **25.08.2017**

Z Á P I S N I C A

zo 6. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 25. augusta 2017 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

PRÍTOMNÍ

Starosta obce : Martin Pavlík
Zástupca starostu obce : Jozef Pavlík
Poslanci OZ : Rastislav Gajdoš
Ing. Stanislav Gašparík
Mgr. Eva Ježíková
Peter Kubinec
Bc. Katarína Lučanová, Dis. art.
Ing. Marián Masnica
Mgr. Janka Petrovičová
Anna Zajacová

Neprítomní poslanci OZ: ---

Hlavná kontrolórka obce: Elena Trebulová

1. OTVORENIE ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Martin Pavlík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 9 poslancov, z celkového počtu 9, čo je 100% - ná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

Mgr. Eva Ježíková, poslankyňa OZ požiadala o doplnenie diskusie do programu OZ.

2. SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, ZAPISOVATEĽKY A PROGRAMU ROKOVANIA

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu.

Zároveň p. Martin Pavlík, starosta obce určil overovateľov dnešnej zápisnice, Mgr. Janku Petrovičovou a p. Annu Zajacovú, poslankyne OZ podľa abecedného poradia.

Zapisovateľkou zápisnice zo zasadnutia OZ poveril Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu Obce Makov.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 25. 08. 2017:

- Mgr. Janku Petrovičovou., poslankyňu obecného zastupiteľstva,
- p. Annu Zajacovú, poslankyňu obecného zastupiteľstva.

B/ s c h v a ľ u j e

zapisovateľku zápisnice z rokovania Obecného zastupiteľstva v Makove zo dňa 25.08.2017:

Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu Obce Makov.

C/ s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ v Makove dňa 25.08.2017:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky a programu rokovania
3. Schválenie žiadosti o poskytnutie dotácie na projekt „Zmena účelu využitia stavby z haly podrobnej kontroly č. 132 na Hasičskú zbrojnicu Makov“
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za :	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Mgr. Eva Ježíková, Peter Kubinec, Bc. Katarína Lučanová, Dis. art., Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Jozef Pavlík, Anna Zajacová
------	---

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.44/2017 bolo prijaté.

3. SCHVÁLENIE ŽIADOSTI O POSKYTNUTIE DOTÁCIE NA PROJEKT „ZMENA ÚČELU VYUŽITIA STAVBY Z HALY PODROBNEJ KONTROLY č. 132 NA HASIČSKÚ ZBROJNICU MAKOV“

K bodu poskytol informácie p. František Chuděj, koordinátor projektu.

Dňa 17.7.2017 bola zverejnená výzva číslo VII. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017, na predkladanie žiadostí o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva vnútra Slovenskej republiky. Termín na podanie žiadosti je do 31.8.2017.

Dotáciu možno poskytnúť oprávneným žiadateľom na projekty zamerané na:

- Výstavbu, rekonštrukciu a modernizáciu dokončenej stavby, t. j. technické zhodnotenie budovy hasičskej stanice alebo hasičskej zbrojnice, stavbu, nadstavbu, prístavbu, stavebné úpravy, drobné stavby a udržiavacie práce (v zmysle stavebného zákona) pre dosiahnutie alebo zvýšenie štandardov vybavenosti hasičských zbrojníc podľa prílohy č. 1 tejto výzvy,
- Nadobudnutie budovy na účel hasičskej stanice alebo hasičskej zbrojnice,
- Zvyšovanie energetickej hospodárnosti budov, realizácia opatrení na zlepšenie tepelno-izolačných vlastností konštrukcií, najmä obnova obvodového plášťa, oprava a výmena výplňových otvorových konštrukcií, opravy technického, energetického alebo technologického vybavenia a zariadení objektu ako aj výmena jeho súčastí (najmä výmena vykurovacích kotlov a telies a vnútorných inštalacyjnych rozvodov, klimatizačného zariadenia),
- Projektové a inžinierske práce pre projekt.

Disponibilný objem zdrojov 10 000 000,00 Eur

Výška dotácie:

Minimálna výška dotácie: 5 000,- EUR

Maximálna výška dotácie: 30 000,- EUR

Za týmto účelom má Obec Makov spracovanú projektovú dokumentáciu „Zmena účelu využitia stavby z haly podrobnej kontroly č. 132 na Hasičskú zbrojnicu obce Makov“, ktorá rieši úpravu haly podrobnej kontroly na bývalom CHP Makov na účely hasičskej zbrojnice, ako aj oficiálnu zmenu užívania stavby.

Rozpočtované náklady v zmysle projektovej dokumentácie, ktorá rieši zníženie a zateplenie stropu, zmena vykurovania z elektrického na drevné pelety a stavebné úpravy, ktoré riešia vytvorenie zázemia pre hasičov podľa výzvy a štandardov na hasičskú zbrojnicu predstavujú 81 773 € s DPH.

Z dôvodu vysokých finančných nákladov na rekonštrukciu vykurovania pri zmene účelu z haly podrobnej kontroly na hasičskú zbrojnicu na bývalej CHP bol projektant požiadaný o prehodnotenie navrhovaného riešenia. Projektant zaslal ďalší rozpočet druhého variantu kotolne, v ktorom cena kotla je 3 500 €, oproti pôvodnému variantu, kde cena kotla bola 19 000 €.

DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 3:

Bc. Katarína Lučanová, Dis. art., poslankyňa OZ – čiže rozpočtovaná cena celej rekonštrukcie bude po úprave rozpočtu kotla vo výške 46 000 €. Aj tak sa jej to zdá veľa, veď len napr. pri položke zníženia stropu je v rozpočte navrhnutých 13 000 €. Samozrejme sa bude realizovať verejné obstarávanie a reálna cena bude nižšia možno o cca 20%.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – nechce podceňovať projektanta, ani rozpočtára, avšak narozpočtovaná cena projektu sa jej zdá veľmi premrštená.

Mgr. Marián Masnica, poslanec OZ – projekt podporuje, doporučuje však z neho vypustiť rekonštrukciu vykurovania. Myslí si, že vykurovanie peletkami nie je efektívne, prevádzka bude podobná ako pri elektrickom vykurovaní, treba rátať s nákupom peletiek a bude to musieť niekto prevádzkovať. Navrhuje projektom riešiť tepelnoizolačnú stránku, budovu zatepliť a keď to bude spĺňať tepelno-technické normy, netreba už ani riešiť vykurovanie. Predsa pri garážovaní hasičských vozidiel netreba mať 20°C. Pokiaľ ide o rozpočtovanie projektu, cenník starosta neovplyvní.

Mgr. Eva Ježíková, poslankyňa OZ – rozpočet si pozerala a príde jej nezmyselný a nadhodnotený. Ved' len v 1. variante bola cena kotla 19 000 €, v 2. variante už bol za 3 500 €. Nie je možné, že stavebné úpravy budeme robiť za 46 000 €, proste rozpočtu neverí a preto má problém zahlasovať za tento projekt. Prečo práve daná firma projektovala a rozpočtovala uvedený projekt? Prečo nie iná? Neverí ani, že ak sa budova bude rekonštruovať, že nejaká cudzia firma to bude robiť lacnejšie ako je rozpočet. Nejaké stavebné veci nám realizovala firma Vodohospodár Makov spol. s r.o., vieme ako to dopadlo. Vieme ako občania, za aké ceny sa stavia a keď rozpočet pozerala položkovite, ceny sú veľmi nadsadené.

(p. František Chuděj – ceny v rozpočte sú oficiálne podľa cenníka, rozpočtár nahadzuje jednotlivé položky a PC program mu preratáva ceny)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – upozorňuje na skutočnosť, že na dnešnom zastupiteľstve neschvaľujeme, či projekt ideme realizovať, ale potrebujeme schváliť, či sa vôbec s daným projektom zapojíme so žiadosťou o dotáciu, keďže je takáto možnosť a je vyhlásená výzva .

Aby sme sa mohli vôbec zapojiť, museli sme urobiť projekt a rozpočet. Číže projektant rekonštrukciu budovy štandardne naprojektoval a my sa teraz môžeme uchádzať o dotáciu.

Pokiaľ ide o prácu vo firme Vodohospodár Makov spol. s r.o., chodníky na cintoríne sa robili v najneprístupnejšom teréne a tiež vieme, aká je dnes práve ľudská práca drahá.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – pokiaľ z projektu vypustíme kúrenie, cena bez kotolne by mala byť 46 000 €, vrátane DPH. Z toho dotácia bude vo výške 30 000 €, zostáva prefinancovať 16 000 €. Konštatuje, že po verejnom obstarávaní bude reálne vysúťážená cena ešte nižšia, čiže spolufinancovanie bude menšie.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – ak by sa cena stavby vysúťážila o cca 20% menej a za predpokladu, že nám dotáciu schvália v plnej výške 30 000 €, obec by projekt spolufinancovala výškou 7 000 €, s tým, že do projektu nezaradíme kotolňu.

p. Martin Pavlík, starosta obce - žiada poslancov OZ podporiť projekt bez kúrenia.

p. Martin Nemec, člen DHZ obce – ak sa teda bude robiť projekt bez kotolne, treba rátať aspoň s rekonštrukciou kúrenia, na celej stene sú dva konektory, ktoré sú počas zimy zapnuté stále a v tuhých mrazoch je tam aj tak iba - 5°C. Je to nízka teplota na hasičskú Tatru, treba, aby tam bolo aspoň 8°C.

(Ing. Stanislav Gašparík – keď sa pri rekonštrukcii znížia v hale stropy a budova sa zateplí, bude tam teplejšie.)

(p. František Chuděj – ak sa zrealizujú stavebné úpravy, vykurovanie bude dostačujúce)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – je tu možnosť získať 30 000 € dotáciu, nie je o čom premýšľať, treba to schváliť. Pokiaľ ide o vykurovanie, konektory tam môže vymeniť starosta z rozpočtu obce.

p. František Chuděj, koordinátor projektu – podotýka, že pôjde o dlhodobejší proces. Kým projekt schvália a zrealizuje sa verejné obstarávanie na výber dodávateľa stavby, rekonštrukcia bude prebiehať až budúci rok.

Bc. Katarína Lučanová, Dis. art., poslankyňa OZ- konala sa súťaž DHZ pri železnici, prečo sa nekonala v priestoroch bývalej CHP ako minulé roky?

(p. Martin Nemec, člen DHZ obce – priestory na CHP nie sú obecné a chodilo tam málo návštevníkov, pretože to bolo ďaleko od centra. Teraz, keď to bolo v centre, prišlo ľudí viac. Ďalším dôvodom je aj skutočnosť, že súťažiaci ženy nemôžu behať po betóne.)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Starosta obce, p. Martin Pavlík, predložil návrh na schválenie zapojenia sa do projektu „Zmena účelu využitia stavby z haly podrobnej kontroly č. 132 na Hasičskú zbrojnicu obce Makov“ **bez kotolne a vykurovacieho systému .**

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

predloženie žiadosti Obce Makov o poskytnutie dotácie zo štátneho rozpočtu prostredníctvom rozpočtovej kapitoly MV SR podľa zákona č. 526/2010 Z. z. o poskytovaní dotácií na základe výzvy číslo VII. Prezídium Hasičského a záchranného zboru 2017 na projekt: „Zmena účelu využitia stavby z haly podrobnej kontroly č. 132 na Hasičskú zbrojnicu obce Makov“.

B/ S c h v a ľ u j e

spolufinancovanie Obce Makov v projekte „Zmena účelu využitia stavby z haly podrobnej kontroly č. 132 na Hasičskú zbrojnicu obce Makov“ vo výške najmenej 5% z celkových výdavkov z vlastných zdrojov.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Peter Kubinec, Bc. Katarína Lučanová, Dis. art., Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Jozef Pavlík, Anna Zajacová
------	--

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	Mgr. Eva Ježíková
----------------------------	-------------------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.45/2017 bolo prijaté.

4. DISKUSIA

Mgr. Eva Ježíková, poslankyňa OZ – chcela by vedieť, koľkokrát sa tento rok kosil cintorín? Zároveň žiada v zastúpení občanov vyčísliť a zverejniť náklady na kosenie cintorína a náklady na kosenie ihriska.

(p. František Chuděj – cintorín sa tento rok kosil dvakrát, teraz sa bude kosiť tretí krát).

(p. Jozef Pavlík – s určitosťou môže povedať, že kosenie 1 m² cintorína je 20 x nákladnejšie než kosenie 1 m² ihriska)

Ďalej zaujíma Mgr. Ježíkovú, kedy je stanovený termín ukončenia realizácie chodníka ku Chate Makov, nakoľko sa robí už dosť dlho. Je predsa uzatvorená zmluva, a ak sa nedodrží termín dodania prác, je tam určite stanovená pokuta.

(p. František Chuděj – zdržanie vzniklo z dôvodu, že sa v niektorých častiach museli robiť nové šachty. Konateľ firmy už bol upozornený, údajne pracujú na viacerých stavbách, aj v Turzovke. Termín ukončenia stavby by mal byť v septembri 2017, sľúbili však, že zámkovú dlažbu na chodník položia ešte v auguste.)

(Ing. Marián Masnica – je nedostatok pracovných síl a u firiem sa to naplno prejavuje. Firma STaS vysúťažila viac zákaziek a nemajú dostatok pracovných síl, aby to termínovo zvládali.)

(Mgr. Janka Petrovičová – začína školský rok a chodník nie je dokončený, sú tam aj mechanizmy, úsek je veľmi nebezpečný)

Mgr. Eva Ježíková takisto upozorňuje na skutočnosť, že na bývalej CHP je prístrešok pre odpad vypratý a vedľa je neporiadok.

(p. František Chuděj – firma nemohla zobrať všetky pneumatiky, ktoré rozmerovo nevyhovovali)

(Bc. Katarína Lučanová – nie sú tam len pneumatiky, ale zhromažďuje sa tam aj ostatný odpad.)

(Mgr. Janka Petrovičová – niekde videla z pneumatík aj húsenkovú dráhu, je to dobrý nápad)

(Ing. Marián Masnica – pneumatiky sú odpad, nie je čo riešiť)

Mgr. Evu Ježíkovú ďalej zaujíma zverejnená 200 €-ová pokuta za chodenie po ihrisku. Kto ju vyberá?

Upozorňuje aj na nezaslaný sadzobník poplatkov za služby poskytované Obcou Makov poslancom OZ.

Pri vjazde na parkovisko k cintorínu je veľká diera, upadá to tam, treba to opraviť.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ - ako je to so stravovaním v Zariadení pre seniorov Makov? Pani Alena Suranová ju informovala, že je stanovený jedálny lístok a k tomu majú ešte upravenú stravu diabetici. Treba si uvedomiť, že sú tam ľudia s rôznymi vážnymi diagnózami napr. s vysokým tlakom, dnou, chorými obličkami, cukrovkou atď. Ak sa pri týchto chorobách nedodržiava diéta, klientovi sa môže zdravotný stav zhoršiť. Je potrebné toto so zamestnancami ZpS poriešiť. Klienti si zaplatia za stravu, samozrejme nemajú inú možnosť stravovania a potom sa im môže dlhodobo zhoršovať zdravotný stav, práve kvôli nedodržiavaniu potrebnej diéty. Mali by to posúdiť zdravotné a diétne sestry.

(Mgr. Eva Ježíková – pamätá si, že tento problém už v minulosti riešili, bol tam však problém kapacity, malých priestorov a takisto problém finančný. Myslí si, že to tam funguje dobre.)

(p. Rastislav Gajdoš- má informácie, že diétne stravovanie v zariadení dodržiavajú, diabetici majú stravu inú, taktiež majú jedlá menej solené.)

(Ing. Marián Masnica – v ZpS majú klienti rôzne diagnózy, majú to napísané aj v individuálnych plánoch. Diétne stravovanie aplikujú, jediný problém môže byť s celiakiou. Za jeho vedenia však nikto s vážnou diagnózou nebol, samozrejme diabetici majú stravu inú. Určite to v zariadení funguje dobre, treba sa radšej zamyslieť, či to takto funguje pri stravovaní v škole, aj tam sú možno deti s rôznymi chorobami. V ZpS problém so stravou nemôže byť, dokonca, keď sa stravovanie zlúčilo so školou, prešlo sa na diétnejšiu stravu, aby to vyhovovalo deťom.)

(p. Jozef Pavlík – je to pre neho nová informácia, že niekomu takpovediac „zapríčiňujeme smrť“ zlým jedálnym lístkom. Ak má Mgr. Petrovičová vedomosť, že je tam niekto z klientov so závažnou diagnózou, ktorý potrebuje inú stravu, treba to povedať. Podotýka, že minimálne dvakrát ročne majú s klientmi stretnutia o spokojnosti, resp. nespokojnosti v zariadení, nikto sa však na stravu nesťažoval, ani ich rodinní príslušníci nemali k tomuto dotaz. Určite to však preveria.)

(Mgr. Eva Ježíková – bola schválená komisia, ktorá by mala pravidelne zasadať a riešiť takéto rôzne podnety.)

(p. Martin Pavlík – ako starosta nemá informáciu, že by bol v stravovaní v ZpS nejaký problém)

Bc. Katarína Lučanová, Dis. art. – chce vyzdvihnúť veľmi pekne zrekonštruované autobusové zastávky v obci. V časti Trojačka tam ale ešte chýba kôš. Malý problém možno vidí v ich zasklení. Všimla si mŕtvych vtákov pri daných zastávkach, zrejme chcú priestorom preletieť a narazia do skla.

(p. Martin Pavlík – pôvodne chceli zrekonštruovať štyri autobusové zastávky, budú v tom však pokračovať aj v centre a na Pančave)

Bc. Katarína Lučanová ďakuje aj za zrekonštruovaný most na Trojačke, zatiaľ je to fajn opravené.

Upozorňuje, že aj napriek položeným retardérom v časti Čierne niektorí mladí vodiči jazdia autami obrovskou rýchlosťou. Je to otázka času, kedy sa niečo stane.

(Ing. Stanislav Gašparík – tento problém je aj v Turzovke, kvôli pár nesprátnikom doplácajú na to všetci ľudia. Retardéry moc neodradia, najviac pomôže, až keď to začnú riešiť policajti. Buďme preto uvedomelí a ak takéto auto vidíme, treba čas, miesto a ŠPZ ohlásiť polícii. Určite to budú monitorovať a riešiť.)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – na uvedenú skutočnosť upozorní políciu, aby zvýšili hliadkovú činnosť).

Po prerokovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie.

5. NÁVRH NA UZNESENIE

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010, predložil a prečítal k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslom **44 –45/2017**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

6. ZÁVER

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní deväti poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce, p. Martin Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 08.45 hod.

.....
Martin Pavlík
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ

.....

p. Anna Zajacová, poslankyňa OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková