

OBEC
MAKOV



Zápisnica
z rokovania
Obecného zastupiteľstva v Makove

Číslo zápisnice: **13/2024**

Dátum: **19.07.2024**

Z Á P I S N I C A
z 13. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove,
konaného dňa 19. júla 2024
v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

PRÍTOMNÍ

Starosta obce: Ing. Stanislav Gašparík
Zástupca starostu obce: Ing. Marián Masnica
Poslanci OZ: Ing. Daniel Brezina, PhD.
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová
Mgr. Stanislav Olšovský
Jozef Pavlík
Martin Pavlík
Mgr. Marta Sláviková

Hlavná kontrolórka obce: Elena Trebulová-ospravedlnená

Neprítomní poslanci OZ: Mgr. Mária Bajcárová-ospravedlnená
Ladislav Kubačka-ospravedlnený

1. OTVORENIE ROKOVANIA, SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, PROGRAMU ROKOVANIA A URČENIE ZAPISOVATEĽKY

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Ing. Stanislav Gašparík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášania schopné.

V zmysle § 12, bod 3 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24.04.2019 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia zástupca starostu obce.

Za overovateľov dnešnej zápisnice navrhuje Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce, poslancov OZ podľa abecedného poradia: Ing. Daniela Brezinu, PhD. a Mgr. Katarínu Ježíkovú Lučanovú.

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ určil starosta obce Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu obce.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 19.07.2024, Ing. Daniela Brezinu, PhD. a Mgr. Katarínu Ježíkovú Lučanovú, poslancov obecného zastupiteľstva.

B/ s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ v Makove dňa 19.07.2024:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
2. Stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu investičného úveru
3. Schválenie investičného úveru poskytnutý bankou Slovenská sporiteľňa, a.s.
4. Návrh na uznesenie
5. Záver

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za :	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Stanislav Olšovský, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	---

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 234/2024 bolo prijaté.

2. STANOVISKO HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE K PRIJATIU INVESTIČNÉHO ÚVERU

Hlavná kontrolórka obce, Elena Trebulová vypracovala stanovisko k dodržaniu podmienok na prijatie návratných zdrojov financovania.

Obec v zmysle ustanovenia § 17 ods. 6 zákona č.583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, môže na plnenie svojich úloh prijať návratné zdroje financovania, len ak:

- a) celková suma dlhu obce neprekročí 60% skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka a
- b) suma splátok návratných zdrojov financovania, vrátane úhrady výnosov a suma splátok záväzkov z investičných dodávateľských úverov neprekročí v príslušnom rozpočtovom roku 25 % skutočných bežných príjmov predchádzajúceho rozpočtového roka znížených o prostriedky poskytnuté v príslušnom rozpočtovom roku obci z rozpočtu iného subjektu verejnej správy,

prostriedky poskytnuté z Európskej únie a iné prostriedky zo zahraničia alebo prostriedky získané na základe osobitného predpisu.

Hlavná kontrolórka konštatuje, že Obec Makov spĺňa podmienky pre prijatie daného úveru v zmysle § 17 bodu 6 písmeno a/, b/ podľa nasledovného výpočtu – preverenia :

a) Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. a):	
Text	suma
v €	
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023:	
- skutočné bežné príjmy obce	2 985 759,25
- skutočné bežné príjmy RO	23 231
Spolu bežné príjmy obce a RO k 31.12.2023	3 008 990,25
Celková suma dlhu obce k 31.12.2023:	
- zostatok istiny z bankových úverov	0
- zostatok istiny z pôžičiek	0
- zostatok istiny z návratných finančných výpomocí	0
- zostatok istiny z investičných dodávateľských úverov	0
- zostatok istiny z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	0
- zostatok istiny z úverov zo ŠFRB na obecné nájomné byty	284
521,42	
- zostatok istiny z úveru z Environmentálneho fondu	0
- zostatok istiny z leasingu	17
034,00	
Spolu celková suma dlhu obce k 31.12.2023	301 555,42
Do celkovej sumy sa nezapočítavajú záväzky:	
- z úverov zo ŠFRB obecné nájomné byty	284
521,42	
- z úveru z Environmentálneho fondu	
- z bankových úverov na predfinancovanie projektov EÚ	
Spolu suma záväzkov, ktorá sa nezapočíta do celkovej sumy dlhu obce	284
521,42	
Spolu upravená celková suma dlhu obce k 31.12.2023	0
Zostatok istiny k 31.12.2023	17
034	
	Skutočné bežné príjmy
k 31.12.2023	3 008 990,25
§ 17 ods.6 písm. a/ zákona č.583 /2004 Z. z. bola splnená 0,57 %	
Výpočet podľa § 17 ods.6 písm. b) :	
Text	Suma
v EUR	
Skutočné bežné príjmy z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023	
- skutočné bežné príjmy obce	2
985 759,25	
- skutočné bežné príjmy RO	23
231	
Spolu bežné príjmy obce a RO k 31.12.2023	3 008 990,25
Bežné príjmy obce a RO znížené o:	

- dotácie na prenesený výkon štátnej správy	720 751,08
- dotácie z MPSVR SR	526 487,05
- dotácie z MPSVR SR (inflačný príplatok, energie, inflačná pomoc)	0
- dotácia z MPSVR SR (projekt opatrovateľská služba)	0
- dotácia z MV SR (ubytovanie odídencom z Ukrajiny)	49 893,76
- príjmy z náhradnej výsadby drevín	0
- účelovo určené peňažné dary	2 452,69
- príjmy z ÚPSVR	0
- dotácia od DPO pre DHZ Makov	3 000,-
- dotácia z MV SR (testovanie COVID 19)	0
- dotácia z MV SR (plán obnovy a odolnosti- edukačné publikácie)	907,-
- dotácia VÚC (projekt)	1 000,-
-dotácia škola ERAZMUS	9 061,-
-dotácia projekt UKRAJINA	49 400,-
-dotácia OCR	5 000,-
-dotácia pre CSS nákup rehabilitačných pomôcok	1 600,-
Spolu bežné príjmy obce a RO znížené k 31.12.2023	1 369 552,58
Spolu upravené bežné príjmy k 31.12.2023	1 639 437,67
Splátky istiny a úrokov z finančného výkazu FIN 1-12 k 31.12.2023	
s výnimkou jednorazového predčasného splatenia:	
- 821004 (bankový úver krátkodobý)	0
- 821005 (bankový úver dlhodobý)	0
- 821007 (ŠFRB)	15 423,60
- 821007 (leasing)	0
- 821009 (dodávateľský úver)	0
- 651002 (úroky úver)	0
- 651002 (úroky ŠFRB)	5 554,92
- 651002 (úroky leasing)	0
Spolu splátky istiny a úrokov k 31.12.2023	20 978,52
Suma ročných splátok vrátane úhrady výnosov za rok 2023	20 978,52

Zákonná podmienka podľa § 17 ods. 6 písm. b/ zákona č. 583/2004 Z. z. bola splnená.

Na základe vyššie uvedeného dáva hlavná kontrolórka súhlasné stanovisko k prijatiu investičného úveru.

Stav zadlženosti obce Makov po prijatí investičného úveru vo výške 167 000,-€.

Skutočné dosiahnuté bežné príjmy za rok 2023 sú vo výške 3 008 990,25 €. Skutočná výška dlhu obce Makov k 31.12.2023 predstavuje sumu 17 034,-€. Pri zohľadnení prijatia zamýšľaného investičného úveru v sume 167 000,-€ bude dlh predstavovať sumu 184 034,-€.

Celková suma úveru obce nemôže prekročiť 60 % týchto príjmov – t. j. 60 % z 3 008 990,25 €, čo predstavuje čiastku 1 805 394,15 € ustanovenie dodržané.

Prijatím návratného investičného úveru vo výške 167 000,- s fixnou sadzbou 3,19 %, typ splácania – rovnomerné /lineárne/, na obdobie 10 rokov so začiatkom splácania 1.1.2025 predstavuje z bežných príjmov roku 2023 vo výške 3 008 990,25 € iba 5,55 %.

Suma ročných splátok úveru nesmie prekročiť 25 % príjmov z roku 2023 – t. j. 25 % z 3 008 990,25 €, čo predstavuje 752 247,56 € - ustanovenie dodržané.

Splátky úverov v roku 2025

1./ Lízingová splátka istiny	4 529,70 €
2./ Lízingový úrok	738,25 €
3./ Splátka istiny úveru	16 704,-€
4./ Splátka úrokov z úveru	5 083,96 €

Spolu 27 055,91 €, čo v percentuálnom vyjadrení predstavuje 3,73 %.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

b e r i e n a v e d o m i e

súhlasné stanovisko hlavnej kontrolórky obce, Eleny Trebulovej, k prijatiu investičného úveru Obcou Makov.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Stanislav Olšovský, Mgr. Marta Sláviková
------	---

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	Jozef Pavlík, Martin Pavlík
----------------------------	-----------------------------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 235/2024 bolo prijaté.

3. SCHVÁLENIE INVESTIČNÉHO ÚVERU POSKYTNUTÝ BANKOU SLOVENSKÁ SPORITEĽŇA, A.S.

Obecné zastupiteľstvo v Makove schválilo v rozpočte na rok 2024 čerpanie úveru na financovanie investícií v oblasti kapitálových výdavkov.

Z toho dôvodu vedenie obce pristúpilo k obstaraniu tohto úveru.

Starosta obce, Ing. Stanislav Gašparík, informoval poslancov OZ, že za účelom výberu banky nie je potrebné verejné obstarávanie. Oslovil tri banky, a to Slovenskú sporiteľňu, a.s., Prima Banku Slovensko a.s., Tatra Banku a.s. a najvýhodnejšie pre obec je Slovenská sporiteľňa a.s. s úrokom 3,19 % na fixnú dobu 10 rokov.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 3:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – s najväčšou pravdepodobnosťou je úroková miera 3,19 % dobrá, takisto fixácia na 10 rokov. Samozrejme by bolo lepšie bez úveru, ale ak chceme v obci niečo budovať, podielové dane a bežné príjmy väčšie kapitálové investície nepokryjú. Ak je úver viazaný na predložené investície, nemá problém za úver dvihnúť ruku.

Chce sa však opýtať, ktorý chodník chce starosta realizovať z tohto úveru, návrhu uznesenia to nie je definované.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – chodník od zdravotného strediska po most k železnici)

V stanovisku kontrolórky je uvedený začiatok splácania úveru až od 01.01.2025. Peniaze budú k dispozícii až vtedy?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – ak sa schváli úver, peniaze budú skôr, môžu sa čerpať aj v roku 2025)

Mgr. Stanislav Olšovský poslanec OZ - pamätá si, že bol v minulosti problém s p. Petrom Pavelkom ohľadom pozemku pre výstavbu chodníka popred zdravotné stredisko. Je to vôbec reálne vybaviť?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – je to vyťažený úsek a chodník je tam potrebný.

Problém je tam aj z dôvodu inžinierskych prác. V okamihu, keď sa dostaneme do fázy územného rozhodnutia a stavebného povolenia, bude realizácia predmetného chodníka pripravená hoci aj pre budúce obecné zastupiteľstvo.)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – starosta je vo funkcii necelé dva roky a už si musí brať úver.

Obecná pokladňa sa rabuje, je to nezmyselný úver. Doposiaľ nedostali finančnú analýzu, aké byty sa budú stavať, aký zisk bude mať obec. Pre porovnanie, hlavná kontrolórka obce predáva dom za 150 000 €, bývalá školská jedáleň je minimálne trikrát väčšia, bude poschodová s bytmi, chce vedieť, či z budovy bude výnos aspoň pol milióna. Nesúhlasí s úverom, nemajú žiadne informácie, ako sa budú byty stavať, či do súkromného vlastníctva alebo cez Štátny fond rozvoja bývania. Peniaze sa v obci míňajú na nových zamestnancov, pritom cintorín cez hody bol zarastený po pás, takisto je vysoká tráva na detskom ihrisku. V obecnom lese je veľký neporiadok, stále sa ťaží, za neho, čo je vo funkcii sú tržby cca 200 000 €. Nič nevidí zrealizované. Čo sa týka chodníka pred zdravotným strediskom, chýbal už iba jeden papier, boli na to vyčlenené aj peniaze. Lekáreň

sa takisto robila zbytočne, mohli sa z nej peniaze použiť na potrebné investície. Úver nepodporí, peniaze sa iba prejedajú, zástupca starostu má 4-násobný plat ako mal on, kontrolórke sa schválila vysoká odmena a v obci nemá kto pracovať.)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – pri rozpočte bol návrh na úver vo výške 180 000 €, teraz starosta navrhuje úver na krytie kapitálových výdavkov, ktoré sú schválené v rozpočte pre rok 2024. Teraz je potrebné iba schváliť konkrétny úkon – schválenie úveru, ktorý je už v rozpočte zahrnutý.

V rozpočte bol ale navrhnutý chodník smerom ku Chate, treba upresniť, ktorý sa bude robiť, schválených je naň 25 000 €.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – pri posudzovaní úsekov je chodník od RD Brčicu ku Chate ešte inžiniersky náročnejšie. Chodník popred zdravotné stredisko by sa mohol realizovať skôr. Paralelne sa bude vybavovať povolenie aj ku Chate.)

Ing. Marián Masnica konštatuje, že čerpať úver sa bude môcť z pohľadu obce iba na stanovené účelové investície. Navrhuje doplniť uznesenie, že Obecné zastupiteľstvo v Makove žiada starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, predložiť úpravu rozpočtu na najbližšie riadne rokovanie obecného zastupiteľstva.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – úver je vždy záväzok, pri úvere je vždy nejaký impulz a rozvoj obce. Zo štátnych a bežných príjmov pri počte obyvateľov 1688 sa nedá nič väčšie realizovať. Banky chcú pri schválení úveru definovať konkrétne aktivity, ale ak starosta dojednal, že nie sú potrebné, tak je to v poriadku. Žiada ale na ďalšom riadnom rokovaní OZ predložiť konkrétne investície, ktoré budú financované z úveru, aby to bolo možné poslancami odkontrolovať. Úver treba vysvetľovať aj ľuďom.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

1. prijatie návratných zdrojov financovania – úveru vo výške 167 000,- EUR (slovom: stošesťdesiatšedem tisíc euro), ktorý bude poskytnutý bankou Slovenská sporiteľňa, a.s., IČO: 00 151 653, Tomášikova 48, Bratislava, za účelom financovania kapitálových investícií podľa bodu 3 tohto uznesenia (ďalej len „Úver“),
2. s lehotou splatnosti Úveru 10 rokov, s možnosťou čerpania do 31.12.2025,
3. z Úveru budú financované nasledovné kapitálové investície:
 - a. rekonštrukcia interiéru obecného úradu
 - b. výstavba chodníka pri zdravotnom stredisku smerom k železničnej stanici
 - c. búranie objektu bývalej školskej jedálne súp. č. 316
 - d. ďalšie kapitálové investície schválené Obecným zastupiteľstvom v Makove.

B/ s p l n o m o c ň u j e

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, na dojednanie ostatných podmienok zmluvnej dokumentácie týkajúcej sa Úveru neuvedených v časti A tohto uznesenia a na podpísanie úverovej zmluvy, príslušných zabezpečovacích zmlúv a ostatnej súvisiacej dokumentácie, vrátane realizácie načerpania Úveru.

C/ ž i a d a

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, predložiť na budúce riadne rokovanie obecného zastupiteľstva indikatívny zoznam investičných zámerov financovaných z úveru.

D/ ž i a d a

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, predložiť na budúce riadne rokovanie obecného zastupiteľstva riadnu úpravu rozpočtu Obce Makov pre rok 2024, kde bude zakomponované prijatie úveru v jednotlivých kapitolách.

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za :	Ing. Daniel Brezina, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Stanislav Olšovský, Mgr. Marta Sláviková
------	--

Proti :	Jozef Pavlík, Martin Pavlík
---------	-----------------------------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 236/2024 bolo prijaté.

4. NÁVRH NA UZNESENIE

V zmysle § 12 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 04. 2019, predložil a prečítal pri jednotlivom bode programu konkrétny návrh uznesenia Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslami **234 – 236/2024**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

5. ZÁVER

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní siedmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce, Ing. Stanislav Gašparík, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 08.40 hod.

.....
Ing. Stanislav Gašparík
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ

.....

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková