

**Obec**

**MAKOV**



**Zápisnica**

**z rokovania**

**Obecného zastupiteľstva v Makove**

Číslo zápisnice: **4/2019**

Dátum: **24.04.2019**

## Z Á P I S N I C A

### zo 4. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 24. apríla 2019 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

#### PRÍTOMNÍ

**Starosta obce :** Martin Pavlík  
**Zástupca starostu obce:** Jozef Pavlík – príchod o 9.45 hod  
**Poslanci OZ :** Ing. Daniel Brezina  
Rastislav Gajdoš  
Ing. Stanislav Gašparík - príchod o 9.00 hod  
Rudolf Greguš  
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová  
Ing. Marián Masnica  
Mgr. Janka Petrovičová  
Mgr. Marta Sláviková

**Hlavná kontrolórka obce:** Elena Trebulová

**Prizvaní:** Bc. Stanislava Gregušová  
František Chuděj  
Juraj Tabaček  
Dušan Vavrek  
Anna Romanová

#### 1. OTVORENIE ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Martin Pavlík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné. Zástupca starostu obce, p. Jozef Pavlík a poslanec OZ, Ing. Stanislav Gašparík sa ospravedlnili a prídu na zasadnutie neskôr.

#### 2. SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, PROGRAMU ROKOVANIA A URČENIE ZAPISOVATEĽKY

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu. Za overovateľov dnešnej zápisnice navrhuje p. Martin Pavlík, starosta obce poslancov OZ Mgr. Katarínu Ježíkovú Lučanovú a Ing. Mariána Masnicu. Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ určil Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu obce.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ s c h v a ľ u j e**

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 24.04. 2019:

- Mgr. Katarínu Ježíkovú Lučanovú a Ing. Mariána Masnicu, poslancov obecného zastupiteľstva.

**B/ s c h v a ľ u j e**

program rokovania OZ v Makove dňa 24.04.2019:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania a určenie zapisovateľky
3. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
4. Schválenie Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Makove
5. Schválenie Štatútu Obce Makov
6. Schválenie Štatútov komisií Obecného zastupiteľstva v Makove
7. Schválenie Zásad financovania darcov krvi
8. Príprava voľby riaditeľa ZŠ s MŠ Makov č. 264 pre funkčné obdobie 2019-2024, vyhlásenie výberového konania
9. Nakladanie s majetkom obce:
  - A/ Prenájom bezbariérového bytu v BD Makov-Čierne 17
  - B/ Opakované uzavretie zmlúv o nájme bytov a prenájom bytov v BD Makov-Čierne 17
  - C/ Opakované uzavretie zmlúv o nájme bytov a prenájom bytov v BD Makov 383
  - D/ Prenájom pozemku CKN 9194 Milanovi Šperkovi, Makov 373
  - E/ Majetko-právne vysporiadanie pozemku EKN 5109 – pri RD s. č. 43 Boženy Bobulovej, Urmince 438
  - F/ Odpredaj prebytočného majetku pozemkov CKN 11742/2, CKN11743/2, CKN 11751, CKN11752 v časti Makov – Kopanice – Nová Dedina (Juraj Tabaček, Dušan Vavrek) – nesúhlas so schválenou cenou za odkúpenie pozemkov
10. Schválenie Programu odpadového hospodárstva obce Makov na roky 2016-2020
11. VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o. - Schválenie hospodárskeho výsledku za rok 2018
12. Schválenie VZN, ktorým sa určujú podmienky nájmu a podnájmu nebytových priestorov v obci Makov
13. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky Obce Makov za február, marec 2019
14. Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019
15. Schválenie zosúladenia zákona NR SR č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov pre potreby obce
16. Rôzne
17. Diskusia
18. Návrh na uznesenie
19. Záver

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	2	Ing. Stanislav Gašparík, Jozef Pavlík
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.65/2019 bolo prijaté.**

### **3. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA**

Na základe uznesenia Obecného zastupiteľstva v Makove č. 12/2018 zo dňa 19.12.2018 s plnením uznesení obecného zastupiteľstva z posledného rokovania oboznámila poslancov p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce.

Na zasadaní obecného zastupiteľstva konanom dňa 27.02.2019 bolo prijatých celkovo 23 uznesení, z toho 5 ukladajúcich.

<b>Uznesenie číslo</b>	<b>Dátum prijatia uznesenia</b>	<b>Predmet uznesenia</b>	<b>STAV</b>
48/2019	27.2.2019	Žiada starostu obce p. M. Pavlíka, aby na mieste váhového domčeka na bývalom CHP dal vypracovať projektovú dokumentáciu na bytovú jednotku, za účelom dočasného bývania	Projektant oslovený, zatiaľ nezačal projektovú dokument. spracovávať
54/2019	27.2.2019	Obecné zastupiteľstvo žiada starostu obce p. Martina Pavlíka vyvolať jednanie so Severoslovenskými vodárňami a kanalizáciami, a. s. za účelom realizácie vodovodnej prípojky k stavebným parcelám v časti Makov-Kopanice nad Uríkom	Starosta obce zaslal list SEVAKu so žiadosťou realizácie vodovodnej prípojky. Do dátumu vyhodnotenia uznesení obec ešte neobdržala odpoveď .
55/2019	27.2.2019	A/Žiada starostu obce p. Martina Pavlíka, pokračovať v realizácii projektu bytového domu na Vodárenskej ulici B/ Schvaľuje návrh štúdie výstavby bytového domu na Vodárenskej ulici so zapracovaním pripomienok poslancov OZ	Tomáš Perďoch dostal pokyn na kompletizáciu projektovej dokumentácie

61/2019	27.2.2019	Odporúča správcovi dane odpustiť Štefanovi Kubošnému, bytom Kopanice 201 Makov pohľadávku voči Obci Makov vo výške 27,40 €. Ostatný nedoplatok na úrokoch z omeškania bude správca dane riešiť formou splátkového kalendára 5 € mesačne.	v plnení
64/2019	27.2.2019	Berie na vedomie list Jednoty dôchodcov a ZO SZZTP a ZPCCH v Makove ohľadom uskutočňovania Fašiangových zábav a žiada starostu obce, p. Martina Pavlíka, odpovedať na uvedený list.	v plnení

### DISKUSIA K BODU PROGRAMU Č. 3:

Martin Pavlík, starosta obce – pokiaľ ide o uznesenie č. 61/2019, kde zastupiteľstvo odporúčalo odpustiť Štefanovi Kubošnému pohľadávku voči Obci Makov vo výške 27,40 € a nakoľko je to v kompetencii starostu obce a správcu dane, nedoplatok mu odpustený nebol. Pán Štefan Kubošný bol umiestnený v Zariadení pre seniorov Makov, kde neustále požíval alkoholické nápoje, dokonca urobil v zariadení škodu na majetku. Usúdili preto, že ak má peniaze na alkohol, môže zaplatiť aj daň.

Čo sa týka odpovede na list Jednoty dôchodcov a ZO SZZTP a ZPCCH, odpovedal p. Anne Zajacovej e-mailom v zmysle, že Obec Makov podporuje aktivity našich organizácií, ale v prípade ich žiadosti o uskutočnenie Fašiangovej zábavy nebolo možné vyhovieť, nakoľko o usporiadanie tejto zábavy prejavila FS Makovanka, ktorá začala usporadúvať Fašiangovú zábavu v čase, keď nik z oslovených organizácií nemal záujem. Tak, ako Farský ples, aj Fašiangová zábava majú každoročného usporiadateľa zabezpečeného, s dobrou odozvou verejnosti, preto nebol dôvod meniť usporiadateľa. Pani Zajacovej dal do pozornosti usporiadať napr. Hodovú zábavu, Štefánsku zábavu alebo Majáles. Tieto termíny nie sú zarezervované a Obec Makov bude veľmi rada, keď aj v týchto termínoch bude v obci nejaké kultúrne podujatie.

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – súhlasí s návrhom, aby sa aj v iné termíny v obci konali zábavy, možno by bolo dobré, keby sa dohodli v rámci zasadnutia kultúrnej komisie, kde sú zastúpení všetci členovia jednotlivých organizácií.)

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – nemyslí si, že by to mala riešiť kultúrna komisia, spôsobilo by to ďalšie pnutia medzi skupinami.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – na poslednom zasadnutí obecné zastupiteľstvo žiadalo starostu vyvolať jednanie so SEVAKom za účelom zriadenia vodovodnej prípojky k stavebným parcelám Makov-Kopanice-nad Uríkom. Jednalo sa s nimi?

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – oficiálne starosta list napísal, doposiaľ neodpovedali.)

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – v akom stave je projektová dokumentácia na bytový dom na Vodárenskej ulici? Žiadali sme aj o zapracovanie pripomienok poslancov OZ.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – Tomáš Perďoch urobil pozvánku pre najbližších susedov

plánovanej bytovky, kde im na stretnutí v máji odprezentujú víziu výstavby bytového domu. Forma bytovky sa nemení, niektoré pripomienky a návrhy poslancov zváži, určite bude ešte zavolaný na niektoré zo zasadnutí obecného zastupiteľstva.)

Takisto sa Mgr. Katarína Ježíková Lučanová informuje o plnení uznesenia č. 48/2019 ohľadom vypracovania projektu na bytovú jednotku v priestoroch váhového domčeka na bývalom CHP Makov.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – oslovili projektanta, ktorý im spracuje projektovú dokumentáciu, zatiaľ je to v štádiu riešenia.)

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**berie na vedomie**

správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 27.02.2019.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	2	Ing. Stanislav Gašparík, Jozef Pavlík
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.66/2019 bolo prijaté.**

**4. SCHVÁLENIE ROKOVACIEHO PORIADKU OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V MAKOVE**

Návrh rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva predložila Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ.

Podľa § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

*„Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené schvaľovať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov.“*

Podľa § 12 ods. 11 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:  
*„Podrobné pravidlá o rokovaní obecného zastupiteľstva upraví rokovací poriadok obecného zastupiteľstva.“*

Podľa § 25 ods. 1 písm. c) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:  
*„Poslanec je povinný najmä dodržiavať štatút obce, rokovací poriadok obecného zastupiteľstva a zásady odmeňovania poslancov.“*

Obecné zastupiteľstvo by malo mať ním schválený rokovací poriadok, ktorý majú poslanci povinnosť dodržiavať.

Rokovací poriadok bol naposledy schvaľovaný dňa 22.09.2010 uznesením č. 110/2010, účinný od 11.10.2010.

Na základe novely zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a niekoľkoročných praktických skúseností, poznatkov, pripomienok osôb zúčastňovaných na zasadnutiach obecného zastupiteľstva, je predložený aktualizovaný rokovací poriadok obecného zastupiteľstva, ktorý upravuje viaceré situácie, ktoré by mohli v priebehu rokovania obecného zastupiteľstva vzniknúť. Návrh Rokovacieho poriadku je zosúladený s platnou právnou úpravou – novelou zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 4:

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – chváli predkladateľku návrhu, je vidieť, že si dala na tom záležať.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – prosí, aby rokovací poriadok bol aj dodržiavaný a aby materiál na rokovanie dostávali v dostatočnom predstihu. Napríklad k dnešnému bodu programu ohľadom schválenia VZN o prenájme nebytových priestorov dostali materiál deň pred zasadnutím.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – návrh VZN bol zverejnený na makovskej webovej stránke)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – k návrhu má zopár malých technických pripomienok:

§ 4, bod 5 – na ustanovujúcom zasadnutí OZ pri zložení sľubu poslancov je uvedené, že sľub prečíta starosta obce. Navrhuje, aby to bolo ako doposiaľ, že sľub poslanca prečíta najstarší poslanec z radu zvolených poslancov.

§ 10 hovorí o pravidlách priebehu diskusie na zasadnutí obecného zastupiteľstva. V bode 2 sa píše, že diskutujúci prednáša svoj príspevok vecne a zreteľne. Ak sa budeme všetci poslanci podľa tohto bodu vyjadrovať – vecne, zreteľne a stručne, logicky nie je potrebné určovať minútáž, čiže bod 3, kde sa píše, že diskusný príspevok nesmie spravidla presiahnuť 5 minút, navrhuje zrušiť. Takisto s tým súvisí bod 5, kde nie je potrebné uvádzať, že počet faktických poznámok jedného diskutujúceho je obmedzený na tri poznámky pri jednom bode programu.

Toto sú iba detaily, dôležitejší je § 16, bod 1. Je tam uvedené, že rokovanie je možné zaznamenať zvukovou nahrávkou. Navrhuje doplniť do tohto bodu aj možnosť zaznamenania rokovania

videozáznamom. A toto doplniť aj do bodu 4, že z rokovania je možné zverejniť zvukovú nahrávku, aj videozáznam.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – oceňuje kvalitu predkladaného materiálu, materiál je dobrý, akceptuje zmeny zákona o obecnom zriadení, ktoré sú v rokovacom poriadku zapracované. O tomto je práve rokovanie OZ, ako má prebiehať. Teraz poslanec hovorí, dáva návrh a my si tu diskutujeme. Daniel dal nejaké návrhy, starosta mal otvoriť diskusiu, prihlásil by sa napríklad on a niekto by najviac 3 x mohol mať faktickú poznámku. Sú to dobré veci a treba ich v rokovacom poriadku ponechať. Doporučuje schváliť tak, ako je návrh predložený.

Pokiaľ ide o zaznamenávanie zasadnutí OZ videozáznamom, zo skúseností z Turzovky môže povedať, že toto má dve stránky. Na jednej strane je to dobrá vec, zapisovateľka nemusí dopodrobna písať zápisnicu, všetko je zaznamenané videozáznamom. To je pozitívum. Na druhej strane vníma videozáznam aj negatívne. Poslanci sa predvádzajú, keďže ich občania sledujú. Každý chce všetko povedať, aby ich občania videli.

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – jeho myšlienka, prečo ísť do zaznamenávania rokovaní OZ videozáznamom nie je, aby zapisovateľka mala vyložené nohy, je to kvôli občanom, predovšetkým starším, ktorí si radšej záznam z rokovania pozrú akoby to mali čítať. Nejde mu o to, aby zapisovateľka mala menej práce a aby sa poslanci len predvádzali, toto nie je jeho úmysel. Ale aby sme boli bližšie k ľuďom.)

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – v mestách, napr. v Žiline, kde sa osobne zastupiteľstva zúčastňuje a funguje to tam už asi 10 rokov, si ani nevšímajú, že sa rokovanie nahráva, je to o zvyku. Nemyslí si, že by sa niekto predvádzal. Turzovka je stredne malé mestečko, kde sa všetci poznajú a chcú sa prezentovať. Ako poslanec si tam chce každý vydobíť istú pozíciu. Preto sú tam nekonečne dlhé zastupiteľstva. Nie je proti, osobne sa nahrávania nebojí a bola by rada, keby sa zastupiteľstvo zaznamenávalo aj videozáznamom.)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – všetci hovoria, že ide o ľudí, že je to pre nich, možno by bolo dobre urobiť prieskum, napr. cez stránku I love Makov, či to ľudia vôbec chcú. Ja osobne som proti tomu. Bojí sa prípadného predvádzania.)

(p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ - prikláňa sa k návrhu zaznamenávať zasadnutia videozáznamom. Je tu už nejaké volebné obdobie, zastupiteľstvá sú verejné. Nikdy tu neprídu občania sa pozeráť na zastupiteľstvo, príde iba ten, koho sa nejaký bod týka. Nevie, či ľudia vôbec využívajú na čítanie zápisnice kábllovku alebo webovú stránku. Ak by však bol videozáznam, ľudia by si to určite pozreli.)

(p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – kábllovka časom zanikne a komu to potom budeme prehrávať?)

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – zatiaľ na dnešnom OZ riešime iba dopracovanie možnosti zaznamenávať rokovania aj videozáznamom. Uvidíme, čo čas prinesie, či to bude potrebné, či to ľudia privítajú a musíme mať aj na pamäti, že často rokujeme aj o veciach, ktoré sa týkajú aj ochrany osobných údajov, takéto veci nemôžu ísť na verejnosť.)



(Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ – podotýka, že zasadnutia obecných zastupiteľstiev sú vždy verejné a verejnosť môže vidieť celé rokovanie)

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ r u š í**

dňom 24.04. 2019 Rokovací poriadok účinný od 11.10.2010.

**B/ S c h v a ľ u j e**

Rokovací poriadok Obecného zastupiteľstva v Makove s účinnosťou od 01.05.2019, vrátane pozmeňovacích návrhov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	2	Ing. Stanislav Gašparík, Jozef Pavlík
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.67/2019 bolo prijaté.**

HLASOVANIA O POZMEŇOVACÍCH NÁVRHOCH:

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezina, aby bol v § 16, bod 1 a 4 doplnené zaznamenávanie rokovaní OZ aj o videozáznam, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	2	Ing. Stanislav Gašparík, Jozef Pavlík
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezinu, aby bol v § 10 vypustený bod 3, že diskusný príspevok nesmie presiahnuť 5 minút, keďže v bode 2 je uvedené, že príspevok poslanec prednáša vecne a zreteľne, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	2	Ing. Stanislav Gašparík, Jozef Pavlík
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezinu, aby bola v § 10, bod 5 vypustená posledná veta, že počet faktických poznámok je obmedzený na 3, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	3	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš,
<b>Proti</b>	4	Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomní</b>	2	Ing. Stanislav Gašparík, Jozef Pavlík
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh nebol schválený.**

## **5. SCHVÁLENIE ŠTATÚTU OBCE MAKOV**

S návrhom Štatútu Obce Makov oboznámila poslancov OZ Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ.

Jedným z oprávnení obecného zastupiteľstva podľa § 11 ods. 4 písm. k) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení je schvaľovanie štatútu obce.

Štatút obce nie je zákonom definovaný, na niektorých miestach ho však zákon o obecnom zriadení spomína:

- § 11 ods. 4 písm. k) – schvaľovanie štatútu obecným zastupiteľstvom
- § 13 ods. 4 písm. e) – starosta obce rozhoduje vo všetkých veciach správy obce, ktoré nie sú zákonom alebo štatútom vyhradené obecným zastupiteľstvom
- § 18f ods.1 písm. g) – hlavný kontrolór vybavuje sťažnosti, ak tak ustanovuje štatút obce,
- § 25 ods. 1 písm. c) – povinnosť poslancov dodržiavať o. i. aj štatút.

Zákon o obecnom zriadení neuvádza definíciu štatútu, ani jeho obsahové náležitosti. Ide však o základný vnútorný dokument obce organizačnej povahy, ktorý definuje postavenie obce a základné vzťahy medzi jednotlivými zložkami obce. Štatút by mal byť schvaľovaný uznesením obecného zastupiteľstva, nie formou všeobecne záväzného nariadenia.

Štatút Obce Makov bol naposledy aktualizovaný v roku 2013, účinný od 01.01.2014 uznesením č. 166/2013, bod B.

Nakoľko bol novelizovaný zákon SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov, predkladáme obecnému zastupiteľstvu návrh Štatútu Obce Makov, ktorého ustanovenia sú zosúladené s aktuálnym znením zákona č. 369/1990 Zb., keďže aj v štatúte obce sú definované ustanovenia daného zákona.

Zároveň sú v návrhu aktualizované aj veci, ktoré vzišli postupne z praxe, resp. boli prerokované a schválené Obecným zastupiteľstvom v Makove.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 5:

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – ročnú účtovnú závierku obce overuje audítor. Kto pre Obec Makov vykonáva túto činnosť?

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – overiť účtovnú závierku je povinné zo zákona. Je stanovené, že audítor nesmie pre danú obec robiť dlhšie ako 5 rokov. Tento limit nám presiahol, toho času preto obec hľadá nového audítora.)

Ďalej Ing. Daniel Brezina upozornil na niektoré technické chyby v návrhu Štatútu obce:

V § 13, v bode 2 je uvedené, ktoré orgány zriaďuje obecné zastupiteľstvo. Žiada podľa zákona č. 387/2002 Z. z. o riadení štátu v krízových situáciách mimo času vojny a vojnového stavu doplniť aj krízový štáb obce ako poradný pracovný orgán starostu obce.

V § 17, bod 11 a v § 28, bod 3 je uvedené, že mandát starostu a poslanca zaniká aj právoplatným odsúdením, ak výkon trestu odňatia slobody nebol podmienenčne odložený. Je to zrejme zo zákona, ale nemyslí si, že by mal funkciu starostu alebo poslanca vykonávať odsúdený, hoci aj podmienenčne.

V § 21, bod 2, kde je napísané, že komisie sú zložené z poslancov OZ a z ďalších obyvateľov obce z radov odborníkov, navrhuje doplniť „z radov odborníkov v predmetných oblastiach“.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – sme malá obec, skôr by preferoval záujem občanov o funkciu v komisii, než odbornosť)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – tiež má v komisii niekoho, kto nie je z danej oblasti, ale o prácu má záujem. Preto skôr navrhuje zakomponovať, aby bola komisia zložená aj z ľudí, ktorí majú k problematike vzťah.)

V § 23, bod 5 sú vymenované úlohy, ktoré plní DHZ obce. Vo vete, že sa podieľa na plnení úloh na úseku civilnej obrany treba opraviť slovo „obransy“ na „ochrany“.

Podľa § 39, bod 5 sa Cena obce Makov môže udeliť najviac jedenkrát. Ako je to myslené? Jedenkrát za rok alebo jednému človekovi? Treba to spresniť.

V § 44, bod 3, kde sa rozoberá pomoc obyvateľom pri mimoriadnych situáciách, je potrebné doplniť, že obec zabezpečuje aj núdzové zásobovanie pitnou vodou v období krízovej situácie.

V § 45, bod 2 je uvedené, že právnická alebo fyzická osoba, ktorá poskytla osobnú alebo vecnú pomoc, má právo uplatniť si náhradu účelne vynaložených nákladov. Treba doplniť, že toto právo si môže uplatniť do 1 mesiaca od Obce Makov, nakoľko nie je zrejmé, kde si náhradu môže uplatniť.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – v § 39 navrhuje bod 5 zrušiť.

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – navrhuje do bodu 6 doplniť, že Cena obce sa „výnimočne“ môže opätovne udeliť tým istým osobám najskôr však po uplynutí dvoch rokov.)

Ďalej Mgr. Katarína Ježíková Lučanová dáva do pozornosti § 15, bod 2, písm. u). Je tam uvedené, že obecnému zastupiteľstvu je vyhradené schvaľovať nakladanie s majetkovými právami nad 10 000. Nemalo by tam byť nad 5 000 €?

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – prax v obci Makov je taká, že predchádzajúci aj terajší starosta, čo sa týka nakladania s majetkom obce, dávajú schvaľovať obecnému zastupiteľstvu všetko, aj pokiaľ ide o nižšie sumy.)

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – pod sumu 1 700 € môže rozhodovať sám starosta obce, nad 1 700 € už nie.)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – v § 15 bod t) treba zameniť slovo „nehnutelného“ za „nehmotného“. Podotýka, že Štatút obce je materiál, kde je stanovené, ktoré úkony má kto robiť, má rozdeliť právomoci, aby sa medzi sebou orgány „nebili“. Katka hovorí o verejnom obstarávaní, nie o nakladaní s majetkovými právami.

Ďalej pri písm. y) upozorňuje Ing. Marián Masnica na zmenu zákona o verejnom obstarávaní. Číslo zákona 25/2006 nie je správne, ale 343/2015 Z. z. Tento bod navrhuje zrušiť, resp. ponechať, ale doplniť, od akej hodnoty schvaľuje obecné zastupiteľstvo výberové konania v procese verejného obstarávania pri podlimitných a nadlimitných zákazkách.

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – písm. y) v Štatúte obce treba ponechať, pretože ide o podlimitné a nadlimitné zákazky + stavby nad 50 000 €, ide o vysoké zákazky, malo by o nich obecné zastupiteľstvo vedieť. Dokonca sa to týka aj potravín, ktoré nakupuje zariadenie pre seniorov, kde je limit 5 000 € a služieb s limitom nad 15 000 €.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – v § 15, bod 2, písm. w) je napísané, že obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán investícií na príslušný kalendárny rok. Rozpočet, v ktorom schvaľovali aj investície na príslušný rok zastupiteľstvo schválilo. Bude vedenie predkladať aj uvedený plán investícií? Niečo sa predsa schválilo, preto chce, aby vedenie predložilo presné informácie, čo sa v obci robí, aké investície.

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – možno by bolo dobré na niektorom z najbližších zasadnutí obecného zastupiteľstva predložiť poslancom tento plán investícií na daný rok.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Makov by v § 15, písm. u) mala byť správna suma 5 000 €, čiže obecné zastupiteľstvo môže schvaľovať nakladanie s majetkovými právami nad 5 000 €, nie nad 10 000 €.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – aký je rozdiel medzi majetkovými právami a verejným obstarávaním?

(Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – napr. bývalý CHP Makov prevzal starosta obce do majetku, aby ho prevádzkoval. Zvýšil tým majetok obce. Starosta teda schválil majetkové práva. Na prevádzku ale potrebuje napr. 100 000 €. Starosta má ale v kompetencii nad 50 000 € zadať zákazku len verejným obstarávaním.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ my chceme, aby starosta informoval, čo ide obstarávať, nie ho obmedzovať v obstarávaní.

(Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – plán investícií je povinnosťou obce)

Mgr. Marta Sláviková podotýka, že plán investícií je dokonca povinnosťou finančnej komisie ho schváliť, ak je takáto komisia zriadená.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – proces verejného obstarávania je zložitý proces, ak starosta urobí verejné obstarávanie bez toho, aby to schválilo obecné zastupiteľstvo, bol by problém. Sú to sporné veci.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ - čo sa týka § 15, bod 2, písm. y), kde sa píše, že OZ schvaľuje výberové konania v procese verejného obstarávania pri podlimitných a nadlimitných zákazkách, je dôležité, ako sa k tomu postavíme. Kompetencie starostu a obecného zastupiteľstva sú dané zákonom o obecnom zriadení. Je pravda, že ak pôjdeme podľa tohto bodu, stáva sa z nás už nie kontrolný orgán, ale výkonný orgán. Potom by sme zasadnutia museli mávať možno každý mesiac, možno dvakrát do mesiaca.

Zákon o verejnom obstarávaní hovorí, že podlimitnou zákazkou je suma vyššia ako 1 000 €. Často sa stáva, že Zariadenie pre seniorov, ZŠ s MŠ, Obec Makov nakupujú často tovar nad 1 000 €? Chce mať v tom jasno, či všetko musí schvaľovať OZ.

(p. František Chuděj, zamestnanec OÚ – od 01.01.2019 je to vyňaté zo zákona o verejnom obstarávaní, podlimitná zákazka je do 5 000 €, v škole si obstarávajú sami, majú svojho štatutára.)

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – Obec Makov má aktualizované Zásady o verejnom obstarávaní podľa nových platných limitov.)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – v § 15, bod 2, písm. l) je uvedené, že obecnému zastupiteľstvu je vyhradené aj zriaďovať, zrušovať, kontrolovať rozpočtové a príspevkové organizácie obce, vymenúvať a odvolávať ich vedúcich, riaditeľov atď. O koho vlastne ide?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – u nás sa jedná o ZŠ s MŠ a VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o.)

(Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. schvaľuje obecné zastupiteľstvo)

Zároveň sa p. Rudolf Greguš pýta na § 15, bod 3, kde je napísané, že obecné zastupiteľstvo si môže vyhradiť rozhodovanie o akejkolvek ďalšej otázke života obce. O čo ide?

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – neviem všetko predvídať, v budúcnosti sa môže všeličo vyskytnúť.)

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – môže prísť nepredvídaná situácia, nech je to v Štatúte obce zakomponované a v prípade potreby sa kedykoľvek môžeme o tento bod oprieť.)

p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce - v § 19, bod 2, písm. g) je uvedené, že jednou z úloh hlavného kontrolóra obce je vybavovať sťažnosti. Toto namieta, nakoľko hlavný kontrolór kontroluje sťažnosti, nie vybavuje. Pripomína, že § 18, ods. 1, písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. hovorí, že kontrolór kontroluje vybavovanie sťažností. Doteraz v praxi naozaj aj tak robí, kontroluje vybavovanie sťažností.

p. Elena Trebulová konštatuje, že v prípade, ak by zamestnanec sťažnosť nevybavoval, samozrejme to potom bude riešiť ona.

(Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OZ – podotýka, že v § 18f, bod 1 písm. g) zákona č. 369/1990 Zb. z. o obecnom zriadení je napísané, že hlavný kontrolór obce vybavuje sťažnosti, ak tak ustanovuje Štatút obce. Ďalej dáva do pozornosti skutočnosť, že podľa zákona č. 9/2010 Z. z. o sťažnostiach v platnom znení je sťažnosť definovaná nasledovne:

*„Sťažnosť je podanie fyzickej alebo právnickej osoby, ktorým:*

- a) sa domáha ochrany svojich práv alebo právom chránených záujmov, o ktorých sa domnieva, že boli porušené činnosťou alebo nečinnosťou orgánu verejnej správy,*
- b) poukazuje na konkrétne nedostatky, najmä na porušenie právnych predpisov, ktorých odstránenie je v pôsobnosti orgánu verejnej správy.“*

Podľa tohto zákona sa sťažnosťou myslí sťažnosť na činnosť, resp. nečinnosť verejnej správy.)

- (p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – nie je to pravda, sťažnosťou podľa zákona o sťažnostiach sa rozumejú všetky sťažnosti všetkých občanov. Treba si naštudovať zákon o sťažnostiach.)
- (Mgr. Iveta Chromíková – sťažnosti ostatné, ktoré nie sú podané na činnosť alebo nečinnosť verejnej správy podľa zákona o sťažnostiach, napr. sťažnosť občana na suseda – susedské spory, to rieši Občiansky zákonník. Upozornovali nás na to na školení.)
- (Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – navrhuje bod spresniť, že kontrolór kontroluje vybavovanie sťažnosti a spolupracuje pri ich vybavovaní.)

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A / r u š í**

dňom 24.04. 2019 Štatút obce Makov účinný od 01.01.2014.

**B / S c h v a ľ u j e**

Štatút obce Makov v zmysle § 11, ods. 4 písm. k) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.68/2019 bolo prijaté.**

## HLASOVANIA O POZMEŇOVACÍCH NÁVRHOCH:

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezina doplniť v § 13, bod 2 „krízový štáb obce“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Mariána Masnicu, zmeniť v § 15, bod 2, písm. t) slovo „nehnutel'ného“ na „nehmotného“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslankyne OZ, Mgr. Marty Slávikovej zmeniť v § 15, bod 2, písm. u) sumu „10 000 € na „5 000 €, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Mariána Masnicu zmeniť v § 15, bod 2, písm. y) zákon č. „25/2006 Z. z.“ na „343/2015 Z. z.“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:



<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh hlavnej kontrolórky obce, p. Eleny Trebulovej zmeniť v § 19, bod 2 „hlavný kontrolór kontroluje vybavovanie sťažností“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezina doplniť v § 21, bod 2 „Komisie sú zložené z poslancov a z radov odborníkov v predmetných oblastiach“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	1	Ing. Daniel Brezina
<b>Proti</b>	7	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh nebol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezina opraviť v § 23, bod 5 slovo „obransy“ na „ochrany“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslankyne OZ, Mgr. Janky Petrovičovej doplniť v § 39, bod 6 za slovom opätovne slovo „výnimočne“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezina doplniť v § 44, bod 3, že Obec zabezpečuje aj „núdzové zásobovanie pitnou vodou v období krízovej situácie“, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh bol schválený.**

Za návrh poslanca OZ, Ing. Daniela Brezina doplniť v § 45, bod 2, že právo na úhradu nákladov pri mimoriadnych situáciách si môže PO alebo FO uplatniť od Obce Makov, poslanci OZ hlasovali nasledovne:

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

Návrh bol schválený.

## **6. SCHVÁLENIE ŠTATÚTOV KOMISIÍ OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA V MAKOVE**

S návrhmi Štatútov jednotlivých komisií oboznámila poslancov OZ Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ.

Obecné zastupiteľstvo v Makove uznesením č.14/2018 zo dňa 19.12.2018 schválilo zriadenie štyroch komisií Obecného zastupiteľstva v Makove.

Dňa 27.02.2019 OZ uznesením č. 46/2019 schválilo pre funkčné obdobie 2018-2022 zloženie komisií OZ nasledovne:

### 1. komisia pre školstvo, kultúru a šport

- Mgr. Janka Petrovičová – predsedníčka

- členovia: Martin Pavlík, Helena Pajerová , Júlia Masnicová , Anna Zajacová , Milan Nemeč, Ján Suran

### 2. komisia pre oblasť financií a správy majetku obce

- Jozef Pavlík – predseda

- členovia: Peter Kubinec, Martin Kubinec, Rastislav Gajdoš, Rudolf Greguš

### 3. komisia pre sociálnu a zdravotnú oblasť

- Mgr. Katarína Ježíková Lučanová – predsedníčka

- členovia: Ing. Marián Masnica, Anna Zajacová, Mgr. Mária Bajcárová, Viera Lučanová.

### 4. komisia pre oblasť výstavby, dopravy a infraštruktúry

- Mgr. Marta Sláviková – predsedníčka

- členovia: Ing. Stanislav Gašparík, Ing. Alena Šupčíková, Tomáš Perďoch, Ing. Ján Kubinec, Rudolf Greguš, Jozef Pavlík.

Pôsobnosť komisií, ich úlohy vymedzuje v zmysle zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení obecné zastupiteľstvo. Uvedené kompetencie riešia Štatúty jednotlivých komisií obce, kde sa bližšie špecifikuje zloženie komisií, postavenie, úlohy a pod. príslušnej komisie.

Predchádzajúce Štatúty komisií Obecného zastupiteľstva v Makove skončili zložením sľubu novozvolených poslancov OZ. Z toho dôvodu je potrebné schváliť nové štatúty komisií pre nové volebné obdobie.

Návrh Štatútu komisie pre sociálnu a zdravotnú oblasť prerokovali členovia s predsedníčkou komisie, Mgr. Katarínou Ježíkovou Lučanovou na zasadnutí komisie dňa 12.03.2019. Návrh predložili na schválenie OZ.

Takisto návrh ďalšieho Štatútu komisie pre oblasť výstavby, dopravy a infraštruktúry pod vedením Mgr. Marty Slávikovej prerokovali členovia na svojom zasadnutí dňa 12.04.2019 a postúpili na schválenie obecnému zastupiteľstvu.

Štatúty komisie pre školstvo, kultúru a šport a komisie pre oblasť financií a správy majetku obce sú zatiaľ navrhnuté podľa predchádzajúcich dokumentov, upravené podľa aktuálneho stavu. Tieto si môžu v komisiách prerokovať a dať na schválenie OZ na ďalšom zasadnutí OZ, resp. si štatúty schvália na dnešnom zasadnutí.

#### DISKUSIA K BDOU PROGRAMU č. 6:

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – v Štatúte komisie pre oblasť financií a správy majetku v čl. I, bod 2 chýba člen komisie Martin Kubinec.

#### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 8

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**s c h v a ľ u j e**

s účinnosťou od 01.05.2019:

- Štatút komisie pre školstvo, kultúru a šport,
- Štatút komisie pre oblasť financií a správy majetku obce,
- Štatút komisie pre sociálnu a zdravotnú oblasť,
- Štatút pre oblasť výstavby, dopravy a infraštruktúry.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	7	Ing. Daniel Brezina, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Protí</b>	1	Ing. Stanislav Gašparík
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Rastislav Gajdoš
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.69/2019 bolo prijaté.**

## **7. SCHVÁLENIE ZÁSAD FINANCOVANIA DARCOV KRVI**

Na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Makove dňa 19.12.2018 sa obecné zastupiteľstvo uznieslo odmeniť dobrovoľných darcov krvi, ktorí bezplatne darujú krv min. 2 x ročne voľnou vstupenkou na obecné kultúrne podujatie.

Informovala o tom Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ.

Obec Makov mala schválené Zásady financovania humannej činnosti darcov krvi č. 10/2008 zo dňa 25.11.2008.

Na základe hore uvedeného uznesenia boli predmetné zásady financovania darcov krvi doplnené o bod 2. Zároveň je v bode 1 upravená výška hodnoty občerstvenia z 3,32 € na 4 € za účasť na odbere krvi. Potrebné je ešte doplniť, kto bude mať zverenú zdravotnú agendu v rámci darcov krvi, aby podľa vypracovaných zásad bola vedená potrebná evidencia.

### **DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 7:**

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – človek, ktorý daruje ľuďom krv a zachráni možno život, si zaslúži oveľa viac, budme veľkorysejší poskytnime im za účasť na odbere občerstvenie aspoň v hodnote 5 €. V minulosti chodilo oveľa viac ľudí, dokonca ich vozil autobus, potom mali spoločný obed a posedenie.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – obnovili sme v obci pravidelné spoločné darcovstvo, zaužívali sme darovanie dvakrát do roka pod názvom Jarná kvapka a Jesenná kvapka. Chceme si uctiť darcov tak, ako to bolo v minulosti aspoň spoločným obedom. Začínali sme obedom na Starej fare, ktorý pre darcov sponzoroval sám starosta obce. Teraz máme obed v Penzióne Poľana a uhrádza to Obec Makov práve z týchto vyčlenených peňazí pre darcov. Takisto dopravu v deň odberu hradí Obec Makov. Problémom je, že darcov krvi máme v obci veľa, na túto spoločnú akciu však chodí cca 10 darcov. Nevie, či to má obec v kompetencii, mohli by sme ale apelovať na našu obvodnú lekárku, aby v poradí čakajúcich pacientov uprednostňovali onkologických pacientov a darcov krvi, aby to bolo zverejnené aj na dverách.

Čo sa týka agendy v rámci darcovstva krvi, navrhuje uvedené zveriť do kompetencie komisie pre sociálnu a zdravotnú oblasť.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – do Zásad v bode 4 vo vete, že držiteľovi diamantovej a zlatej Jánskeho plakety bude udelená pri jej dosiahnutí Cena v zmysle Štatútu Obce Makov doplniť za slovo Cena slovo „obce“.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – v súvislosti so zlepšovaním podmienok pre darcov krvi alebo s nejakými výhodami sa chce spýtať, či naši neplatiči patria medzi darcov krvi?

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

## Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ r u š í**

dňom 24.04. 2019 Zásady financovania humánnej činnosti darcov krvi č. 10/2008.

## **B/ S c h v a ľ u j e**

Zásady financovania humánnej činnosti darcov krvi v obci Makov prostredníctvom rozpočtu Obce Makov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.70/2019 bolo prijaté.**

## **8. PRÍPRAVA VOĽBY RIADITEĽA ZŠ S MŠ MAKOV Č. 264 PRE FUNKČNÉ OBDOBIE 2019-2024, VYHLÁSENIE VÝBEROVÉHO KONANIA**

Dňa 31.08.2019 končí funkčné obdobie riaditeľa Základnej školy s materskou školou Makov, Mgr. Milana Petroviča. Z toho dôvodu je potrebné pripraviť výberové konanie na riaditeľa pre nové funkčné obdobie 2019-2024.

K bodu poskytnú informácie Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ na úseku školstva.

Výberové konanie je legislatívne upravené v predpisoch:

- § 4, 24, 25 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov,
- § 5 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov,
- Usmernenie Ministerstva školstva SR zo 14.04.2004 k príprave a realizácii výberových konaní na obsadenie funkcií riaditeľov škôl a riaditeľov školských zariadení č. CD 2004-5553/11330-1:14.

Výberové konanie na riaditeľa uskutočňuje rada školy, zriaďovateľ na návrh rady školy vymenúva riaditeľa na päťročné funkčné obdobie.

Výberové konanie vyhlasuje zriaďovateľ, najmenej tri týždne pred jeho začatím, vyhlasuje sa v tlači alebo v iných všeobecne prístupných prostriedkoch masovej komunikácie, ktorým je aj internet.

Rada školy na svojom zasadnutí dňa 15.04.2019 stanovila termín vyhlásenia volieb do konca apríla 2019 a výberového konania do konca júna 2019.

Oznámenie o vyhlásení výberového konania obsahuje:

- názov zriaďovateľa
- funkciu, ktorá sa obsadzuje výberovým konaním
- kvalifikačné predpoklady (stupeň vzdelania) a osobitné kvalifikačné predpoklady na vykonávanie funkcie (odbornú a pedagogickú spôsobilosť) - vyhláška MŠ SR č. 41/1996 Z. z. o odbornej a pedagogickej spôsobilosti pedagogických pracovníkov v znení neskorších predpisov
- iné kritériá a požiadavky v súvislosti s obsadzovanou funkciou
- zoznam požadovaných dokladov
- návrh koncepcie rozvoja školy alebo školského zariadenia
- dátum a miesto podania žiadosti o účasť na výberovom konaní, doporučuje sa stanoviť spôsob nezameniteľného označenia obálky pre vyhlásenie výberového konania

Riaditeľ školy musí byť bezúhonný, bezúhonnosť sa preukazuje výpisom registra trestov nie starším ako tri mesiace. Musí spĺňať určité kvalifikačné predpoklady, a to:

- odbornej a pedagogickej spôsobilosti požadovanej na stupeň a odbor vzdelania pre príslušný druh a typ školy (vyhláška MŠ SR č. 41/1996 Z. z. o odbornej a pedagogickej spôsobilosti pedagogických pracovníkov v znení neskorších predpisov)
- najmenej päť rokov pedagogickej praxe
- absolvovanie prvej kvalifikačnej skúšky.

V návrhu vyhlásenia Obce Makov výberového konania na funkciu riaditeľa ZŠ s MŠ Makov, ktoré bude uverejnené v týždenníku Kysuce a zverejnené aj na makovskej webovej stránke a úradnej tabuli obce, sú zahrnuté nasledovné podmienky pre uchádzačov:

Kvalifikačné predpoklady a požiadavky uchádzačov:

1. osobitné kvalifikačné požiadavky uchádzača na vykonávanie funkcie riaditeľa školy podľa zákona NR SR č. 317/2009 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a Vyhlášky MŠ SR č. 437/2009 Z. z., ktorou sa stanovujú kvalifikačné predpoklady a osobitné kvalifikačné požiadavky pre jednotlivé kategórie pedagogických zamestnancov,
2. najmenej 5 rokov pedagogickej praxe,
3. absolvovanie 1. atestácie,
4. bezúhonnosť,
5. zdravotná spôsobilosť.

Iné predpoklady:

- znalosť školskej legislatívy a problematiky školy,
- znalosť v oblasti pracovno-právnych a ekonomických vzťahov,
- riadiace, komunikačné a organizačné schopnosti.

Zoznam požadovaných dokladov:

- žiadosť o účasť vo výberovom konaní,

- overené kópie dokladov o splnení kvalifikačných predpokladov,
- overená kópia dokladu o absolvovaní 1. atestácie,
- štruktúrovaný profesijný životopis,
- doklad o dĺžke pedagogickej praxe,
- písomne spracovaná koncepcia rozvoja školy,
- lekárske potvrdenie o zdravotnej spôsobilosti na výkon funkcie riaditeľa/riaditeľky,
- doklad o preukázaní bezúhonnosti – výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace,
- písomný súhlas so spracovaním osobných údajov na účely výberového konania v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Potrebné je ešte doplniť termín ukončenia prijímania žiadosti o účasť vo výberovom konaní.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 8:

Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OZ – keďže končí funkčné obdobie riaditeľa ZŠ s MŠ, musíme sa teraz zamerať na výberové konanie nového riaditeľa. Na ustanovujúcom zasadnutí Rady školy bolo, okrem iného, prijaté uznesenie, aby vyhlásenie výberového konania bolo zverejnené do konca mája 2019.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – navrhuje doplniť do podmienok znalosť štátneho jazyka. (Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – ako bude výberová komisia u uchádzačov skúmať znalosť

štátneho jazyka?)

(Mgr. Janka Petrovičová – táto podmienka je v zmysle metodických školských pokynov)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – termín na prijímanie žiadosti o účasť vo výberovom konaní navrhuje do konca mája 2019.

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – mali by sme dať viac času prípadným uchádzačom na predkladanie žiadostí, nakoľko jednou z príloh je písomne spracovaná koncepcia rozvoja školy, a to nie je jednoduché spracovať, zaberá to dosť času.)

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – ak je niekto z okolia a má záujem o pozíciu riaditeľa školy, už dávno sleduje a vie, kde a kedy končí ten ktorý riaditeľ a možno niektorý uchádzač je už dávno na výberové konanie pripravený. Myslí si, že mesiac na prípravu postačuje.)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – vie, že rozhodnutie o výbere riaditeľa ZŠ s MŠ nie je v ich kompetencii, ale v kompetencii Rady školy, osobne by však uprednostnil uchádzača z našej školy, nakoľko je v obraze, pozná podmienky a prax výchovno-vzdelávacej činnosti v našej škole a pod. Samozrejme to nezáleží na nás.

(Mgr. Janka Petrovičová – toto kritérium je diskriminačné, do výberového konania sa môže prihlásiť aj uchádzač mimo našej ZŠ.)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – chcel by vedieť, kde bude výzva zverejnená. Riaditeľ školy je totiž v obci mimoriadne dôležitý článok a určuje charakter školy. Koncepcia školy by ho najviac zaujímala. Deťom dávame veľa, doba je náročná, rodičia sa musia deťom venovať, ale učitelia sú tí



druhí v poradí, ktorí vychovávajú budúcu generáciu. Je tu nedocenený celospoločenský prínos učiteľstva. Nebol by proti, keby tu prišiel špičkový manažér školy a školu posunie dopredu.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ v y h l a s u j e**

výberové konanie na obsadenie riaditeľa/ky Základnej školy s materskou školou, Makov č. 264, pre funkčné obdobie 2019-2024, s dátumom nástupu do funkcie od 01.09.2019.

**B/ Ž i a d a**

starostu obce, p. Martina Pavlíka, zabezpečiť realizáciu vyhlásenia výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa/ky Základnej školy s materskou školou, Makov č. 264 do konca apríla 2019.

**C/ S ú h l a s í**

s predloženým návrhom požadovaných predpokladov výkonu práce vo verejnom záujme, kvalifikačných predpokladov, iných požiadaviek uchádzačov a požadovaných dokladov pre zaradenie do výberového konania, ktorými sa uchádzači na obsadenie funkcie riaditeľa/ky Základnej školy s materskou školou, Makov č. 264 preukážu.

**D/ S c h v a ľ u j e**

termín ukončenia prijímania žiadosti uchádzačov o účasť vo výberovom konaní na riaditeľa/ky do 31.05.2019 do 12 hod.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	1	Mgr. Janka Petrovičová
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.71/2019 bolo prijaté.**

## **9. NAKLADANIE S MAJETKOM OBCE:**

### **A/ PRENÁJOM BEZBARIÉROVÉHO BYTU V BD MAKOV-ČIERNE 17**

K bodu bol p. Františkom Chudějom predložený písomný materiál.

Z dôvodu podania žiadosti súčasnými nájomcami Sylviou Holenovou a manželom Vladimírom Holenom o ukončenie nájmu bezbariérového bytu č. 2 na prízemí Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne súp. č. 17 dňom 30. 04. 2019 sa k 1.5.2019 uvoľní bezbariérový 2 izbový byt na prízemí BD Makov – Čierne 17, 15 b.j.

1. Dňa 06.03.2019 predložili manželia Krškoví, obaja trvale bytom Kopanice 133, 023 56 Makov žiadosť o prenajatie nájomného 2-izbového bezbariérového bytu v BD Čierne 17, 15 b.j. V byte budú bývať spoločne s vnučkou Kristínou Štrkáčovou.  
Keďže sa jedná o bezbariérový byt, manželia predložili:
  - Božena Kršková preukaz fyzickej osoby ŤZP
  - Emil Krško preukaz fyzickej osoby ŤZP so sprievodcomAko doklad o príjme predložili:
  - Božena Kršková rozhodnutie o zvýšení invalidného dôchodku a sirotského dôchodku pre Kristínu Štrkáčovú a potvrdenie o poberaní prídavku na dieťa za rok 2018
  - Emil Krško rozhodnutie o zvýšení invalidného dôchodku od 1.1.2019Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.
2. Dňa 05.03.2019 predložil Ján Smutník, trvale bytom Staškov, 023 53 Staškov žiadosť o prenajatie nájomného 1-izbového bezbariérového bytu v BD Čierne 17, 15 b.j. V byte bude bývať sám.  
Predložil preukaz fyzickej osoby ŤZP so sprievodcom.  
Ako doklad o príjme predložil:
  - potvrdenie Sociálnej poisťovne o dávkach dôchodkového poistenia za rok 2018
  - potvrdenie Českej správy sociálneho zabezpečenia o príjmoch za rok 2018Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.
3. Dňa 15.04.2019 predložila Anna Romanová , trvale bytom Makov, 023 56 Makov žiadosť o prenajatie nájomného 2-izbového bezbariérového bytu v BD Čierne 17, 15 b.j. V byte budú bývať 4 osoby: Anna Romanová spoločne s deťmi Jaroslavom, Monikou a Jánom.  
Ako doklad o príjme predložila:
  - UPSVR Čadca –potvrdenie o poberaní peňažného príspevku na opatrovanie za rok 2018 - UPSVR Čadca – potvrdenie o poberaní peňaž. príspevku na kompenzáciu zvýšených výdavkov (hygiena, šatstvo...) zo rok 2018
  - UPSVR Čadca – potvrdenie o poberaní peňaž. príspevku na kompenzáciu zvýšených výdavkov – diétne stravovanie zo rok 2018
  - UPSVR Čadca – potvrdenie o poberaní prídavku na dieťa za rok 2018
  - Soc. poisťovňa –oznámenie o výplate dôchodku v hotovosti za I. – VII./ 2018
  - Soc. poisťovňa –oznámenie o výplate dôchodku v hotovosti za .VIII – XII./ 2018Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

4. Dňa 16.04.2019 predložil Miroslav Kováčik, trvale bytom Ráztoky 1413, Veľké Rovné žiadosť o prenajatie nájomného 1 - 2-izbového bezbariérového bytu v BD Čierne 17, 15 b.j. V byte budú bývať 2 osoby: Miroslav Kováčik spoločne s mamou Emíliou Kováčikovou.

Ako doklad o príjme predložil:

Miroslav Kováčik

- Soc. poisťovňa – rozhodnutie o výške invalidného dôchodku

Emília Kováčiková

- Soc. poisťovňa – rozhodnutie o výške starobného dôchodku

- Soc. poisťovňa – rozhodnutie o výške vdovského dôchodku

- oznámenie Českej správy soc. zabezpečenia o výške dôchodku

Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

Všetci záujemcovia o byt predložili potrebné doklady a splňajú potrebné podmienky.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU 9/A:

p. Anna Romanová, žiadateľka o byt – bližšie objasnila dôvody žiadosti o prenajatie bezbariérového bytu. Trvalý pobyt má na Obci Makov, býva u druhu Jaroslava Podešvu na Trojačke. Spolu majú 2 maloleté deti, ktoré navštevujú 4. a 5. ročník základnej školy v Makove. Okrem toho má dospelého syna, ktorý je po úraze zdravotne postihnutý, nechodí, nerozpráva, má zavedenú kanylu na príjem potravy. Otec maloletých detí je nezamestnaný, nezaujíma ho, či deti niečo nepotrebujú. Oni sú najradšej v škole. V noci nemôžu spať, robí aj s bratom v dome hluk, vulgárne nadávajú. V prípade schválenia prenájmu poslancov uisťuje, že nájom a poplatky v byte dokáže platiť, príjem má postačujúci. Ved' aj teraz sama platí 150 € mesačne za elektriku, pretože kúria ohrievačmi. Iné splátky nemá, okrem synovej exekúcie, ktorú mu spláca 20 € mesačne. Veľmi by jej pomohlo, keby mohla odtiaľ odísť.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – so situáciou p. Romanovej bol už vopred oboznámený, vie, v akej je zložitej situácii. Zo žiadostí, ktoré boli Obci Makov predložené, je toto najväčší prípad. Apeluje na schválenie bezbariérového bytu práve pre rodinu p. Romanovej, ktorá má v opatere vážne postihnutého syna.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – je jednoznačne za schválenie bezbariérového bytu pre p. Romanovú.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – môže povedať, že p. Holena bol solídny nájomca, požiadal však o ukončenie nájmu. Do bytu si kúpil nový elektrický sporák za 200 €, teraz ho ponúka novému nájomcov za 50 €. Bude mať p. Romanová záujem o tento sporák?

(p. Anna Romanová – nie, v prípade schválenia by si do bytu zobrala svoj sporák)

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – sporák môžeme odkúpiť a ak na bývalom CHP budeme prerábať byt, môže sa umiestniť tam.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – všetci cítime, že p. Romanová je potrebný človek a situáciu má zložitú. Mali by sme sa však dozvedieť niečo aj o ostatných žiadateľoch.

(p. František Chuděj, správca BD – p. Krškovi sa schválil prenájom na minulom zasadnutí OZ.

Má prenajatý byt oproti. Pán Smutník je rozvedený, chce sa vrátiť do Makova, naposledy býval v podnájme na Skalitom.

Pán Kováčik má po úraze ťažké zdravotné komplikácie,

býva s mamou za Melocikom.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – v prípade prenájmu bytu sme schvaľovali finančnú zábezpeku. Vedia o tom nájomcovia, že ju treba vopred zaplatiť?

(p. František Chuděj, správca BD – nájomcovia sú upozorení, takisto o tom vie aj p. Romanová. Finančnú zábezpeku musí nájomca zložiť pred podpisom zmluvy.

p. František Chuděj, správca BD – dáva do pozornosti, že v minulosti sa prenájom bytov schvaľoval na 1 rok. Pokiaľ však nájomcovia nájom a služby platia v poriadku, môže sa im schvaľovať až na 3 roky.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

#### **A) b e r i e n a v e d o m i e**

1. žiadosť Boženy Krškovej a manžela Emila Kršku, obaja trvale bytom Kopanice 133, 023 56 Makov o prenajatie 2-izbového bezbariérového nájomného bytu v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b.j.
2. žiadosť Jána Smutníka, trvale bytom Staškov, 023 53 Staškov o prenajatie bezbariérového nájomného bytu 1 v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b.j.
3. žiadosť Anny Romanovej, trvale bytom Makov ,023 56 Makov o prenajatie bezbariérového nájomného bytu č.2 v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b.j.
4. žiadosť Miroslava Kováčika, trvale bytom Ráztoky 1413 ,Veľké Rovné o prenajatie nájomného bezbariérového bytu v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b.j.

#### **B) S c h v a ľ u j e**

prenájom 2-izbového bezbariérového bytu č. 2 na prízemí Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17 v celkovej výmere 57,65 m<sup>2</sup> p. Anne Romanovej, trvale bytom Makov, 023 56 Makov, a to od 01.05.2019 na dobu do 30.06.2020.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	8	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	1	Ing. Marián Masnica
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.72/2019 bolo prijaté.**

## **9/B OPAKOVANÉ UZAVRETIE ZMLÚV O NÁJME BYTOV A PRENÁJOM BYTOV V BD MAKOV-ČIERNE 17**

So žiadosťami o opakovaný prenájom bytov v bytovom dome Makov – Čierne 17 informoval poslancov p. František Chuděj, správca BD.

Časť súčasných nájomcov, ktorým končí nájomná zmluva 30.4.2019 a 30.06. 2019, požiadali o opakovaný prenájom.

1. Dňa 27.03.2019 predložila **Zuzana Pind'áková a Tomáš Polka** žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu písmeno „E“ v BD Čierne 17, a to od 01.05.2019. V byte bývajú 2 osoby: Zuzana Pind'áková a jej druh Tomáš Polka.

Voči ich osobám obec neeviduje žiadne pohľadávky.

Ako doklad o príjme predložili:

- Zuzana Pind'áková - potvrdenie o zdaniteľných príjmoch za rok 2018
- Tomáš Polka – mzdový list za rok 2018
- Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

2. Dňa 28.03.2019 predložila **Lucia Hunčíková** žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu písmeno „H“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019.

V byte bývajú 2 osoby:

Lucia Hunčíková a jej dcéra Nela

Voči ich osobám obec neeviduje žiadne pohľadávky.

Ako doklad o príjme predložila:

Lucia Hunčíková – Ročné zúčtovanie za rok 2018

Rozsudok o výživnom

Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

3. Dňa 29.03.2019 predložila **Lea Ružbašanová** žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „I“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019.

V byte bývajú 3 osoby: Lea Ružbašanová, jej manžel Štefan Ružbašan a syn Jakub Ružbašan

**Voči ich osobám evidujeme nedoplatok k 15.04.2019 na:**

- nájomnom za 2,3,4/2019
- službách za 1,2,3,4/2019
- poplatku za oneskorené úhrady za rok 2018

Ako doklad o príjme predložili:

Lea Ružbašanová - potvrdenie o zdaniteľných príjmoch za rok 2018

Štefan Ružbašan - potvrdenie o zdaniteľných príjmoch za rok 2018

Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

4. Dňa 02.04.2019 predložili **František Dybala a manželka Katarína** žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „J“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019.

V byte bývajú 4 osoby: manželia František a Katarína spoločne s deťmi Tamarou a Petrom

**Voči ich osobám evidujeme nedoplatok k 15.04.2019 na:**

- nájomnom za 1,2,3,4/2019 +12/2018
- službách za 1,2,3,4/2019 + 12/2018
- vyúčtovaní služieb za rok 2018

- poplatku za oneskorené úhrady za rok 2018

Ako doklad o príjme predložili:

Katarína Dyvalová - potvrdenie o zdaniteľných príjmoch za rok 2018

František Dybala – daňové priznanie za rok 2018

Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

5. Dňa 08. 04. 2019 predložili **manželia Hričovcoví** žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „M“ v BD Makov – Čierne 17, 15 b. j. a to od 01. 07. 2019. V byte bývajú spolu s dcérami Michaelou, Anetou a Tatianou.

**Voči ich osobám evidujeme nedoplatok k 15.04.2019 na:**

- nájomnom za 5/2016 + 9,10,11,12/2017 + 3,4/2019

- službách za 12/2017 + 3,4/2019

- vyúčtovanie služieb za rok 2018

- poplatku za oneskorené úhrady za rok 2018

Ako doklad o príjme za rok 2018 predložili:

Martin Hričovec – Daňové priznanie za rok 2018

Daniela Hričovcová – potvrdenie o zdaniteľných príjmoch za rok 2018

Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 9/B:

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – v bytovke sú vraj aj nejakí nájomcovia, ktorí vo väčšej miere požívajú alkoholické nápoje.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – nikto sa v bytovke oficiálne na uvedené nestáždžoval)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – akým spôsobom sa riešia neplatiči? Nechce byť zlý, každý sa môže dostať do problému, ale je tu aj nedoplatok z mája 2016, a to si myslí, že nie je v poriadku. Veď človeku sa stane, že sa niekedy omešká so splátkou, ale mať pozdĺžnosti 2-3 roky je neprijateľné.

(p. František Chuděj, správca BD – problém s neplatičmi mala aj predošlá správkyňa bytov Stanka Gregušová. Nájomcom, ktorí sú neplatiči, sú schvaľované prenájmy iba na 1/2 roka podmienenčne. Tieto stavy sa však pravidelne opakujú a stále tí istí neplatia, ani keď im je schválený splátkový kalendár. Je to administratívne zaťažujúce a napokon sa vrátia do toho istého kolobehu.)

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – stále ide o tie isté rodiny, poskytnie sa im splátkový kalendár, zaplatia 2 – 3 splátky a zase prestanú platiť, toto nie je správne, treba to už začať riešiť naporiadok)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – osobne býva v bytovke, v ktorej je 13 bytov. Tiež sú tam neplatiči, sú tam aj sociálni nájomníci. Ak sa správajú nedisciplinované a neplatia, dávajú ich na exekúciu.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – myslí si, že u neplatičov úraduje aj alkohol, preto majú s peniazmi problém. Navrhuje neplatičov – otcov rodín zavolať na zasadnutie a dohovoriť im, bol by to prvý najmiernejší krok.

- (Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – myslí si, že to nezafunguje)
- (p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – pripravme pravidlá, ako budeme jednotne postupovať pri neplatičoch. Jedenkrát môžeme byť granti, ale nie opakovane. Sme predsa ľudskí, ústretoví, ale nie neustále. My sme ochotní pomôcť im a na oplátku sa dozvedáme, ako nás urážajú. Je dosť žiadateľov o byt, ktorí by platili bez problémov.)
- (p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – ústretových krokov bolo už veľa, stále sa však nič nemení)
- (Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – ak by sme neplatičov aj zavolali a prijali nejaké rozhodnutie, môže sa im schváliť nájom iba na 1-2 mesiace a v prípade neuhradenia povedať dosť a ukončiť definitívne nájom?)
- (Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – bolo by možné podpísať s nimi trvalý príkaz na pravidelné splátky?)
- (p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – majiteľ účtu rozhoduje o svojom účte, na druhý deň môže trvalý príkaz zrušiť, tu už zaváži jedine exekútorský príkaz)
- (Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – p. Hričovcová má 3 malé dievčatá, p. Dybalová má tiež 2 deti, treba na to myslieť.)

**S neplatičmi p. Dybalom a p. Hričovcom sa v čase prerokovania prenájmu bytov skontaktovali telefonicky, navrhli im, aby osobne prišli na zasadnutie vysvetliť a odôvodniť daný stav.**

p. František Dybala – bol tri mesiace bez práce, teraz má prácu, je schopný do piatku zaplatiť celý dlh vo výške 1 303 € a následne nájom za byt splácať pravidelne.

p. Martin Hričovec – snažia sa vždy navyše niečo splácať, teraz však žijú z jednej mzdy.

p. Daniela Hričovcová – dostala sa do problému, nakoľko s ňou v Makove vybabrali. Sľúbili jej v Makove prácu, odišla preto z dobrej roboty, nakoniec ju tu prepustili. Teraz má aj zdravotné komplikácie. Snažia sa uskromniť, je to ťažké.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – dnes nie je ale problém pre muža sadnúť do autobusu napr. do Rožnova alebo inde a zarobiť oveľa viac peňazí, príležitostí je veľa, len treba chcieť.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – treba asi zmeniť prácu, aby viac zarábali. Ponúk je na trhu práce dosť, inzercií je veľa, existujú overené firmy, napr. Gumárny Zubří. Je to však o vôli a rozhodnutí.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – niekto nehádže vinu na p. Hričovcovú, hlavou rodiny je predsa chlap, o toto by sa mal starať muž. Danka Hričovcová vždy zachraňovala situáciu, snažila sa, o deti sa pekne stará. Ona by sa mala dať predovšetkým teraz zdravotne do poriadku a ťahať by to mal manžel.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – pokiaľ sa nazaviažu dlh splatiť, nie je tu už iná možnosť, iba vypovedať zmluvu o nájme.

p. Martin Hričovce – dlh je schopný splatiť do 1/2 roka + nové mesačné splátky bude platiť načas.  
(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – ak to nedodrží, byt od 01.01.2020 musia uvoľniť.)

p. Martin Pavlík, starosta obce – nedá sa to donekonečna naťahovať, treba dlh splatiť. Niekde sa to musí zastaviť. Ak chcú, poradia im ohľadom práce.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

### Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

#### **A/ b e r i e n a v e d o m i e**

1. žiadosť Zuzany Pindákovcej, trvale bytom Makov – Čierne 48, 023 56 a druha Tomáša Polku, trvale bytom Turkov 174, 023 54 Turzovka zo dňa 27.03.2019 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „E“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019,
2. žiadosť Lucie Hunčíkovej, trvale bytom Makov 229, 023 56 Makov zo dňa 28.03.2019 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „H“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019,
3. žiadosť Ley Ružbašanovej, trvale bytom Makov 12, 023 56 Makov zo dňa 29.03.2019 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „I“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019,
4. žiadosť Františka Dybalu a manželky Kataríny Dybalovej, obaja trvale bytom Makov – Čierne 17, 023 56 Makov zo dňa 02.04.2019 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „J“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.05.2019,
5. žiadosť Martina Hričovca a manželky Daniely Hričovcovej, obaja trvale bytom Potok 4, 023 56 Makov zo dňa 08. 04. 2019 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „M“ v Bytovom dome Makov – Čierne 17, 15 b. j. od 01.07.2019.

#### **B/ S c h v a ľ u j e**

opakovaný prenájom 1- izbového bytu č. E o celkovej výmere 35,59 na 1. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17 b. j. Zuzane Pindákovcej, trvale bytom Makov – Čierne 48, 023 56 a druhovi Tomášovi Polkovi, trvale bytom Turkov 174, 023 54 Turzovka, a to od 01.05.2019 na dobu 14 mesiacov do 30.06.2020.

#### **C/ S c h v a ľ u j e**

opakovaný prenájom 1-izbového bytu č. G o celkovej výmere 33,88 m<sup>2</sup> na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17, b. j. Lucii Hunčíkovej, trvale bytom Makov 229, 023 56 Makov, a to od 01.05.2019 na dobu 14 mesiacov do 30.06.2020.



### **D/ S ch v a ľ u j e**

opakovaný prenájom 3-izbového mezonetového bytu č. I o celkovej výmere 78,85 m<sup>2</sup> na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17, 15 b. j. Ley Ružbašanovej, trvale bytom Makov 12, 023 56 Makov, a to od 01.05.2019 na dobu 8 mesiacov do 31.12.2019.

### **E/ S ch v a ľ u j e**

opakovaný prenájom 3- izbového mezonetového bytu č. J v celkovej výmere 80,37 m<sup>2</sup> na druhom nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17, 15 b. j. Františkovi Dybalovi a manželke Kataríne Dybalovej, obaja trvale bytom Makov – Čierne 17, 023 56 Makov, a to od 01.05.2019 na dobu 8 mesiacov do 31.12.2019 za podmienky splatenia dlhu do 30.04.2019 a pravidelných úhrad nájmu a služieb spojených s nájmom v termíne do 15. dňa v mesiaci.

### **F/ S ch v a ľ u j e**

opakovaný prenájom 2-izbového mezonetového bytu č. „M“ o výmere 55,70 m<sup>2</sup> na 2. poschodí Bytového domu Makov – Čierne 17, 15 b. j. nájomcovi Martinovi Hričovcovi a manželke Daniele Hričovcovej, obaja trvale bytom Potok 4, 023 56 Makov, a to od 01.07.2019 do 31.12.2019 za podmienky pravidelných úhrad nájmu a služieb spojených s nájmom v termíne do 15. dňa v mesiaci a zároveň pravidelných úhrad 200 € mesačne v zmysle platnej Dohody o splátkach a uznaní dlhu.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík,Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.73/2019 bolo prijaté.**

### **9/C OPAKOVANÉ UZAVRETIE ZMLÚV O NÁJME BYTOV A PRENÁJOM BYTOV V BD MAKOV 383**

K bodu predložil informácie ohľadom žiadosti o opakovaný prenájom bytu v bytovom dome Makov 383 p. František Chuděj, správca BD.

Dňa 29.03.2019 predložili manželia Frátrikovi žiadosť o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu číslo „3“ v BD Makov 383, a to od 01.05.2019. V byte bývajú 4 osoby: manželia Tibor a Alena so synmi Tiborom a Tomášom.

Voči ich osobám obec neeviduje pohľadávky.

Ako doklad o príjme predložili:

- Tibor Frátrik – potvrdenie o výške príjmu za rok 2018  
potvrdenia o zdaniteľných príjmoch za rok 2018
- Alena Frátriková – potvrdenie o zdaniteľných príjmoch za rok 2018
- Syn Tibor Frátrik – potvrdenie o štúdiu –bez príjmu

Ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 9/C:

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – v návrhu uznesenia je schválenie nájmu bytu pre p. Frátrika na dobu 32 mesiacov. Ako dospeli k takému číslu? Prečo práve na 32 mesiacov?

(p. František Chuděj, správca BD – v bytovom dome je p. Frátrik ako keby domovník, nie sú s ním žiadne problémy, pracuje s deťmi. Dôvodom je, že má vyhladenú istú možno lepšie platenú prácu. Ak by sa mu zvýšil príjem, nebude spĺňať podmienky nájomného sociálneho bývania. Do budúca, aj pri ostatných nájomcoch, ak budú bezproblémoví, bez dlhov na nájomnom a službách, možno takisto schváliť nájom až na 3 roky, pričom zmluvu možno vypovedať aj skôr dohodou. V tomto prípade je navrhnutých 32 mesiacov, aby sme nájom zosúlادili do konca kalendárneho roka.)

#### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

#### Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

#### **A/ b e r i e   n a   v e d o m i e**

žiadosť Tibora Frátrika a manželky Aleny Frátrikovej, obaja trvale bytom Makov 383, 023 56 Makov zo dňa 29.03.2019 o opakované uzavretie zmluvy o nájme bytu č. „3“ v Bytovom dome Makov 383 Štandard 210, od 01.05.2019.

#### **B/ S c h v a ľ u j e**

opakovaný prenájom 3- izbového bytu č. 3 na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov – Štandard 210, 8 b. j. v celkovej výmere 71,08 m<sup>2</sup> manželom Tiborovi Frátrikovi a Alene Frátrikovej, obaja trvale bytom Makov č. 383, 023 56 Makov, od 01.05.2019 na dobu 32 mesiacov do 31.12.2021.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.74/2019 bolo prijaté.**

### **9/D PRENÁJOM POZEMKU CKN 9194 MILANOVI ŠPERKOVI, MAKOV 373**

K bodu predložila písomný materiál Bc. Stanislava Gregušová, správkyňa obecných pozemkov.

Obec Makov dňa 22.02.2019 prevzala žiadosť Milana Šperku, Makov 373, 023 56 Makov o prenájom pozemku CKN 9194 o výmere 2083 m<sup>2</sup> pre účely výstavby včelínov a chov včelstva pre svoje potreby. V žiadosti sa zaviazal starať sa o pozemok a jeho vyčistenie od náletových drevín a burín.

Táto žiadosť bola dňa 27.02.2019 predložená na zasadnutie OZ v Makove na schválenie prebytočnosti majetku, zámer jeho prenájmu a schválenie dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Obec Makov má uzavretú nájomnú zmluvu s manželmi Radomírom a Slávkou Trebulovými z roku 2013, a to za nasledovných podmienok:

- nájom bude uzatvorený v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskom podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov č. 504/2003 v znení neskorších predpisov,
- nájomné vo výške 1 €/ročne, splatné do 30.04. príslušného kalendárneho roku za nájom za predchádzajúci kalendárny rok,
- nájom schválený na dobu neurčitú, nájom je možné skončiť dohodou alebo písomnou výpoveďou, doručenou druhej zmluvnej strane k 01.11. príslušného kalendárneho roku, výpovedná lehota je minimálne 1 mesiac pred 01.11. príslušného kalendárneho roku,
- dohodnutý účel nájmu: využívanie pozemku na poľnohospodárske účely – výstavba včelínov a chov včelstva pre súkromné účely.

Navrhujeme schváliť prenájom za rovnakých podmienok ako majú manželia Trebuloví, a to od 01.05.2019.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

## Návrh uznesenia:

### Obecné zastupiteľstvo v Makove **s c h v a ľ u j e**

na základe žiadosti Milana Šperku, bytom Makov 373, 023 56 Makov zo dňa 22. 02. 2019 prenájom pozemku CKN 9194 Trvalé trávne porasty o výmere 2083 m<sup>2</sup> v k. ú. Makov, časť Vidielky vedenom na LV č. 12189 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom p. Milanovi Šperkovi, bytom Makov 373, 023 56 Makov, s účinnosťou od 01.05.2019 s nasledovnými podmienkami:

- nájom bude uzatvorený v zmysle zákona č. 504/2003 Z. z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskom podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov č. 504/2003 v znení neskorších predpisov.
- nájomné vo výške 1 €/ročne, splatné do 30.04. príslušného kalendárneho roku za nájom za predchádzajúci kalendárny rok.
- nájom schválený na dobu neurčitú, nájom je možné skončiť dohodou alebo písomnou výpoveďou, doručenou druhej zmluvnej strane k 01.11. príslušného kalendárneho roku, výpovedná lehota je minimálne 1 mesiac pred 01.11. príslušného kalendárneho roku.
- dohodnutý účel nájmu: využívanie pozemku na poľnohospodárske účely – výstavba včelínov a chov včelstva pre súkromné účely.

Prebytočnosť majetku, zámer prenájmu majetku a dôvod hodný osobitného zreteľa bol schválený na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Makove dňa 27.02.2019 ako uznesenie č. 52/2019 v nasledovnom znení:

*Obecné zastupiteľstvo v Makove*

*A/ berie na vedomie*

*žiadosť Milana Šperku, Makov 373, 023 56 Makov o prenájom pozemku CKN 9194 trvalé trávne porasty o výmere 2 083 m<sup>2</sup> za účelom výstavby včelínov a chovu včelstva pre svoje potreby.*

*B/ schvaľuje*

*dočasnú prebytočnosť pozemku CKN 9194 trvalé trávne porasty o výmere 2 083 m<sup>2</sup>, vedenom Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, na LV č. 12189 vlastníka pod B1 Obce Makov, Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 pod spoluvlastníckym podielom 1/1, v k. ú. Makov, časť obce Makov, v zmysle § 9 a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle III. časti Prebytočný majetok, čl. 10, bod 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov, schválených uznesením OZ v Makove č. 98/2014, bod B zo dňa 08.10.2014.*

*C/ schvaľuje*

*zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemku CKN 9194 trvalé trávne porasty o výmere 2 083 m<sup>2</sup>, vedeného na LV č. 12189 Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom, vlastníka Obce Makov, Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129, v k. ú. Makov, p. Milanovi Šperkovi, Makov 383, 023 56 Makov v zmysle § 9 a, ods. 9, písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v zmysle III. časti Prebytočný majetok, čl. 11, bod 1 platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov, schválených uznesením OZ v Makove č. 98/2014, bod B zo dňa 08.10.2014.*

*Dôvod hodný osobitného zreteľa spočíva v tom, že sa jedná o pozemok pre Obec Makov dočasne prebytočný, mimo zastavaného územia, nachádza sa v časti obce Makov v blízkosti nehnuteľnosti p. Milana Šperku, bytom Makov 373, ktorý o pozemok CKN 9194 trvalé trávne porasty o výmere 2 083 m<sup>2</sup> prejavil záujem za účelom výstavby včelínov a chovu včelstva pre svoje potreby.*

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.75/2019 bolo prijaté.**

**9/E MAJETKO-PRÁVNE VYSPORIADANIE POZEMKU EKN 5109 – PRI RD S. Č. 43  
BOŽENY BOBULOVEJ, URMINCE 438**

So žiadosťou p. Bobulovej informoval poslancov p. Martin Pavlík, starosta obce.

Obec Makov dňa 24.04.2019 prevzala žiadosť pani Boženy Bobulovej, vlastníčky rodinného domu súp. č. 43 u sv. Jána o odkúpenie pozemku CKN 231, ktorý je vlastnícky nevysporiadaný a je totožný s pozemkom EKN 5109 Zastavané plochy a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup> vedenom na LV č. 8991 vlastníka Obec Makov.

Uvedený pozemok užíva ako časť záhrady, preto má záujem o jeho odkúpenie. Súhlasí, aby obec dala vypracovať geometrický plán.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove  
**s c h v a ľ u j e**

majetko-právne vysporiadanie pozemku EKN 5109 Zastavaná plocha a nádvorie o výmere 159 m<sup>2</sup> v lokalite Makov, časť Makov – centrum pri rodinnom dome súp. č. 43, ktorý je vlastníctvom Obce Makov na LV č. 8991 z E- stavu do C- stavu katastra nehnuteľností na základe geometrického plánu.

Náklady na vyhotovenie geometrického plánu bude znášať kupujúca.

Majetko-právne vysporiadanie pozemku sa uskutoční priamym predajom na základe znaleckého posudku.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.76/2019 bolo prijaté.**

**9/F ODPREDAJ PREBYTOČNÉHO MAJETKU POZEMKOV CKN 11742/2, CKN11743/2, CKN 11751, CKN11752 V ČASTI MAKOV – KOPANICE – NOVÁ DEDINA (JURAJ TABAČEK, DUŠAN VAVREK) – NESÚHLAS SO SCHVÁLENOU CENOU ZA ODKÚPENIE POZEMKOV**

K bodu viac informácií poskytol p. Martin Pavlík, starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo v Makove na svojom zasadnutí dňa 27. 02. 2019 schválilo kúpnu cenu za pozemky:

- CKN 11751 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m<sup>2</sup>,
  - CKN 11743/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1910 m<sup>2</sup>,
  - CKN 11742/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1115 m<sup>2</sup>,
  - CKN 11752 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m<sup>2</sup>
- v sume 6 €/1m<sup>2</sup>.

Pánom Tabačkovi a Vavrekovi bolo zaslané oznámenie o schválení predaja pozemkov spolu s návrhom zmluvy.

Dňa 05.04.2019 Obec Makov prevzala od pánov Tabačka a Vavreka list, ktorým súhlasili so schválenou cenou 6 €/m<sup>2</sup> za zastavané plochy (jednalo by sa o pozemky CKN 11751a 11752). V prípade trávnych porastov s touto cenou nesúhlasia a žiadajú obecné zastupiteľstvo o prehodnotenie a schválenie nižšej ceny – ich návrh je 1,50 €/m<sup>2</sup>(jednalo by sa o pozemky CKN 11743/2 a 11742/2).

**DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 9/F:**

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – pri p. Bobulovej sa odpredaj schválil za cenu znaleckého posudku. Konštatuje, že pozemky sa tu v minulosti rozdrobili a štát umožnil pozemkovými úpravami, aby sa pozemky scelili. Pozemkové úpravy majú byť predmetom nástroja a nie majetkovou činnosťou, nemalo by to byť spôsobom, že si opäť niekto kupuje svoj pozemok.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – dohodnime sa preto na cene, stanovme minimálnu cenu a nech si to občania vysporiadajú.)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – mali by sme sa nad tým zamyslieť komplexnejšie. Nemáme rozdelené ceny za zastavané plochy, ornú pôdu, za trvalé trávne porasty a pod. Musíme problém riešiť komplexne a rozlišovať zastavanú plochu, iný druh pôdy, či je pozemok v centre, mimo centra a pod. My niečo schválime, stanovíme cenu za predaj pozemku a vždy sa potom niekto odvolá, že s cenou nesúhlasí. Nepohneme sa ďalej.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – prikláňa sa k Ing. Gašparíkovi v súvislosti s tým, že ak už raz človek roky užíva pozemok, ľudia si to medzi sebou povymieňali, ich vlastné im predávať asi nie správne.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce - stanovme minimálnu cenu pozemkov a ak bude viac záujemcov o daný pozemok, môžeme rozhodnúť)

(Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – z povahy veci nemôže byť totálna spravodlivosť, je otázka, či cenu stanovíme správne, preto je lepší znalecký posudok, tento nikto nespochybní)

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – znalecký posudok je dobrá vec, ale reálne pozemok sa za to nekúpi, správajme sa aj k obci tak, aby boli peniaze napr. na opravu cesty.)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – napríklad otec p. Tabačka kúpil pozemok a teraz si ho musí kupovať druhýkrát. Nestotožňuje sa s tým. Možno by bolo treba rozlíšiť cenu za jednotlivé pôdy, trochu to štruktúrovať. Je to ale iba môj názor.

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – chápe aj p. Pavlíka, aj Ing. Gašparíka. Jožko chce, aby boli peniaze do rozpočtu a Stano rieši problém, že keď niečo občan vlastnil, zrazu to vlastní obec.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – odhliadnuc od toho, že by mala mať obec z predaja pozemkov príjem do rozpočtu a zároveň odhliadnime od toho, že si idú ľudia vysporiadávať svoje pozemky, pozrime sa do minulosti. Pozeral si predchádzajúce zápisnice a všimol si, že už boli schvaľované odpredaje občanom, ktorí kupovali pozemky, tiež trvalé trávne porasty, hoci ich údajne v minulosti tiež vlastnili ich predkovia, napr. p. Hazucha, je to podobný prípad, predávali sa mu pozemky u Beloni za 6 €/1 m<sup>2</sup>.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – navrhuje schváliť minimálnu cenu za obecný pozemok, aká bola za odkúpenie pozemku pod chodníkmi, čiže 3,30 €/1 m<sup>2</sup>.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – samozrejme pozemok má inú cenu v intraviláne, v extraviláne, mimo cesty, u cesty a pod. Podotýka, že ak to p. Tabačkovi neschválime, dá to právnikovi a získa to vydržaním.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – Ing. Gašparík je šéfom Urbáru. Má otázku. Čo urobil ako šéf, aby si ľudia vysporiadali pozemky v urbáre, ktoré majú v záhradách? Na liste vlastníctva je množstvo ľudí. Ak nájde spôsob, aby si to ľudia mohli vysporiadať a ponechať v 1/1, klobúk dole.

Ing. Marián Masnica zároveň podotýka, že u p. Bobulovej nejde o pozemok získaný v pozemkových úpravách, môže sa teda predávať cestou znaleckého posudku. Nemusíme stále

predávať osobitným zreteľom. Spomenul to už aj Daniel, že stále predávame za rôzne ceny. Vhodná by bola cenová mapa, ide o normálny trh. Napríklad ak ide o trvalý trávny porast na Krupovskom vršku, už teraz stojí minimálne 10 €/1 m<sup>2</sup>, o 10 rokov to bude ešte viac, niekde je cena aj 20 €/1 m<sup>2</sup>. Pokiaľ ide o p. Tabačka, nevysporiada si to ani cez právnik, ako hovoril Ing. Gašparík. Akonáhle je pozemok v extraviláne, ide o ročné vybavovanie cez Pozemkový úrad. Podotýka, že otec p. Tabačka bol projektant v Žiline, celý život robil s pozemkami. Prečo si to už vtedy nevysporiadal? Myslí si, že sa p. Tabaček pri pozemkových úpravách dohodol s Pozemkovým úradom, že sa predmetný pozemok zapíše na obec a od nej si to ľahšie kúpi.

p. Martin Pavlík, starosta obce – navrhuje stanoviť ceny na vysporiadanie pozemkov po pozemkových úpravách.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – cenová mapa je reálna, ak obec ešte plánuje predávať pozemky.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – v pozemkových úpravách zapísali cesty na obec, takisto musíme pozemky odkúpiť, je to opačný prípad.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – upozorňuje, že sme na začiatku v rokovacom poriadku schválili 3 faktické poznámky a my sa tomu venujeme už maximálne dlho.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – opätovne apeluje na poslancov, aby sme najskôr schválili minimálnu cenu za odpredaj pozemkov.

(Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – návrh schváliť minimálnu cenu za pozemky mu nerobí problém, ak tam ale bude zadaný druh pozemku, a to zastavaná plocha, záhrada, orná pôda. Ak tam ale bude aj TTP a les, nesúhlasí.)

**Po prerokovaní dal starosta hlasovať o návrhu stanovenia minimálnej ceny 3,30 €/1 m<sup>2</sup> za predaj obecných pozemkov po pozemkových úpravách.**

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	2	Ing. Daniel Brezina, Jozef Pavlík
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	7	Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh nebol schválený.**



**Následne starosta privítal p. Tabačka a p. Vavreka, ktorí nesúhlasia so schválenou cenou 6 €/1 m<sup>2</sup> za kúpu trvalých trávnych porastov a žiadajú o prehodnotenie schválenej ceny. Za tieto pozemky navrhujú cenu 1,50 €/1 m<sup>2</sup>.**

p. Juraj Tabaček – osobne nie je z Makova, rekreačnú chalupu na Kopaniciach kupoval jeho otec. Podotýka, že chalupu kupoval od troch detí p. Jozefa Gažáka. Otec však nikdy nedotiahol zápis na list vlastníctva do katastra nehnuteľností. Od kúpy majú doklady, ktoré dal na posúdenie právnikovi. Je tu však problém, že syn p. Gažáka, od ktorého kupoval podiel z chalupy, je nesvojprávny, na súde by sa to komplikovalo, preto právnik doporučuje jednat' s Obcou Makov. Predmetnú rekreačnú chalupu zdedil po otcovi aj so sestrou. Vtedy začal pátrať, v akom stave sú pozemky. V tom čase prebiehala komasácia pozemkov a zistili, že pozemky pod chalupou a v záhrade vlastní obec. Týka sa to aj suseda p. Vavreka, preto dali žiadosť Obci Makov na vysporiadanie pozemkov a návrh na ich odkúpenie. Na predošlom obecnom zastupiteľstve im bola schválená cena za pozemky vo výške 6 €/1 m<sup>2</sup>. S touto cenou súhlasia, ale za pozemok pod budovami. Za trvalé trávne porasty a záhradu je táto cena vysoká. Ako príklad uvedie predaj stavebného pozemku s infraštruktúrou vo Vysokej nad Kysucou, ktorý predávala jeho matka po 3,50 €/1 m<sup>2</sup>. Je to možno o tom, že sa zle dohodla s kupujúcim, ale ich prijateľná cena je 1,50 €/1 m<sup>2</sup> za ostatné pozemky, pričom on kúpi 2/3 pozemku a 1/3 pozemku kúpi p. Vavrek. Následne si dajú urobiť geometrický plán a vzájomne si pozemok rozdelia.

p. Dušan Vavrek – p. Štefan Šustek, od ktorého odkúpil rekreačnú chatu bol presvedčený, že vlastní celú nehnuteľnosť, v skutočnosti vlastnil 1/3 z 1/3 a on odkúpil iba vlastne túto časť. Mohlo by sa otvoriť dodatočné dedičské konanie z r. 1874, pretože sa niekto niekde pomýlil, čo by ich stálo podľa právnika cca 30 000 a to je neprijateľné. Toto je jediný spôsob, ako zlegalizovať pozemky, ktoré kúpil a užíva.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – majú kúpnopredajnú zmluvu s predošlým vlastníkom?  
(p. Juraj Tabaček – áno, má zmluvu medzi jeho otcom a tromi deťmi p. Gažáka)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – pri pozemkových úpravách bola tá 1/3 z 1/3 zapísaná do katastra nehnuteľností?

(p. Dušan Vavrek – Ing. Bazgerová sa snažila pri pozemkových úpravách vyskladať pod chalupou aspoň 64 m<sup>2</sup> z celkovej výmery 90 m<sup>2</sup>.)

(p. Juraj Tabaček – po komasácii zistili, že vlastne pod chalupou nič nevlastnia. Ďalšia vec je tá, že na pozemok nemajú ani prístupovú cestu a v rámci dobrých vzťahov parkuje pri RD p. Vavreka. Aj z tohto dôvodu chcú pozemok odkúpiť, aby si potom spolu vysporiadali prístup k nehnuteľnostiam.)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – po pozemkových úpravách sa vyskytlo veľa žiadostí o odkúpenie a treba podotknúť, že žiadatelia žiadajú o odkúpenie sami, obec im nič neponúka.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – po odkúpení od obce budú musieť dať spracovať ešte geometrický plán a spísať Dohodu o vysporiadaní podielového spoluvlastníctva.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – za odpredaj pozemkov nemajú stanovenú cenu, prijali však úzus o minimálnej cene 3,30 €/1 m<sup>2</sup>. Navrhuje 3,30 €/1 m<sup>2</sup> za všetky druhy pozemkov alebo potom 6 € za pozemok pod chalupou a za TTP menej.

p. Dušan Vavrek – vie, aké sú ich finančné možnosti, na rozpočet za kúpu pozemkov majú 7 500 € spoločne s p. Jurajom Tabačkom. Ak to bude viac, celý pozemok neodkúpia.

p. Juraj Tabaček – stanovili si hranicu maximálne 2 €/1 m<sup>2</sup>, chápe ale, že obec chce profitovať. Vie však ponúknuť aj iné. Je tvárou SSE, možno by vedel niečo dohodnúť. Zároveň v rekreačnej chate chce časom bývať natrvalo, s trvalým pobytom. Cíti sa spojený s Kysucami a je hrdý na Kysuce. Vie do obce dotiahnuť aj televíziu. Toto samozrejme nemá hmatateľnú hodnotu.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – musia chápať, že sa snažia nastaviť cenu aj pre ostatných občanov vo všeobecnosti, ktorí chcú odkupovať od obce pozemky, nielen voči im.

p. Juraj Tabaček – osobne teraz rieši, čo zdedil po otcovi a čo má rád. Podotýka a treba brať do úvahy, že nie všade sú rovnaké podmienky. Tam, kde majú nehnuteľnosť nie je dostatočne voda, elektrická vetva má výkyvy, je tam zlý prístup, iné sú lúky v centre obce a iné na lazoch.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – jeho pohľad na vec je taký, že keby to predával, pozemok pod chalupou by predal za 20 €, nádvorie za 12 € a lúku za 1,50 €. Cena 6 € za m<sup>2</sup> nie je zlá, ak to však už raz kúpili, je to precedens, má s tým zásadný problém.

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – navrhuje kompromis, ak by súhlasili s cenou 3,30 € za všetky druhy pozemkov + zároveň by bola dohoda, že za 3 - 4 000 € by si obec objednala od nich nejaké kultúrne podujatie.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – minule na odľahčenie nálady povedal, že ak by si p. Tabaček urobil nejaké vystúpenie One man show, mohli by uvažovať aj o nižšej cene. Teraz vidí, že to naberá reálne kontúry.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – s týmto má principiálny problém, lebo veci majú byť pactive. Nevie, či je to hospodárne nakladanie s peniazmi. Pactivejšie je pozrieť si, ako to kúpil, či to kúpil a pod. Pred ľuďmi by sme zaplatili politickú daň.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – súhlasí so Stanom, ako to budeme ľuďom vysvetľovať? Druhá vec je, keď sa nad tým zamýšľa ako obyvateľ, ako volič, ľudia viac poteší, ak budú v obci stretávať „Šoka“. Nehádzme to cez kultúrne podujatia, mohol by sa stať napr. tvárou základnej školy

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – predmetné pozemky majú oplotené?  
(p. Tabaček – nie, ide iba o upravený terén)

Ing. Marián Masnica dáva do pozornosti, že treba to zobrať aj z opačnej strany. Obec má predať a vydražiť pozemky za čo najlepšiu ponuku. Ak nie, je tu priamy predaj za znaleckú hodnotu, resp. osobitný zreteľ. Pozemky užívajú ako neoplotenú záhradu, v tom prípade je aj daň iná. Je správne, že si to chcú dať do poriadku, ale chápe aj starostu. Navrhoval by cenu za zastavanú plochu a inú cenu za TTP. Ak by sme išli podľa znaleckého posudku, cena za zastavané plochy by bola určite vyššia, pri TTP zase nižšia.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – ak by bola cena za zastavané plochy 25 €, nádvoria za 3 € a TTP za 1,50 €, celková suma by bola 11 200 €.

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – nemá skúsenosti s cenami pozemkov, ale cena 25 € za zastavanú plochu je primeraná cena? Zdá sa mu vysoká.)

(Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – určite to primeraná cena nie je, je to v odľahlej osade bez infraštruktúry)

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – každopádne musia stanoviť cenu, po nich prídu iní žiadatelia o odkúpenie pozemkov.

p. Martin Pavlík, starosta obce – p. Tabaček a p. Vavrek ponúkajú za pozemky 7 500 €, vychádza to cca 3 €/m<sup>2</sup>. Dáva návrh na cenu pozemkov 3 €/1 m<sup>2</sup>.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**A/ r u š í**

#### **uznesenie Obecného zastupiteľstva v Makove č. 50/2019 zo dňa 27.02.2019 v znení:**

*„Obecné zastupiteľstvo v Makove*

**A/ s c h v a ľ u j e**

*Jurajovi Tabačkovi, rod. Tabačkovi, trvale bytom A. Bernoláka 2170/43, 010 01 Žilina na základe jeho žiadosti zo dňa 29.10.2018 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08. 10. 2014 odpredaj pozemkov:*

- *CKN 11751 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m<sup>2</sup> do jeho osobného vlastníctva v podiele 1/1 v cene 6 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 660 €,*
- *CKN 11743/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1910 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 2/3, t. j. 1273,33 m<sup>2</sup> v cene 6 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 7 639,98 €,*
- *CKN 11742/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1115 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 2/3, t. j. 743,33 m<sup>2</sup> v cene 6 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 4 459,98 €.*

*Okrem toho kupujúci Juraj Tabaček zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:*

- *za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 € : 2 = 35 €,*
- *poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 € : 2 = 33 €.*

*Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:*

*660 € + 7 639,98 € + 4 459,98 € + 35 € + 33 € = 12 827,96 €.*

*Kupujúci zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., resp. v hotovosti do pokladne Obce Makov.*

**B/ S c h v a ľ u j e**

*Dušanovi Vavrekovi, rod. Vavrekovi, trvale bytom Lichardova 48, 010 01 Žilina na základe jeho žiadosti zo dňa 29.11.2018 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e)*

*zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08. 10. 2014 odpredaj pozemkov:*

- CKN 11752 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 99 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 28/36, t. j. 77 m<sup>2</sup>, vedenom pod B1 v cene 6 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 462 €,
- CKN 11743/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1910 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 1/3, t. j. 636,67 m<sup>2</sup> v cene 6 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 3 820,02 €,
- CKN 11742/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1115 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 1/3, t. j. 371,67 m<sup>2</sup> v cene 6 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 2 230,02 €.

*Okrem toho kupujúci Dušan Vavrek zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:*

- za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 € : 2 = 35 €,
- poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 € : 2 = 33 €.

*Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:*

*462 € + 3 820,02 € + 2 230,02 € + 35 € + 33 € = 6 580,04 €.*

*Kupujúci zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., resp. v hotovosti do pokladne Obce Makov.“*

## **B/ S ch v a ľ u j e**

Jurajovi Tabačkovi, rod. Tabačkovi, trvale bytom A. Bernoláka 2170/43, 010 01 Žilina na základe jeho žiadosti zo dňa 29.10.2018 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08.10.2014 odpredaj pozemkov:

- CKN 11751 Zastavané plochy a nádvoria o výmere 110 m<sup>2</sup> do jeho osobného vlastníctva v podiele 1/1 v cene 3 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 330 €,
- CKN 11743/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1910 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 2/3, t. j. 1273,33 m<sup>2</sup> v cene 3 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 3 819,99 €,
- CKN 11742/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1115 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 2/3, t. j. 743,33 m<sup>2</sup> v cene 3 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 2 229,99 €.

Okrem toho kupujúci Juraj Tabaček zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:

- za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 € : 2 = 35 €,
- poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 € : 2 = 33 €.

Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:

330 € + 3 819,99 € + 2 229,99 € + 35 € + 33 € = **6 447,98 €.**

Kupujúci zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s..

## C/ Schvaľuje

Dušanovi Vavrekovi, rod. Vavrekovi, trvale bytom Lichardova 48, 010 01 Žilina na základe jeho žiadosti zo dňa 29.11.2018 z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9 a, ods. 8, písm. e) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a IV. časti a čl. 17 a) platných Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Obce Makov schválených uznesením Obecného zastupiteľstva v Makove č. 98/2014, bod B, zo dňa 08. 10. 2014 odpredaj pozemkov:

- CKN 11752 Zastavané plochy a nádvorcia o výmere 99 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 28/36, t. j. 77 m<sup>2</sup> vedenom pod B1 v cene 3 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 231 €,
- CKN 11743/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1910 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 1/3, t. j. 636,67 m<sup>2</sup> v cene 3 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 1 910,01 €,
- CKN 11742/2 Trvalé trávne porasty o výmere 1115 m<sup>2</sup> do spoluvlastníctva v podiele 1/3, t. j. 371,67 m<sup>2</sup> v cene 3 €/1 m<sup>2</sup>, čo predstavuje 1 115,01 €.

Okrem toho kupujúci Dušan Vavrek zaplatí predávajúcej Obci Makov náklady:

- za vyhotovenie kúpnej zmluvy vo výške 70 € : 2 = 35 €,
- poplatok za odkladovanie kúpnej zmluvy vo výške 66 € : 2 = 33 €.

Celkom kúpna cena a náklady spojené s kúpou pozemku predstavujú:

231 € + 1 910,01 € + 1 115,01 € + 35 € + 33 € = **3 324,02 €.**

Kupujúci zaplatí kúpnu cenu pozemkov a náklady spojené s kúpou oproti vystavenej faktúre v termíne splatnosti faktúry na účet Obce Makov, č. účtu: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s..

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.77/2019 bolo prijaté.**

## **10. SCHVÁLENIE PROGRAMU ODPADOVÉHO HOSPODÁRSTVA OBCE MAKOV NA ROKY 2016-2020**

Návrh Programu odpadového hospodárstva obce predložila poslancom OZ Bc. Stanislava Gregušová, zamestnankyňa OÚ na úseku odpadového hospodárstva.

Obec Makov dňa 04.02.2019 prevzala výzvu Okresného úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie na vypracovanie Programu odpadového hospodárstva na roky 2016-2020, a to do 4 mesiacov od vydania programu kraja, t. j. do 07.06.2019.

Obec Makov si vypracovanie POH objednala u RNDr. Radomíra Babiaka, PhD za cenu 170 € s DPH.

Ním vypracovaný návrh POH bol poslancom OZ zaslaný na pripomienkovanie v 03/2019. Pripomienky dala Mgr. Marta Sláviková. Niektoré z týchto pripomienok boli RNDr. Radomírom Babiakom PhD zapracované do POH.

Posledná verzia bola zaslaná na schválenie Okresnému úradu Čadca, odboru starostlivosti o životné prostredie. Okresný úrad sa vyjadril k nášmu POH kladne, preto predkladáme POH na schválenie obecnému zastupiteľstvu. Schválený POH musí byť zverejnený do 30 dní od jeho schválenia na webovom sídle Obce Makov.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 10:

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – upozorňuje na skutočnosť, že predložený Program odpadového hospodárstva v tejto forme, ako ho máme, obec nikam neposunie, pretože sa nás konkrétne netýka ani v jednom bode. POH pripomienkovala, jej pripomienky však zapracované neboli, okrem jednej pripomienky.

Napr. pripomienkovala, že zmesový komunálny odpad v roku 2020 dosiahneme na úroveň 40 %, teraz máme 80 %, za krátke obdobie neznížime o 40%. Bola by rada, keby im predložil dôvodovú správu, prečo sme to nedosiahli, pretože z roka na rok neznížime počet populácie na polovicu, je to nereálne.

Úplná sprostosť je, ako nám odporúča v obci zlepšiť sa v separácii, separovanie plastového odpadu aspoň 8 t, my však už teraz máme separovanie plastov 12 t. Odporúča separovať 9 t skla, teraz separujeme 39 t skla. Vidieť, že čísla nie sú ničím podložené. Napísal plán, aby sme zvýšili separáciu o 60 % a do čísel dal všetky čísla znížené. Čísla iba použil z iného POH.

Porovnala tento návrh počítačovo s inými a zistila, že máme Program odpadového hospodárstva úplne totožný a identický s POH obce Spišská Stará Ves.

Suma 170 € za vypracovanie POH bola adekvátne, na to, že ho skopíroval. Ak sme chceli tento dokument strčiť iba do šuflíka, je to v poriadku. Ale ak má byť cieľový ako plán pre obec, je nepoužiteľný. Takto napísaný dokument je zbytočný.

Pravdou však je, že v obci ale naozaj potrebujeme znížiť komunálny odpad a viac separovať. Na to mal slúžiť tento materiál, aby sme sa mali o čo oprieť.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – musíme našich ľudí naučiť separovať. Nie je to jej objav, na Slovensku sa to deje. Niektoré mestá a obce pristúpili k čipovaniu zberných nádob a tam je jasne viditeľné, kto separuje a kto neseparuje. Ľudia, ktorí separujú, sú aj výrazne zvýhodnení od tých, ktorí neseparujú. Toto by mohla byť cesta k lepšiemu separovaniu aj v našej obci. Robiť len osvetu má tiež zmysel, ale pri konkrétnom kroku, resp. posunu, vtedy ľudia lepšie zareagujú.

(Bc. Stanislava Gregušová - zákon nepovoľuje dať inú sadzbu, je jeden poplatok pre všetkých rovnaký)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – vyslovuje súhlas s Martou, dokument POH je priamo úmerný cene, podľa neho je to podkapitola k bakalárskej práci. Čo sa týka, čo povedala Mgr. Petrovičová, že musíme ľudí naučiť separovať, s tým súhlasí, problémom je, že je to všetko o mentalite ľudí.

Pokiaľ ide priamo o dokument, na strane 28 v kapitole 3 je medzi opatreniami na predchádzanie a obmedzenie vzniku odpadov aj návrh na opätovné používanie vecí. Mnohé veci je možné použiť znovu, napr. nábytok, koberce, oblečenie a niektorým ľuďom by to mohlo pomôcť, keby sa im to zdarma ponúklo. V obci sme zriadili zberný dvor, ktorý je už v prevádzke, je to dobrá myšlienka realizovať toto opätovné využívanie, chcel by to dať do popredia. Bolo by to výhodné hlavne pre sociálne slabších obyvateľov, muselo by tam byť nejaké miesto, kde by sa to mohlo odložiť.

Ďalším malým príkladom by nám mohla byť aj obec Oravská Polhora, kde dali pre občanov do každej domácnosti vyrobiť plátene tašky s logom obce, aby sa vyhýbali používaniu igelitových tašiek. Bolo to medializované v správach, urobili si tým zároveň pozitívnu reklamnú popularitu v regióne.

Jedna vec je o niečom sa tu porozprávať a druhá vec je aj reálne niečo vytvoriť.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – agentúra RRA Kysuce vypracováva opatrenia Programu odpadového hospodárstva v 4 bodoch, hlavných kapitolách, ktoré môžu zlepšiť separovanie:

- poplatky (zaráža ju, že sú nemenné), - osвета, ale donekonečná, - systém výberu smetí a rozmiestnenie popolníc, - reklama separovania, napr. aj tie spomínané plátene tašky.

Toto by malo byť predovšetkým v našom POH.

Naozaj tento program sa môže porovnať s prílohou k bakalárskej práci. Spracovateľ nám absolútne nič nenavrhol.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – konštatuje, že systém množstevného zberu nám zákon umožňuje. Mgr. Petrovičová má pravdu, keby sa zaviedol množstevný zber, ľudia by zaplatili iba za to, čo sa vyvezie. Dnes ale máme schváliť Program odpadového hospodárstva. Tento dokument obec musí mať, je za, aby sa schválil. Program odpadového hospodárstva nám mal ale urobiť celý súbor opatrení systému separovania. Čo ale chceme za 170 €, čo sme dali za dokument.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – mali by sme sa dostať na takú platformu, že čím viac človek separuje a produkuje menej komunálneho odpadu, tým by mal byť viac zvýhodnený. Myslí si, že je nespravodlivé, že ak niekto tvorí veľa komunálneho odpadu a zahľucuje to životné prostredie, aby mal rovnaký poplatok, ako ten, čo separuje vo veľkom.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – v Oravskej Polhore nastavili taký sociálny podnik, že v zbernom dvore napríklad recyklujú odpad sami sebe. Rozoberajú práčky, vyťahujú z nich napr. poplastované káble, tie vkladajú do linky, ktorú kúpili cez Eurofondy, kde sa to odplastuje, ostávajú tenké medené drôtky a tie predávajú. Ďalej je tam aj taká možnosť, že niekto sa zbaví koberca, vyčistia ho, niekomu sa hodí a odkúpi si ho. Sú všelijaké možnosti, samozrejme toto všetko je pracné, ale bez nich budeme iba hovoriť o tom, že sme znížili odpadovosť o 2 %.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – treba ale povedať, že my sme obec tranzitná, veľa odpadu tvoria aj turisti. Toto by mal ale stanoviť štát, keby existovali firmy, ktoré by vyhľadávali, aby mohli separovať a predávať. Takisto by štát mal stanoviť na občana jednotné poplatky.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – v prvom rade treba kráčať cestou učenia ľudí a motivovať ich, aby separovanie bolo zaujímavé. Netreba hľadať cestu, aby sme zaťažovali iba ľudí, ale hľadať aj mimorozpočtové zdroje fondov.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – v Spišskom Hrhove napríklad čipujú odpadové vrecia a majú systém vratiek, podrobnosti ale nepozná.

Hovoríme, že sme tranzitná obec, tu ide ale aj o systém rozmiestnenia zberných nádob, malých kontajnerov, čo v obci nemáme, musíme niečím začať.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – nie je jednoduché dať ľuďom úľavu spravodlivo všetkým, kto separuje. Na zberných miestach v odľahlých častiach obce sú spoločné nádoby na separovanie, a tam sa nedá určiť, kto separuje a kto nie.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – v podstate, každý kto má popolnicu, separuje. Je tu možno percento ľudí, kto neseparuje. Treba robiť reálne kroky, ako znižovať odpadovosť. Len čo tu teraz diskutujeme, už tu padlo možno 5 dobrých návrhov. Spôsoby existujú, len sa tým treba zaoberať.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove  
**s c h v a ľ u j e**

Program odpadového hospodárstva obce Makov na roky 2016-2020.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Nepřítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.78/2019 bolo prijaté.**

## **11. VODOHOSPODÁR MAKOV SPOL. S R. O. - SCHVÁLENIE HOSPODÁRSKEHO VÝSLEDKU ZA ROK 2018**

Spoločnosť VODOHOSPODÁR Makov, spol. s r. o. predkladá Obecnému zastupiteľstvu na prerokovanie a schválenie riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2018.



Súčasťou účtovnej závierky mikro účtovnej jednotky je súvaha, výkaz ziskov a strát + poznámky k účtovnej závierke za rok 2018 a daňové priznanie za rok 2018 + vyhodnocovacia správa, ktorá podrobnejšie popisuje činnosť spoločnosti v roku 2018.

Činnosť spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o. v roku 2018 bola nasledovná:

1. Dodávka pitnej vody v osade Belone
2. Prevádzkovanie a údržba káblu v obci Makov
3. Hospodárenie v obecnom lese
4. Poskytovanie drobných služieb v obci Makov
5. Prevádzka kaderníctva a holičstva v DK Makov
6. Stavebné práce pre Obec Makov - rekonštrukcia chodníka IV.etapa
7. Stavebné práce pre Obec Makov - rekonštrukcia DK Makov
8. Vysúťažené zákazky: - rekonštrukcia MŠ Makov,  
- rekonštrukcia ihriska ŠK Javorník Makov

Personálne obsadenie spoločnosti v roku 2018:

1. Jozef Pavlík – pracovná zmluva - riadiaci pracovník spoločnosti
2. Katarína Chudějová – pracovná zmluva – účtovníčka spoločnosti (zástup materskej dovolenky)
3. Ing. Lenka Kovaliková – pracovná zmluva – t.č. na materskej dovolenke
4. Veronika Kavecká – pracovná zmluva – kaderníčka
5. Pavol Dunaj – dohoda o pracovnej činnosti – údržba obecného vodovodu Makov – Belone, údržba televízneho káblu v Obci Makov
6. Jozef Šupčík – dohoda o pracovnej činnosti – údržba strojov a zariadení, zámočnicke práce
7. Vladimír Záhumenský – dohoda o vykonaní práce – servis PC, správa a údržba informačných systémov
8. Josef Červínek – pracovná zmluva od 2.5.2018 – 30.11.2018 – pomocný pracovník, pracovník v lese
9. Štefan Brčica – dohoda o vykonaní práce v mesiacoch máj - júl 2018 – maliarske práce v ZPS Makov č. 62, september 2018 – maliarske práce v Útulku Makov č. 122, október 2018 – maliarske práce v nebytových priestoroch BD Makov-Čierne č. 17 (kočíkareň, chodby, schodište)
10. Lubomír Chuděj ml. – dohoda o brigádnickej práci študentov v mesiacoch júl – august 2018 – pomocný pracovník pri rekonštrukcii MŠ Makov

**Hospodársky výsledok v roku 2018 = strata vo výške 8 042,39 €**

**Výsledovka spoločnosti za rok 2018 je rozdelená na výsledovku pred úpravou a po úprave resp. po zahrnutí nákladov strediska SPRÁVA.** Stredisko SPRÁVA pokrýva všetky nevyhnutné náklady na činnosť spoločnosti, ktoré nie je možné počas roka priradiť ku konkrétnemu stredisku. Jedná sa napr. o náklady na administratívu, mzdy a odvody administratívnych zamestnancov a riadiaceho pracovníka, telefónne poplatky, školenia, poštové a bankové služby, náklady na účtovný a mzdový software, výkon funkcie PO a BOZP, sociálne náklady na zabezpečenie stravy zamestnancov, prenájom a služby spojené s prenájomom kancelárskych priestorov a tď.

**% podiel správy** bol vypočítaný ako podiel výnosov daného strediska na celkových výnosoch spoločnosti za rok 2018.

## SUMARIZÁCIA STREDÍSK - komplexná VÝSLEDOVKA za rok 2018

stredisko	Výsledok hospodárenia pred úpravou v €	%podiel správy	výsledok hospodárenia po úprave v €
Voda	-573,04	4,34	-1 970,16
TKR	-5 919,43	5,70	-7 754,35
Obecný les	+18 110,85	31,92	+7 835,28
Služby	+1 376,50	3,66	+198,29
Kaderníctvo	-828,16	3,00	-1 793,91
Chodník IV.etapa	+1 091,87	7,43	-1 299,97
DK Makov	+4 179,24	24,03	-3 556,40
Vysúťažené zákazky	+6 711,40	19,92	+298,83
Správa	-32 191,62	0	0
<b>CELKOM:</b>	<b>-8 042,39</b>	<b>100</b>	<b>-8 042,39</b>

### HOSPODÁRENIE JEDNOTLIVÝCH STREDÍSK

#### 1. Stredisko VODA

Náklady – účt.trieda 5		
Účet	Názov účtu	Suma
501 002	Vodoinštalačný materiál – mat.na novú prípojku	137,40
501 009	Chlor na úpravu vody	285,00
502 999	Spotreba elektrickej energie – DČS	84,08
518 005	Poštovné	2,40
521 000	Mzdové náklady – Pavol Dunaj	475,53
524 000	Zákonné sociálne poistenie	167,30
541 000	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku – Dotlačáca ČS Makov - Čierne	10600,61
	<b>SPOLU:</b>	<b>11 752,32</b>

Výnosy – účt.trieda 6		
Účet	Názov účtu	Suma
601 002	Tržby za vodu	329,28
602 004	Tržby za služby iné – zhotovenie novej prípojky	250,00
641 000	Tržby z predaja dlhodobého majetku – DČS	10600,00
	<b>SPOLU:</b>	<b>11 179,28</b>

Výsledok hospodárenia bez nákladov správy	<b>-573,04</b>
Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 4,34 %	<b>-1970,16</b>

**STRATA**

V stredisku VODA máme 19 odberateľov vody u Beloní.  
 Fakturácia prebieha v polročných intervaloch k 30.06. a k 31.12.  
 Cena za 1 m<sup>3</sup> vody je 0,5021 € s DPH.

V mesiaci marec 2018 došlo k odpredaju „Dotlačacej stanice Makov – Belone, ktorá bola vybudovaná ešte v roku 2009, ale využívala ju pri svojej podnikateľskej činnosti bezplatne spoločnosť SEVAK a.s. Žilina. Téma odpredaja DČS sa riešila od roku 2013. K odpredaju uvedeného majetku došlo až v roku 2018 za účtovnú zostatkovú cenu.

## 2. Stredisko TKR

<b>Náklady – účt.trieda 5</b>		
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>
501 003	Kancelársky materiál – plastová obálka	0,42
501 014	Materiál na TKR – spojky, konektory, rozbočovače, káble...	842,70
501 018	DHIM – sekundárne zosilňovače	546,00
502 002	Spotreba elektrickej energie - KDS	1001,23
504 001	Set top boxy	295,00
511 003	Opravy DHIM – oprava zdroja pre Grundig NT120	80,00
518 005	Poštovné	37,95
518 008	Služby TKR – Ing. Babic, TES Žilina – odborné servisné práce na TKR	153,78
518 011	Členský príspevok SAKT	248,52
518 012	Licenčné poplatky – programy JOJ GROUP	1268,00
518 017	Administratívne poplatky – Úrad pre reguláciu elektronických komunikácií a poštových služieb + SOZA	846,96
518 021	Príspevok do Audiovizuálneho fondu	151,00
518 026	Licenčné poplatky – Markíza, Doma, Dajto	1268,00
518 027	Licenčné poplatky - Discovery, TLC, Animal Planet, Eurosport 1, Eurosport 2, IDX	4449,40
518 028	Licenčné poplatky – Minimax, Film+, Sport1	2726,20
518 029	Licenčné poplatky – TA3	190,08
518 030	Licenčné poplatky - Novasport	1559,67
518 031	Poplatky SAPA za káblovú retransmisiu	592,41
518 033	Licenčné poplatky - Očko	221,83
518 040	Licenčné poplatky – JOJ Cinema	824,20
518 042	Licenčné poplatky – Prima PLUS	221,90
518 999	Ostatné služby nedaňové – servisné poplatky Skylink	500,40
521 000	Mzdové náklady – Pavol Dunaj	1809,39
524 000	Zákonné sociálne poistenie	636,61
563 000	Kurzové straty	80,28
568 001	Bankové poplatky – zahraničné úhrady spoloč. Discovery	55,00
	<b>SPOLU:</b>	<b>20 606,93</b>
<b>Výnosy – účt.trieda 6</b>		

Účet	Názov účtu	Suma
602 006	Tržby za používanie TKR	14346,74
604 001	Predaj set top boxov	328,82
663 000	Kurzové zisky	11,94
	<b>SPOLU:</b>	<b>14 687,50</b>

Výsledok hospodárenia bez nákladov správy	<b>-5919,43</b>
Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 5,70 %	<b>-7754,35</b>

#### STRATA

Opäť zaznamenávame pokles abonentov TKR, čo sa prejavilo na výške tržieb za používanie TKR.  
 Stav k 1.1.2018 – 268 abonentov  
 Stav k 31.12.2018 – 263 abonentov, 8 abonentov sa odhlásilo, naopak 3 abonenti boli prihlásení

Poplatok za káblovú televíziu sa v priebehu roka 2018 nemenil, predstavoval 61,10 € s DPH/ rok = 5,09 € s DPH /1 mesiac

Podrobnú správu hospodárenia za toto stredisko sme obecnému zastupiteľstvu predložili v mesiaci február 2019 k návrhu na úpravu poplatku za prevádzku a údržbu káblovej televízie.

### 3. Stredisko Obecný les

Náklady – účt.trieda 5		
Účet	Názov účtu	Suma
501 007	PHM Peugeot Partner	765,96
501 008	Kvapalina do chladiča - Peugeot	12,00
501 010	Materiál do lesa - cervacol na ochranu sadeníc	883,00
501 012	Sadenice	-207,00
501 013	Materiál na OA – vrchnák na chladič	15,41
501 015	Reťaz na motorovú pílu	11,00
501 019	Nahradné diely – autobatéria, stierače na Peugeot	61,67
501 022	Materiál – stravby – kamenivo, kanalizačný materiál – úprava skládky dreva a oprava lesnej cesty	2762,97
511 002	Opravy OA ( Peugeot) – oprava predných bŕzd, kontrola chladiacej sústavy a termostatu, výmena motorčeka ostrekovania...	183,40
511 005	Opravy ciest po ťažbe	32182,83
518 001	Ťažba dreva	4539,37
518 003	Služby v OL - výkon funkcie OLH	912,72
518 005	Poštovné	8,85
518 009	Približovanie dreva v OL - UKT	10930,97
518 010	Približovanie dreva v OL - koňmi	7859,78

518 016	Zalesňovanie	340,00
518 023	Upaľovanie haluziny	35,00
518 024	Služby – výkopové a pomocné práce pri úprave skládok a oprave lesnej cesty	1464,00
518 025	Prerezávky v OL	-5472,54
518 035	Výrez krov, prestrihávky	-177,00
518 036	Výžinanie	1364,50
518 038	Uhadzovanie haluziny	-3750,00
518 039	Ochrana proti zveri – náter cervacolom	547,20
521 000	Mzdové náklady – mzda Červinek Josef	4088,43
524 000	Zákonné sociálne poistenie	1438,90
527 001	Náhrada za PN	10,96
527 004	Stravenky	261,90
531 000	Daň z motorových vozidiel - Peugeot	137,42
538 003	Zákonné poistenie vozidiel - Peugeot	124,79
551 000	Odpisy majetku – dlhodobého majetku	2809,00
<b>SPOLU:</b>		<b>64 145,49</b>

### Výnosy – účt.trieda 6

Účet	Názov účtu	Suma
601 001	Tržby za drevo	82256,34
<b>SPOLU:</b>		<b>82 256,34</b>

<b>Výsledok hospodárenia bez nákladov správy</b>	<b>18 110,85</b>
<b>Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 31,92 %</b>	<b>7 835,28</b>

### ZISK

Spoločnosť v roku 2018 uskutočnila v obecnom lese predovšetkým kalamitnú ťažbu (kôrovec, vývraty, zlomy) a taktiež lesopestovnú činnosť zameranú na obnovu lesa (zalesňovanie, ochranu lesných kultúr, výžin, prerezávky, výrez krov a prestrihávky, uhadzovanie a vypaľovanie haluziny po ťažbe).

Uvedené práce vykonávali miestni živnostníci a zamestnanec spoločnosti Červinek Josef (pracovná zmluva na dobu určitú máj – november 2018):

Jozef Wagner – SZČO - ťažba dreva, prerezávky, zalesňovanie, ochrana lesných kultúr proti ohryzu zverou

Rastislav Holák – SZČO - približovanie dreva lesnou technikou a koňmi

Ján Krkoška – SZČO – zalesňovanie, výžin, výrez krov, prestrihávká zmladenia, ochrana lesných kultúr proti ohryzu zverou, pálenie haluziny po ťažbe

Všetky vykonané lesné práce boli odkontrolované odborným lesným hospodárom Ing. Robertom Gombárikom, s ktorým má spoločnosť uzatvorenú zmluvu od 1.9.2015 na dobu neurčitú.

Objem vyťaženej a predanej drevnej hmoty bol nasledovný:

Sumarizácia celkom za rok 2018	m3	Cena bez DPH celkom
Kvalita III. A/B, hrúbka 11-19	6,27	434,44

Kvalita III. A/B, hrúbka 20-35	205,19	14 311,81
Kvalita III. A/B, hrúbka 35+	150,72	10 375,90
Kvalita III. A/B, kôrovec, hrúbka 11-19	23,37	1 051,65
Kvalita III. A/B, kôrovec, hrúbka 20-35	380,58	19 790,16
Kvalita III. A/B, kôrovec, hrúbka 35+	139,83	7 271,16
Kvalita III. C, hniloba, hrúbka 11-24	20,33	936,76
Kvalita III. C, hniloba, hrúbka 25+	558,14	28 084,46
<b>SPOLU</b>	<b>1484,43</b>	<b>82 256,34</b>

Celkom bolo vyťažené a predané 1484,43 m<sup>3</sup> drevnej hmoty – z toho

- zdravé drevo tvorí 362,18 m<sup>3</sup> (24%)
- kôrovec tvorí 543,78 m<sup>3</sup> (37%)
- hniloba tvorí 578,47 m<sup>3</sup> (39%)

Ø predajná cena drevnej hmoty predstavovala 55,41 €/ 1 m<sup>3</sup> bez DPH.

### **Plnenie lesného hospodárskeho plánu na roky 2009-2018**

#### **Plán ťažby dreva**

- obnovná úmyselná: 15 120 m<sup>3</sup>
- výchovná do 50 rokov: 10 m<sup>3</sup>
- výchovná nad 50 rokov: 20 m<sup>3</sup>

SPOLU: 15 150 m<sup>3</sup>

#### **Vytážené od začiatku LHP**

ROK	Druh ťažby	Vytážené v m <sup>3</sup>
2009	obnovná	950
	kalamitná	975
SPOLU:		1925
2010	obnovná	1151
	kalamitná	2022
SPOLU:		3173
2011	obnovná	0
	kalamitná	618
SPOLU:		618
2012	obnovná	754
	kalamitná	599
SPOLU:		1353
2013	obnovná	826
	kalamitná	739
SPOLU:		1565
2014	obnovná	752
	kalamitná	225
SPOLU:		977
2015	obnovná	481
	kalamitná	592
SPOLU:		1073
2016	obnovná	960
	kalamitná	865
SPOLU:		1825

<b>2017</b>	obnovná	1472
	kalamitná	852
SPOLU:		2324
<b>2018</b>	obnovná	70
	kalamitná	1414
SPOLU:		1484
<b>CELKOM 2009 - 2018</b>		<b>16 317 m<sup>3</sup></b>

Predaj drevnej hmoty v roku 2018 sa uskutočnil na základe výsledkov verejno-obchodnej súťaže, ktorá bola vyhlásená v januári 2018. Do VOS sa zapojili 2 makovské spoločnosti zaoberajúce sa spracovaním drevnej hmoty. Najlepšiu cenu a najlepšie hodnotiace číslo ponúkla firma K-Ten Drevo s.r.o. so sídlom Makov č. 49. Táto spoločnosť odoberala drevnú hmotu za ponúknuté ceny celý rok 2018.

Sadenice na jar a jesenné zalesňovanie dodávala Ing. Tomanová Anna zo Sniny za cenu 0,13 € bez DPH/ 1 sadenicu buk, jelša. Bolo celkom vysadených 9000 ks sadeníc buka a 500 ks sadeníc jelše.

#### Prehľad zakúpených sadeníc v rokoch: 2011 - 2018

rok	FA č.	buk lesný	jedľa biela	smrek	javor	jelša	CELKOM
2011	060/2011	15300	4400				19700
2012	029/2012	1200	2000	1000			4200
2013	022/2013, 149/2013	11300					11300
2014	147/2014	6000					6000
2015	76/2015	5700					5700
2016	033/2016-jar, 117/2016-jeseň	5300	200	2400	600	500	9000
2017	030/2017-jar, 131/2017-jeseň	8000		8800		400	17200
2018	040/2018-jar, 204/2018-jeseň	9000				500	9500
<b>SPOLU:</b>		<b>61800</b>	<b>6600</b>	<b>12200</b>	<b>600</b>	<b>1400</b>	<b>82600</b>

Spoločnosť VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. pri tejto činnosti ako je hospodárenie v lese musí počítať i s rezervami. S ich tvorbou i rozpúšťaním počas 5 ročného obdobia. Hospodársky výsledok teda ovplyvnili vytvorené rezervy z minulých rokov, časť z ktorých bolo potrebné rozpustiť.

V roku 2013 bola vytvorená rezerva na lesopestovnú činnosť vo výške 13 731,00 € na 5 rokov. V roku 2014 sa rozpustilo 5817,00 €. V roku 2015 sa rozpustilo 3361,00 €. V roku 2016 sa rozpustilo 1921,00 €. V roku 2017 sa rozpustilo 1921,00 €. Zostatok rezervy vo výške 711,00 € sa rozpustil v roku 2018.

V roku 2014 bola vytvorená rezerva na lesopestovnú činnosť vo výške 10 630,00 € na 5 rokov. V roku 2015 sa rozpustilo 3530,00 €. V roku 2016 sa rozpustilo 3334,00 €. V roku 2017 sa rozpustilo 826,00 €. V roku 2018 sa rozpustilo 2114,00 €. Zostáva rozpustiť 826,00 €.

V roku 2015 bola vytvorená rezerva na lesopestovnú činnosť vo výške 4 582,00 € na 5 rokov. V roku 2016 sa rozpustilo 1124,00 €. V roku 2017 sa rozpustilo 606,00 €. V roku 2018 sa rozpustilo 2084,00 €. Zostáva rozpustiť 768,00 €.

V roku 2016 bola vytvorená rezerva na lesopestovnú činnosť vo výške 11 972,00 € na 5 rokov. V roku 2017 sa z tejto rezervy rozpustilo 6828,00 €. V roku 2018 sa rozpustilo 2102,00 €. Zostáva rozpustiť 3042,00 €.

V roku 2017 bola vytvorená rezerva na lesopestovnú činnosť vo výške 15 622,00 € na 5 rokov. V roku 2018 sa z tejto rezervy rozpustilo 10466,00 €. Zostáva rozpustiť 5156,00 €.

V roku 2018 spoločnosť rezervu na lesopestovnú činnosť na budúce obdobie netvorila, nakoľko plán starostlivosti o les na nasledujúce obdobie v súčasnosti ešte nepoznáme. Budú sa postupne rozpúšťať zostatky vytvorených rezerv z minulých rokov.

#### 4. Stredisko Služby

<b>Náklady – účt.trieda 5</b>		
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>
501 008	Oleje - nemrznúca kvapalina, olej do hydrauliky malotraktora Belarus	23,33
501 019	Náhradné diely – náhradná duša + pneu na zametač, ložisko valca s domcom, svetlo na malotraktor	112,55
501 021	PHM – malotraktor Belarus	263,29
501 022	Stavebný, elektroinštalačný, maliarsky materiál	2870,05
518 013	Ostatné služby – výroba cestných priepustov	512,00
518 024	Služby – stavebné práce Útulok	1618,00
521 000	Mzdové náklady – p. Brčica Štefan	2260,00
524 000	Zákonné sociálne poistenie	334,92
538 003	PZP – malotraktor Belarus + malá vlečka	67,35
<b>SPOLU:</b>		<b>8 061,49</b>
<b>Výnosy – účt.trieda 6</b>		
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>
601 003	Tržby za palivové drevo pre Útulok	300,00
601 004	Tržby za vlastné výrobky – cestné priepusty	666,60
602 003	Tržby za stavebné práce	3168,11
602 004	Tržby za služby iné	2926,46
602 005	Tržby za služby malotraktorom	123,20
602 007	Tržby za prenájom	835,50
604 003	Ostatný tovar – predaj tovarových zásob pri výstavbe garáže obecnej techniky	1418,04
648 000	Ostatné prevádzkové výnosy – centové vyrovnanie	0,08
<b>SPOLU:</b>		<b>9 437,99</b>
<b>Výsledok hospodárenia bez nákladov správy</b>		<b>1 376,50</b>



Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 3,66 %	198,29
--	--------

**ZISK**

V stredisku SLUŽBY boli v roku 2018 zrealizované práce na základe objednávok:

**1/ TRŽBY za palivové drevo - Útulok**

- dodanie palivového dreva do zariadenia Útulok, Makov č. 122 dľa objednávky č. 24/2018 v mesiaci august 2018

**2/ TRŽBY za vlastné výrobky ostatné**

- výroba a dodanie cestných priepustov Obci Korňa dľa objednávky v mesiaci november 2018

**3/ TRŽBY za stavebné práce**

- stavebné práce spočívajúce v osadení parkových obrubníkov pri vjazde k rodinným domom Makov – Čierne (Peter Kubala, Jaroslav Sojčák) v mesiaci júl 2018 dľa objednávok

- maľovanie spoločných priestorov (chodba, sokle, kočíkárň, schodište) v bytovom dome Makov – Čierne 17 v mesiaci október 2018

- rekonštrukcia kúpelne v zariadení Útulok, Makov č. 122 v mesiaci november 2018 (Kubinec Ladislav) dľa objednávky č. 23/2018

**3/ TRŽBY za služby iné**

- služby spojené s údržbou čerpacej stanice JOPI ČS Makov v mesiaci september 2018 dľa objednávky

- malovanie interiérových priestorov, náter zárubní a dverí v zariadení Útulok, Makov č. 122, dľa objednávky č. 23/2018 v mesiaci september 2018

- malovanie interiérových priestorov Zariadenia pre seniorov, Makov č. 62 dľa objednávky v mesiacoch máj – júl 2018

- oprava pretrhnutého zemného kábla na TKR v mesiaci november 2018 (Ing. Viktor Kubinec)

**3/ TRŽBY za služby malotraktorom:**

- dovoz palivového dreva do Útulku, Makov č. 122 dľa objednávky č. 24/2018 v mesiaci august 2018

- mulčovanie areálu ČS Benzinol Makov dľa objednávky v mesiaci október 2018

**4/ TRŽBY za prenájom:**

- zapožičanie malotraktora spolu s príslušenstvom (vlečka, zametač, štiepkovač, mulčovač, posypovač, šípová radlica) počas celého roka 2018 Obci Makov pri údržbe miestnych komunikácií, správe a údržbe verejného priestranstva, zbere a preprave odpadu atď.

- zapožičanie malotraktora s mulčovačom Rastislavovi Holákovi v mesiaci máj 2018 dľa objednávky

- zapožičanie vibračnej dosky LUMAG Pavlovi Mehešovi v mesiaci august 2018 dľa objednávky

## **5. Stredisko KADERNÍCTVO**

**Náklady – účt.trieda 5**

Účet	Názov účtu	Suma
501 003	Kancelársky materiál – pásky do ERP	4,17
501 004	Spotrebný materiál (farby, trvalá, laky, tužidlá,..)	443,78
501 020	Ostatný rež.materiál – metla, vybavenie do lekárničky	11,65
502 002	Spotreba elektrickej energie v kaderníctve	178,55
502 004	Spotreba vody + stočné	108,63
518 004	Prenájom nebyt. priestorov	140,16
518 013	Ostatné služby – servisná prehliadka ERP	20,83
518 015	Kúrenie v prenajatej miestnosti	196,61
518 041	Upratovanie spoločných priestorov	23,76
521 000	Mzdové náklady - Kavecká Veronika	5127,04
521 001	Mzdové náklady - tvorba rezervy na nevyčerpanú dovolenku	9,60
524 000	Zákonné sociálne poistenie	1813,41
524 001	Zákonné sociálne poistenie - tvorba rezervy na nevyč. dovolenku	3,38
527 004	Stravenky	485,60
<b>SPOLU:</b>		<b>8 567,17</b>

**Výnosy – účt.trieda 6**

Účet	Názov účtu	Suma
602 009	Tržby kaderníctvo	7739,01
<b>SPOLU:</b>		<b>7 739,01</b>

Výsledok hospodárenia bez nákladov správy	<b>- 828,16</b>
Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 3,00 %	<b>- 1 793,91</b>

**STRATA**

Cenník služieb v kaderníctve bol v roku 2018 upravený 1-krát k 1.6.2018.

Napriek tomu, že tržby medziročne rástli (vid' tabuľka a graf), spoločnosť na uvedenom stredisku vykazuje stratu. Je to spôsobené najmä zvyšovaním minimálnej mzdy a s tým súvisiace odvodové zaťaženie zamestnávateľa. *Minimálna mzda* pre rok 2018 predstavuje oproti minimálnej mzde v roku 2017, ktorá bola vo výške 435 €, zvýšenie o 45 €, teda nárast o 10,34 %. Mzda kaderničky sa pohybuje na hranici minimálnej mzdy pri zohľadnení jej skráteného pracovného úväzku.

Vzhľadom k zápornému hospodárskemu výsledku tohto strediska a z dôvodu nárastu minimálnej mzdy aj v ďalšom roku 2019 (o 8,33%) spoločnosť opäť prehodnotila cenník služieb a zvýšila ceny od 5.2.2019.

---

**Prehľad tržieb v kaderníctve bez DPH za 3 kalendárne roky:**


---

<i>Mesiace</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>
január	593,57	567,47	657,18
február	573,19	575,01	546,02
marec	618,02	569,39	622,31
apríl	591,38	489,42	553,98
máj	621,64	630,54	728,83
jún	490,68	559,17	672,46
júl	616,44	583,21	717,25
august	587,78	629,90	575,50
september	579,20	620,11	723,02
október	555,87	613,75	684,47
november	442,26	551,56	675,37
december	571,26	471,44	582,62
<b>Spolu:</b>	<b>6841,29</b>	<b>6860,97</b>	<b>7739,01</b>

#### 6. Stavebné práce – rekonštrukcia chodníka IV. etapa

<b>Náklady – účt.trieda 5</b>			
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>	
501 006	PHM do vibračnej dosky	1,67	
501 022	Stavebný materiál - obrubníky, dlažba, poklapy na šachty, cestné vpuste, šachty na dažďovú kanalizáciu, kamenivo, piesok na zapieskovanie dlažby, kanalizačný materiál, betón ...	7654,03	
518 013	Ostatné služby – prenájom vibračnej dosky	8,33	
518 024	Služby – stavby – výkopové práce, dovoz materiálu, stavebné práce	9619,00	
521 000	Mzdové náklady – mzda Červinek Josef	553,57	
524 000	Zákonné sociálne poistenie	194,84	
527 004	Stravenky	38,40	
<b>SPOLU:</b>		<b>18 069,84</b>	
<b>Výnosy – účt.trieda 6</b>			
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>	
602 003	Tržby za stavebné práce	19161,71	
<b>SPOLU:</b>		<b>19 161,71</b>	
<b>Výsledok hospodárenia bez nákladov správy</b>		<b>1 091,87</b>	<b>ZISK</b>
<b>Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 7,43 %</b>		<b>- 1 299,97</b>	<b>STRATA</b>

Dňa 14.5.2018 poverila Obec Makov našu spoločnosť realizáciou stavebných prác „Rekonštrukcia chodníkov v Obci Makov – IV. etapa“. Dodávateľmi stavebných prác boli prevažne miestni živnostníci v spolupráci so zamestnancami spoločnosti. Práce boli začaté v máji 2018 a dokončené v júli 2018, pričom sa vybuďoval chodník pre peších popri medzinárodnej komunikácii, ktorá prechádza obcou Makov, v celkovej dĺžke 98 metrov.

### 7. Stavebné práce – rekonštrukcia DK Makov

Náklady – účt.trieda 5			
Účet	Názov účtu	Suma	
501 020	Ostatný režijný materiál– vrtáky do obkladu, zakrývacia fólia	60,77	
501 022	Stavebný materiál	45035,41	
518 024	Služby - stavby	12 666,00	
<b>SPOLU:</b>		<b>57 762,18</b>	
Výnosy – účt.trieda 6			
Účet	Názov účtu	Suma	
602 003	Tržby za stavebné práce	61941,42	
<b>SPOLU:</b>		<b>61 941,42</b>	
<b>Výsledok hospodárenia bez nákladov správy</b>		<b>4 179,24</b>	<b>ZISK</b>
<b>Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 24,03 %</b>		<b>- 3 556,40</b>	<b>STRATA</b>

Realizáciou stavebných prác „Rekonštrukcia priestorov bývalého baru a rekonštrukcia WC – dámske, pánske v budove Domu kultúry, Makov č. 59 poverila Obec Makov našu spoločnosť dňom 5.2.2018. Spoločnosť Vodohospodár Makov realizovala stavebné práce subdodávateľským spôsobom, t. zn. dodávateľmi stavebných prác boli prevažne miestni živnostníci v spolupráci so zamestnancami spoločnosti. Práce boli začaté vo februári 2018.

### 8. Vysúť'azené zákazky: 1. Rekonštrukcia MŠ Makov 2. Rekonštrukcia ihriska ŠK Javorník Makov

1. Spoločnosť sa v júni 2018 zapojila do výzvy na predloženie cenovej ponuky pre ZŠ s MŠ Makov 264 v predmete zákazky: Stavebné úpravy – zateplenie budovy Materskej školy v Makove š.č. 146  
SO01: Elektroinštalácia  
SO02: Kazetový podhľad stropu – poschodie  
SO03: Výmalba

Cenová ponuka spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. bola vyhodnotená ako úspešná spomedzi troch predložených cenových ponúk. Uvedená zákazka sa realizovala na základe zmluvy o dielo č. 1/2018 zo dňa 29.6.2018 v prázdninových mesiacoch júl a august 2018. Práce boli ukončené dľa zmluvy v termíne dňa 15.8.2018. Práce realizovali miestni živnostníci v spolupráci so zamestnancami spoločnosti.

2. V mesiaci jún 2018 sa naša spoločnosť taktiež zapojila do výzvy na predloženie cenovej ponuky pre Obec Makov v predmete zákazky: Rekonštrukcia futbalového ihriska Makov

SO01: Futbalové ihrisko Makov – odvodnenie

SO02: Automatický závlahový systém

Uvedená zákazka sa realizovala v zmysle zmluvy o dielo zo dňa 31.8.2018. Práce boli dokončené dl'a zmluvy v termíne dňa 31.10.2018. V rámci prác bolo zrealizovaných 400bm drenážnych kanálov pre odvádzanie prebytočnej vody a bol nainštalovaný automatický závlahový systém spoločne s vybudovaním nového tlakového rozvodu pre hlavnú plochu. Celá plocha bola nakoniec upravená pripravenou vegetačnou vrstvou vrátane aplikácie hnojív.

Uvedenú zákazku pre našu spoločnosť realizovala firma Milan Gaňa Cleanex, Bytča.

<b>Náklady – účt.trieda 5</b>		
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>
501 007	Spotreba PHM - Peugeot	24,79
501 020	Ostatný režijný materiál	79,92
501 022	Stavebný materiál	6085,78
518 014	Revízie elektr. zariadení	376,80
518 024	Služby - stavby	37 241,00
521 000	Mzdové náklady – Červinek Josef, Chuděj E.ml.	702,28
524 000	Zákonné sociálne poistenie	116,62
527 004	Stravenky	19,20
<b>SPOLU:</b>		<b>44 646,39</b>
<b>Výnosy – účt.trieda 6</b>		
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>
602 003	Tržby za stavebné práce	51357,79
<b>SPOLU:</b>		<b>51 357,79</b>
<b>Výsledok hospodárenia bez nákladov správy</b>		<b>6 711,40</b>
<b>Výsledok hospodárenia po zahrnutí nákladov správy 19,92 %</b>		<b>298,83</b>

**ZISK**

### **Stredisko Správa**

<b>Náklady – účt.trieda 5</b>		
<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Suma</b>
501 003	Kancelársky materiál	210,52
501 008	Olej do vibračnej dosky LUMAG	5,83
501 016	Náradie – vrtáky, skrutkovače, pilníky, metre , sada bitov ...	54,04
501 018	DHIM – kliešte na obrubníky, vibračná doska LUMAG, zväračka Gama s prísluš., Aku skrutkovač, uhlová brúska	1135,14
501 019	Náhradné diely – vzduchový filter a sviečka do vibračnej dosky LUMAG	36,50
501 020	Ostatný režijný materiál – batérie do telefónu v kanc.	0,93
502 002	Spotreba elektrickej energie - kancelária	151,32
518 002	Telefónne hovory – pevná linka, mobil	260,24
518 004	Prenájom nebyt. priestorov - kancelária	1315,68

518 005	Poštovné	142,35
518 006	Výkon funkcie PO a BOZP – Ing. Ján Pupík	497,88
518 007	Školenia	104,17
518 013	Ostatné služby – licencia antivirus, poplatok za služby RTVS na rok 2018, provízia zo stravných lístkov	181,12
518 015	Kúrenie v prenajatej miestnosti - kancelária	402,17
518 019	Poplatok za odpad	21,90
518 034	Programy - KROS	646,32
518 041	Upratovanie spoločných priestorov	79,92
521 000	Mzdové náklady	18490,89
521 001	Mzdové náklady – tvorba rezervy na nevyčerp. dovolenky	356,04
524 000	Zákonné sociálne poistenie	6424,33
524 001	Zákonné sociálne poistenie – tvorba rezervy na nevyč.dov.	125,33
527 002	OOPP - zamestnanci	578,08
527 003	Tvorba SF - zamestnanci	139,78
527 004	Stravenky	672,20
528 001	Ostatné sociálne náklady – pitný režim zamestnanci	15,20
568 001	Bankové poplatky na BU	143,74
	<b>SPOLU:</b>	<b>32 191,62</b>

<b>Výsledok hospodárenia</b>	<b>- 32 191,62</b> <b>STRATA</b>
------------------------------	-------------------------------------

**Prehľad niektorých významných súvahových účtov**  
**Stav k 31.12.2018**

<b>Účet</b>	<b>Názov účtu</b>	<b>Konečný zostatok účtu</b>
022 001	Samost. hnut. veci a súbory hnutel'. vecí – prístroje a tech. zariadenia	16 554,21 €
082 001	Oprávky k samost.hnut.veciam a súborom hnut.vecí – prístroje a tech. zariadenia	13 771,01 €
022 003	Samost. hnut. veci a súbory hnutel'. vecí – dopravné prostriedky	20 231,00 €
082 003	Oprávky k dopravným prostriedkom	18 193,00 €
Spolu za účet 022		36 785,21 €
Spolu za účet 082		31 964,01 €
211	Pokladnica EUR	2 403,89 €
213	Ceniny	79,20 €
221	Bankový účet	8 230,44 €
261	Peniaze na ceste	600 €

311	Pohľadávky voči odberateľom	16 613,34 €
321	Závazky voči dodávateľom	3 448,53 €

Prehľad majetkových účtov (rok nadobudnutia) Obstarávacia cena / zostatková cena - účtovná):

Na účte 022 001 sa nachádza:

- ✓ satelitná anténa (r.2000) v sume 59,37 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ malotraktor AGZAT (r.2004) v sume 1 171,55 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ snehová radlica (r.2009) v sume 697,00 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ motorová píla (r.2009) v sume 535,29 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ stereomodulátor (r.2009) v sume 794,80 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ komunálny zametač (r.2013) v sume 3 150,00 € / 131,00 €
- ✓ špalikovač (r.2013) v sume 3 232,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ mulčovač (r.2016) v sume 2 024,20 € / 841,20 €
- ✓ šípová radlica na traktor (r.2016) v sume 2 800,00 € / 1 788,00 €
- ✓ posypovač POMAROL (r.2017) v sume 2 090,00 € / 1 711,00 €

Na účte 022 003 sa nachádza:

- ✓ osobný automobil Peugeot – Partner (r.2014) v sume 2 820,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ malotraktor Belarus (r.2013) v sume 12 348, 00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ traktorový príves so sieťovými nástavcami (r.2013) v sume 5 063,00 € / 350,00 €

Pohľadávky v celkovej výške 16 613,34 € k 31.12.2018 predstavujú:

Z toho - pred dátumom splatnosti: 5 767,10 €

- po dátume splatnosti: 10 846,24 €

- pohľadávky od občanov Makova za káblovú televíziu a vodu v sume: 3 979,73 €

- pohľadávky K – TEN DREVO s.r.o. – predaj dreva z OL v sume: 12 458,05 €

- pohľadávky Obec Makov v sume: 175,56 €

Závazky z obchodného styku v celkovej výške 3 448,53 € k 31.12.2018 predstavujú:

- jedná sa o záväzky pred dátumom splatnosti:

Obec Makov: 715,67 €

OLH: 91,27 €

Slovak Telekom: 17,88 €

Ostatní dodávatelia: 2 623,71 €

Krátkodobé záväzky

- rezerva na nevyčerpanú dovolenku 2018: 1 399,22 €

- rezerva na odvody z nevyčerp. dovolenky 2018 : 492,53 €

SPOLU: 1 891,75 €

Ostatné záväzky voči spoločníkom – Obci Makov

- záväzky voči spoločníkom: 41 644,19 €

SPOLU: 41 644,19 €

Dlhodobé záväzky ( rezervy)

- rezerva na lesopestovnú činnosť 2014: 826,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2015: 768,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2016: 3 042,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2017: 5 156, 00 €

SPOLU: 9 792,00 €

Dlhodobé záväzky ( okrem rezerv a úverov)

- záväzky zo SF v sume: 632,96 €

SPOLU: 632,96 €

Daňové záväzky

- DPH za 12/2018 : 4 699,21 €
- ostatné priame dane (preddavky na daň zo ZČ za zamestnancov 12/2018): 295,52 €
- daň z motorových vozidiel za rok 2018: 137,42 €

SPOLU: 5 132,15 €

Záväzky voči zamestnancom a z povinného poistenia

- záväzky voči zamestnancom – nevyplatené mzdy za 12/2018: 1 527,57 €
- zúčtovanie s orgánmi zdravotného a sociálneho poistenia zamestnancov:
  - záväzok voči VŠZP za 12/2018: 279,09 €
  - záväzok voči SP za 12/2018: 739,12 €

SPOLU: 2 545,78 €

Neuhradená strata minulých rokov k 31.12.2018 predstavuje: 20 420,06 €

DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 11:

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – výsledkom hospodárenia Vodohospodáru spol. s r. o. je strata vo výške približne 8 000 €. Z akého dôvodu?

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – ide o obecnú firmu, len do rekonštrukcií ciest dali 32 000 €, napr. na Kopaniciach na Bukovú, na Kršlisko, v Potoku do Bittali. Nehospodária, aby vykazovali zisky a platili štátu peniaze, Snažia sa investovať radšej do obce. Stratová je hlavne káblovka a kaderníctvo. Na káblovku nemáme ani žiaden dosah, strašne vysoké sú licenčné poplatky.)

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – nikde v správe nenašiel nájom za obecný les, dokonca ani v roku 2018, ani v roku 2017.

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – nájom za obecný les síce obci neuhradili, za to však urobili cesty. Minulý rok bol schválený nájom vo výške 20 000 €, dohodli sa ale, že za tie peniaze opravia cestu. Takýto systém má zmysel.)

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – kto v obci robí zemné práce na cestách? Je to totiž urobené dobre.

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – našli firmu, ktorá to vie naozaj kvalitne robiť a zemné práce nám robí p. Hazucha)



(p. Martin Pavlík, starosta obce – navrhuje budúce zastupiteľstvo ísť do terénu si to pozrieť)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – Vodohospodár Makov spol. s r.o. robil v obci cesty. Akým spôsobom?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – cesty, ktoré chceli opraviť, robila obec svojpomocne, dlhšie úseky robila dodávateľská firma.)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – na začiatku chce skonštatovať, že je chvályhodné, že práce v obci sú vykonávané miestnymi občanmi - živnostníkmi, ktorí nemusia chodiť ďaleko za prácou a sú doma s rodinami. Chce ale pripomenkovať a opýtať sa na pár maličkostí z vyhodnocovacej správy.

V stredisku 4 Služby – sú uvedené tržby vo výške 300 € za palivové drevo na útulok. Nájomníci útulku si platia za drevo? To nemajú v nájme? Ako to vlastne je?

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – ide o náklady na drevo do útulku, na útulok dostávame dotáciu)

Odvodnenie na ihrisku bolo asi potrebné zrealizovať, ale chce sa spýtať, čo sa ešte robí na futbalovom ihrisku, keďže nehrávame futbal doma?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – trávnik je podsiaty, musíme počkať, kým tráva narastie, inak by to hráči zničili.)

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – bližšie ozrejmil realizáciu zákazky rekonštrukcie ihriska.

Obec sa zapojila do výzvy na rekonštrukciu futbalového ihriska ŠK Javorník – na odvodnenie a automatický závlahový systém. So zákazkou oslovili 9 firiem, cenovú ponuku nikto nepredložil. Práce sa vykonali za 35 000 €, z toho 25 000 € sme získali dotáciu. Podarilo sa im zohnať firmu, ktorá robila zavlažovanie a zakoreňovanie.

Ing. Daniel Brezina ďalej poukazuje na stredisko Kaderníctvo, kde je vykázaná ročná strata – 1 793 €. Dôvodom je údajne zvyšovanie minimálnej mzdy a s tým súvisiace odvodové zaťaženie zamestnávateľa, pričom mzda kaderničky sa pohybuje na hranici minimálnej mzdy pri zohľadnení skráteného pracovného úväzku.

Nemyslí si, že taká veľká strata súvisí so zvyšovaním minimálnej mzdy. Nie je síce podnikateľ, ale účelom podnikania je dosiahnuť zisk, nie stratu. Dajú sa tieto záporné čísla nejakými opatreniami zmeniť? Každopádne ide o službu občanom a v žiadnom prípade ju nechce zrušiť.

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – ako manažér tiež vie, že by kaderníctvo nemalo byť v takej strate. Navrhoval aj zobrať si prevádzku do prenájmu, nie je však o to záujem. )

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – Daniel to pomenoval presne, je to služba občanom a hlavne pre staršie ročníky)

(Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – ceny v kaderníctve sa zvyšovali?)

(p. Jozef Pavlík – áno, ceny sa zvyšovali a myslí si, že je to už na hranici únosnosti v našej obci. Okrem toho tu máme v obci ďalšiu kaderničku.)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – nemyslí si, že Danka V. je konkurencia. Ak by sme prevádzku aj dali do prenájmu, určite by z toho nájomca urobil salón a ceny by boli podstatne vyššie.)

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – keď sa pozrieme na výšku straty a zarátame tam pomerné náklady na upratovanie, svietenie v dome kultúry, účtovníctvo a ak by tam kaderníctvo nebolo, aj tak by tam tie náklady boli.)

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – chcelo by to trochu reklamy)

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – ohľadom káblovky sa mu nepáči, že stratu vytvárame my, lebo strata sú poplatky. Robíme túto službu pre malé percento ľudí a gro poplatkov sú za programy, ako napr. Eurosport a pod.

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – ak zrušíme niektoré stanice, dosiahneme menší počet abonentov)

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – čo keby skúsili osloviť abonentov dotazníkmi, ktoré programy by chceli)

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – môžu to skúsiť, pripraví leták)

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – keby sme dali prenosi zo zasadnutí obecného zastupiteľstva, možno by sa počet abonentov zvýšil.)

(p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – navýšili sme poplatky za káblovku a teraz chcem ľuďom zrušiť aj niektoré programy? Keď bol návrh na zvýšenie a my sme poplatky navýšili, má to spoločnosť prerátané, v akých budeme číslach?

(p. Jozef Pavlík, konateľ spoločnosti – určite tento rok, aj budúci rok budeme opäť v červených číslach, možno pocítíme zlepšenie o 3 roky.)

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

### Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove v súlade s § 125 ods. 1 písm. b) Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov

### **A/ s c h v a ľ u j e**

riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o., Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 36002950 za rok 2018.

### **B/ s c h v a ľ u j e**

Úhradu účtovnej straty za rok 2018 vo výške 8 042,39 € tak, že táto strata bude preúčtovaná na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov a bude hradená z očakávaných ziskov nasledujúcich účtovných období.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	6	Ing. Daniel Brezina, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš,

		Jozef Pavlík,Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	1	Rastislav Gajdoš
<b>Zdržal sa</b>	2	Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.79/2019 bolo prijaté.**

## **12. SCHVÁLENIE VZN, KTORÝM SA URČUJÚ PODMIENKY NÁJMU A PODNÁJMU NEBYTOVÝCH PRIESTOROV V OBCI MAKOV**

Návrh VZN o nájme a podnájme nebytových priestorov predložil p. Martin Pavlík, starosta obce. Návrh VZN bol zverejnený na webovej stránke obce v termíne, za oneskorený návrh na uznesenie a dôvodovú správu k bodu sa ospravedľuje.

Podnetom na novelizáciu VZN obce Makov č.10/2009 je skutočnosť, že Obec Makov na prenájme nebytových priestorov, najmä v DK výrazne prerába. Pre príklad starosta obce uvádza iba náklady na kúrenie za 8,5 hod :

- mzda kuriča 8,5 hod = 90,29 €  
 - odvody zo mzdy = 31,53 €  
 - spotreba uhlia za 8,5 hod = 112,02 € (0,690t)

-----  
 - spolu = 233,84 €

Plus treba k tomu prirátat' elektriku, odpad, vodné – stočné. Toto sú konkrétne fakty a reálne náklady vynakladané Obcou Makov. Čiže pri stanovení nájmu za sálu v dome kultúry sa musíme odrážať od tejto sumy a navrhujú výšku nájmu za sálu v DK vo výške 300 €.

### **DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 12:**

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – začne od predloženej dôvodovej správy, ktorá mohla byť obširnejšia. Sú tam uvedené náklady a pýta sa, či tieto čísla sedia, či sú správne, či neurobili chybu. Ak je ale pravda a kurič naozaj za 8,5 hod zarobí 90,29 € + odvody zo mzdy sú vo výške 31,53 €, tak končí v akademickom prostredí a ide robiť kuriča.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – ide ale o mzdu víkendovú, kde zamestnancovi patria príplatky) (Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – bežne by mal teda kurič mzdu 60 € na deň, to by znamenalo, že by mal 1 400 € v hrubom mimo sobotu a nedeľu. Toto je nadhodnotená mzda . Ďalej podotýka, že za sobotu by sme spotrebovali trištvrte tony uhlia, rada by vedela, koľko sme prekúrili uhlia za celé obdobie)

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – spotrebu uhlia nechce komentovať, ale mzda kuriča je podľa neho aj na víkendovú prácu vysoká.)

p. Martin Pavlík, starosta obce – čísla v dôvodovej správe sú od účtovníčky a sú správne, načítané sú tam maximálne čísla, čiže aj mzda za nedeľu, nočný príplatok a pod. Tu nejde o to vytvoriť iba nejaký dojem, toto je realita. Je na nás, ako sa rozhodneme, či budeme preplácať a dotovať alebo si to ľudia zaplatia. Nedávajme ale lacný nájom, lebo zbytočne prerábame a nám tu kultúrny dom nevyzerá pekne. Radšej ten, kto má záujem o prenájom, nech náklady zaplatí alebo nerobme nič.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – naposledy nepochopila mechanizmus prenajímania domu kultúry cez Vodohospodár. V čom bude výhoda a prečo by si to mala prenajímať cateringová spoločnosť a nie mladomanželia.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – filozofia prenajímania domu kultúry je, že ak si to vieme zorganizovať sami, robme to sami. Vodohospodár Makov spol. s r.o. všetko zabezpečí, prispôsobíme na to priestory, kuchynku, návleky a pod., budeme z toho profitovať.)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – napr. pri svadbe všetko urobí Vodohospodár spol. s r.o. a obci to prinesie 300 €. Chceli by sme podchytiť 10 šikovných mladých ľudí, ktorí by to zabezpečovali.)

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – ak sa s tým nestotožníme, nebudeme to robiť. Ak si máme dom kultúry uchrániť od zničenia a postupne si vybudovať a nakúpiť veci na akúkoľvek oslavu, bude to beh na niekoľko rokov, kým budú reálne svadby a stužkové, po ktorých budú ľudia spokojní, bude to všetko nafotené, bude to mať nejaké meno.)

(p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – prídu snúbenci a budú chcieť vedieť, koľko ich to bude stáť peňazí, spoločnosť im vyčísli sumu za jedlo a náráta im ešte 300 € za nájom. Aby sa nestalo, že odídu a svadbu tu nebudú chcieť mať.)

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – ak sa ale v tomto nestotožníme, nebudeme to robiť. Musíme však byť prispôsobení, aby sme to ľuďom mohli ponúkať.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – neviem, či to aj ja chápem správne. Budeme teda prenajímať dom kultúry na rôzne akcie s tým, že to bude zabezpečovať spoločnosť Vodohospodár Makov spol. s r.o. a oni obci po každej akcii dajú 300 €.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – áno, tak to chcú)

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – nemalo by to byť vo VZN, že dom kultúry prenajímate vlastne spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r.o.?)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – v návrhu VZN je položka pre snúbencov, ktorí nemajú trvalý pobyt v obci Makov. A čo s tými snúbencami, ak majú trvalý v obci Makov? Už minule na to upozorňovali.

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – aj ona na predošlom zasadnutí pri tomto bode spomínala, že by sa mali odlíšiť akcie, ako napr. zábava, diskotéka, na ktorých sa vlastne zarába, od napr. rodinných osláv.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – v čl. III, bod 7 je uvedené, že prenájom jednotlivých nebytových priestorov a pozemkov schvaľuje obecné zastupiteľstvo na najbližšom zasadnutí. Tu by sa asi mali rozlíšiť krátkodobé a dlhodobé prenájmy tak, ako na to upozorňoval už na predošlom zasadnutí.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – už minule upozorňovala na čl. VII, bod 1, psím. d), kde je nulový prenájom pre účely napr. otvorenia a ukončenia školského roka, schôdze obecných organizácií, vianočné, mikulášske podujatia a iné, ale iba v pracovných dňoch do 16 hod. Víkendy a v čase po 16 hod sa tam nerieši. Treba VZN dopracovať. Súhlasí so zvýšením, ale žiada pripraviť kvalitný návrh tak dôležitého VZN.

(Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – je to tak sformulované, že po tomto čase-po 16 hod aj škola bude platiť.)

Ing. Marián Manica, poslanec OZ – v prvom rade by to malo byť VZN o krátkodobom prenájme. Stále sa spomína, že na dom kultúry doplácame, čo však nie je pravda. Každý 1 m<sup>2</sup> máme zaplatený. Dnes riešime prevádzku domu kultúry, schválime sumu za prenájom, ale ako má človek postupovať, ak si bude chcieť priestory prenajať, za kým musí človek ísť a podobne? Pri tomto VZN sa riešia aj školské priestory a stále tu riešime iba dom kultúry. Ak tam nebude ani jedna akcia, aj tak náklady budú, je tam predsa Ing. Šupčíková, Mgr. Ježíková, je tam kadernička, knihovníčka, kúriť sa musí. Od postavenia domu kultúry sa rieši, ako ho prevádzkovať. Povedal by, že VZN by malo byť o krátkodobých prenájmoch.

Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – ceny sa mu zdajú byť reálne, prenajímať sálu domu kultúry cez Vodohospodár sa mu zdá v princípe správne. V Turzovke napr. platia nájom za kanceláriu od 60 €/1m<sup>2</sup> vyššie, tam je to bežná vec. Prísne by rozlišoval medzi vecami, ktoré sú služby občanom a medzi podnikateľmi, ktorí zarábajú, treba sa správať trhovo.

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – upozorňuje, že niekedy je menej viac. Ak zvýšime nájom aj za iné priestory v dome kultúry, ako je navrhnuté, z 21 € na 35 € za m<sup>2</sup>, môže sa stať, že Ing. Šupčíková, Mgr. Ježíková odídu a už náklady na DK nebudú pokryté vôbec. Treba to zvyšovať rozumne.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – aj za byt platia nájomcovia 35 €/1 m<sup>2</sup>, chcú to zjednotiť.)

(Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ – je to hlavne dom kultúry a obecný majetok, služby obyvateľom je druhá vec.)

(Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ - chce naznačiť, aby sa nestalo, že denne obec spáli 0,69 t uhlia pre zasadačku na prízemí a knižnicu na poschodí.)

(Mgr. Marta Sláviková - kancelárie sú komerčná záležitosť, ide jej o služby obyvateľom)

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – vôbec sa toho nebojí, ak tam nebude ani jeden nájomca, môžu tam byť naše kultúrne spolky, vôbec tam nemusia byť priestory na komerčné účely)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – porovnávala poplatky za nájom v niektorých obciach:

- Jablonov – 100 € za svadbu domácich, 200 € za svadbu cudzích

- Veľký Diel – 60 € za prvé 4 hodiny, každá ďalšia hodina 10 €, vrátane energií

- Rabča – 220 € + energie, domáci zľava 5 %

- Borský Mikuláš – zábava 120 €, svadba 200 €.

Poplatky sa odvíjajú v rozpätí od 150 € do 220 € bez energií. Prikláňa sa k návrhu Daniela rozlíšiť letnú a zimnú sezónu a súhlasila by so sumami 150 € bez vykurovania a 300 € s vykurovaním.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – najvyšší poplatok z okolia majú v Starej Bystrici, a to 300 € a obsadené majú na 2 roky dopredu)

**p. Martin Pavlík, starosta obce sťahuje návrh VZN, ktorým sa určujú podmienky nájmu a podnájmu nebytových priestorov v obci Makov z rokovania, bude prepracované a predložené na ďalšom rokovaní OZ.**

**Po prerokovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie.**

### **13. SPRÁVA O KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE MAKOV ZA FEBRUÁR, MAREC 2019**

So správou z kontrolnej činnosti oboznámila poslancov p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce.

Predmetom kontroly bola kontrola dodržiavania zákonnosti a postupov podľa všeobecne záväzného nariadenia obce Makov 9/2017 platného od 1.1.2018 o miestnych daniach a poplatkov v časti „Daň za ubytovanie“ v roku 2018 a použitie tohto druhu dane.

V súlade s týmto všeobecne záväzným uznesením Obec Makov ako správca dane vyberala miestnu daň za ubytovanie prostredníctvom kontrolovaného subjektu. Platiteľ dane za ubytovanie má oznamovaciu povinnosť voči správcovi dane v súlade s platným VZN do 30 dní odo dňa začatia prevádzkovania zariadenia poskytujúceho služby prechodného ubytovania na obecnom úrade v Makove – úsek správy miestnych daní.

Ak dôjde k zmene daňovej povinnosti, zmene údajov uvedených v oznámení, alebo ak daňová povinnosť zanikne, je platiteľ dane povinný túto skutočnosť písomne oznámiť správcovi dane do 30 dní odo dňa, keď táto skutočnosť nastala.

Po preverení uvedeného kontrolný orgán konštatoval, že platitelia dane správcovi dane písomné oznámenia o začatí prevádzkovania ubytovacieho zariadenia v zmysle článku IV. odsek 2 Všeobecne záväzného nariadenia o miestnych daniach v stanovenom termíne v roku 2018 nepodalí z dôvodu, že nevznikol nový daňový subjekt s tou povinnosťou.

**K porušeniu povinnosti došlo u subjektu Natália 44 s. r. o. Hotel Bumbálka , ktorý od mesiaca apríl 2018 neposkytol priznanie k dani za ubytovanie, ani nepodal oznámenie o zániku daňovej povinnosti.**

§ 15 Všeobecne záväzného nariadenia č. 9/2017 určil spôsob odvodu dane obci. Platiteľ dane predkladá správcovi dane vždy do 15. dňa v mesiaci počas celého kalendárneho roka hlásenie k miestnej dani za ubytovanie formou mesačného vyúčtovania výberu dane za ubytovanie. V § 13 správca dane ustanovil na území obce Makov sadzbu dane za ubytovanie 0,50 €/ 1 osoba/1 prenocovanie. § 14 určil rozsah a spôsob vedenia preukaznej evidencie, náležitosti potvrdenia o zaplatení dane.

#### Daň z ubytovania v rozpočte obce Makov

	<b>Schválený rozpočet</b>	<b>Upravený rozpočet</b>	<b>Plnenie k 31.12.2018</b>	<b>% plnenia</b>
<b>Rok 2018</b>	<b>12 000</b>	<b>14 000</b>	<b>14 123</b>	<b>100,08</b>

Kontrolovaný subjekt predložil ku kontrole spisy 15 ubytovacích zariadení, ktorí prevádzkovali ubytovaciu činnosť v roku 2018:

- Natália 44 s .r .o. Trenčín, prevádzka Hotel Bumbálka
- REAL ARC, s .r .o. Žilina, penzión Makov
- RG4 spol s .r .o. penzión Poľana
- Penzión Stará fara Makov č. 57
- Martin Skovajsa, chata Bačkárka
- Hotel FRAN Kopanice 290
- LKJ, s .r .o. Makov -Kopanice 283
- REAL PLUS s .r .o. penzión Javorník
- Horský hotel Hájenka spol. s. r .o. Kopanice 40

- MAKOVICA spol. s .r .o. Kopanice č. 4
- Penzión ADAM Kopanice č.1
- Pavlík Jozef Čierne 195
- Marcela Ondrúšková SKI Snežka Čierne 160
- DOMPARK s. r. o. – SKI apartmány Čierne č. 60
- Apartmány u Medvedíka Čierne č. 30

Podľa § 156 ods. 1 písm. a/ daňového poriadku správca dane vyrubí úrok z omeškania, ak daňový subjekt nezaplatí alebo neodvedie v ustanovenej lehote alebo v ustanovenej výške alebo v lehote alebo vo výške určenej rozhodnutím správcu dane daň alebo rozdiel dane. Úrok z omeškania z nezaplatenej dlžnej sumy môže správca dane vyrubiť aj priebežne. Úrok z omeškania sa počíta najdlhšie za štyri roky omeškania s platbou.

Rozhodnutia úroku z omeškania, ktoré neboli vydané správcom dane kontrolovaným subjektom v roku 2018 pre vybrané ubytovacie zariadenia:

- Dompark s .r .o. – SKI apartmány v roku 2018 oneskorená platba za mesiace február, september, október
- Marcela Ondrúšková SKI Sněžka Čierne 160 – v roku 2018 oneskorená platba za mesiace február, júl, august,
- Hájenka, s .r. o. K opanice 40 v roku 2018 oneskorená platba za mesiace marec, apríl, máj, jún, júl august, september, október
- Lyžiarsky klub Javorník v roku 2018 oneskorená platba za mesiace február, máj, júl, august
- Hotel FRAN s .r .o. Kopanice č. 290 počas celého roka 2018 nebolo podané daňové priznanie k dani za ubytovanie ani za jeden mesiac a nebola uhradená žiadna čiastka dane za ubytovanie.
- Chata Bačkárka - Martin Skovajsa oneskorená platba za mesiace január, február. Za mesiace september, október, november, december 2018 neboli podané priznania k dani za ubytovanie, teda ani uhradená žiadna daň.
- RG 4 spol. s.r.o. v roku 2018 oneskorená platba za mesiace január, máj, jún, august.

V roku 2018 ani do dátumu ukončenia kontroly v roku 2019 nezaslal kontrolovaný subjekt v zmysle daňového poriadku žiadnemu ubytovaciemu zariadeniu rozhodnutie o úrokoch z omeškania.

Správca dane zaslal daňovým subjektom výzvy na úhradu dane za ubytovanie.

V zmysle § 14 Všeobecne záväzného nariadenia obce Makov určuje rozsah a spôsob vedenia preukázanej evidencie , náležitosti potvrdení o zaplatení dane.

Správca dane má možnosť vyzvať platiteľa dane, pre účel kontroly, o predloženie evidencie ubytovaných osôb. Kontrolórka obce si vyžiadala informáciu od kontrolovaného subjektu, či správca dane takúto kontrolu vykonal a požiadala o dokumentáciu z vykonanej kontroly. Kontrolovaný subjekt sa vyjadril, že v kontrolovanom období nevykonal žiadnu kontrolu evidencie ubytovaných u platiteľov dane, ktorým by overil odvod dane z ubytovania a porovnal ho s počtom uvedeným v evidencii ubytovaných, resp. s odvodom dane z ubytovania od platiteľa dane.

Kontrolný orgán na základe uvedeného konštatoval, že kontrolovaný subjekt nevyužil za kontrolované obdobie možnosť výzvy platiteľa dane predložiť pre účely kontroly evidenciu ubytovaných a preverenia, či oznámená výška dane z ubytovania súhlasí.

**Obec Makov ako správca dane v súlade s daňovým poriadkom, zákonom o miestnych daniach v kontrolovanom období roku 2018 nevykonala miestne zisťovanie v žiadnom ubytovacom zariadení.**

Podľa predložených obrátov na položke 133006 Daň z ubytovania z účtovníctva obce Makov bolo v roku 2018 zinkasovaných od daňových subjektov 14 123 €.

**Organizácia cestovného ruchu KYSUCE obdržala od obce Makov v roku 2018 čiastku 14 123 €. Celkové príjmy OCR za rok 2018 od desiatich daňových subjektov teda miest a obcí predstavovali sumu 48 939,58€. Najväčší prispievatelia boli Obec Makov, Mesto Čadca a Obec Oščadnica.**

Čerpanie členského príspevku Obce makov z Organizácie cestovného ruchu Kysuce v roku 2018:

- Január 2018 - faktúra Radolský – marketingové a reklamné služby – 1381,20 €
  - Júl 2018 –MAPA SHOCART – 260,15 €
  - November 2018 Zmluva o podpore realizácie produktu 6/2018 4570,-€
  - December 2018 Faktúra Radolský- marketingové a reklamné služby– 3 680,40 €
  - December 20188 Faktúra Ing. Holeša – projektová dokumentácia – 480,- €
- SPOLU : 10 371,75 €

Zostatok k 31.12.2018 a presun do roka 2019 - 6 829,25 €

Ďalšia finančná podpora :

Júl 2018 Zmluva o dielo 1/2018 - Pavlík Jozef Drevoslužby Svrčinovec 2 510,-€  
júl : podpora z Krajskej organizácie Žilinský turistický kraj na Petropavlovské hody, chodúľové divadlo : 1 000,-€.

Nefinančná podpora cestovného ruchu v obci Makov:

ŠKOLENIA /úhrada cesty, samotného školenia, programu, ubytovania – v spolupráci s KOČR Žilinský turistický kraj/

- 24.-26.06.2018 cestovný ruch – školenie v praxi v Line, ČR /pani Pajerová/
- 22.-26.11.2018 cestovný ruch – školenie v praxi v Slovinsku /pani Pajerová/

Propagačné materiály a reklamné predmety / zaradenie obce a jeho atraktivít do všetkých materiálov, ktoré organizácia v priebehu roka vydala/

Tlačené propagačné materiály pre obec a ubytovateľov :

- kalendárium podujatí regiónu Kysuce 2018
- stolový kalendár Kysuce 2019
- trhacia mapa s NAJ atraktivitami regiónu
- môj kysucký cestopisník, nálepky, plagáty, letáky, Kysucké maľovanky
- zápisníky, bloky, USB kľúče, tašky, perá

Mapa

-Exteriérová maľovaná cyklomapa Kysuce deťom / na plastovej tabuli, hodnota 120,-€



### Marketing:

Webová stránka organizácie : [www.regionykysuce.sk](http://www.regionykysuce.sk) – pozvánky na podujatia z obce Makov, tipy na výlety /prameň Kysuce, brest hrabolistý, bežky, Javorníky atď./

Sociálna sieť: FACEBOOK -Región Kysuce – pozvánky na podujatia, reportáže a tipy na výlety z Makova

Turistický portál [www.hiking.sk](http://www.hiking.sk)

- platený PR článok: Horné Kysuce – Makov, Vysoká nad Kysucou, Turzovka

- platený článok : MTB Hrebeňom Javorníkov z Makova do Čadce

### OBEC MAKOV – VYÚČTOVANIE ROKA 2018

Daň za rok 2017	Daň za rok 2016	% porovnanie výberu dane v rokoch 2017 2016	Celková výška členského príspevku v €	85% vrátenie	Nevyčerpané z roku 2017	Čerpanie	Zostatok k 31.12.2018
14 673,74	14 566,49	+0,74 %	14 673,74	12 472,68	4 728,00	10 371	6 829

### **KONTROLNÉ ZISTENIA :**

Na záver kontrolný orgán konštatoval, že platitelia dane neuhrádzali daň z ubytovania v stanovenom termíne v zmysle § 15 VZN o miestnych daniach a správca dane nevyužíval možnosť vyzvať platiteľa dane predložiť ku kontrole evidenciu ubytovaných, alebo vykonať v súlade s daňovým poriadkom miestne zisťovanie v ubytovacích zariadeniach.

Hlavná kontrolórka na odstránenie zistených nedostatkov a príčin ich vzniku odporučila kontrolovanému subjektu:

1. Ak platiteľ dane neodvedie v stanovenom termíne správcovi dane žiadnu daň z ubytovania, alebo poskytne negatívne hlásenie, využívať možnosť výzvy platiteľa dane k predloženiu knihy ubytovaných osôb.
2. Vyžiadať si ohlásenie činnosti, resp. zánik činnosti od tých poskytovateľov ubytovania, ktorí si svoju činnosť nesplnili.
3. Vystaviť rozhodnutia úroku z omeškania podľa § 156 Daňového poriadku za oneskorené platby dane z ubytovania pre firmy Dompark s.r.o. -SKI apartmány, M. Ondrúšková SKI Sněžka, Hájenka s.r. Lyžiarsky klub Javorník, Hotel FRAN, Chata Bačkárka a RG 4 Poľana.

### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 13:

p. Martin Pavlík, starosta obce – máme tam zahrnuté všetky ubytovacie zariadenia?

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – nie sú tam všetky, kde ale obec má podozrenie z ubytovania , musí subjekt vyzvať)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – má všeobecný dotaz ohľadom OCR Kysuce. Pri schvaľovaní rozpočtu kritizoval nerovnomerné odvádzanie výšky dane z ubytovania v jednotlivých obciach a meste. Podľa tejto správy sa v tom opäť utvrdzuje. Organizácia cestovného ruchu Kysuce obdržala od 10 obcí a miest sumu 49 939 € a z tejto sumy 14 123 € odovzdala len Obec Makov, čo predstavuje 29 %. Je to v porovnaní s Oščadnicou alebo Čadcou neúmerné. Veď v Oščadnici musí byť obsadenosť ubytovacích zariadení neporovnateľná s nami, je tam množstvo vlekov, lanovka, bobová dráha a iné atrakcie. Má význam byť v tejto organizácii?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – v organizácii sa dohodli, že dajú ešte šancu Čadci a Oščadnici,

aby daň z ubytovania vyberali a odvádzali poriadne. Ak by z organizácie odstúpili, OCR zrušia. )

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – v Oščadnici sú príspevky malé aj z dôvodu, že tam majú nízku daň z ubytovania a v Čadci, hoci je to mesto, je zase málo ubytovacích zariadení. Organizácia cestovného ruchu Kysuce má zmysel už len kvôli spoločnej propagácii Kysúc.)

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – obci sa z príspevkov vracia prostredníctvom propagácie 80 %, má sa vracať dokonca až 100 %.)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – ide aj o spolupatričnosť, cez OCR Kysuce sa bude začínať aj projekt Strieborná Kysuca).

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

### **berie na vedomie**

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce, p. Eleny Trebulovej, za mesiace február, marec 2019.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.80/2019 bolo prijaté.**

### **14. NÁVRH PLÁNU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE NA II. POLROK 2019**

Podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení § 18 hlavný kontrolór predkladá obecnému zastupiteľstvu polročne návrh plánu kontrolnej činnosti. Tento plán musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

Plán bol zverejnený na úradnej tabuli v čase od 5.4.2019 do 24.4.2019.

Ďalej podľa § 11 ods. 2 písm. a/ zákona NR SR č. 10/1996 Z .z. poveruje hlavnú kontrolórku obce na vykonanie kontrol.

Hlavná kontrolórka obce, p. Elena Trebulová predložila poslancom OZ nasledovný plán kontrolnej činnosti pre II. polrok 2019:

1. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva v Makove za rok 2019 po každom zastupiteľstve
2. Kontrola osobných spisov v rozpočtovej v rozpočtovej organizácii Základná škola s Materskou školou v Makove
3. Kontrola vedenia pokladnice z hľadiska účtovníctva, rozpočtovníctva a základnej finančnej kontroly rok 2018
4. Kontrola hospodárenia s finančnými prostriedkami so zameraním na dodržiavanie hospodárnosti, efektívnosti a účinnosti v oblasti odmeňovania zamestnancov Základnej školy s Materskou školou v obci Makov
5. Aktuálne podľa potreby

Ďalšie úlohy počas II. polroku 2020:

1. Stanovisko k rozpočtu na rok 2020
2. Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na 1. polrok 2020
3. Vypracovať zásady podávania, preverovania a evidovania podnetov podávaných v zmysle zákona č.54/2019.

#### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 14:

p. Rastislav Gajdoš, poslanec OZ – žiada do kontrolnej činnosti na II. polrok 2019 zahrnúť aj kontrolu firmy VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o.

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – všetko skontrolovať do konca roka nestihne, navrhuje skontrolovať do konca roka 2019 stredisko obecného lesa a v I. polroku 2020 ostatné strediská firmy.)

#### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**s c h v a ľ u j e**

plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2019, vrátane doplnenia kontroly spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o. – stredisko obecný les.

<b>HLASOVANIE</b>	
<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>

<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.81/2019 bolo prijaté.**

**15. SCHVÁLENIE ZOSÚLADENIA ZÁKONA NR SR Č. 54/2019 Z. Z. O OCHRANE OZNAMOVATEĽOV PROTISPOLOČENSKEJ ČINNOSTI A O ZMENE A DOPLNENÍ NIEKTORÝCH ZÁKONOV PRE POTREBY OBCE**

Zákon 307/2014 Z. z. bol 1.3.2019 zrušený a splatnosťou od 1.3.2019 bol nahradený zákonom 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov . Preto je potrebné zosúladiť v obci Makov náležitosti nového zákona s podmienkami v obci Makov. O tejto skutočnosti informovala p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce.

Každý zamestnanec sa pri svojej práci môže stretnúť s nekalými praktikami a je povinný to ohlásiť kontrolórovi. Uvedené spracuje na naše podmienky.

**Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove  
**s ch v a ľ u j e**

a žiada hlavnú kontrolórku obce, p. Elenu Trebulovú, zosúladiť Zásady podávania, preverovania a evidovania podnetov podávaných v zmysle zákona NR SR č. 54/2019 Z. z. o ochrane oznamovateľov protispoločenskej činnosti a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>

<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.82/2019 bolo prijaté.**

## **16. RÔZNE – Prevádzkovanie bufetu pri futbalovom ihrisku Makov –Čierne**

Do začiatku futbalovej sezóny a hrania zápasov v Makove je potrebné doriešiť prevádzkovanie bufetu na ihrisku. Starosta obce, p. Martin Pavlík, navrhuje prevádzkovať bufet cez firmu Vodohospodár Makov spol. s r. o.

### DISKUSIA K BODU PROGRAMU č. 16:

p. Jozef Pavlík, zástupca starostu – podotýka, že budú potrebné ešte náklady na dovybavenie bufetu, napr. čapovacie zariadenie, linka a pod.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – obec bufet ale musí Vodohospodáru prenajať.

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – budeme prenajímať sami sebe za 1 €?)

(p. Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce – platí zákonná úprava, a to že alebo prenajímame alebo symbolicky za 1 € Zmluvou o výpožičke.)

(Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – Zmluva o výpožičke nemôže byť s obchodnou spoločnosťou)

p. Martin Pavlík, starosta obce – navrhuje cenu prenájmu bufetu vo výške, ako je navrhnuté vo VZN o nájme nebytových priestorov, čiže 35 €/1 m<sup>2</sup>.

### **Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.**

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 9

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

### Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

**s c h v a ľ u j e**

firme VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. s účinnosťou od 01.05.2019 prenájom priestorov v prístavbe prístrešku – bufetu k polyfunkčnému objektu Makov – Čierne 17 na pozemku CKN 5827/3 o výmere 126 m<sup>2</sup>, zastavané plochy a nádvorí  
v rozsahu: sklad

prestrešená terasa  
WC.

Cena za nájom predstavuje sumu 35 €/1 m<sup>2</sup>/ročne.

<b>HLASOVANIE</b>		
	<b>Počet</b>	<b>Mená poslancov</b>
<b>Za</b>	9	Ing. Daniel Brezina, Rastislav Gajdoš, Ing. Stanislav Gašparík, Rudolf Greguš, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová, Mgr. Marta Sláviková
<b>Proti</b>	0	
<b>Zdržal sa</b>	0	
<b>Neprítomný</b>	0	
<b>Nehlasoval</b>	0	

**Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.83/2019 bolo prijaté.**

## **17. DISKUSIA**

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – mnohí občania, predovšetkým z časti Potok ho oslovujú a sťažujú sa na veľké problémy s káblou. Majú neustále problémy, je to pravidelné a systematické. Na poslednom zasadnutí OZ bolo schválené zvýšenie poplatkov za káblou, pritom im káblou naporiadok nefunguje.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – v Potoku je to s káblou dlhotrvajúci problém. Nedá sa to komplexne vyriešiť, nie je to príjemné, obáva sa však, že riešenie nevedia ponúknuť. Niekde, kde majú kábel plytko zakopaný, pri zemných prácach vo dvore sa to naruší a je problém. Na trhu je nová firma TESS, ktorá ponúka tieto služby, všetci by však museli robiť nové prípojky. Priznáva, že naozaj je stav s káblou zlý.)

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – všimol si na webovej stránke obce, aj na facebookovej stránke I love Makov, že je už otvorený zberný dvor na bývalom CHP. Chce sa informovať o prevádzke a či je využívaný.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – odozvy sú od začiatku priaznivé, zvolili sobotu ako deň, kedy majú možnosť občania do zberného dvora odvážať odpad. Doposiaľ bolo otvorené počas dvoch sobôt.)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – podotýka, že okolo obeda už bol na zbernom dvore problém, nakoľko bol kontajner naplnený, preto zamestnanec odoberanie stopol, keďže nebolo kde odpad dávať.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – čo sa udialo na futbalovom ihrisku? Sú tam biele plochy.  
(p. Martin Pavlík, starosta obce – podsiata tráva zatiaľ nevyrašila, pretože sú v noci neustále nízke teploty. Rekonštrukciu museli robiť ešte v jeseni, nemohli počkať na jar, pretože peniaze mali aj z dotácie a termín ukončenia bol stanovený do konca roka 2018. )

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – popri ceste na Kasárňach smerom napr. k Bačkárke. nie sú absolútne žiadne odpadkové koše. Takisto upozorňuje na škaredé prostredie okolo Tatranského domu a Haferky. Žiada, aby starosta vyzval vlastníkov nehnuteľností a aby si to tam upratali a dali do poriadku, je tam veľký neporiadok, kopa stavebného materiálu a iného odpadu.

(p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce – do letnej sezóny odpadkové koše na uvedených miestach umiestnia)

(Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – treba, aby to boli koše na separovaný odpad, tzv. „dvojičky“ alebo „trojičky“, to znamená dva alebo tri koše vedľa seba.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – kto vyčistil Bumbálku? Je to tam pekne upratané.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – boli tam aj naši zamestnanci z obce, ale predpokladá, že si to tam upratali aj bývatelia.)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – čo s ambulanciou detskej lekárky v obci?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – je to v riešení, je to veľká vec, ktorá nás ťaží, komunikuje o tom s VÚC.)

p. Rudolf Greguš, poslanec OZ – ako budeme riešiť našich dvoch bezdomovcov?

(p. Martin Pavlík, starosta obce – pýtajú od neho peniaze, navrhol im teda, že im dá vrecia a nech vyzbierajú po obci odpadky, potom im dá peniaze, o prácu však nejavia záujem.)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – zaujíma ju, ako rieši starosta, keď príde M. Korčaník na Starú faru? Často totiž sedí aj pri host'och.)

(p. Martin Pavlík, starosta obce – už má zakázané chodiť tam. Keď im však v reštaurácii ostane polievka, tak mu dajú najesť. Je to ťažké, nemá on, ani Dybala už o nič záujem.)

Mgr. Janka Petrovičová, poslankyňa OZ – požiadala starostu obce o informáciu o stave riešenia detského lekára pre Makov, prípadne pre Makov a Vysokú nad Kysucou spoločne.

(p. Martin Pavlík, starosta obce – je pozvaný na rokovanie na túto tému k županke ŽSK E. Jurinovej.)

## **18. NÁVRH NA UZNESENIE**

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010, predložil a prečítal k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslom **65 – 83/2019**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

## **19. ZÁVER**

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní deväť poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce, p. Martin Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 17.30 hod.

.....  
Martin Pavlík  
starosta obce

### Overovatelia:

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ .....

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ .....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková