

Z Á P I S N I C A

z 5. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove, konaného dňa 30. mája 2016 v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

P r í t o m n í :

Starosta obce : Martin Pavlík
Zástupca starostu obce : Jozef Pavlík
Poslanci OZ : Mgr. Eva Ježíková
Katarína Lučanová
Ing. Marián Masnica
Mgr. Janka Petrovičová

Nepřítomní: Rastislav Gajdoš, poslanec OZ
Ing. Stanislav Gašparík, poslanec OZ
Ing. Alena Šupčíková, poslankyňa OZ
Anna Zajacová, poslankyňa OZ
Elena Trebulová, hlavná kontrolórka obce

1. OTVORENIE ROKOVANIA

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Martin Pavlík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 5 poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášaniaschopné.

2. SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, ZAPISOVATEĽKY A PROGRAMU ROKOVANIA

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu.

Zároveň p. Martin Pavlík, starosta obce určil overovateľov dnešnej zápisnice, Mgr. Evu Ježíkovú a Katarínu Lučanovú, poslankyne OZ podľa abecedného poradia.

Zapisovateľkou zápisnice zo zasadnutia OZ poveril Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu Obce Makov.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 5

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
A/ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. 05. 2016:

- Mgr. Evu Ježíkovú, poslankyňu obecného zastupiteľstva,
- Katarínu Lučanovú, poslankyňu obecného zastupiteľstva.

B/ s c h v a ľ u j e

zapisovateľku zápisnice z rokovania Obecného zastupiteľstva v Makove zo dňa 30.05.2016:
Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu Obce Makov.

C/ s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ v Makove dňa 30.05.2016:

1. Otvorenie
2. Schválenie overovateľov zápisnice, zapisovateľky a programu rokovania
3. Schválenie záložnej zmluvy na bytový dom Štandard 210 súp. č. 383
4. Diskusia
5. Návrh na uznesenie
6. Záver

Hlasovanie jednotlivých poslancov
--

Za :	Mgr. Eva Ježíková, Katarína Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová
------	--

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.39/2016 bolo prijaté.

3. SCHVÁLENIE ZÁLOŽNEJ ZMLUVY NA BYTOVÝ DOM ŠTANDARD 210 súp. č. 383

K bodu poskytol informácie František Chuděj, zamestnanec OÚ.

Obci Makov bola na výstavbu bytového domu Štandard 210 v areáli ZŠ Makov poskytnutá dotácia z MDVaRR SR vo výške 118 150 € na základe zmluvy o poskytnutí dotácie na obstarávanie nájomných bytov č. 0105-PRB/2014 uzatvorenej dňa 21.07.2014.

Obec Makov ako „Záložca“ sa podľa článku V bod 1 písm. g) Zmluvy o poskytnutí dotácie zaviazal využiť bytové jednotky v stavbe - Byt. dom 8 byt.jed.-Štandard 210 čs.383 po dobu minimálne 30 rokov výlučne na účely nájomného bývania. V prípade, že záložca poruší túto svoju povinnosť, je povinný vrátiť dotáciu v plnej výške: 118 150,00 € záložnému veriteľovi.

V článku V bod 1 písm. r) Zmluvy o poskytnutí dotácie sa zmluvné strany dohodli na zriadení záložného práva na zabezpečenie pohľadávky záložného veriteľa v sume 118 150,00 €, predstavujúcej výšku poskytnutej dotácie, ktorú je záložca povinný vrátiť v prípade, ak dôjde k porušeniu povinnosti podľa bodu 2. tohto článku.

Dňa 24.05.2016 bola z MDVaRR SR Obci Makov doručená Záložná zmluva, ktorá musí byť pred podaním na zápis do katastra nehnuteľností schválená obecným zastupiteľstvom.

Zmluva bola obcou doplnená a odsúhlasená aj právnu zástupkyňou obce, JUDr. Vlastou Lehutovou.

Záložná zmluva a Zmluva o poskytnutí dotácie je prílohou zápisnice.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 5

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 5

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

Záložnú zmluvu uzatvorenú podľa § 151a a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov č. 0105-PRB/2014/Z medzi Obcou Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129 a Ministerstvom dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava 15, IČO: 30416094 na stavbu - Bytový dom 8 bytových jednotiek -Štandard 210 čs.383.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Eva Ježíková, Katarína Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Mgr. Janka Petrovičová

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č.40/2016 bolo prijaté.

4. DISKUSIA

p. Martin Pavlík, starosta obce – informoval poslancov OZ o ukončení vyhodnotenia verejnej súťaže na rekonštrukciu domu kultúry. Nakoľko v rozpočte obce bolo na rekonštrukciu domu kultúry schválených 40 000 €, bude potrebné na najbližšom rokovaní OZ schváliť úpravu rozpočtu.

p. František Chuděj, zamestnanec OÚ – do verejnej súťaže na rekonštrukciu domu kultúry predložilo ponuky 9 firiem. Úspešným uchádzačom, ktorý predložil najnižšiu cenovú ponuku, je firma FGE s.r.o. Bytča. Práce boli narozpočtované vo výške 68 000 bez DPH, ich cenová ponuka je 52 490, 74 €. V rámci zmluvy bude umožnená aj 10% - ná rezerva na čerpanie prípadných navyiac prác. Rekonštrukcia domu kultúry bude pozostávať z rekonštrukcie južnej časti strechy, jej zateplenia a komplexného bleskozvodu.

Ing. Marián Masnica, poslanec OZ – pripomína, že ohľadom bytového domu Štandard 210 súp.č. 383 je potrebné riešiť aj ďalšiu zmluvu, a to záložnú zmluvu vo vzťahu k úveru, kde boli založené budova OÚ a príľahlý pozemok. Treba to zmeniť.

Po prerokovaní diskusie nebolo prijaté žiadne uznesenie.

5. NÁVRH NA UZNESENIE

V zmysle § 9 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 11. 10. 2010, predložil a prečítal k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia p. Jozef Pavlík, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslom **39 – 40/2016**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

6. ZÁVER

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní piati poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce p. Martin Pavlík poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 08.00 hod.

Martin Pavlík
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Eva Ježíková, poslankyňa OZ

.....

Katarína Lučanová, poslankyňa OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková