



## Všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov

číslo 2/2017,

### ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov č. 8/2015 o pravidlách určovania poradia uchádzačov o nájomné byty Obce Makov a pravidlá ich prenajímania (Pravidlá prenajímania nájomných bytov)

#### NÁVRH tohto všeobecne záväzného nariadenia (VZN)

Návrh tohto VZN vypracovala Bc. Stanislava Gregušová	07.03.2017
Vyvesený na úradnej tabuli obce	07.03.2017
Zverejnený na webovej stránke obce	07.03.2017
Začiatok lehoty na pripomienkové konanie	07.03.2017
Ukončenie pripomienkového konania	23.03.2017
Doručenie pripomienok:	- písomne na adresu: Obec Makov, Makov 60, 023 56 Makov
	- elektronicky na adresu: <a href="mailto:makov@makov.sk">makov@makov.sk</a>
Počet pripomienok uplatnených k návrhu	
Vyhodnotenie pripomienok k návrhu uskutočnené	24.03.2017
Zvesený z úradnej tabule	23.03.2017

#### SCHVÁLENÉ VZN Č. 2/2017

Na rokovaní Obecného zastupiteľstva v Makove uznesením č. 16/2017	29.03.2017
Celkový počet poslancov OZ v Makove	9
Počet prítomných poslancov na rokovaní	5
Zverejnené na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce	30.03.2017
Zvesené z úradnej tabule	18.04.2017
VZN nadobúda účinnosť	<b>01.05.2017</b>

Obecné zastupiteľstvo obce Makov na základe § 6 ods. 1 zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v znení neskorších predpisov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, § 5 zákona NR SR č. 150/2013 Z. z. o Štátnom fonde rozvoja bývania, zákona 189/1992 Zb. o úprave niektorých pomerov súvisiacich s nájmom bytov a s bytovým náhradami a v súlade s §§ 21 a 22 zákona NR SR č. 443/2010 Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní v znení neskorších predpisov **vydáva**

**Všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov  
č. 2/2017,  
ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov  
č. 8//2015 o pravidlách určovania poradia uchádzačov  
o nájomné byty Obce Makov a pravidlá ich prenajímania  
(Pravidlá prenajímania nájomných bytov)**

**Článok 1**

1. V Článku 5 sa doterajší odsek 4 nahrádza novým textom, ktorý znie:
  4. Pre zabezpečenie splácania nájomného a úhrad za prípadné poškodenie bytu je povinný budúci nájomca zložiť finančnú záruku vo výške 2-mesačnej splátky nájomného na osobitný účet obce, pričom lehota na zloženie finančnej zábezpeky nájomcom nesmie byť dlhšia ako 30 kalendárnych dní pred podpísaním nájomnej zmluvy. Táto zábezpeka sa použije na splatenie nedoplatkov nájomného a poplatkov za služby spojené s užívaním bytu a škôd spôsobených na nájomnom byte. Po skončení nájmu sa nevyčerpaná zábezpeka vráti nájomcovi.
2. Ostatné ustanovenia všeobecne záväzného nariadenia Obce Makov č. 8/2015 o pravidlách určovania poradia uchádzačov o nájomné byty Obce Makov a pravidlá ich prenajímania (Pravidlá prenajímania nájomných bytov) ostávajú nezmenené.

**Článok 2**

1. Toto Všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov č. 2/2017, ktorým sa mení a dopĺňa všeobecne záväzné nariadenie Obce Makov č. 8/2015 o pravidlách určovania poradia uchádzačov o nájomné byty Obce Makov a pravidlá ich prenajímania (Pravidlá prenajímania nájomných bytov) bolo schválené uznesením č. 16/2017 Obecného zastupiteľstva v Makove zo dňa 29.03.2017
2. Účinnosť tohto všeobecne záväzného nariadenia je od 01. 05. 2017.

V Makove dňa 29. 03. 2017

Martin Pavlík  
starosta obce