



OBEC MAKOV

Makov 60, 023 56 Makov

Váš list číslo/zo dňa

Náš list číslo

S9/R832/2026-OU

Vybavuje

Ing. Stanislav Gašparík

Kontakt

0905 731 647

starosta@makov.sk

MAKOV

4. marca 2026

Stavebné povolenie

stavebník	Obec Makov IČO: 00314129
adresa	Makov č.60

Požiadadal dňa 28.10.2025 o vydanie stavebného povolenia

na stavbu	Chodník súbežný s cestou II/487 od budovy starej pošty po most k žel.stanici
------------------	---

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Vysoká/Kysucou rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 1163-354/2022-TX1-4 Ne zo dňa 17.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.11.2022.

Obec Makov ako príslušný špeciálny stavebný úrad §16 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), v zmysle §84 ods.5 stavebného zákona pôvodne v zmysle ust. § 120 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. /stavebný zákon/ v znení neskorších zmien a doplnkov, a podľa §3a ods.4 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov preskúmal žiadosť v stavebnom konaní podľa § 62, § 63 stavebného zákona a podľa ustanovenia §8 a §9 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona a vyhl. č.532/2002 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v stavebnom konaní v súlade s ustanoveniami §3, §32 a §47 správneho poriadku rozhodol takto :

stavba	Chodník súbežný s cestou II/487 od budovy starej pošty po most k žel.stanici
---------------	---

v kat. území	M a k o v
---------------------	------------------

na pozemku	CKN č. 112/5, vsakovacia šachta CKN č. 110
-------------------	---

Ku ktorému má stavebník iné právo v zmysle §139 ods.1 písm, a) zák.č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku /stavebný zákon/ v znení neskorších noviel a doplnkov sa podľa § 66 stavebného zákona

Objektová skladba:

SO 01 Chodník súbežný s cestou II/487 od budovy starej pošty po most k žel. stanici na parcele CKN č. 112/5

SO 02 dažďová kanalizácia na parcele CKN č. 110

p o v o ľ u j e .

V zmysle § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona *líniovými stavbami sú na účely tohto zákona najmä diaľnice, cesty a miestne komunikácie.*

Podľa §43a ods.3 písm. a) stavebného zákona *Inžinierske stavby sú diaľnice, cesty, miestne a účelové komunikácie, nábrežia, chodníky a nekryté parkoviská.*

1. Popis a účel stavby:

SO 01 chodník – trasa navrhovaného ľavostranného chodníka v súbehu cesty II/487 začína v km 34,097 pri vjazde do zdravotného strediska a končí pri moste v km 34,195. Chodník naväzuje na spevnenú asfaltovú plochu pred budovou starej pošty. Chodník smerovo a výškovo sleduje priebeh príľahlej cesty II/487 v dĺžke úseku 88,00 m. Chodník je vedený v násypovom telese cesty. Obrubníky chodníka sú osadené na okraji spevnej časti krajnice cesty II/487, tak aby nedošli k zúženiu vozovky cesty. Výstavbou chodníka sa zvýši bezpečnosť komunikácie chodcov v križovatkovom úseku ciest a zlepši plynulosť cestnej premávky. Šírka chodníka bude 2,00 m. Navrhnutý je priečny sklon 2%. Odvodnenie – spádové a výškové pomery budú podĺžnym a priečnym sklonom krytu do príľahlého násypového telesa a do navrhovaných uličných obrubníkových vpustov UV1a IV2 zaústených do navrhovanej dažďovej kanalizácie objektu SO02 dažďová kanalizácia a s jej zaústením do vsakovacej studne.

Navrhované skladby:

Betónová dlažba (zámková) DL	STN 73 6131	60 mm
Lôžko-drvené kamenivo fr.4-8 L	STN EN 13285	40 mm
Štrkodrvina	ŠD, 31,5 Gc	STN EN 13285 150 mm
Spolu		250 mm

Cestná plaň pod konštrukciou chodníka musí byť hutnená min. $E_{def,2}=30$ MPa. Od trávnatého terénu lemovanie bet. záhonovým obrubníkom 50x200x500 mm uložený, do lôžka a opory z betónu C16/20 a od komunikácie betónovým obrubníkom 150x250x1000 mm s prevýšením 120 mm, v prípade bezbariérových priechodov bude osadený nábehový betónový obrubník, v mieste ukončenia sú navrhnuté zapustené betónové obrubníky bez skosenia. Úprava konštrukcie cesty II/487 pri uličnom vpuste ako aj úprava napojenia preplátovaním na jestvujúcu komunikáciu pri vpuste bude v zmysle projektovej dokumentácie.

SO 02 dažďová kanalizácia – bude odvádzať dažďovú vodu, kanalizačné potrubie bude vybudované z rúr PVC DN200, SN8- hladkých a PVC DN150 prípojky, tvorí ju kanalizačná vetva DK a 2 prípojky od uličných vpustí – Prípojka P1 a prípojka P2, v zmysle projektovej dokumentácie. Min. normový sklon potrubia DN150 sú 2% a DN200 je to 1%.

2. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky podľa §66 ods.3,4 stavebného zákona:

Výškové osadenie a odstupové vzdialenosti stavby od parciel tak ako je uvedené v podmienkach územného rozhodnutia vydané Obcou Vysoká/Kysucou rozhodnutie o umiestnení stavby pod č.

1163-354/2022-TX1-4 Ne zo dňa 17.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.11.2022.

3. Stavba bude uskutočnená podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní, je súčasťou tohto stavebného povolenia. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.

4. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržiavať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení podľa vyhlášky č. 147/2013 Z.z., dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, nariadenie vlády č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisku a ďalšie platné predpisy na úseku požiarnej ochrany, životného prostredia, bezpečnosti práce a ochrany zdravia ľudí

5. Pri stavbe budú dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb stanovené v zmysle §48 - §53 stavebného zákona, vyhl. č.532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie a príslušné technické normy zvlášť projekt stavby.

6. Stavba bude dokončená najneskôr do: **3 rokov** odo dňa nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia.

7. Stavba bude uskutočnená **dodávateľsky**. Stavebník je povinný v lehote do pätnástich dní odo dňa uskutočnenia výberového konania oznámiť stavebnému úradu zhotoviteľa stavby. Za odborné vedenie stavby, uskutočňovania stavby bude zodpovedať zhotoviteľ stavby.

8. Stavebník v zmysle §66 ods.3 písm. h) stavebného zákona je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby.

9. Pre stavbu budú použité stavebné materiály a výrobky zodpovedajúce ustanoveniu §43f stavebného zákona, ktoré sú podľa osobitných predpisov vhodné na použitie v stavbe na zamýšľaný účel a stavebník predloží ku kolaudačnému konaniu doklady o overení vlastností výrobkov použitých na stavbe podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch v jeho platnom znení (certifikáty preukázania zhody) prípadne technické osvedčenia podľa zákona č. 90/1998 Z. z. o stavebných výrobkoch na všetky stavebné výrobky, použité pri realizácii stavby- tieto musia spĺňať požiarotechnické charakteristiky podľa projektovej dokumentácie aj v časti riešenia protipožiarnej bezpečnosti stavby, revíziu bleskozvodov a doložiť doklady tak, ako je to uvedené v § 17 a § 18 vyhlášky č. 453/2000 Z. z.

10. Stavebník je povinný počas realizácie stavby udržiavať prístupovú komunikáciu k stavenisku vo vyhovujúcom technickom stave. V prípade jej znečistenia je povinný na vlastné náklady prevádzkať jej okamžité čistenie. V prípade poškodenia prístupovej komunikácie k stavenisku stavebnými strojmi je povinný uviesť komunikáciu na vlastné náklady a okamžite do pôvodného technického stavu

11. Pri uskutočňovaní stavby v zmysle §66 ods.3 písm. e) stavebného zákona treba rešpektovať požiadavky dotknutých orgánov:

Obec Makov – záväzne stanovisko orgánu ÚP pod č. S183/R831/2026-OU zo dňa 27.02.2026

- je v súlade s územno-plánovacou dokumentáciou obce Makov

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP- vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva zo dňa 12.05.2021 č. OU-CA- OSZP-2021/005736-002

- Odpad bude zhromažďovaný tak, aby nenarušoval estetický ráz krajiny a podľa potreby zabezpečiť jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie.
- Nevyužitý odpady budú zneškodnené skládkovaním na skládke, ktorá má udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle §97 ods.1 písm. a) zákona o odpadoch príp. integrované povolenie.
- Ku kolaudácii stavby investor predloží relevantné doklady od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli realizáciou prác.
- Investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhláškou MŽP SR č. 371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov.
- Odpad- výkopová zemina, je potrebné odovzdať len osobe, ktorá má na to povolenie

a prevádzkuje miesto na to určené v zmysle § 97 ods. 1 písm. d) zákona o odpadoch. Výkopovú zeminu je možné využiť na terénne úpravy pozemku, na ktorom sa stavba realizuje. Prebytok výkopovej zeminy, ktorý mal byť využitý mimo realizácie stavby, je považovaný za odpad a musí byť s ním naložené v súlade so zákonom o odpadoch. V opačnom prípade sa takéto konanie považuje za porušenie ust. zákona o odpadoch.

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP –vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny zo dňa 07.07.2021 č. OU-CA- OSZP-2021/006655-003

- *Dotknutá lokalita sa nachádza na území, na ktorom v zmysle zákona o ochrane prírody a krajiny platí prvý stupeň ochrany. V zmysle platného RÚSES okresu Čadca (2013) riešené územie nepatrí do žiadneho z jeho prvkov - na uvedenú stavbu je možné vydať územné rozhodnutie za splnenia nasledovných podmienok:*
- *počas stavebných prác dbať na ochranu existujúcej zelene, výkopovú ryhu viesť tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňovej sústavy drevín,*
- *prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do aluvií miestnych tokov a na podmáčané lokality, aby nedošlo k zasypaniu prípadných biotopov európskeho alebo národného významu; v prípade, že prebytočná zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO.*

Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP– vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa §28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, zo dňa 18.05.2021 č. OU-CA- OSZP-2021/005716-002, rozhodnutie pod č. OU-CA-OSZP-2025/019563-003 zo dňa 10.12.2025

- *Orgán štátnej vodnej správy s umiestnením a realizáciou stavby súhlasí.*
- *Objekt dažďovej kanalizácie bude povoľovať špeciálny stavebný úrad pre pozemné komunikácie, ktorý podľa §16 ods. 6 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách povoľuje aj stavby, ktoré sú vodnými stavbami a sú súčasťou komunikácie. Nakoľko dažďová voda bude odvedená do do podzemných vôd prostredníctvom vsakovacej šachty, je potrebné vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd povolenie tunajšieho úradu podľa §21. ods. 1 písm. d) zákona č. 364/200 z. z. o vodách*
- *Vzhľadom na skutočnosti uvedené v bode 2. je potrebné pred vydaním stavebného povolenia na predmetnú stavbu požiadať tunajší úrad o vydanie povolenia na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd.*
- *Stavebné práce vykonávať mechanizmami v dobrom technickom stave tak, aby nedošlo k úniku znečisťujúcich látok (ropné látky) do povrchových, podzemných vôd resp. aby nedošlo k znečisteniu terénu, spojenému s rizikom následného zhoršenia akosti povrchových alebo podzemných vôd. V prípade úniku znečisťujúcich látok do prostredia súvisiaceho s vodou, vykonať opatrenia na ochranu vôd v zmysle § 41 ods. 6a 7 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách.*
- *Vodami z povrchového odtoku sú dažďové vody z komunikácie, ktoré budú odvádzané dažďovou kanalizáciou SO 02 dažďová kanalizácia do podzemných vôd cez vsakovaciu studňu na pozemku CKN č .110 v k.ú Makov v rámci stavby*
- *Vypúšťanie vôd z povrchového odtoku bude diskontinuálne – počas trvania dažďov, topenia snehu a krátkodobo po ich ukončení*
- *Pre vypúšťanie vôd z povrchového odtoku sa neurčujú limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia ani povinnosť merať ich množstvo*
- *Do podzemných vôd nesmú byť dažďovou kanalizáciou vypúšťané žiadne odpadové vody*
- *Prevádzku dažďovej kanalizácie zabezpečovať zaškolenou osobou a o prevádzke viesť písomné záznamy, zabezpečiť pravidelnú a riadnu údržbu dažďovej kanalizácie*
- *Vypúšťaním vôd z povrchového odtoku nesmie byť ohrozená kvalita podzemných vôd. Prípadné zmeny vo vypúšťaní vôd z povrchového odtoku neodkladne oznámiť orgánu ŠVS a správcovi vodohospodársky významných vodných tokov*
- *Časová platnosť povolenia na vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd sa v zmysle §21 ods.4 písm. e) vodného zákona určuje do 31.12.2035. Pred uplynutím, lehoty si*

prevádzkovateľ požiada o nové povolenie na osobitné užívanie vôd – vypúšťanie vôd z povrchového odtoku do podzemných vôd

- Povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká podľa ust. § 25 písm. a) až c) vodného zákona, na ktorý bolo vydané zánikom právnickej osoby, ak nedošlo k prechodu oprávnenia na ďalšieho nadobúdateľa podľa § 22 ods. 1 vodného zákona, zánikom vodnej stavby umožňujúcej osobitné užívanie vôd, ak orgán ŠVS do jedného roka po zániku vodnej stavby neurčí lehotu na jej obnovenie, v takom prípade povolenie na osobitné užívanie vôd zaniká uplynutím tejto lehoty

Okresný úrad Čadca, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie zo dňa 09.03.2021 č. OU-CA-OCDPK-2021/003040-002

- S vydaním stavebného povolenia súhlasí za dodržania nasledujúcich podmienok:
- Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií a ustanovenia § 18 zákona č. 135/1961 Zb. ako aj § 20 vyhlášky č. 35/1984 Zb.
- Pri stavebných prácach, ktoré môžu obmedziť alebo ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky spôsobenou obmedzením alebo užívaním pozemných komunikácií II. a III. tr. iným než zvyčajným spôsobom (rozkop, pretlak, nadzemné vedenie, umiestňovanie, skladanie a ukladanie predmetov, zariadení alebo materiálu na ceste...) je stavebník povinný požiadať cestný orgán o povolenie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií v zmysle § 8 zákona č. 135/1961 Zb. a § 11 vyhlášky č. 35/1984 Zb. Stavebník je zároveň povinný rešpektovať osobitné podmienky tohto povolenia.
- Pri stavebných prácach, kde dôjde na určitý čas k čiastočnému alebo úplnému uzatvoreniu premávky na pozemných komunikáciách II. a III. triedy je stavebník povinný požiadať o povolenie na čiastočnú alebo úplnú uzávierku komunikácií cestný správny orgán v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., kde budú určené podmienky, za ktorých bude možné pozemnú komunikáciu uzavrieť.
- Realizáciou stavby nesmie byť narušený odvodňovací systém cesty.
- Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad pozemnými komunikáciami II. a III. triedy v zmysle § 3c ods. 1 písm. c) zákona č. 135/1961 Zb.
- Pred osadením dočasného a trvalého dopravného značenia pri poz. komunikácií II. a III. tr., je potrebné požiadať o stanovisko dopravného inšpektorátu a následne OU CA OCPDK o jeho určenie.
- Pri stavebných prácach, ktoré sa svojou činnosťou dotýkajú cestného ochranného pásma pozemných komunikáciách II. a III. triedy je stavebník povinný požiadať OU CA OCPDK o udelenie výnimky zo zákazu činnosti v cestnom ochrannom pásme predmetných komunikácií v zmysle § 11 ods. 2 zákona č. 135/1961 Zb. a § 16 ods. 3 vyhlášky č. 35/1984 Zb.
- Pre potreby výkonu stavebných prác súvisiacich so stavebno-technickými úpravami na pozemných komunikáciách je stavebník povinný požiadať OU CA OCPDK, ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa § 3a ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. a v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb., o vydanie povolovacieho dokumentu.
- Stavebník je povinný dodržať podmienky stanoviska Správy ciest ŽSK (majetkového správcu pozemných komunikácií II. a III. triedy v územnom obvode okresu Čadca), k predmetnej stavbe.

Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát – súhlasné záväzné stanovisko zo dňa 24.02.2021 č. ORPZ-CA-ODI-18-025/2021

- Dočasné dopravné značenie musí byť vyhotovené a rozmiestnené v súlade so zákonom č. 08/2009 Z. z. o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, v súlade s vyhláškou č. 30/2020 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon o cestnej premávke a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a v súlade s STN 01 8020 – Dopravné značky na podzemných komunikáciách

- Žiadame prizvať dopravného inžiniera ODI OR PZ v Čadci (t.č. 09611423511) na kontrolu správnosti osadenia prenosného a trvalého dopravného značenia.
- Vyhradzuje sa právo na prípadne doplnenie trvalého dopravného značenia a zmeny navrhovaného dočasného dopravného značenia z dôvodu zachovania bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky.
- V rámci stavby žiadame prijať také opatrenia, ktoré budú zamedzovať poškodzovaniu a znečisťovaniu pozemných komunikácií.
- Ak dôjde počas stavebných prác k znečisteniu pozemných komunikácií alebo dopravného značenia, žiadame zabezpečiť ich bezodkladné očistenie
- V prípade potreby zabezpečiť reguláciu cestnej premávky náležite poučenými a vystrojenými osobami.

SEVAK, a.s. Žilina – stanovisko zo dňa 11.03.2021 č. O21008637

- Navrhovanou stavbou dôjde ku kolízii s potrubím verejného vodovodu (VV) PVC DN 100mm v prevádzke našej spoločnosti SEVAK a.s. Upozorňujeme, že v záujmovom území stavby sa môžu nachádzať vodovodné prípojky (VP) k jednotlivým nehnuteľnostiam, ktoré nie sú v správe a majetku našej spoločnosti. Informácie o nich V8m poskytnú majiteľia.
- Pred zahájením akýchkoľvek zemných prác stavebník požiada o vytyčenie všetkých podzemných vedení, ktoré sa nachádzajú v záujmovom území a zabezpečí, aby pri realizácii zemných prác bola dodržaná STN 73 6005 pri súbahu a križovaní ostatnými vedeniami. Vytyčenie uvedených našich vedení Vám cez objednávku vykoná naša organizácia.
- Žiadame predmetné podzemné vedenia a ich ochranné pásma v plnom rozsahu rešpektovať. Ochranné pásma VV v zmysle zákona o verejných vodovodoch a kanalizáciách č. 442/2002 Z.z. § 19 je 1,5m (do DN 500 vrátane) od bočného pôdorysného potrubia na obe strany. V pásme ochrany VV je zakázané vykonávať zemné práce, umiestňovať stavby spojené so zemou základom, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, alebo vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VV, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, vysádzať trvalé porasty, umiestňovať skládky, vykonávať terénne úpravy.
- Výkopové práce v ochrannom pásme VV a VK a pri križovaní s nimi požadujeme vykonať ručne, tak aby nedošlo k poškodeniu našich potrubí a zariadení.
- Odkryté miesta na vodovodnom a kanalizačnom potrubí musí pred zásypom skontrolovať zástupca našej spoločnosti.
- Hutnenie podložia v mieste dotyku s VV, VK, resp. VP a KP realizovať po vrstvách vibračnými zariadeniami takým spôsobom, aby dynamické rázy pri hutnení nepoškodili potrubia vodovodu a kanalizácie.
- V rámci stavebných prác žiadame zdvihnúť do úrovne budúcej nivelety chodníka všetky prípadne poklopy na vodovodnom a kanalizačnom potrubí. V prípade poškodených tieto vymeniť za nové. Ich funkčnosť- preveriť za prítomnosti našich pracovníkov. O zistenom stave vyhotoviť zápis do stavebného denníka. Tento zápis bude slúžiť ako porealizačné vyjadrenie.

Slovak Telekom, a.s., Bratislava – vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. zo dňa 19.07.2022 č. 6612222520

- dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií
- treba dodržať pripomienky a podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení uvedené vo vyjadrení
- jestvujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č.452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu
- zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK

- zakazuje sa zriaďovať skládky materiálu, stavebných dvorov počas výstavby na jestvujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení
- v prípade ak na Vami definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť je potrebné so strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení
- po skončení platnosti vyjadrenia treba požiadať o nové v prípade stavebných prác
- vytýčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s.
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s.
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti
- v zmysle §21 ods. 11 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant

SPP Distribúcia, a.s., Bratislava – vyjadrenie zo dňa 01.10.2025 pod č. TD/NS/0939/2025/Gv

- v záujmovom území sa nachádzaj STL plynovod D110 PE, STL pripojovacie plynovody
- súhlasí s vydaním stavebného povolenia
- pred realizáciou zemných prác je potrebné požiadať SPP-D o presné vytýčenie plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejnenom na webovom sídle SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie v ochrannom pásme plynárenských zariadení,
- stavebník je povinný realizovať zemné práce vo vzdialenosti menšej výhradne ručne bez použitia mechanizmov,
- pred realizáciou akýchkoľvek prác vo vzdialenosti menšej ako 1,00m na každú stranu od obrysu NTL plynovodu a STL plynovodu a vzdialenosti menšej ako 1,500 od obrysu VTL plynovodu iným spôsobom ako ručne, je stavebník povinný v mieste križovania s plynárenským zariadením obnažiť ručne kopanou kontrolnou sondou pre overenie priestorového uloženia plynárenského zariadenia,
- vykonanie zemných prác bezvýkopovou metódou bez ručne kopaných kontrolných sond vo vzdialenosti menšej ako 1,50m od obrysu VTL plynovodu je zakázané,
- ak pri zemných prácach dôjde k odkrytiu plynárenského zariadenia, stavebník je povinný kontaktovať pred zasypaním zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého potrubia, podsypu a obsypu plynovodu, uloženie výstražnej fólie,
- odkryté plynovody, káble a ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu,
- stavebník nesmie nad trasou plynovodu zrealizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, prípadné zmeny úrovne terénu požadujeme všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení osadiť do novej úrovne terénu,
- každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia, musí byť ihneď

ohlásené SPP-D; v prípade poškodenia zariadenia môže byť podaný podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu,

- stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod. v zmysle §79 zákona o energetike
- v zmysle §80 zákona o energetike stavebník nesmie bez súhlasu prevádzkovateľa distribučnej siete v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení umiestňovať stavby
- dodržať podmienky stanovené vyjadrením k žiadosti o súhlas s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenie pod č. 3458/24622/ZA/MM zo dňa 26.09.2025
- stavebník je povinný pri súbahu a križovaní navrhovaných vedení s jestvujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať min. odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia zákona o energetike, stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov ako aj podmienky uvedené v zápise z vytyčenia plynárenských zariadení ako aj Technických pravidiel pre plyn najmä TPP 702 01
- v prípade poškodenia plynárenských zariadení SPP -D môže podať podnet na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, poškodením plynárenského zariadenia môže dôjsť aj k spáchaniu trestného činu

Správa ciest ŽSK, Závod Kysuce – stanovisko pod č. 002/2025/SAUCCA-368 zo dňa 23.09.2025

- Dodržať všeobecno- záväzne podmienky v zmysle stanoviska
- Výstavbou chodníka v žiadnom prípade nesmie dôjsť k zúženiu vozovky cesty
- Dažďová kanalizácia ostane v majetku a v správe obce Makov
- V súčasnosti sa sneh z cesty odhrňa do zeleného pásu cesty II/487. Vzhľadom k tomu, že výstavbou chodníka bude toto znemožnené, musí stavebník strpieť činnosť súvisiace so zimnou údržbou bez nároku na finančné odškodnenie za prípadne škody, ktoré vznikli pri údržbe cesty
- Sneh a posypový materiál z chodníka nebude ukladaný na cestu II/487
- Pokiaľ zhotoviteľ (investor) zistí nevytyčené odvodňovacie zariadenie v telese cesty, okamžite oznámi túto skutočnosť zástupcovi SC ŽSK závod Kysuce, ktorý rozhodne o ďalšom postupe
- V prípade akéhokoľvek dotyku stavby s pozemkom vo vlastníctve ŽSK stavebník požiada k stavebnému konaniu odbor nakladania s majetkom, oddelenie správy majetku ÚŽSK Žilina o vyjadrenie, uzavretie zmluvy o vecnom bremene, príp, inej zmluvy. Vyjadrenie resp. uzavretie zmluvy je podmienkou pre vydanie SP
- S realizáciou stavby súhlasíme

Slovenský pozemkový fond, Bratislava – stanovisko zo dňa 22.08.2025 č. SPFS118208/2025/740/004 SPFZ 162192/2025

- Stavebník bude mať dotknutý pozemok NV najneskôr do vydania kolaudačného rozhodnutia majetkovopráve usporiadaný pozemok NV
- Zároveň upozorňujeme, že SPF predáva pozemky v danej lokalite za trhové ceny
- Všetky náklady, ktoré žiadateľ v súvislosti s konaním vynaloží, sú jeho vlastnými nákladovými položkami
- Stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom , na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknutý pozemok previesť na žiadateľa, zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutým pozemkom

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina - vyjadrenie k stavebnému povolenie bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave pod č. 202508-SP-0145-1 zo dňa 01.09.2025

- v záujmovej oblasti sa nachádzajú energetické zariadenia v majetku SSD, pre ktoré žiadame dodržať ust. Zákona č.251/2012 Z.z. §43

- od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č.251/2012 Z.z. a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (VN vzdušné vedenie 22kV od krajného vodiča na každú stranu 10,00 m, NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1,0 m, VN a NN zemné káblové vedenie na každú stranu 1,0 m) pri realizácii výkopových prác , žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy
- v súbehu a križovaní zemných káblových vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min.1,0 m na každú stranu, v opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia
- zároveň si Vás dovoľujeme upozorniť, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb
 - Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy
 - Pred začatím stavebných prác je stavebník povinný fyzicky vytýčiť trasy podzemných vedení. Presnú trasu podzemných vedení v majetku SSD Vám na základe objednávky vytýči určený pracovník strediska údržby SSD v danej lokalite
 - Pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdia buď v zápise o vytýčení podzemného el . vedenia resp. zápisom do stavebného denníka
- ochranné pásmo elektrickej stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10 m od oplotenia alebo hranice objektu
- ochranné pásmo elektrickej stanice vonkajšieho vyhotovenia 110 kV a viac je 30 m od oplotenia alebo hranice objektu
 - pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne opatrenia
- v prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť

Počas uskutočňovania stavby dodržiavať všeobecné zásady ochrany pamiatkového fondu v zmysle zákona č.49/2002 Z.z. o ochrane pamiatkového fondu v platnom znení napr.:

- Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom
- Podľa §40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť KPÚ Žilina. KPÚ Žilina vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od začatia výkopových prác až po ich ukončenie. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Žilina alebo ním poverenou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nález, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu

12. Stavebník je povinný pred začatím výkopových prác dať si u jednotlivých správcov vytýčiť všetky podzemné vedenia ich prípadnú ochranu podľa platných noriem a predpisov za odborného dozoru ich správcov. Výkopové práce v ich ochrannom pásme vykonať ručne a pred zasýpaním prizvať správcu vedení

13. Stavebník je povinný počas realizácie stavby v zmysle §46d stavebného zákona viesť stavebný denník a tento predložiť stavebnému úradu pri kolaudácii

14. Stavebnými prácami nezasahovať do vlastníckych, príp. iných práv k pozemkom dotknutých stavbou bez súhlasu ich majiteľa, správcu, neprimerane neobmedzovať práva a právom chránené

záujmy účastníkov stavebného konania

15. Stavebný materiál nesmie byť skladovaný mimo pozemku stavebníka (na verejných priestranstvách alebo komunikáciách)

16. Povolená stavba podlieha kolaudácií v zmysle §76 stavebného zákona. Dokončenie stavby oznámi žiadateľ stavebnému úradu a podá návrh na jej kolaudáciu, ku ktorému pripojí doklady zmysle §17 ods.2 vyhl. č.453/2000Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

17. Stavenisko musí spĺňať ustanovenia §43i ods.3 stavebného zákona. Na stavenisku musí byť po celý čas výstavby s súladom s § 43i ods.5 stavebného zákona k dispozícii stavebným úradom overený projekt stavby za účelom výkonu štátneho stavebného dohľadu. Nakoľko ide o stavebné práce v mieste, kde je pomerne veľký pohyb osôb, stavebník je povinný zabezpečiť tak, aby nedošlo k ohrozeniu ich života, zdravia a bezpečnosti /oplotenie a zabezpečenie staveniska proti vniknutiu osôb, použitie ochranných sietí a pod. - § 43i ods. 3 stavebného zákona/.

18. Prebytočnú zeminu, drobný stavebný odpad treba likvidovať na príslušnej skládke odpadov, pričom doklad o ich zneškodnení predloží stavebník pri kolaudácii stavby

19. Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov

20. Stavebník, oprávnená osoba uskutočňujúca stavbu, ako aj vlastník stavby je povinný umožniť orgánom ŠSD vstupovať na stavenisko a na stavbu, nazerať do dokumentácie v zmysle §100 stavebného zákona

21. Podľa §75 stavebného zákona musí stavebník zabezpečiť vytýčenie stavby fyzickou osobou alebo právnickou osobou oprávnenou vykonávať geodetické a kartografické činnosti a autorizačné overenie vybraných geodetických a kartografických činností autorizovaným geodetom a kartografom

22. Počas realizácie stavby zabezpečiť bezpečnosť pešej aj vozidlovej dopravy a sprístupnenie okolitých nehnuteľností

23. Pri realizácii stavebných prác navrhovateľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác, rešpektovať prítomné dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu

24. V okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov, bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu

Spôsob doterajšieho využitia pozemkov : *zastavaná plocha a nádvorie, TTP.*

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania :

ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami CKN č. 112/5, 110 v k.ú Makov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .a) stavebného zákona pozemkov sa oznámenie doručilo verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní *v priebehu stavebného konania zo strany týchto účastníkov konania neboli vznesené žiadne námietky.*

Stavba nesmie byť začatá, kým stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť v zmysle §52 ods.1 zák. č. 71/1967 Zb..

Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa, kedy nadobudlo právoplatnosť nebola stavba začatá.

Stavebné povolenie je v zmysle §70 stavebného zákona právne záväzná aj pre právnych

nástupcov účastníkov konania.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 28.10.2025 bola na tunajší stavebný úrad podaná žiadosť stavebníka : *Obec Makov, IČO: 00314129, Makov č.60* o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „*Chodník súbežný s cestou II/487 od budovy starej pošty po most k žel.stanici*“ na parcele CKN č. 112/5 v k.ú. *Makov – líniová stavba.*

Objektová skladba:

SO 01 Chodník súbežný s cestou II/487 od budovy starej pošty po most k žel. stanici na parcele CKN č. 112/5

SO 02 dažďová kanalizácia na parcele CKN č. 110

Uvedeným dňom bolo začaté stavebné konanie.

Rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Vysoká/Kysucou pod č. 1163-354/2022-TX1-4 Ne zo dňa 17.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.11.2022.

Podľa §3 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Podľa §3 ods.2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Podľa §3 ods.4 správneho poriadku Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prietahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne mu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

Podľa §3 ods.5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

Podľa §3 ods.6 správneho poriadku Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na internete, ak majú k nemu prístup, prípadne aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.

Podľa §32 ods.1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

V zmysle § 139 ods. 3 písm. b) stavebného zákona *líniovými stavbami sú na účely tohto zákona najmä diaľnice, cesty a miestne komunikácie.*

Podľa §43a ods.3 písm. a) stavebného zákona *Inžinierske stavby sú diaľnice, cesty, miestne a účelové komunikácie, nábrežia, chodníky a nekrýté parkoviská.*

Žiadosť o vydanie SP bola doložená LV č.8769, LV č. 12983, kópiou z katastrálnej mapy, projektová dokumentácia, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy, správcov inžinierskych sietí, rozhodnutie o umiestnení stavby bolo vydané Obcou Vysoká/Kysucou pod č. 1163-354/2022-TX1-4 Ne zo dňa 17.10.2022, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 22.11.2022, zmluvou o budúcej zmluve

Špeciálny stavebný úrad preskúmal podanie v zmysle ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok a nakoľko neboli predložené všetky potrebné doklady k žiadosti bolo konanie prerušené podľa §29 ods.1 správneho poriadku rozhodnutím pod č. Výst-S508/R2806/TS1/2025-Št zo dňa 03.11.2025 a bola určená lehota na doplnenie žiadosti do 90 dní odo dňa doručenia výzvy. Rozhodnutie bolo doručené dňa 03.11.2025. Stavebník požadované doklady v určenej lehote doplnil.

Následne špeciálny stavebný úrad dňa 04.02.2026 pod č. S9/R603/2026-OU, oznámil v zmysle §61 ods.1 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) začatie stavebného konania dotknutým orgánom štátnej správy a všetkým známym účastníkom konania verejnou vyhláškou v zmysle §61 ods.4 stavebného zákona. Z dôvodu že sa jedná o líniovú stavbu alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania ako aj že stavebnému úradu nie sú známi účastníci konania alebo ich pobyt nie je známi . Účastníkov konania upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť písomne resp. ústne najneskôr do 02.03.2026 v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Rovnakú lehotu určil aj dotknutým orgánom podľa §61 ods. 6 stavebného zákona. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli ako na webovej stránke obce od 04.02.2026 do 20.02.2026.

V konaní neboli vznesené so strany účastníkov konania žiadne námietky preto nebolo nutné o nich rozhodovať.

Okruh účastníkov konania bol stanovený v súlade s ust. §59 stavebného zákona v zmysle ktorého sú účastníkmi stavebného konania stavebník, vlastníci susedných pozemkov a stavieb, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom stavbám môžu byť stavebným povolením priamo dotknuté, ďalšie osoby, ktorým toto postavenie vyplýva z osobitných predpisov, projektant v časti, ktorý sa týka projektu stavby, stavebný dozor

V uskutočnenom stavebnom konaní špeciálny stavebný úrad preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62, § 63 stavebného zákona, prejednal ju s účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že uskutočnením stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprimerane obmedzené alebo ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Dokumentácia stavby spĺňa základné požiadavky na stavby podľa §43d a §47, stavebného zákona a príslušné ustanovenia slovenských technických noriem. Projektová dokumentácia bola spracovaná oprávneným projektantom a vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na uskutočňovanie stavieb stanovené §48-53 zák. č.50/1976 Zb. a príslušné slovenské technické normy, príloha k vyhl. č.532/2002 Z.z.. *všeobecné technické požiadavky zabezpečujúce užívanie na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.* Projektovú dokumentáciu vypracovali :

Architektúra: *Ing. Vladimír Pisarič, autorizovaný stavebný inžinier, 4588*SP*I2, konštrukcie inžinierskych stavieb, Javorová č. 4, Žilina*

K projektovej dokumentácii sa vyjadrili tieto orgány a organizácie: *Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP- vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva zo dňa 12.05.2021 č. OU-CA-OSZP-2021/005736-002, Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP –vyjadrenie z hľadiska ochrany prírody a krajiny zo dňa 07.07.2021 č. OU-CA- OSZP-2021/006655-003, Okresný úrad Čadca, odbor starostlivosti o ŽP– vyjadrenie orgánu štátnej vodnej správy podľa §28 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách, zo dňa 18.05.2021 č. OU-CA- OSZP-2021/005716-002, rozhodnutie pod č. OU-CA-OSZP-2025/019563-003 zo dňa 10.12.2025, Okresný úrad Čadca, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, vyjadrenie zo dňa 09.03.2021 č. OU-CA-OCDPK-2021/003040-002, Ministerstvo vnútra SR, Okresné riaditeľstvo Policajného zboru, Okresný dopravný inšpektorát– súhlasné záväzné stanovisko zo dňa 24.02.2021 č. ORPZ-CA-ODI-18-025/2021, SEVAK, a.s. Žilina –stanovisko zo dňa 11.03.2021 č. O21008637, Slovak Telekom, a.s., Bratislava – vyjadrenie k existencii telekomunikačných vedení a rádiových zariadení spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI Slovakia, s.r.o. zo dňa 19.07.2022 č. 6612222520, SPP Distribúcia, a.s., Bratislava – vyjadrenie zo dňa 01.10.2025 pod č. TD/NS/0939/2025/Gv, Správa ciest ŽSK, Závod Kysuce – stanovisko pod č. 002/2025/SAUCCA-368 zo dňa 23.09.2025, Slovenský pozemkový fond, Bratislava – stanovisko zo dňa 22.08.2025 č. SPFS118208/2025/740/004 SPFZ 162192/2025, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina - vyjadrenie k stavebnému povoleniu bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave pod č. 202508-SP-0145-1 zo dňa 01.09.2025, Obec Makov – záväzne stanovisko orgánu ÚP pod č. S183/R831/2026-OU zo dňa 27.02.2026. Ich stanoviská neboli zamietavé a ani protichodné a sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.*

V konaní boli uplatnené stanoviská dotknutých orgánov v zmysle §140a stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. §140b) stavebného zákona.

Vplyv navrhovanej stavby na životné prostredie, život a zdravie osôb, požiarnu ochranu, dopravu a bezpečnosť práce bol posudzovaný dotknutými orgánmi štátnej správy chrániacimi verejný záujem podľa osobitných predpisov (§126 stavebného zákona), ktorých stanoviská neboli záporné.

Stavba bude budovaná v zmysle článku 2.12 Návrh verejného dopravného vybavenia 2.12.1 Doprava a dopravné zariadenia a článku 3.4 zásady a regulatívy pre umiestnenie verejného dopravného a technického vybavenia ÚP obce Makov.

Investičný zámer stavebníka je v súlade s platným Územným plánom Obce Makov vrátane schválených zmien a doplnkov č.1,2, 3

Špeciálny stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ust.3 ods.1, 2,4, 5,6 správneho poriadku, pričom podľa §3 ods.1 dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa §3 ods.2 mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa §3 ods.4 správny orgán dbal na to, aby sa zaoberal vecou bez zbytočných prietahov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne mu vybaveniu veci a súčasne dbal na to, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a podľa §3 ods.5 rozhodoval podľa spoľahlivo zisteného stavu veci , podľa §3 ods.6 informoval včas verejnosť o konaní a vydal rozhodnutie v súlade s §46 a §47 správneho poriadku..

Po preskúmaní a vyhodnotení žiadosti špeciálny stavebný úrad posúdil, že povolením navrhovanej stavby pri rešpektovaní podmienok zakotvených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia nebude ohrozený život, zdravie osôb ani životné prostredie. Zároveň posúdil, že nedôjde k

ohrozeniu záujmov spoločnosti ani práv a právom chránených záujmov účastníkov konania. Vyhovел preto žiadosti a rozhodol tak ako je to uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia. Podľa §84 ods. 5 stavebného zákona *Ak ide o stavbu, pre ktorú je vydané územné rozhodnutie podľa doterajších predpisov, použijú sa doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 aj pre vybavenie žiadosti o stavebné povolenie, povolenie na zmenu stavby pred dokončením, povolenie na predčasné užívanie stavby, povolenie na dočasné užívanie stavby na účel skúšobnej prevádzky, kolaudačné rozhodnutie alebo zmenu rozhodnutia, podanej po 31. marci 2025 vrátane vydania záväzných stanovísk pre tieto konania.*

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa §69 ods.2) stavebného zákona v znení neskorších predpisov. Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s §26 ods.2 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Stanislav Gašparík
starosta obce

Od správneho poplatku v zmysle §4 ods.1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel je Obec Makov oslobodená.

Doručuje sa:

Obec Makov, Makov č.60

ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami CKN č. 112/5, 110 v k.ú Makov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacích, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .a) stavebného zákona pozemkov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Dotknuté orgány a organizácie:

SPF, Búdková č.36, Bratislava

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova č.91, Čadca

SC ŽSK, Závod Kysuce, A. Hlinku č.2621, Čadca

Okresný úrad Čadca odbor CDaPK, Palárikova č.91, Čadca

MV SR ORPZ ODI Čadca , Palárikova č.977/25, Čadca
SPP – distribúcia a.s. RC Žilina Závodská cesta č.26/2949, Žilina
Stredoslovenská distribučná a.s, Pri Rajčianke č.2927/8, Žilina
SEVAK a.s. Bôrická cesta č.1960, Žilina
Slovak Telekom a.s., Bajkalská č.28, Bratislava
ENERGOTEL a.s., Miletičová č.7, Bratislava
Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č.19, Žilina
Okresný úrad Čadca – odbor KR , Slovenských dobrovoľníkov č.1082, Čadca
Okresný úrad Čadca pozemkový a lesný odbor , Palárikova č.95, Čadca

Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

VYVESENÉ DŇA: ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie

