

O b e c M a k o v

Makov č.60, 023 56 Makov

č.j Výst-S211/R1587/TS1/2025-Št

V Makove, dňa 30.06.2025

Vybavuje Mgr. Štrbová

Email: miroslava.strbova@makov.sk

R o z h o d n u t i e

navrhovateľ	Obec Klokočov IČO : 00314048
adresa:	Klokočov č. 962

(ďalej len navrhovateľ) podal dňa 17.03.2025 návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení

stavby:	Kanalizácia Klokočov – rozšírenie I. etapy
v kat. území:	K l o k o č o v
na pozemku	v zmysle situácie stavby zakreslenej v katastrálnej mape

K dotknutému pozemku navrhovateľ zmysle § 38 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stav. zákon) v znení neskorších predpisov ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

V zmysle § 3 ods.1 zákona č.442/2020 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 o regulácii v sieťových odvetviach, verejné vodovody a verejné kanalizácie sa zriaďujú a prevádzkujú vo verejnom záujme najmä na účely hromadného zásobovania obyvateľov pitnou vodou a hromadného odvádzania odpadových vôd zo sídelných útvarov. Voda vo verejnom vodovode musí spĺňať požiadavky na kvalitu pitnej vody, ak orgán verejného zdravotníctva nerozhodne inak.

V zmysle zákona č.282//2015 Z.z. zákon o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné pozemky, ku ktorým nemá navrhovateľ vlastnícke alebo iné právo, vyvlastniť vo verejnom záujme na navrhovaný účel, ktorým je odkanalizovanie obce.

Obec Makov ako určený stavebný úrad v súlade s ust. §15 ods.1 zákona č. 25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon), §84 ods.4, písm. b) stavebného zákona a pôvodne v zmysle §119 ods.3 v spojení s §-om 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) Úradom pre územné plánovanie a výstavbu SR Bratislava listom pod č. 6859/8682/20025/5.1.2 zo dňa 21.02.2025 a podľa §46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (ďalej správny poriadok) posúdil predložený návrh podľa § 35 a

§36, §37 zákona č.50/76 Zb. a na základe tohto posúdenia **v y d á v a** podľa § 39 a 39a stavebného zákona a §4 vyhl. č.453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

ROZHODNUTIE O UMIESTNENÍ STAVBY

Kanalizácia Klokočov – rozšírenie I. etapy

Objektová skladba:

SO 01 Stoky A, A-1, A-2, A-3, A-4, A-4-1, B, B-1, C, D, E, F, G, H, CH“, z PVC DN 300 , SN 12

01.1 Výtlak „A“ – HDPE PE 100– RC, D 110, súčasť stoky „A“

SO 02 Kanalizačné odbočky

SO 03 Čerpacia stanica Hlavice

SO 04 NN prípojka k ČS Hlavice

V zmysle § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona *líniovými stavbami sú na účely tohto zákona najmä vodovodné a kanalizačné rady, ochranné hrádze, plavebné a derivačné kanály.*

Podľa §43a ods.3 písm. g) stavebného zákona *Inžinierske stavby sú diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, úpravne vody, miestne kanalizácie a čistiarne odpadových vôd*

Pre umiestnenie stavby a projektovú prípravu sa určujú tieto podmienky

1. Stavba bude umiestnená tak ako je zakreslené vo výkrese situácie v mierke 1:1000, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia, a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanou Cyprih Robert, autorizovaný stavebný inžinier, 0391*A*2-2, inžinierske stavby, TUBES-PROJ, Čadca – Hurbanova č.2289/31.

2. Druh, účel a stručný popis stavby:

Stavebný objekt rieši odvedenie splaškových odpadových vôd z obce Klokočov (miestnych častí Hlavice, U Holazov, Polkovia, U Srníčkov, Ústredie, U Stuchlíkov a u Stopkov) do existujúcej splaškovej kanalizácie v správe Sevak a.s. Žilina , ktorá odvádza splaškovú vodu z obce Klokočov do kanalizačného zberača Klokočov – Turzovka následne do ČOV Podvysoká. Jedná sa o kanalizáciu delenú. Kanalizačné potrubie je vedené prevážne v komunikácii III. a IV. triedy. Trasa kanalizácie je situovaná – vedená prevážne cez verejné pozemky. Bude pozostávať z gravitačnej časti z potrubia PVC DN 300, SN 12 a výtláčného potrubia navrhovaného z HDPE- RC D 110 x 6,6 mm, PN 10 , ktoré je vyústené do existujúcej betónovej šachty DN 1000 na existujúcom zberači „AV“ - PVC DN 300 v správe Sevak a.s. Žilina. Do kanalizácie nesmie byť zaústená dažďová voda.

Stoka „A“

Napojená výtlakom „A“ z HDPE – RC , D 110x 6,6 mm – dl. 177,8 m, do existujúcej šachty AV 252, zberača „AV“, zriadennej v št. ceste III/2026. Od zaústenia bude trasa výtlaku , zriadená riadeným pretlakom – mikrotunelovaním v št.ceste III/2026 v dl.145 m, v MK. asfaltovej 7,0 m, v nespesnenej ploche 5,0m, v potoku (Polkovský potok rkm 0,076) dl.14,0m, nespesnenej ploche 7,0m. Koniec výtlaku bude napojený na ČSOV Hlavice osadenej v km 0,177 8. Do čerpačky bude zaústená gravitačná časť stoky „A“ z PVC DN 300, SN 12 – dl. 1 005,77 m, vedená v nespesnenej ploche v dl. 13,0 m a št. ceste v dl. 992,57 m, po koniec úseku.

Pre zistenie trasy výtlaku musí byť na potrubie upevnený signalizačný vodič (AY 6 mm2). Vodič musí byť vodivo spojený s kovovými armatúrami a poklopmi.

Na stoke „A“ budú zriadené 24 šácht betónových DN 1000 . Na trase v km 0,152 8 až 0,172,8 bude na výtlaku osadená chránička HDPE – RC, D 225 x 20,5 mm, dl. 20,0 m (popod Polkovský potok).

Pri križovaní kanalizácie popod priepusty , budú na potrubí osadené chráničky OC. DN 500 .V km 0,330 až 0,3354 v dl. 5,0m, v km 0698 5 až 0,703 5 v dl. 5,0m a v km 0,899 7až 0,905 77, dl. 6,0 m. Do stoky „A“ budú zaústené štyri stoky „A-1, A-2, A-3, A-4 a 39 prípojok.

Stoka "A " bude križovať 4 x priepust a 3 x vodovod PVC D 110 a 3x vodovodné prípojky HDPE D32.

Stoka A-1

Zaústená do stoky „A“ v km 0,522 5 do šachty A.8. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.158,85 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať jestvujúci rúrový priepust DN 400, 1 x vodovod DN 100. Na stoke „A-1“ bude osadených 5 šácht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 7 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka A-2

Zaústená do stoky „A“ v km 1,101 3 do šachty A.22. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.86,0 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100. Na stoke „A-2“ budú osadené 4 šachty prefabrikované DN 1000. Do stoky bude zaústených 3 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka A-3

Zaústená do stoky „A“ v km 1,183 57 do šachty A.24. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.157,6 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100 a 1 x Na stoke „A-3“ bude osadených 5 šácht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 6 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka A-4

Zaústená do stoky „A“ v km 1,183 57 do šachty A.24. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.284,70 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 3 x vodovod DN 100 . Na stoke „A-4“ bude osadených 10 šácht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústená stoka „A-4-1“ a 10 kanalizačných prípojok PVC DN 150 a spoločná prípojka z PVC DN 200.

Stoka A-4-1

Zaústená do stoky „A-4“ v km 0,104 2 do šachty A.4. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.106,0 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 5 x vodovod DN 100. Na stoke „A-4-1“ budú osadené 4 šachty prefabrikované DN 1000. Do stoky bude zaústených 8 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka B

Zaústená do existujúceho zberača „AV“, odbočkovej šachty AV 219. Potrubie bude z PVC hladkého DN300 - SN 12, dl.102,20 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100 a 2 x vodovodné prípojky HDPE D32. Na stoke „B“ budú osadené 4 šachty prefabrikované DN 1000. Do stoky bude zaústená stoka „B-1“ a 3 kanalizačné prípojky PVC DN 150

Stoka B-1

Zaústená do stoky „B“ v km 0,029 4 do šachty B.1 . Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.210,6 m . Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100 a 3x vodovodné prípojky HDPE D32. Na stoke „B-1“ budú

osadené 4 šachty prefabrikované DN 1000 a 6 plastových šacht DN 600. Do stoky bude zaústených 5 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka C

Zaústená do existujúceho zberača „AV“, odbočkovej šachty AV 229. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.332,6 m. Trasa kanalizácie bude vedená v št. Ceste III/2026 v dl. 2,0 m a v asfaltovej ceste 330,6 m. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100. Na stoke „C“ bude osadených 10 šacht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 10 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka D

Zaústená do existujúceho zberača „AV.16“, odbočkovej šachty AV.16.6. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.449,3 m. Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100 a 3x vodovodné prípojky HDPE D32. Na stoke „D“ bude osadených 13 šacht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 11 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka E

Zaústená do existujúceho zberača „AV“, vložení betónovej šachty DN 1000, v úseku medzi šachtami AV94 – AV 95, 14,8 m od šachty AV 94. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.367,3 m. Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod DN 100. Na stoke „E“ bude osadených 10 šacht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 8 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka F

Zaústená do existujúceho zberača „AV“, odbočkovej šachty AV 152. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.885,7 m. Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 6 x vodovod PVC DN 100, 9 x vodovodné prípojky HDPE D32, 2 x podzemný kábel T-com a rúrovy propust DN 800. Pri križovaní kanalizácie popod priepust, bude na potrubí osadená v km 0,099 až 0,104 chránička OC. DN 500, dl. 5,0 m. Na stoke „F“ bude osadených 23 šacht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 28 kanalizačných prípojok PVC DN 150 a spoločná prípojka z PVC DN 200.

Stoka G

Zaústená do existujúceho zberača „AV-11“, odbočkovej šachty AV.11.8. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.404,0 m. Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Kanalizácia bude križovať 2 x vodovod DN 100, 6 x vodovodné prípojky HDPE D32 a rúrový priepust. Na stoke „G“ bude osadených 8 šachty prefabrikovaných DN 1000 a 4 plastové šachty DN 600. Do stoky bude zaústených 15 kanalizačných prípojok PVC DN 150.

Stoka H

Zaústená do existujúceho zberača „AV-11-4“, existujúcej šachty AV.11.4.1. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.28,0 m. Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Na stoke „H“ bude osadená 1 šachta prefabrikovaných DN 1000. Do stoky budú zaústené 3 kanalizačné prípojky PVC DN 150.

Stoka CH

Zaústená do existujúceho zberača „AV-11“, existujúcej šachty AV.11.41. Potrubie bude z PVC hladkého DN300- SN 12, dl.389,7 m. Trasa kanalizácie bude vedená v asfaltovej ceste v celom úseku. Na stoke „CH“ bude osadených 9 šacht prefabrikovaných DN 1000. Do stoky bude zaústených 8 kanalizačných prípojok PVC DN 150. Kanalizácia bude križovať 1 x vodovod PVC DN 100

Osadenie šacht.

Na gravitačných stokách sú navrhnuté prefabrikované šachty DN 1000 v počte 134 ks a plastové šachty DN 600 v počte 10 ks. Na prípojkách sú navrhnuté plastové šachty DN 400. Šachty sú objekty na kanalizačnom potrubí, ktoré slúžia na to, aby bol prístup do stoky pri revízii a čistení potrubia. Šachty sa umiestňujú na lomoch potrubia a na sútoku 2, alebo viacerých stôk.

Kanalizačné prípojky

Budú pripojené na stokové potrubie pomocou odbočiek 45° - QKGEA DN 300/150, resp. 300/200. Alternatívne pomocou napojovacej manžety na plastové potrubie, resp. mechanickej spojky (systémom REHAU - AWADOCK alebo IN-SITU. Kanalizačné odbočky - prípojky sú navrhnuté z plastových rúr PVC DN 150-200, SN 8, spojovaných pomocou hrdiel, tesnených gumovými krúžkami.

Sklon potrubia

Minimálne normové sklony potrubí pri DN 150 - 2%, pri DN 200 - 1% a DN 300 - 0,5% sú dodržané.

Čerpacia stanica bude slúžiť na prečerpávanie splaškovej vody z RD v počte 112. Areál ČS bude oplotený plotom zo strojového pletiva poplastovaného. Dĺžka oplotenia bude 22,80 m. V stup do areálu bude cez bránu š: 3,00 m. ČS bude vybavená zariadením PRERO-CLEAN

NN prípojka pre ČS – bodom napojenia bude existujúci JB stĺp siete NN, ktorý sa nachádza pri hranici pozemku CKN č. 7375/2. Dĺžka trasy NN prípojky od bodu napojenia po elektromerový rozvádzač RE bude cca 12,00 m. Bude z 1-AYKY 4x16 mm². Prívodný kábel od SPP2 do RE bude v zemi po celej trase vedený v ochrannej rúre FXKVR50 mm.

3. Polohové, výškové umiestnenie stavby :

1. Stavba bude umiestnená tak ako je zakreslené vo výkrese situácie v mierke 1:1000, ktorý tvorí prílohu tohto rozhodnutia, a v zmysle projektovej dokumentácie vypracovanou Cyprich Robert, autorizovaný stavebný inžinier, 0391*A*2-2, inžinierske stavby, TUBES-PROJ, Čadca – Hurbanova č.2289/31.

4. Osobitné podmienky:

- Pri návrhu minimalizovať negatívne vplyvy uskutočňovania stavby na susedné pozemky, trvalé porasty a stavby
- Umiestnenie a uloženie stavby musí rešpektovať existujúce podzemné inžinierske siete – najmenšie dovolené vzdialenosti v súbehu a pri križovaní inžinierskych sietí v zmysle príslušných technických noriem
- Pred začatím stavby je navrhovateľ povinný požiadať všetkých vlastníkov a správcov podzemných a nadzemných vedení a zariadení v dotknutom území o ich vytýčenie. Pred začatím stavby, pri jej realizácii a taktiež aj po jej ukončení rešpektovať podmienky správcov podzemných vedení z ich vyjadrení k územnému konaniu
- Počas realizácie stavby zabezpečiť bezpečnosť pešej aj vozidlovej dopravy a sprístupnenie okolitých nehnuteľností
- v prípade potreby uzávierky komunikácie požiadať príslušný cestný správny orgán o rozhodnutie na zvláštne užívanie pozemných komunikácií ako aj určenie dopravného značenia
- spevnené plochy a trávnaté plochy, ktoré budú dotknuté výstavbou a budú poškodené v dôsledku stavebných prác je potrebné uviesť do pôvodného stavu
- Pri realizácii stavebných prác navrhovateľ zabezpečí komplexnú ochranu okolitej prírody a krajiny pred poškodením. V prípade použitia stavebných mechanizmov, nástrojov a pomôcok musí dbať na minimalizáciu poškodenia predmetnej lokality aj po ukončení stavebných prác,

rešpektovať prítomné dreviny a krovité porasty tak, aby nedošlo k bezprostrednému alebo následnému zníženiu ekologických a estetických funkcií ich podzemných a nadzemných častí, resp. k ich odumretiu

- v okolí stavby nebudú vytvárané žiadne skládky odpadkov a odpadov, bezprostredne po ukončení stavebných prác uviesť stavenisko do pôvodného stavu

- Organizácia výstavby musí byť zosúladená tak, aby nad prípustnú mieru nebolo narušené užívanie budov, aby nebola ohrozená bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky a chodcov

- Projektová dokumentácia stavby /ďalej PD/ pre vydanie stavebného povolenia bude akceptovať všetky podmienky tohto rozhodnutia a bude spracovaná v rozsahu potrebnom pre náležité posúdenie /§ 9 vyhl. č. 453/2000 Z. z./.

- Pred spracovaním ďalšieho stupňa PD je potrebné požiadať o presné vytýčenie všetkých podzemných vedení a zariadení (plynovody, elektrická energia, telekomunikačné káble) jednotlivých správcov vedení a za ich odborného dozoru, dodržať príslušné STN, ochranné pásma jestvujúcich vedení a ich prípadne pripomienky dané pri vytýčení. Projektovú dokumentáciu je potrebné predložiť na posúdenie správcovi vedení, v ktorých blízkosti sa stavba umiestňuje.

- projektant zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania projektovej dokumentácie, je zodpovedný za navrhnuté riešenie stavby a za jeho realizovateľnosť, ako aj za súlad s podmienkami tohto územného rozhodnutia a dotknutých orgánov, uplatnených v rámci projektovej prípravy stavby. Ak stavbu projektuje viac projektantov podľa § 46 stavebného zákona, hlavný projektant stavby musí zosúladiť dielčie projekty, o čom má dať prehlásenie stavebnému úradu.

- Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie stavby podľa situácie umiestnenia stavby na podklade katastrálnej mapy, overenej stavebným úradom v územnom konaní.

- Pri príprave PD dodržať ochranné pásma podľa platných STN. Je nutné zosúladiť stretý záujmov s ostatnými uvažovanými aj existujúcimi inžinierskymi sieťami. Rešpektovať podmienky vyplývajúce zo zákonov o životnom prostredí, o odpadoch, o ochrane kultúrnych pamiatok a ďalšie

- Toto rozhodnutie neoprávňuje investora k začatiu výstavby a tvorí súčasť dokladov pre prípravu projektovej dokumentácie.

- S realizáciou stavebných prác je možné začať až po vydaní a nadobudnutí právoplatnosti stavebného povolenia príslušným stavebným úradom.

- Pri príprave projektovej dokumentácie je potrebné zohľadniť pripomienky dotknutých orgánov, uplatnené v tomto konaní. Je nutné vyžiadať si informácie o situovaní inž. sietí a ich presné vytýčenie od správcov sietí a technicky vyriešiť ich prípadné prekládky, resp. križovania

- Prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do alúvií miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu prípadných biotopov európskeho alebo národného významu, v prípade, že prebytočná zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO

- Odpad vzniknutý pri stavebných prácach odviezť a zlikvidovať v zmysle zákona NR SR č.313/2016 Z.z. o odpadoch

- Podľa §19 ods.4 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v platnom znení V zastavanom území vymedzí okresný úrad v rozhodnutí na návrh stavebníka pásmo ochrany, ak to vyplýva z podmienok záväzného stanoviska orgánu územného plánovania premietnutého do rozhodnutia o stavebnom zámere, najviac však vo vzdialenosti podľa odseku 2. Pri vymedzení pásma ochrany okresný úrad prihliada na technické možnosti a priestorové možnosti v danom území a na technické požiadavky podľa technickej normy alebo inej obdobnej technickej špecifikácie s porovnateľnými alebo prísnejšími požiadavkami.

5.Podmienky vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov a organizácií:

Obec Klokočov –záväzné stanovisko v zmysle §140b stavebného zákona – cestný správny orgán pod č. Výst-5-378/TE5/2025-Št zo dňa 04.04.2025, záväzne stanovisko orgánu ÚP pod č. OU-377/TE5/2025 zo dňa 07.04.2025

- je v súlade s územnoplánovacou dokumentáciou obce Klokočov

-Stavebník je povinný rešpektovať vyjadrenia dotknutých orgánov a organizácií a ustanovenia §18 zákona č. 135/1961 Zb. ako aj §20 vyhl. č.35/1984 Zb.

- Počas realizácie prác zabezpečiť, aby nedochádzalo k znečisťovaniu cesty. V prípade znečistenia cesty stavebníci zabezpečia jej bezodkladné vyčistenie na vlastné náklady
- Práce spojené s realizáciou stavby nesmú obmedziť plynulosť a bezpečnosť cestnej premávky na ceste
- V prípade, že stroje realizujúce práce budú odstavené na vozovke cesty, pracovisko je nutné označiť dočasným dopravným značením
- Pri stavebných prácach, kde dôjde na určitý čas k čiastočnému alebo úplnému uzatvoreniu premávky na pozemných komunikáciách v k.ú Klokočov, je stavebník povinný požiadať o povolenie na čiastočnú alebo úplnú uzávierku pozemných komunikácií cestný správny orgán v zmysle § 7 zákona č. 135/1961 Zb. a § 10 vyhlášky č. 35/1984 Zb., kde budú určené osobitné podmienky, za ktorých bude možné pozemnú komunikáciu uzavrieť (Obec Klokočov)
- Dopravné značenie umiestňované (prenosné) na MK a účelovej komunikácii možno použiť len na základe určenia použitia dopravných značiek a dopravných zariadení vydaného Obcou Klokočov
- Zásahy do MK na účely napojenia rozvodov NN, a pod. navrhnuť technológiu pretláčania, príp. rozkopu na základe povolenia na zvláštne užívanie MK podľa §8 cestného zákona – vydáva cestný správny orgán (Obec Klokočov)
- Žiadateľ je povinný minimalizovať dopravné obmedzenia na nevyhnutne potrebný čas
- Investor zodpovedá za všetky prípadne spôsobené škody na majetku obce, ktoré budú spôsobené pri realizácii.
- Ak dôjde k poškodeniu vozovky, prípadne jej súčastí stavebnou činnosťou, stavebník zabezpečí opravu vozovky v rozsahu určenom správcom cesty. Na práce spojené so zásahom do konštrukcie vozovky a cestného telesa si vyžadujeme záruku 60 mesiacov odo dňa písomného prevzatia správcom cesty.
- Začatie a ukončenie prác je stavebník povinný písomne ohlásiť správcovi cesty najneskôr 3 pracovné dni pred ich začatím a do 3 dní od ich ukončenia.
- V prípade potreby pre reguláciu premávky na ceste, žiadateľ zabezpečí spôsobilé a náležité vystrojené osoby a zabezpečí okamžitý prejazd zásahových vozidiel hasičského záchranného zboru a vozidiel rýchlej zdravotníckej pomoci

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva pod č. OU-CA-OSZP-2025/007354-002 zo dňa 02.04.2025

- nevyužitelný odpad bude zneškodnený skládkovaním na skládke, ktorá na udelený súhlas na prevádzkovanie v zmysle §97 ods.1 písm. a) zákona o odpadoch príp. integrované povolenie
- ku kolaudácii stavby investor predloží relevantné od dodávateľa stavby o spôsobe zhodnotenia alebo zneškodnenia odpadov, ktoré vznikli počas výstavby a zmluvu o fyzickom nakladaní so stavebnými odpadmi a odpadmi z demolácii najmenej v rozsahu stanovenom vo vykonávacom predpise vyhl. MŽP SR č.344/2022 o stavebných odpadoch a odpadoch z demolácii
- investor (alebo dodávateľ) stavby zavedie evidenciu odpadov vzniknutých počas realizácie stavby v súlade s vyhl. MŽP SR č.371/2015 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o odpadoch a druhy odpadov zaradí podľa platného Katalógu odpadov
- pôvodca odpadu v zmysle zákona o odpadoch si plní povinnosti uvedené v §77 ods.3 písm. a), b), c), d) zákona o odpadoch v súlade s vyhl. č.344/2002 Z.z. o stavebných odpadoch z demolácií
- zabezpečiť zhodnotenie a recykláciu stavebného odpadu a odpadu z demolácie vrátane spätného zasypávania ako náhrady za iné materiály najmenej vo výške záväzných cieľov a limitov zhodnocovania a recyklácie ustanovených v prílohe č. 3 časti VI druhom bode pri stavbách nad 300 m² zastavanej plochy
- vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie,

vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia

- stavebné odpady a odpady z demolácií prednostne materiálovo zhodnotiť a výstup z recyklácie realizovaný v mieste vzniku prednostne využiť pri svojej činnosti, ak to technické, ekonomické a organizačné podmienky dovoľujú
- zabezpečiť pred vznikom odpadov odovzdávaných podľa § 14 ods. 1 písm. e) preukázateľný zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom
- zmluvný vzťah o fyzickom nakladaní s nimi, uzatvorený minimálne v rozsahu určenom vykonávacím predpisom
- nekontaminovanú zeminu a iný prirodzene vyskytujúci sa materiál, odstránenú asfaltovú zmes a odstránené stavebné materiály, ktoré bude mať investor záujem prehlásiť za vedľajší produkt musia spĺňať podmienky ustanovené v §2 ods.4 zákona o odpadoch a súbežne aj požiadavky ustanovené v §5 až §7 vyhl. o stavebnom odpade a odpade z demolácií
- uchovávať dokumentáciu podľa §5 ods.3, §6 ods.4 a §7 vyhl. č.344/2022 o stavebných odpadoch a odpade z demolácií
- nakladať s nebezpečnými odpadmi v súlade s §25 zákona o odpadoch
- odpady vyprodukované počas búracích prác a stavebných prác investor (alebo dodávateľ) stavby odovzdá oprávnenému subjektu, prostredníctvom ktorého zabezpečí, aby bola zachovaná hierarchia v odpadovom hospodárstve t.j. prednostne zabezpečenie prípravy na opätovné použitie, recyklácia alebo iné zhodnotenie, až následne ak sa predchádzajúce nakladanie nedá zabezpečiť zabezpečí zneškodnenie vzniknutého odpadu vo vhodnom zariadení alebo na povolenej skládke
- odpad bude zhromažďovaný tak aby nenarušoval estetický raz krajiny a podľa potreby zabezpečí jeho okamžité zhodnotenie alebo zneškodnenie

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ŠVS podľa §28 vodného zákona pod č. OU-CA-OSZP-2025/007506-002 zo dňa 08.04.2025

- Orgán ŠVS z hľadiska ochrany vôd a vodných pomerov súhlasí so stavbou
- V zmysle §3 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách Vlastníkom verejných vodovodov a verejných kanalizácií môže byť z dôvodu verejného záujmu len subjekt verejného práva
- Predmetná stavba je z mysle §52 zákona č.364/2004 Z.z. o vodách vodnou stavbou , príslušný na vydanie stavebného povolenia je tunajší úrad, orgán ŠVS (§26 zákona)
- PD je potrebné pred vydaním územného rozhodnutia odsúhlasiť s vlastníkom prevádzkovo súvisiacej verejnej kanalizácie – SeVaK a.s. Žilina
- V prípade, že vlastníkom VK bude Obec Klokočov požadujeme k vydaniu ÚR predložiť :
Zmluvu medzi vlastníkom prevádzkovo súvisiacej VK a vlastníkom existujúcej VK
Zmluvu o budúcej zmluve o prevádzkovaní VK
- V prípade, že budúcim prevádzkovateľom VK bude spoločnosť SeVaK a.s. Žilina požadujeme k vydaniu SP predložiť:
Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva
- V zmysle §19 ods.2 zákona č.442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách v PD pre ÚR sú zakreslené ochranné pásma VK. Ochranné pásma VK v rozsahu podľa §19 ods.2 zákona musia vyplývať z podmienok ÚR
- K vydaniu SP je potrebné dokladovať vlastnícky alebo iný vzťah k pozemkom na ktorých sa bude stavba realizovať. Žiadosť o vydanie SP musí spĺňať náležitosti dané §58 stavebného zákona a §§8 a 9 vyhl. č. 453/2000 Z.z. , ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzne stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny pod č. OU-CA-OSZP-2025/007312-002 zo dňa 09.04.2025

- Prebytočnú výkopovú zeminu neukladať do alúvií miestnych tokov a podmáčané lokality, aby nedošlo k poškodeniu alebo zničeniu prípadných biotopov európskeho alebo národného

významu, v prípade, že prebytočná zemina nebude využitá v rámci dotknutej stavby zlikvidovať ju na riadenej skládke TKO

- Počas stavebných prác dbať na ochranu príp. vzrastlej zelene, výkopovú ryhu viesť tak, aby nedošlo k poškodeniu koreňovej sústavy drevín
- vzniknutý odpad pri stavebných prácach odviezť a zlikvidovať v zmysle zákona NR SR č.313/2016 Z.z. o odpadoch
 - skládky materiálov, zriadenie staveniska či dočasné depónie nezriaďovať na lúčnych porastoch
- výstavbu realizovať tak, aby nedošlo k poškodeniu alebo narušeniu jestvujúcich genofondových lokalít

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ochrany ochrany ovzdušia pod č. OU-CA-OSZP-2025/007443-002 zo dňa 01.04.2025

- K danému zámeru sa nevyžaduje súhlas podľa §26 zákona o ovzduší, vydávaného OÚ Čadca odborom starostlivosti o ŽP, ako príslušným orgánom ochrany ovzdušia podľa §14 tohto zákona

Okresný úrad Čadca pozemkový a lesný odbor – pozemkové oddelenie rozhodnutie o trvalom odňatí pl'hr. pôdy pod č.OU-CA-PLO1-2025/009463-002 zo dňa 19.05.2025

- schvaľuje bilanciu skrývky humusového horizontu pl'hr. pôdy a to zhrnutie vrstiev zo zaberaného pozemku o výmere 201 m² do hĺbky 20 cm a rozhrnutie a využívanie na pozemku stavebníka
- pred začatím prác vykonať skrývku humusového horizontu pl'hr. pôd odnímaných natrvalo a zabezpečiť ich hospodárne a účelné využitie na základe schválenej bilancie skrývky humusového horizontu
- zabezpečiť základnú starostlivosť o pl'hr. pôdu odňatú rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemkov a porastom samonáletu drevín
- Pl'hr. pôdu zabráť len v povolenom rozsahu tohto rozhodnutia a zabezpečiť, aby nedošlo k zbytočným škodám a k zhoršeniu prirodzených vlastností na príľahlých pozemkoch
- Ak v dôsledku použitia danej l'hr. Pôdy na výstavbu dôjde k poškodeniu okolitej pl'hr. pôdy, potom žiadateľ na vlastné náklady odstráni spôsobené škody a vykoná opatrenia smerujúce k obnove a zachovaniu pl'hr.pôdy

Okresný úrad Čadca odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - vyjadrenie pod č. OU-CA-OCDPK-2025/007458-002 zo dňa 01.04.2025

- Pri stavebných prácach, ktoré môžu obmedziť alebo ohroziť bezpečnosť a plynulosť cestnej premávky spôsobenou obmedzením alebo užívaním pozemných komunikácií II. a III. Triedy iným než zvyčajným spôsobom, požiadať tunajší cestný správny orgán o vydanie rozhodnutia na zvláštne užívanie PK v zmysle §8 cestného zákona a §11 vyhl. č.35/1984 Zb, ktorou sa vykonáva cestný zákon
- V prípade nevyhnutnosti obmedzenia cestnej premávky na ceste I/II počas realizácie stavebných a výkopových prác je potrebné podať na tunajší cestný správny orgán žiadosť o vydanie povolenia na uzávierku podľa §7 ods.1 cestného zákona a §10 vyhl. č.35/1984 Zb, ktorou sa vykonáva cestný zákon
- Stavebník je povinný rešpektovať ďalšie nariadenia a pripomienky, ktoré môže cestný správny orgán doplniť v zmysle vykonania štátneho odborného dozoru nad PK v zmysle §3c ods.1 písm. c) cestného zákona
- Stavba musí byť umiestnená mimo cestný pozemok. Stavbou nesmie byť narušená cesta ani jej súčasť (priekopa, odvodňovací systém) a nesmie dôjsť k obmedzeniu alebo ohrozeniu premávky na tejto komunikácii
- Stavba musí byť umiestnená tak, aby neprekážala vo výhlade vodičom a musí vyhovovať požiadavkám bezpečnosti a plynulosti cestnej premávky
- Materiál získaný prácami nesmie byť ukladaný na vozovku. Pri stavebnej činnosti neznečisťovať dotknutú PK a bezodkladne čistiť zametením

- *Pred osadením DDZ a TDZ pri PK II. a III. triedy je potrebné požiadať OÚ CA OCPDK o jeho určenie*
- *Pre potreby výkonu stavebných prác súvisiacich so stavebno- technickými úpravami na PK II. a III. Triedy je stavebník povinný požiadať tunajší orgán ako príslušný špeciálny stavebný úrad podľa §3a ods.3 zákona č. 135/1961 Zb. a v súlade so zákonom č.50/1976 Zb o vydanie povolovacieho dokumentu*

Okresný úrad Čadca – odbor krízového riadenia – záväzne stanovisko pod č. OU-CA-OKE-2025/007820-002 zo dňa 07.04.2025

- *Súhlasí s predloženou PD bez pripomienok*

Ministerstvo vnútra SR , Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Čadca – stanovisko pod č. ORPZ-CA-ODI-54-033/2025 zo dňa 04.04.2025

- *V ďalšom stupni žiadame doložiť PD DDZ a zvláštneho užívania ciest v tlačenej podobe*

Krajský pamiatkový úrad Žilina – záväzné stanovisko pod č. Z-PUSR-023954/2025 zo dňa 14.05.2025

- *Ak počas stavebných prác dôjde k akémukoľvek archeologickému nálezu hmotnej povahy, napr. objektu, kultúrnej vrstvy, zvyškov starších architektur, stavebného materiálu, hrobov, keramiky, pracovných nástrojov, mincí alebo kostrových pozostatkov, je nevyhnutné nález okamžite ohlásiť Krajskému pamiatkovému úradu Žilina, najneskôr na druhý pracovný deň po nájdení a ponechať ho bez zmeny až do obhliadky krajským pamiatkovým úradom*
- *Podľa §40 ods.2 a 3 pamiatkového zákona v prípade zistenia, resp. narušenia archeologických nálezov počas stavby musí nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác ihneď ohlásiť KPÚ Žilina. KPÚ Žilina vykoná odborný dohľad formou obhliadky výkopov stavby v období od začatia výkopových prác až po ich ukončenie. Nález sa musí ponechať bez zmeny až do obhliadky KPÚ Žilina alebo ním poverenou osobou. Do obhliadky krajským pamiatkovým úradom je nálezca povinný vykonať všetky nevyhnutné opatrenia na záchranu nálezu, najmä zabezpečiť ho proti poškodeniu, znehodnoteniu, zničeniu a odcudzeniu. Archeologický nález môže vyzdvihnúť a premiestniť z pôvodného miesta a z nálezových súvislostí iba oprávnená osoba podľa prvej vety metódami archeologického výskumu*
- *Zabezpečiť preukázateľným spôsobom oboznámenie sa s podmienkami záväzného stanoviska všetky subjekty zúčastňujúce sa na realizácii stavby*
- *Podľa §30 ods. 4 pamiatkového zákona záväzné stanovisko krajského pamiatkového úradu sa vyžaduje ku všetkým rozhodnutiam iných orgánov štátnej správy a orgánov územnej samosprávy, ktorými môžu byť dotknuté záujmy chránené týmto zákonom. Orgán štátnej správy a orgán územnej samosprávy, ktorý vedie konanie, v ktorom môžu byť dotknuté záujmy ochrany pamiatkového fondu, môže vo veci samej rozhodnúť až po doručení právoplatného rozhodnutia alebo záväzného stanoviska orgánu štátnej správy na ochranu pamiatkového fondu.*
- *Termín začatia výkopových prác súvisiacich so stavbou je stavebník povinný písomne ohlásiť najmenej 5 dní vopred KPÚ Žilina, ktorý vykoná pred začatím výkopových prác prieskum detektorom kovov a následne odborný dohľad stavby formou obhliadky jej výkopu z hľadiska možných archeologických nálezov*

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Čadca – záväzne stanovisko pod č. RÚVZCA/OHŽPaZ/831/3755/2025 zo dňa 11.04.2025

- *súhlasí s návrhom*

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci – vyjadrenie pod č. ORHZ-CA1-2025/000448-002 zo dňa 02.05.2025

- *s predloženou PD súhlasí bez pripomienok*

Ministerstvo vnútra SR – centrum podpory Žilina – vyjadrenie pod č. CPZA-OTI-2025/001361-040 zo dňa 04.04.2025

- *Nemá pripomienky k navrhovanej stavbe*

Ministerstvo obrany SR – sekcia majetku a infraštruktúry – odbor správy nehnuteľného majetku štátu Bratislava pod č. SEMal-EL13/2-11-1735/2025 zo dňa 31.03.2025

- Súhlasíme s umiestnením stavby
- V danej lokalite sa nenachádzajú podzemné ani nadzemné telekomunikačné vedenia a zariadenia v správe MO SR
- Všetky zmeny v PD je potrebné predložiť na posúdenie

Ministerstvo vnútra SR centrum podpory – oddelenie telekomunikácií a informatiky Banská Bystrica – záväzne stanovisko pod č. OU-351/10/2025 zo dňa 27.03.2025

- Bez pripomienok

Obvodný banský úrad v Prievidzi – záväzne stanovisko pod č. OBUPD_28-27/2025-1 zo dňa 10.04.2025

- Nemá námietky pretože realizáciou stavby nebudú dotknuté záujmy chránené podľa banských predpisov

Slovak Telekom a.s. Bratislava – vyjadrenie pod č. 6612500643 zo dňa 15.01.2025

- dôjde ku styku so sieťami elektronických komunikácií
- treba dodržať pripomienky a podmienky pre realizáciu prekládky telekomunikačných zariadení uvedené vo vyjadrení
- jestvujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č.452/2021 Z.z. o ochrane proti rušeniu
- zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK
- zakazuje sa zriaďovať skládky materiálu, stavebných dvorov počas výstavby na jestvujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení
- v prípade ak na Vami definovanom území sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť je potrebné so strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma
- nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa §23 zákona č.452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení
- po skončení platnosti vyjadrenia treba požiadať o nové v prípade stavebných prác
- vytyčenie polohy telekomunikačných zariadení vykoná Slovak Telekom a.s.
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu vyššie uvedených bodov dodržať pri svojej činnosti aj všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s.
- stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom a.s. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním PD) vyzvať spoločnosť Slovak Telekom a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti
- v zmysle §21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby, za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant

Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s. Žilina – vyjadrenie pod č. 3188/2025 zo dňa 12.02.2025

- s vydaním ÚR súhlasíme za podmienky , že v rozhodnutí budú určené podmienky v zmysle §19 ods.4 aj vyznačené pásma ochrany navrhovaného rozšírenia VK
- v záujmovej lokalite stavby sa nachádza potrubie VV z materiálu HDPE DN100 mm a tiež potrubie VK z materiálu PVC DN300 mm v prevádzke našej spoločnosti, na ktoré sa zrealizujú napojenia navrhovaného rozšírenia kanalizácie. V záujmovom území sa taktiež nachádzajú VP a KP pre jednotlivé nehnuteľnosti, ktoré nie sú v správe našej spoločnosti. Informácie o týchto objektoch Vám poskytnú majitelia nehnuteľností
- rozšírenie kanalizácie, ktoré bude vybudované v cudzom investorstve v rámci nášho

jestvujúceho systému, považujeme za rozšírenie VK. V súlade s ust. Zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov je toto rozšírenie zhodnotením majetku našej spoločnosti bez vzniku nového vlastníckeho práva k príslušnému rozšíreniu. U ucedeného dôvodu žiadame pred vydaním SP uzavrieť „ Zmluvu o budúcej zmluve o prevode vlastníckeho práva“ na predmetné rozšírenie VK medzi obcou Klokočov a našou spoločnosťou. KP naša spoločnosť do prevádzky neprevezme

- v prípade , že dané rozšírenie VK bude financované z fondov, obec s našou spoločnosťou uzatvorí „ zmluvu o budúcej zmluve o zabezpečení odborného výkonu prevádzky VK „ daného rozšírenia na dobu určitú
- trasu kanalizácie požadujeme situovať do verejných priestorov, ktoré budú prístupné pre mechanizmy našej spoločnosti. V prípade, že sa jedná o súkromné pozemky, je potrebné do doby realizácie stavby vybaviť súhlas vstupu na pozemok
- pri návrhu inžinierskych sietí žiadame dodržať príslušné STN a právne predpisy. Ochranné pásmo jestvujúcich a navrhovaných soetí (kanalizácia) je stanovené v zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, §19 -1,8 m od osi potrubia na každú stranu do priemeru DN 500 mm vrátane. V ochrannom pásme je zakázané vykonávať zemné práce, stavby umiestňovať skládky, konštrukcie – iné podobné zariadenia, vysádzať trvalé porasty, vykonávať teréne úpravy, vykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k VV a VK, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav. Výkopové práce v ochrannom pásme VV a VK realizovať ručným výkopom

Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina - vyjadrenie k žiadosti o SP bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave pod č. 202501-SP-0272-1 zo dňa 31.01.2025

- V záujmovej oblasti stavby sa energetické zariadenia v majetku SSD – nachádzajú, pre ktoré žiadame dodržať ust. Zákona č.251/2012 Z.z. §43
- zároveň Vás upozorňujeme, že v danej lokalite sa môžu nachádzať aj vedenia tretích osôb
- od uvedených energetických zariadení žiadame dodržať ochranné pásmo v zmysle zákona č.251/2012 Z.z a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN (NN vzdušné vedenie od krajného vodiča na každú stranu 1,00 m, VVN vzdušné vedenie 110 kV od krajného vodiča na každú stranu 15,0 m, VN vzdušné vedenie 22 kV od krajného vodiča na každú stranu 10,0 m), pri realizácii výkopových, žiadame neporušiť stabilitu jestvujúcich podperných bodov a celistvosť uzemňovacej sústavy
- pre určenie presnej trasy podzemných vedení je potrebné fyzicky ju vytyčiť (určeným pracovníkom SSD)
- v súbehu a križovaní zemných vedení žiadame dodržať manipulačný priestor min.1,0 m na každú stranu, v opačnom prípade pri opravách a rekonštrukciách našich zariadení nezodpovedáme za poškodenie Vášho zariadenia
- Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení SSD, ako aj pri prácach v ochrannom pásme v ich bezprostrednej blízkosti , je nevyhnutné dodržať všetky legislatívne
- opatrenia týkajúce sa bezpečnosti osôb, ochrany energetických zariadení a technického zhotovenia súbehov a križovaní
- pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť celistvosť uzemňovacej sústavy
- pred zahrnutím dotknutých energetických zariadení v majetku SSD musí realizátor prizvať zástupcu SSD z príslušného strediska údržby na kontrolu zariadenia, čo potvrdenia buď v zápise o vytyčení podzemného el. vedenia resp. zápisom do stavebného denníka
- ochranné pásmo el. stanice do 110 kV vonkajšieho vyhotovenia je 10,0 m od oplotenia alebo hranice objektu
- ochranné pásmo el. stanice vonkajšieho vyhotovenia 110kV a viac je 30,00 m od oplotenia alebo hranice objektu
- V prípade akéhokoľvek poškodenia elektroenergetického zariadenia je túto skutočnosť pôvodca povinný neodkladne oznámiť
- Od PB žiadame dodržať bezpečnú vzdialenosť min.1,00 m od hranice elektroenergetického

zariadenia, pri realizácii výkopových prác a iných prác žiadame neporušiť stabilitu existujúcich distribučných bodov. Pri pokládke kanalizácie v kolízií s energetickým zariadením, žiadame dodržať normu STN 736005. Prečerpávacie a kanalizačné šachty žiadame umiestniť mimo ochranné pásmo el. vedení

CETIN Networks s.r.o Bratislava – vyjadrenie zo dňa 02.04.2025

- *K predloženej PD nemá pripomienky, súhlasíme s vydaním ÚR*

Slovenská elektrizačná prenosová sústava Bratislava – vyjadrenie pod č. PS/2025/0004807 zo dňa 15.04.2025

- *Nemáme pripomienky k predmetnej PD*

UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o – vyjadrenie pod č.799/2025 zo dňa 27.03.2025

- *Súhlasí s predloženou PD, pretože v mieste stavby nedôjde k styku so sieťou technického vybavenia spoločnosti UPC*

SITEL s.r.o Bratislava – vyjadrenie zo dňa 08.04.2025

- *S vydaním ÚR súhlasíme bez pripomienok*

ORANGE SLOVENSKO a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie pod č. BB-0870/2025 zo dňa 12.05.2025

- *nedôjde ku stretu PTZ pre prevádzkovateľa Orange Slovensko a.s.*

- *v záujmovej území sa nenachádzajú PTZ Orange*

LESY SR š.p Žilina – vyjadrenie pod č. 260/2025 zo dňa 11.02.2025

- *Križovanie bude uskutočnené v súlade s predloženým projektom*
- *Križovanie inžinierskych sietí s vodnými tokmi musia byť riešené v súlade s STN 73 6822*
- *Vo všetkých vykonávaných činnostiach v súvislosti s vodnými tokmi rešpektovať zákon o vodách a príslušné platné normy STN 75 2102*
- *Počas výstavby nesmie byť v koryte toku uskladnený žiaden výkopový materiál, ktorý by mohol zhoršiť odtokové pomery*
- *Počas realizácie stavby je potrebné používať mechanizmy a zariadenia v bezchybnom technickom stave, aby nedošlo k prípadnému ohrozeniu alebo zhoršeniu kvality povrchových a podzemných vôd*
- *Po ukončení prác bude DVT uvedený do pôvodného stavu*
- *OZ Sever nenesie zodpovednosť za prípadne škody, ktoré môžu vzniknúť účinkom tečúcej vody alebo splaveninami*

Správa ciest ŽSK závod Kysuce Čadca – stanovisko pod č. 002/2025/SAUCCA-79 zo dňa 05.03.2025

- *Dodržať všeobecno- záväzne podmienky, ktoré sú súčasťou stanoviska*
- *Spätné úpravy v miestach zásahu do vozovky cesty II. a III. triedy budú zrealizované na celú jej šírku, v mieste rozkopov požadujeme, aby spätné úpravy boli zrealizované v dvoch vrstvách (ložná aj obrusná) podľa predloženej PD – technickej správy*
- *Pred začatím výstavby investor stavby za účasti zástupcu SC ŽSK vykoná prehliadku cesty III/2026 ako aj všetkých zariadení cesty (priepusty, most, priekopy atď)*
- *Pri odovzdaní staveniska bude fyzicky vytýčená trasa kanalizácie a správca cesty fyzicky vytýči a odovzdá stavebníkovi podzemné zariadenia + priepusty*
- *V prípade prelomenia ostatných priepustov alebo narušenia ich stability, stavebník zabezpečí vybudovanie nových priepustov na vlastné náklady*
- *Pokiaľ zhotoviteľ zistí nevytýčené odvodňovacie zariadenie v telese cesty, okamžite oznámi túto skutočnosť zástupcovi SC ŽSK závod Kysuce, ktorý rozhodne o ďalšom postupe*
- *V prípade akéhokoľvek dotyku stavby s pozemkom vo vlastníctve ŽSK stavebník k stavebnému konaniu požiada odbor nakladania s majetkom oddelenie správy majetku Úradu ŽSK o vyjadrenie, uzavretie zmluvy o vecnom bremene, príp, inej zmluvy. Vyjadrenie. Resp, uzavretie zmluvy je podmienkou pre vydanie SP na predmetnú stavbu*
- *Toto stanovisko je spoločným stanoviskom SC ŽSK ako správcu cesty III/2026 i ŽSK ako vlastníka uvedenej cesty*

Slovenský vodohospodársky podnik š.p. PHV OZ Ružomberok – stanovisko pod č. SVP 8757/2025/2 zo dňa 14.04.2025

Z hľadiska požiadaviek ochrany vôd pred znečistením:

- Realizáciou predmetnej stavby nemôže dôjsť k ohrozeniu kvality podzemných a povrchových vôd.

Z hľadiska technicko-prevádzkových záujmov správcu vodných tokov a protipovodňovej ochrany máme nasledovné pripomienky:

- Začiatok a koniec stavebných prác nahlásiť úsekovému technikovi Pavel ml. (0903 772 804) min. 7 dní vopred.
- Križovanie vodných tokov v správe našej organizácie žiadame realizovať v zmysle STN 73 6822 "Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi" a kanalizačné potrubie žiadame uložiť do chráničky dimenzovanej na zaťaženie min. 25 ton, do hĺbky min. 1,2 m pod dno koryta vodného toku bez uvažovania prípadných nánosov.
- Súbeh kanalizácie s tokmi je potrebné realizovať v zmysle STN 73 6822 "Križovanie a súběhy vedení a komunikácií s vodnými tokmi".
- Šachty ako aj súběžné potrubie žiadame situovať mimo ochranné pásmo vodného toku min. 4,0 m od brehovej čiary, v prípade, že to nie je možné a časť stavby bude uložená v ochrannom pásme túto časť stavby v súběhu s vodným tokom požadujeme stabilizovať breh vodného toku lomovým kameňom.
- V mieste križovania s vodným tokom breh aj dno vodného toku vyložiť a stabilizovať lomovým kameňom v dĺžke min. 3,0 m. Na začiatku kamenného opevnenia dno stabilizovať drevenou priečnou stavbou.
- Žiadnu časť stavby ani opevnenie nepreberáme do našej správy.
- Pri realizácii stavby žiadame dodržať ustanovenia zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách.
- Stavebnými aktivitami nesmie dôjsť k zhoršeniu (znečisteniu) kvality povrchových a podzemných vôd.
- SVP, š.p., v zmysle zákonov č. 364/2004 Z.z. o vodách a č. 7/2010 Z.z. o ochrane pred povodňami, v znení neskorších predpisov, nezodpovedá za škody spôsobené mimoriadnou udalosťou – účinkami vôd, splavenín a ľadu, nezodpovedá za škody vzniknuté užívaním vodných tokov, ako ani za škody spôsobené stavbou.

Z hľadiska požiadaviek odboru správy majetku:

- Stavbou nebude zasiahnuté do majetku štátu v správe našej organizácie.

Upozornenie:

- Na prípadné zmeny stavby pred ako aj počas jej realizácie žiadame neodkladne upozorniť správcu toku a následne ich našou organizáciou odsúhlasiť.
- Priepusty pod vodným tokom nepatria do správy našej organizácie.
- Vzhľadom k blízkosti vodného toku nie je možné vylúčiť ohrozovanie predmetného územia mimoriadnymi udalosťami.
- V prípade ale ak bude ohrozená stabilita častí stavby, nápravu vykoná vo vlastnej réžii vlastník stavby na základe odsúhlaseného návrhu stabilizácie.
- Pri zásahu predmetnej stavby do ochranného pásma je nutné s našou organizáciou uzatvoriť dohodu o umiestnení časti stavby v ochrannom pásme.
- Drobný vodný tok má v zmysle zákona o vodách č. 364/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov, prístupové pásmo vo vzdialenosti min. 5,00 m od brehových čiar vodných tokov. Ochranné pásmo vodných tokov je v zmysle STN 75 2102 v závislosti od šírky koryta, min. 4,00m od brehových čiar.
- Brehová čiara je v zmysle STN 75 0120 priesečnica brehu a maximálnej hladiny vody, ktorá ešte stačí pretekať korytom bez toho, aby sa vyliala do priľahlého územia.
- Počas výstavby nesmú byť uskladňované stavebné materiály a materiály z výkopov v prietochnom profile a na pobrežných pozemkoch odkiaľ môžu byť splavené.
- Pri výkone správy vodného toku a správy vodných stavieb alebo zariadení § 49 vodného zákona môže správca vodného toku užívať pobrežné pozemky. Taktiež je nutné zachovať

prístup mechanizácie správcu vodného toku k pobrežným pozemkom z hľadiska realizácie opráv, údržby a povodňovej aktivity.

Predmetom územného rozhodnutia je umiestnenie stavby podľa situácie umiestnenia stavby na podklade katastrálnej mapy, overenej stavebným úradom v územnom konaní

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

Obec Makov – starosta obce, ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami v zmysle situácie stavby zakreslenej v katastrálnej mape – líniová stavba v k.ú Klokočov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm .c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa oznámenie doručilo verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní *v územnom konaní neboli vznesené zo strany účastníkov konania žiadne námietky.*

Platnosť územného rozhodnutia

Toto rozhodnutie platí v zmysle § 40 ods. 1 stavebného zákona 3 roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia.

Predĺženie platnosti je možné podľa § 40 ods.3 stavebného zákona len na základe žiadosti podanej stavebnému úradu pred uplynutím uvedenej lehoty. V lehote právoplatnosti musí byť o prípadnom predĺžení aj rozhodnuté.

Toto rozhodnutie je záväzne aj pre právnych nástupcov navrhovateľov a ostatných účastníkov územného konania (§ 40 ods.4 stavebného zákona)

Neoddeliteľnú súčasť tohoto rozhodnutia tvorí priložená situácia.

O d ô v o d n e n i e

Navrhovateľ : *Obec Klokočov, Klokočov č. 962, IČO : 00314048* podal dňa 17.03.2025 na tunajší stavebný úrad návrh na umiestnenie stavby:“ *Kanalizácia Klokočov – rozšírenie I. etapa“* na parcele *v zmysle situácie stavby zakreslenej v katastrálnej mape – líniová stavba* v k.ú. Klokočov.

Objektová skladba:

SO 01 Stoky A, A-1, A-2, A-3, A-4, A-4-1, B, B-1, C, D, E, F, G, H, CH“, z PVC DN 300 , SN 12

01.1 Výtlak „A“ – HDPE PE 100– RC, D 110, súčasť stoky „A“

SO 02 Kanalizačné odbočky

SO 03 Čerpacia stanica Hlavice

SO 04 NN prípojka k ČS Hlavice

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Návrh bol doložený kópiou z katastrálnej mapy, bola priložená situácia osadenia stavby do terénu, projektová dokumentácia, vyjadreniami a stanoviskami dotknutých orgánov štátnej správy, obce , správcov inžinierskych sietí, uznesenie obecného zastupiteľstva.

V zmysle § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona *líniovými stavbami sú na účely tohto zákona najmä vodovodné a kanalizačné rady, ochranné hrádze, plavebné a derivačné kanály.*

Podľa §43a ods.3 písm. g) stavebného zákona *Inžinierske stavby sú diaľkové a miestne rozvody vody alebo pary, úpravne vody, miestne kanalizácie a čistiarne odpadových vôd .*

K dotknutému pozemku navrhovateľ zmysle § 38 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stav. zákon) v znení neskorších predpisov ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

V zmysle ust. § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, navrhovateľ v návrhu uviedol opis prebiehajúcich hraníc územia.

Po preskúmaní návrhu stavebný úrad zistil, že predložený návrh je dostatočným podkladom pre jeho posúdenie.

Vzhľadom k tomu, že stavba je líniovou stavbou v zmysle § 139 ods. 3 písm. e) stavebného zákona, sa údaje v zmysle § 4 ods. 1 písm. c) Vyhlášky č. 453/2000 Z.z. parcelné čísla, druhy pozemkov neuvádzajú, ale postačí opis územia.

K dotknutému pozemku navrhovateľ zmysle § 38 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stav. zákon) v znení neskorších predpisov ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

Vychádzajúc z uvedeného stavebný úrad pri vydávaní rozhodnutia o umiestnení stavby bez súhlasu vlastníkov pozemkov stavbou dotknutých má oporu v stavebnom zákone nakoľko stavba je stavbou vo verejnom záujme pre účel, na ktorý je možné pozemky vyvlastniť.

V zmysle § 3 ods.1 zákona č.442/2020 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č.276/2001 o regulácii v sieťových odvetviach, verejné vodovody a verejné kanalizácie sa zriaďujú a prevádzkujú vo verejnom záujme najmä na účely hromadného zásobovania obyvateľov pitnou vodou a hromadného odvádzania odpadových vôd zo sídelných útvarov. Voda vo verejnom vodovode musí spĺňať požiadavky na kvalitu pitnej vody, ak orgán verejného zdravotníctva nerozhodne inak.

V zmysle zákona č.282//2015 Z.z. zákon o vyvlastňovaní pozemkov a stavieb a o nútenom obmedzení vlastníckeho práva k nim a o zmene a doplnení niektorých zákonov je možné pozemky, ku ktorým nemá navrhovateľ vlastnícke alebo iné právo, vyvlastniť vo verejnom záujme na navrhovaný účel, ktorým je odkanalizovanie obce.

Podľa §3 ods.1 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších zmien a doplnkov správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Podľa §3 ods.2 správneho poriadku správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpeli v konaní ujmu.

Podľa §3 ods.4 správneho poriadku Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prieťahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne mu vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierne vybavenie. Správne orgány dbajú na

to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

Podľa §3 ods.5 správneho poriadku rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

Podľa §3 ods.6 správneho poriadku Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na internete, ak majú k nemu prístup, prípadne aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.

Podľa §32 ods.1 správneho poriadku správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstaráť potrebné podklady pre rozhodnutie. Pritom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Podľa § 36 ods. 1 stavebného zákona: Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihliadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dni odo dňa, keďže žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona: Od ústneho pojednávania môže stavebný úrad upustiť v prípade, že je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno posúdiť návrh na územné rozhodnutie. Ak stavebný úrad upustí od ústneho pojednávania, určí lehotu, do ktorej môžu účastníci uplatniť námietky, a upozorní ich, že sa na neskoršie podané námietky neprihliadne; táto lehota nesmie byť kratšia ako 7 pracovných dní.

Podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámi v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Podľa § 39 ods. 1 stavebného zákona: V územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s veľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie včítane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad maza vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

Stavebný úrad preskúmal podanie v zmysle ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok a nakoľko neboli predložené všetky potrebné doklady k návrhu bolo konanie prerušené rozhodnutím pod č.Výst-S211/R754/TS1/2025-Št zo dňa 18.03.2025 a bola určená lehota na doplnenie žiadosti do 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Rozhodnutie bolo

doručené dňa 01.04.2025. Stavebník požadované doklady v určenej lehote doplnil.

Následne stavebný úrad dňa 08.04.2025 v súlade s § 36 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. (stav. zákon) v znení neskorších predpisov oznámil pod č. Výst-S211/R959/TS1/2025-Št začatie územného konania v zmysle § 35 ods. 1 stavebného zákona známym účastníkom konania a dotknutým orgánom a určil lehotu na vyjadrenie verejnou vyhláškou v zmysle §36 ods.4 stavebného zákona. Z dôvodu že sa jedná o líniovú stavbu alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania ako aj že stavebnému úradu nie sú známi účastníci konania alebo ich pobyt nie je známi. Účastníkov konania upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť písomne resp. ústne najneskôr do 05.05.2025 v opačnom prípade nebudú vzaté do úvahy. Rovnakú lehotu určil aj dotknutým orgánom podľa §36 ods. 3 stavebného zákona. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli ako aj na webovej stránke obce od 09.04.2025 do 22.04.2025.

Účastníci územného konania neuplatnili námietky proti umiestneniu stavby, o ktorých by stavebný úrad musel rozhodovať.

Okruh účastníkov konania bol stanovený v súlade s ust. §34 stavebného zákona v zmysle ktorého sú účastníkmi územného konania navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu, ako aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom stavbám aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

V rámci územného konania vedeného v súlade s ust. §34 až §38 stavebného zákona v spojení s ustanoveniami zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní bol návrh preskúmaný podľa ust. §37 v spojení s §38 a súvisiacich ustanovení stavebného zákona. Bol preskúmaný súlad stavby s platnom územnoplánovacou dokumentáciou. Ďalej bol preskúmaný rozsah stavby jej umiestnenie a jej koordinácia s inými činnosťami v danom území. Návrh bol posúdený z hľadiska starostlivosti o životné prostredie, resp. že týmto hľadáiskám neodporuje, ani životné prostredie neohrozuje. Umiestnenie stavby vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu, stanoveným v §47 stavebného zákona a vo vyhl. MŽP SR č.532/2002 Z.z o všeobecných technických požiadavkách na stavbu.

Následne stavebný úrad preskúmal podanie v zmysle ustanovení stavebného zákona a jeho vykonávacích vyhlášok a nakoľko neboli predložené všetky potrebné doklady k návrhu bolo konanie prerušené rozhodnutím pod č. Výst-S211/R1175/TS1/2025-Št zo dňa 06.05.2025 , Výst-S211/R1384/TS1/2025-Št zo dňa 16.06.2025 a bola určená lehota na doplnenie žiadosti do 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Rozhodnutie bolo doručené dňa 18.06.2025, 14.05.2025. Stavebník požadované doklady v určenej lehote doplnil.

K návrhu sa vyjadrili : *Obec Klokočov –záväzné stanovisko v zmysle §140b stavebného zákona – cestný správny orgán pod č. Výst-5-378/TE5/2025-Št zo dňa 04.04.2025, záväzne stanovisko orgánu ÚP pod č. OU-377/TE5/2025 zo dňa 07.04.2025, Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie z hľadiska odpadového hospodárstva pod č. OU-CA-OSZP-2025/007354-002 zo dňa 02.04.2025, Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ŠVS podľa §28 vodného zákona pod č. OU-CA-OSZP-2025/007506-002 zo dňa 08.04.2025, Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – záväzne stanovisko orgánu ochrany prírody a krajiny pod č. OU-CA-OSZP-2025/007312-002 zo dňa 09.04.2025, Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o životné prostredie – vyjadrenie orgánu ochrany ovzdušia pod č. OU-CA-OSZP-2025/007443-002 zo dňa 01.04.2025, Okresný úrad Čadca pozemkový a lesný odbor – pozemkové oddelenie rozhodnutie o trvalom odňatí pl'hr. pôdy pod č. OU-CA-PLO1-2025/009463-002 zo dňa 19.05.2025, Okresný úrad Čadca odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií - vyjadrenie pod č. OU-CA-OCDPK-2025/007458-002 zo dňa 01.04.2025, Okresný úrad Čadca – odbor*

krízového riadenia – záväzne stanovisko pod č. OU-CA-OKE-2025/007820-002 zo dňa 07.04.2025, Ministerstvo vnútra SR , Okresné riaditeľstvo PZ, ODI Čadca – stanovisko pod č. ORPZ-CA-ODI-54-033/2025 zo dňa 04.04.2025, Krajský pamiatkový úrad Žilina – záväzné stanovisko pod č. Z-PUSR-023954/2025 zo dňa 14.05.2025, Regionálny úrad verejného zdravotníctva Čadca – záväzne stanovisko pod č. RÚVZCA/OHŽPaZ/831/3755/2025 zo dňa 11.04.2025, Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci – vyjadrenie pod č. ORHZ-CA1-2025/000448-002 zo dňa 02.05.2025, Ministerstvo vnútra SR – centrum podpory Žilina – vyjadrenie pod č. CPZA-OTI-2025/001361-040 zo dňa 04.04.2025, Ministerstvo obrany SR – sekcia majetku a infraštruktúry – odbor správy nehnuteľného majetku štátu Bratislava pod č. SEMal-EL13/2-11-1735/2025 zo dňa 31.03.2025, Ministerstvo vnútra SR centrum podpory – oddelenie telekomunikácií a informatiky Banská Bystrica – záväzne stanovisko pod č. OU-351/10/2025 zo dňa 27.03.2025, Obvodný banský úrad v Prievidzi – záväzne stanovisko pod č. OBUPD_28-27/2025-1 zo dňa 10.04.2025, Slovak Telekom a.s. Bratislava – vyjadrenie pod č. 6612500643 zo dňa 15.01.2025, Severoslovenské vodárne a kanalizácie a.s. Žilina – vyjadrenie pod č. 3188/2025 zo dňa 12.02.2025, Stredoslovenská distribučná a.s. Žilina - vyjadrenie k žiadosti o SP bez požiadavky na pripojenie k distribučnej sústave pod č. 202501-SP-0272-1 zo dňa 31.01.2025, CETIN Networks s.r.o Bratislava – vyjadrenie zo dňa 02.04.2025, Slovenská elektrizačná prenosová sústava Bratislava – vyjadrenie pod č. PS/2025/0004807 zo dňa 15.04.2025, UPC BROADBAND SLOVAKIA s.r.o – vyjadrenie pod č.799/2025 zo dňa 27.03.2025, SITEL s.r.o Bratislava – vyjadrenie zo dňa 08.04.2025, ORANGE SLOVENSKO a.s. Banská Bystrica – vyjadrenie pod č. BB-0870/2025 zo dňa 12.05.2025, LESY SR š.p Žilina – vyjadrenie pod č. 260/2025 zo dňa 11.02.2025, Správa ciest ŽSK závod Kysuce Čadca – stanovisko pod č. 002/2025/SAUCCA-79 zo dňa 05.03.2025, Slovenský vodohospodársky podnik š.p. PHV OZ Ružomberok – stanovisko pod č. SVP 8757/2025/2 zo dňa 14.04.2025 . Ich stanoviská neboli zamietavé a ani protichodné a sú zahrnuté do podmienok tohto rozhodnutia.

V konaní boli uplatnené stanoviská dotknutých orgánov v zmysle §140a stavebného zákona, ktoré uplatňujú požiadavky v rozsahu svojej pôsobnosti záväznými stanoviskami podľa ust. §140b) stavebného zákona.

Vplyv navrhovanej stavby na životné prostredie, život a zdravie osôb, požiaru ochranu, dopravu a bezpečnosť práce bol posudzovaný dotknutými orgánmi štátnej správy chrániacimi verejný záujem podľa osobitných predpisov (§126 stavebného zákona), ktorých stanoviská neboli záporné.

Územie navrhovanej stavby je riešené v ÚP Obce Klokočov a zaradené do územného regulatívu podľa čl. 9 bod 11,12,13 zásady a regulatívy starostlivosti o životné prostredie a podľa čl. 14 bod 4 zoznam verejnoprospešných stavieb. Investičný zámer stavebníka je v súlade s platným územným plánom obce Klokočov.

Stavebný úrad v konaní primerane postupoval podľa ust.3 ods.1, 2,4, 5,6 správneho poriadku, pričom podľa §3 ods.1 dbal na súlad so zákonmi a inými právnymi predpismi, podľa §3 ods.2 mali účastníci konania možnosť sa v konaní vyjadriť, podľa §3 ods.4 správny orgán dbal na to, aby sa zaoberal vecou bez zbytočných prietahov a použil najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správnenému vybaveniu veci a súčasne dbal na to, aby konanie prebiehalo hospodárne bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a podľa §3 ods.5 rozhodoval podľa spoľahlivo zisteného stavu veci , podľa §3 ods.6 informoval včas verejnosť o konaní a vydal rozhodnutie v súlade s §46 a §47 správneho poriadku.

Na základe týchto skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti.

V súlade s ust. § 42 ods. 2 stavebného zákona v spojení s ust. § 26 ods.2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení sa toto rozhodnutie o umiestnení stavby doručuje aj formou verejnej vyhlášky vyvesenej po dobu 15 dní na verejne prístupnom mieste. Za deň doručenia sa považuje 15 deň vyvesenia a zverejnenia.

Podľa §84 ods.4 písm. b) zákona č.25/2025 Z.z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v platnom znení *Doterajšie predpisy v znení účinnom do 31. marca 2025 sa použijú na vybavenie konania začatého na stavebnom úrade do 31. marca 2025 na žiadosť stavebníka.*

P o u č e n i e

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov, možno podať odvolanie do 15 dní odo dňa doručenia tohto rozhodnutia. Odvolanie sa podáva na Obec Makov, Makov č.60, 023 56 Makov.

Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Ing. Stanislav G a š p a r í k
starosta obce

Od správneho poplatku v zmysle §4 ods.1 písm. a) zákona č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších noviel je Obec Klokočov oslobodená.

Doručuje sa:

Obec Klokočov, Klokočov č. 962

Obec Makov – starosta obce

ostatným účastníkom konania so stavebnými pozemkami v zmysle situácie stavby zakreslenej v katastrálnej mape – líniová stavba v k.ú Klokočov susediacich pozemkov a stavieb na nich stojacich, ako aj vlastníkom susediacich stavieb, ktorých užívanie by mohlo byť navrhovanou stavbou priamo dotknuté (§139 ods.2 písm. c) a písm. d) stavebného zákona pozemkov sa rozhodnutie doručuje verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

Dotknuté orgány:

Okresný úrad Čadca odbor starostlivosti o ŽP, Palárikova č.91, Čadca

Okresný úrad Čadca pozemkový a lesný odbor, Palárikova č.95, Čadca

Obec Klokočov– cestný správny orgán

Krajský pamiatkový úrad Žilina, Mariánske námestie č.19, Žilina

Okresný úrad Čadca – odbor KR , Slovenských dobrovoľníkov č.1082, Čadca

Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Čadci, A. Hlinku č.4, Čadca

Regionálny úrad verejného zdravotníctva v Čadci, ul. Palárikova č.1156, Čadca

MV SR ORPZ ODI Čadca – Palárikova č.977/25, Čadca

MO SR, SMI, odbor SNMŠ, Námestie generála Viesta č.2, Bratislava

MV SR, centrum podpory Žilina, Kuzmányho č.26, Žilina

Obvodný banský úrad v Prievidzi, ul.9 mája č.8, Banská Bystrica
Okresný úrad Čadca odbor CDaPK, Palárikova č.91, Čadca
SC ŽSK, Závod Kysuce . A. Hlinku 2621, Čadca

Na vedomie:

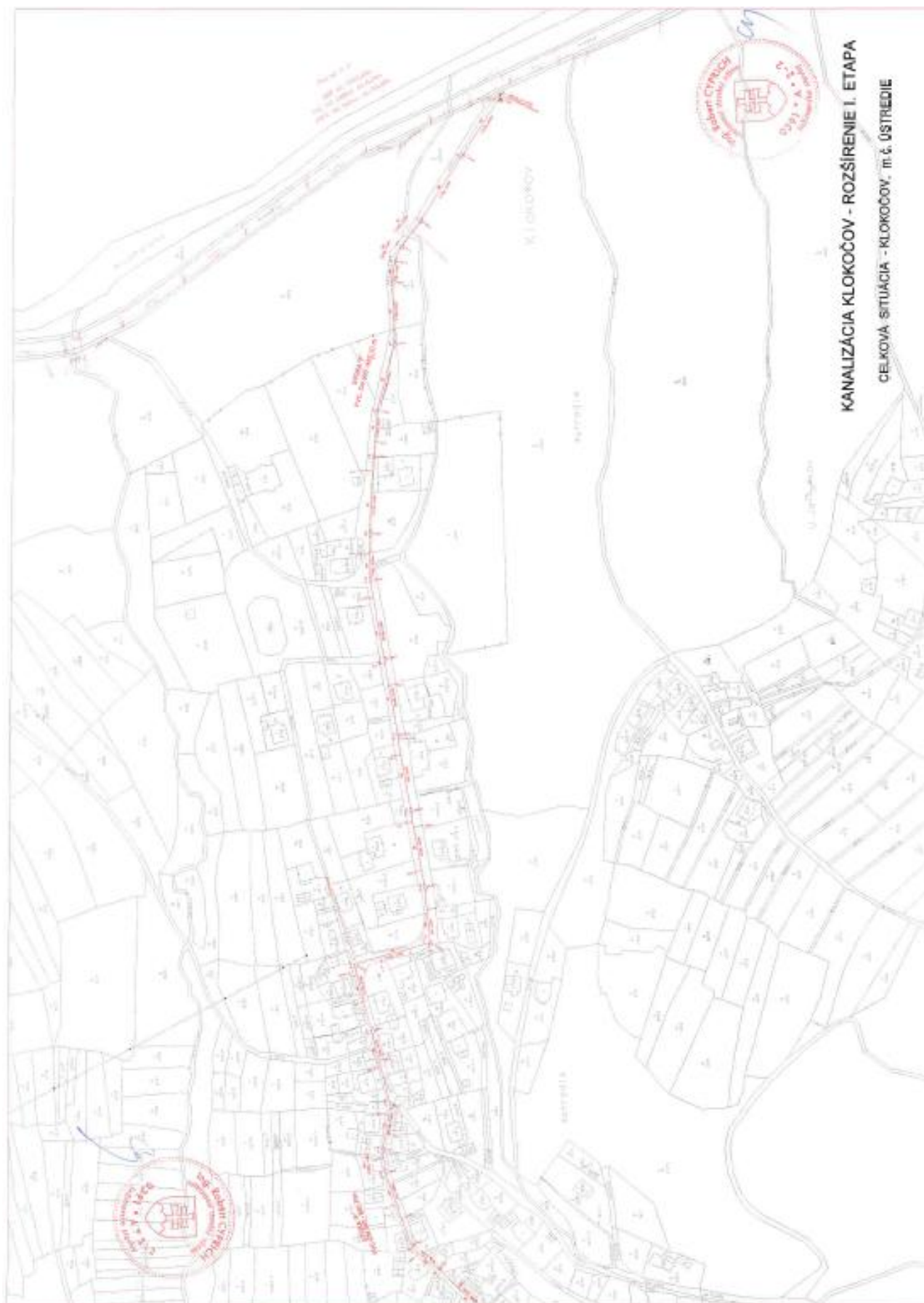
Slovak Telekom a.s., Poštová č.1, Žilina
SPP – distribúcia a.s. RC Žilina Závodská cesta č.26/2949, Žilina
ENERGOTEL a.s., Miletičová č.7, Bratislava
Orange Slovensko a.s. Prievozská č.6/A, Bratislava
SeVaK a.s., Bôrická cesta č.1960, Žilina
Stredoslovenská distribučná a.s, Pri Rajčianke č.2927/8, Žilina
SITEL s.r.o, Kopčianska č.18, Bratislava
Únia nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Sekulská č.672/1, Bratislava
CETIN Networks s.r.o, Pribinova č.40, Bratislava
SVP š.p, PHV OZ Jána Janečka č.36, Ružomberok

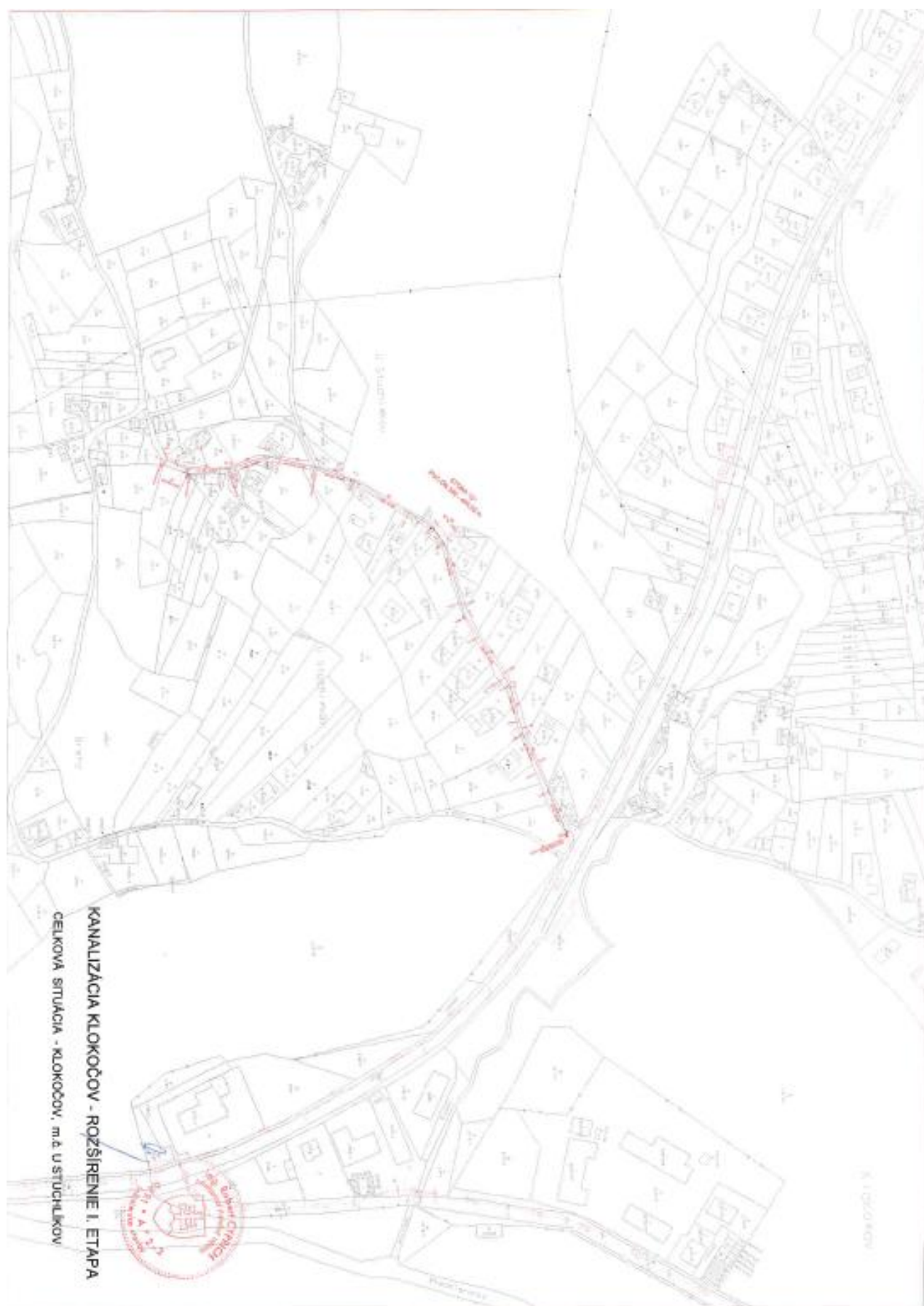
Príloha: situácia umiestnenia stavby

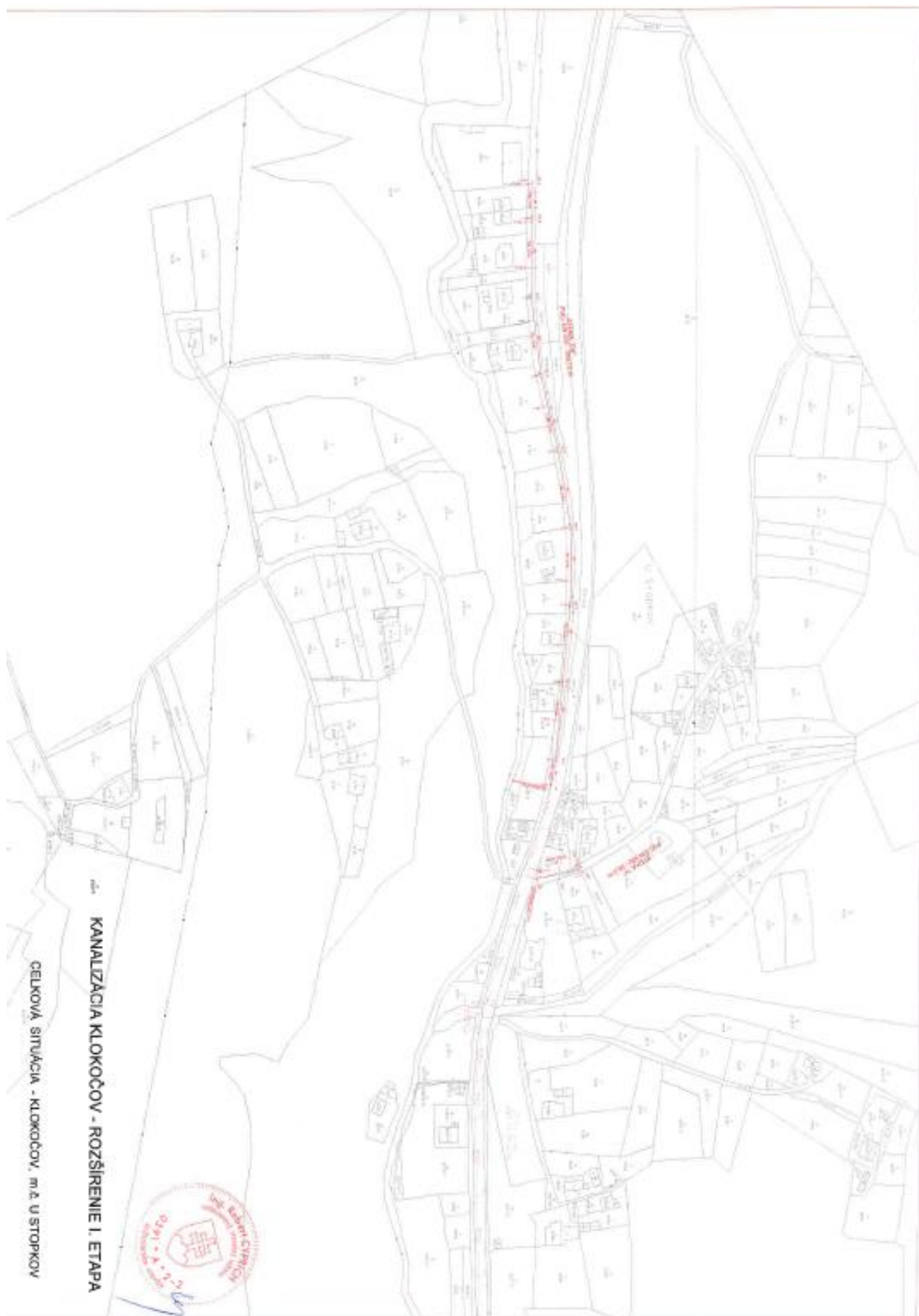
Toto rozhodnutie musí byť vyvesené po dobu 15 dní spôsobom v mieste obvyklom, posledný deň lehoty vyvesenia je dňom doručenia.

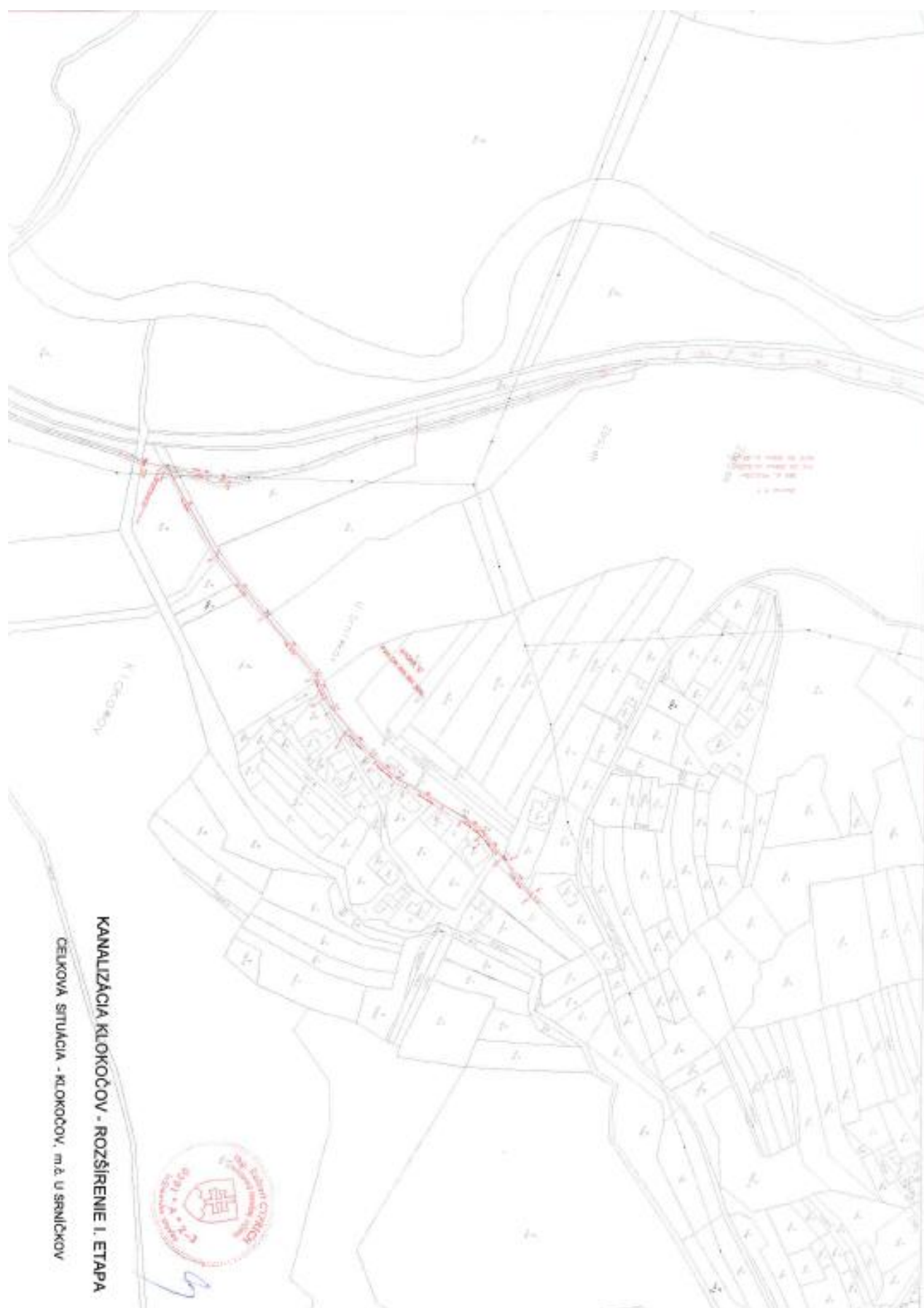
VYVESENÉ DŇA: ZVESENÉ DŇA:

.....
Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie









KANALIZÁCIA KLOKOČOV - ROZŠÍRENIE I. ETAPA
CELKOVÁ SITUÁCIA - KLOKOČOV, m.č. U SRNÍČKOV

