

OBEC
MAKOV



Zápisnica
z rokovania
Obecného zastupiteľstva v Makove

Číslo zápisnice: **11/2024**

Dátum: **22.04.2024**

Z Á P I S N I C A
z 11. zasadania Obecného zastupiteľstva v Makove,
konaného dňa 22. apríla 2024
v zasadačke budovy Obecného úradu Makov

PRÍTOMNÍ

Starosta obce: Ing. Stanislav Gašparík
Zástupca starostu obce: Ing. Marián Masnica
Poslanci OZ: Mgr. Mária Bajcárová
Ing. Daniel Brezina, PhD.
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová
Jozef Pavlík
Martin Pavlík
Mgr. Marta Sláviková
Hlavná kontrolórka obce: Elena Trebulová

Neprítomní poslanci OZ: Ladislav Kubačka-ospravedlnený
Mgr. Stanislav Olšovský-ospravedlnený

1. OTVORENIE ROKOVANIA, SCHVÁLENIE OVEROVATEĽOV ZÁPISNICE, PROGRAMU ROKOVANIA A URČENIE ZAPISOVATEĽKY

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove otvoril a viedol starosta obce Ing. Stanislav Gašparík. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zákonom číslo 369/1990 Zb. o obecnom zriadení. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7poslancov, z celkového počtu 9, čo je nadpolovičná účasť, takže zasadnutie je uznášania schopné.

V zmysle § 12, bod 3 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24.04.2019 predkladá k jednotlivým bodom programu konkrétny návrh uznesenia zástupca starostu obce.

Za overovateľov dnešnej zápisnice navrhuje Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce, poslancov OZ podľa abecedného poradia: Martina Pavlíka a Mgr. Martu Slávikovú.

Za zapisovateľku zápisnice zo zasadnutia OZ určil starosta obce Mgr. Ivetu Chromíkovú, zamestnankyňu obce.

Pred schválením programu rokovania OZ starosta obce, Ing. Stanislav Gašparík, navrhuje stiahnuť z rokovania bod č. 7 – Návrh na prijatie úveru, stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu úveru. Zároveň Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce podal návrh na doplnenie bodu č. 8/B- Nakladanie s majetkom obce-Návrh na uzatvorenie zmluvy o uzatvorení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Ing. Dávida Surana a Michaelu Suranovú, rod. Kubošníkovú. Návrh o doplnenie bodu podala aj poslankyňa OZ, Mgr. Marta Sláviková: Správa o zabezpečení systému zberu a systému uskladnenia komunálneho odpadu v obci Makov.

Hlasovanie za návrh starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, stiahnuť z rokovania bod 7- Návrh na prijatie úveru, stanovisko hlavnej kontrolórky obce k prijatiu úveru.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh bol schválený.

Hlasovanie za návrh zástupcu starostu obce, Ing. Mariána Masnicu, o doplnenie bodu do programu rokovania Nakladanie s majetkom obce - Návrh na uzatvorenie zmluvy o uzatvorení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena pre Ing. Dávida Surana a Michaelu Suranovú, rod. Kubošníkovú.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh bol schválený.

Hlasovanie za návrh poslankyne OZ, Mgr. Marty Slávikovej o doplnenie bodu do programu rokovania - Správa o zabezpečení systému zberu a systému uskladnenia komunálneho odpadu v obci Makov.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh bol schválený.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ s c h v a ľ u j e

overovateľov zápisnice zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 22.04.2024,
Martina Pavlíka a Mgr. Martu Slávikovú, poslancov obecného zastupiteľstva.

p.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Jozef Pavlík

Obecné zastupiteľstvo v Makove

B/ s c h v a ľ u j e

program rokovania OZ v Makove dňa 22.04.2024:

1. Otvorenie, schválenie overovateľov zápisnice, programu rokovania, určenie zapisovateľky
2. Kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva
3. Správa o výsledku kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce:
 - Kontrola plnenia navrhnutých opatrení z kontroly platieb nájomného
4. Informatívna správa – Prehľad o sociálnych službách poskytovaných Obcou Makov za rok 2023
5. VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o. :
 - účtovná závierka za rok 2023
 - správa o hospodárení
 - plán výnosov a nákladov
6. Návrh na 1. úpravu rozpočtu obce Makov na rok 2024
7. Správa o zabezpečení systému zberu a systému uskladnenia komunálneho odpadu v obci Makov
8. Nakladanie s majetkom obce
 - A/ Prenájom bezbariérového bytu č.1 v bytovom dome Makov 383
 - B/ Návrh na uzatvorenie zmluvy o uzatvorení Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena-Ing. Dávid Suran a Michaela Suranová, rod. Kubošníková
9. Správa o podaných projektových žiadostiach a ich realizácii k termínu 4/2024
10. Obecný úrad Makov č. 60:
 - A/ Informatívna správa o stavbe „Obecný úrad Makov č.60 – zníženie energetickej náročnosti“
 - B/ Informatívna správa o stavbe „Pošta Makov, modernizácia pošty“ - odstúpenie od zámeru
11. Informačná správa o búracích prácach bývalej školskej jedálne

12. Príprava voľby riaditeľa ZŠ s MŠ Makov č. 264 pre funkčné obdobie 2024-2029, vyhlásenie výberového konania
13. Príprava voľby hlavej kontrolórky Obce Makov pre funkčné obdobie 2024-2029, vyhlásenie výberového konania
14. Rôzne – Zápisnice zo zasadnutia komisií
15. Diskusia
16. Návrh na uznesenie
17. Záver

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 200/2024 bolo prijaté.

2. KONTROLA PLNENIA UZNESENÍ OBECNÉHO ZASTUPITELSTVA

Podľa plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce, p. Eleny Trebulovej, na 1. polrok 2024 a na základe žiadosti doplnenia informácií pre Obecné zastupiteľstvo v Makove skontrolovať plnenia uznesení od začiatku volebného obdobia, bola hlavnou kontrolórkou obce vykonaná kontrola.

Na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva dňa 04.03.2024 bolo celkovo prijatých 30 uznesení, z toho bolo 11 ukladajúcich.

Uznesenie číslo	Dátum prijatia uznesenia	Predmet uznesenia	STAV
88/2023	24.4.2023	C/ OZ žiada starostu obce, Ing. Gašparika: - schvaľovať samostatný rozpočet Centra sociálnych služieb Makov – bolo potrebné splniť pri rozpočte na rok 2024	Nesplnené
104/2023	26.6.2023	B/ OZ žiada starostu obce Ing. Gašparika : - spracovať nové pracovné náplne zamestnancom obecného úradu so zaradením pracovných činností, ktoré neboli prerozdelené po unížení pracovných pozícií-prepustenie dvoch zamestnancov	Splnené
118/2023	26.6.2023	B/ OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: - pripraviť návrh na odkúpenie pozemkov EKN 1524/2 a EKN 1476 /pani Ježíková/	V plnení
127/2023	11.9.2023	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika:	Splnené

		- predložiť návrh na dobudovanie stavebných prác, ktoré nie sú oprávnenými výdavkami projektu „Obecný úrad Makov č. 60 -zníženie energetickej náročnosti“ – do projektu dopracovať bezbariérovosť, podlahy, elektroinštaláciu, sanitu	-materiál je súčasťou bodu programu OZ č. 10 redkľadané Ing. Masnicom
129/2023	11.9.2023	B/ OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: - objednať návrh projektovej dokumentácie výstavby polyfunkčného objektu na mieste budovy bývalej školskej jedálne pre územné rozhodnutie	Nesplnené - je vypracovaná iba štúdia
130/2023	11.9.2023	B/ OZ žiada starostu obce Ing. S.Gašparika: -zabezpečiť zrealizovanie návrhov opatrení podľa uznesenia č. 130 bod A, týkajúcich sa zvýšenia bezpečnosti na štátnej ceste I/10 v súlade s príslušnou legislatívou: -návrh na riešenie zvýšenia prvkov bezpečnosti na štátnej ceste I/10: 1. Presunúť začiatok Obce Makov v smere od Žiliny nad RD rodiny Červínkovej. 2. U Chaty Makov vytvoriť dopravné riešenie, ktoré upozorní vodiča na to, že vstupuje opätovne do 50 –ky a do zastavaného územia obce 3. Na vstupe do obce u cintorína a u Chaty Makov ako i pred materskou školou riešiť moderné priechody pre chodcov, ktoré prakticky upozorňujú vodiča, že vstupujú do zastavaného územia obce /ako v susednej ČR/ 4. Požiadat' orgány PZ SR o častejšie meranie rýchlosti v zastavanom území obce. 5. Do tej doby sfunkčniť a na náklady Obce Makov zakúpiť informatívne merače rýchlosti na vstupe do obce u cintorína ako aj u Chaty Makov. 6. Požiadat' správcu cesty o označenie križovatky Vodárenskej ulice so štátnou cestou pri r.d. č.s. 177 a označenie križovatky vedľajšej cesty na parcele CKN 301/1pri r.d. č. 68 s štátnou cestou umiestnením dopravného značenia. 7. V úseku od autobusovej zastávky v centre po most pri budove starej hasičskej zbrojnice osadiť dopravnú značku obmedzenia rýchlosti 40. 8. Na ceste smerom do ČR pri odbočke na Velké Karlovice osadiť veľké zrkadlo, resp. vstúpiť do jednania so SSC ohľadom výrubu drevín brániacich vo výhlade pri odbočovaní. 9. Pri predajni pečiva, v blízkosti výjazdu z Centra sociálnych služieb riešiť nový priechod pre chodcov.	Nesplnené
133/2023	11.9.2023	OZ v Makove žiada starostu obce Ing. S. Gašparika:	Splnené

		-konať vo veci žiadosti Lukáša Burdeja a Veroniky Moravčíkovej, obaja bytom Makov 242, aby stromy, ktoré ohrozujú ich rodinný dom, boli vyťažené	
160/2023	11.12.2023	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: - v termíne do 30.5.2024 odprezentovať poslancom OZ výsledok z jednania s obhospodárovateľmi lesných pozemkov ohľadom ich podielania z lesných pozemkov na správe miestnych komunikácií a zvážiť dopravné značenie obmedzenia hmotnosti	Termín plnenia 30.5.2024
172/2024	4.3.2024	OZ žiada zástupcu starostu obce, Ing. Mariána Masnicu, aby na rokovaní obecného zastupiteľstva v bode Rôzne boli predkladané správy zo zasadnutí komisií.	Uznesenie trvalé, prieběžne sa plní
173/2024	4.3.2024	OZ žiada: hlavnú kontrolórku obce, p. Elenu Trebulovú, aby súčasťou správy z kontroly plnenia uznesení z posledného rokovania obecného zastupiteľstva, boli polročne predložené aj uznesenia, ktoré sú doposiaľ nespĺnené.	Splnené, materiál súčasťou dnešného rokovania OZ
175/2024	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: skolaudovať rozostavaný byt na zdravotnom stredisku, ktorý je toho času nebytovým priestorom, v termíne do konca roka 2024 a v uvedenom termíne zlegalizovať Spoločenstvo vlastníkov bytov a nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska Makov č. 211.	V plnení, dňa 12.3.2024 zaslaná žiadosť na kataster o zápis nebytového priestoru na byt
176/2024	4.3.2024	OZ žiada: hlavnú kontrolórku obce, aby predmetom ročnej správy o kontrolnej činnosti bola aj informácia o odstránených nedostatkoch.	Najbližší možný termín plnenia február 2025 pri vypracovaní ročnej správy o kontrolnej činnosti za rok 2024
180/2024	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: požiadať Ministerstvo vnútra SR o zobjektívnenie preplácania nákladov preneseného výkonu štátnej správy na úseku matriky.	Nespĺnené, kompetecia na vypracovanie žiadosti bola prenesená na Mgr. Chromíkovú
184/2024	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: A/ aby projekt výstavby polyfunkčného domu na účely bývania a prevádzky obchodných priestorov bol zahrnutý v dodatku č. 4 Územného plánu Obce Makov, kde dôjde k zmene územia a občianskej využiteľnosti na bytovú výstavbu s obchodnými priestormi.	splnené

		B/pripraviť vyňatie pozemku pod stavbou polyfunkčného objektu a parkoviska zo správy ZŠ s MŠ Makov č.264	V plnení
185/2023	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: - predkladať 1 x ročne – v septembri na rokovaní OZ plnenie rozpočtu vždy za obdobie január – júl.	Termín plnenia september 2024
197/2024	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: -vyhlásiť výberové konanie na pozíciu sociálneho pracovníka v obci	nesplnené
198/2024	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: -vyzvať vlastníka rodinného domu Makov-Trojačka č.57 k skontrolovaniu, úprave okolia pri rodinnom dome a k zabezpečeniu svojho majetku	Splnené
199/2024	4.3.2024	OZ žiada starostu obce Ing. S. Gašparika: -aby prostredníctvom ZMOKu spoločne inicializovali zlepšenie kvality prepravy na železničnej trati Makov – Čadca a späť	nesplnené

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 2:

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – od začiatku volebného obdobia je dosť uznesení nesplnených. Je potrebné ich riešiť a nie ich tlačiť pred sebou. Ak sú niektoré také, ktoré sa splniť nedajú, je tam problém, treba ich nejakým spôsobom ukončiť, resp. zrušiť.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ - opäť nesplnené uznesenie výberu sociálneho pracovníka, prečo?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – v rozpočte sú vyčlenené peniaze, venoval sa novým pracovným náplňiam, ktorých bolo 52. Ešte komunikuje s Mgr. Kupšovou o náplni, ústne jednanie s pracovníčkou, ktorá pracuje na tomto poste, prebehlo, musí byť výberové konanie.)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – na úkor funkcií sa prejedajú obecné peniaze. Okrem iného koluje v obci informácia, že starosta jazdil pod vplyvom alkoholu. Je to pravda?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – sú to reči, o p. Jozefovi Pavlíkovi sa takisto hovorí, že berie kokaín, sme verejní činitelia a reči musíme strpieť)

(p. Jozef Pavlík – kokaín ani len nevidel, nie že by ho ešte bral)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – pracovné náplne ho až tak nezaujímajú, je to výlučná kompetencia starostu, ale osobne ho zaujíma organizačný poriadok. Obecné zastupiteľstvo mu schválilo navýšenie počtu zamestnancov, len si musí splniť povinnosť. Starosta obce vydáva organizačný poriadok a obecné zastupiteľstvo ho schvaľuje.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – sociálna komisia chcela Ďalšieho sociálneho pracovníka, nie je to ešte ukončené, z toho dôvodu ešte organizačný poriadok nie je podpísaný. Záleží mu na tom, ako sa nakladá s peniazmi, podotýka, že sociálny pracovník nikde v okolitých obciach nie je na 100%-ný úväzok.)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – s uznesením týkajúcim sa bezpečnosti na štátnej ceste I/10 mu rád pomôže, ak ho na to splnomocní.

Naposledy sme schvaľovali VZN o prepravnej službe v obci. Využíva sa?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – na Dohodu je prijatý p. Dušan Marčiš, prebieha proces zakúpenia izotermického vozidla, ktoré bude až v júni. Dovtedy na túto službu nemáme auto, Vitaru využívajú aj obecné zložky.)

V akom štádiu je žiadosť p. Burdeja a Veroniky Moravčíkovej, ktorí chceli pomôcť pri ťažbe stromov, ktoré ohrozovali ich rodinný dom? Kto je tam obhospodarovateľom?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – poskytol mu poradenstvo, nie je tam síce prístup, ale s vlastníkmi pozemku to rozdebatoval, obhospodarovateľom je tam Ing. Stanislav Kubinec)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – v rozpočte je 100 000 € na výstavbu vodovodu Belone. Volala mu p. Onderková, že Ing. Marián Masnica, jej povedal, že Jozef Pavlík chce, aby si vodovodnú prípojku zaplatili. Áno, chce, aby si tam ľudia prípojky zaplatili všetci, aj ostatní developéri, ako je Gašparík a nevyužívali obecný rozpočet na vlastné obohacovanie.

(Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – rozpočet je najdôležitejší dokument. Bolo predložené rozšírenie vodovodu do Beloni, ktorý obsahuje prípojky a odbočky. Už vtedy bolo uvedené, že prípojky a odbočky budú hradiť ľudia, nie obec. Naozaj sú tam problémy, SVP nás nechce pustiť cez potok, máme už tretie prekreslenie stavby a dostalo sa to až na úroveň námestníka SVP. Sú to nezmyselné veci z hľadiska noriem a podobných záležitostí. Dňa 15.12.2023 podali žiadosť o vyjadrenie, doteraz nemajú odpoveď. Vodovod nemá v súčasnosti jediného vlastníka rodinného domu, ak sa vodovod vybuduje, nehnuteľnosti budú vyššie. Všetko je to o tom, aby firma BERGAS mali k chatám vodu.)

(p. Jozef Pavlík – p. Onderková Švejdová tam mala pozemky svoje, Gašparík ale pozemky skúpil. Pani Onderková to rieši už 1,5 roka.)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – brat Ján ich skúpil pred 25 rokmi, nie teraz a nejaké predal aj jemu p. Jozefovi Pavlíkovi)

(Mgr. Marta Sláviková – firma BERGAS chce robiť rozvoj, oni žiadali o vybudovanie vodovodu)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – žiadali to ešte za bývalého vedenia, bohužiaľ aj iní tam majú pozemky, aj p. Jozef Pavlík)

(Ing. Marián Masnica – pozemky stratili poľnohospodárske využitie, nie je na to nič zlé, že si s majetkom vlastníci nakladajú ako chcú. 50 % dediny nemá prípojky na vodu, riešia to, že si sami zabezpečia vrt, aby mali vodu, čo ich dnes stojí 3000-4000 €, napr. Miroslav Pavelka v časti Potok a iní. V centre si ľudia užívajú výhody a čo majú robiť ľudia, ktorí bývajú v kopcoch?)

(p. Jozef Pavlík – každý, kto žiada o zmenu v územnom pláne, aby sa im zmenila kultúra pôdy na stavebné pozemky, nech sa vyčíslí hodnota diela a rozráta sa to, nebude to platiť obec, ktorá si musí na to zobrať úver, splácať drahé úroky a ešte predať pozemky, ktoré teraz predať ani nemusí. Nech si to vyfinancujú žiadatelia. Ak by tam išlo o 100 rodinných domov, tak áno, ale nie pre developérov, veď obec tam bude ešte financovať napr. verejné osvetlenie, cestu a pod.)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – je tam zopár trvalo žijúcich občanov, developéri so zaplatením nebudú mať problém.)

(Mgr. Marta Sláviková – považuje to tiež za rozvoj, aj budovanie vodovodu. Teraz to vyzerá, že to bude pre rekreačné chalupy, možno neskôr to bude aj pre rodinné domy.)

(p. Martin Pavlík – kto tam bude stavať rodinné domy, nech je zvýhodnený)

(Ing. Marián Masnica – áno, veľkú časť tam má Bergas, aj Gašparík, ale veľkú časť tam majú jednoduchí obyčajní ľudia, ktorí pozemky zdedili, môžu si s pozemkami robiť čo chcú, aj predať. Súhlasí, že prednostne by sme túto službu mali robiť pre našich občanov a pre rodinné domy. Navrhuje, tak ako p. Jozef Pavlík, aby na

hlavný vodovodný rad sa náklady rozúčtovali)
(p. Martin Pavlík – ohľadom prepojky, tiež narazil na ten istý problém s SVP. Konštatuje, že časť vodovodu je v plaste. Riešením by mohlo byť, ak by sa to v ceste pri obchode spojilo a nešlo popod most.)
(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – ak chcem stavebné povolenie, musíme dodržiavať postupy)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

ž i a d a

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, podpísať, zverejniť a predložiť obecnému zastupiteľstvu za účelom informovania vydaný organizačný poriadok Obce Makov, vrátane Centra sociálnych služieb Makov 62. Termín: do budúceho rokovania OZ.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 201/2024 bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove

ž i a d a

zástupcu starostu obce, Ing. Mariána Masnicu, pripraviť návrh budovania hlavného radu vodovodu u Beloni prostredníctvom združenej investície od jednotlivých vlastníkov nehnuteľností.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Mgr. Katarína Ježíková Lučanová,
Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík,
Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Ing. Daniel Brezina, PhD.

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 202/2024 bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

správu o plnení uznesení prijatých na zasadnutí obecného zastupiteľstva od začiatku volebného obdobia, predloženú hlavnou kontrolórkou obce, p. Elenou Trebulovou.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 203/2024 bolo prijaté.

3. SPRÁVA O VÝSLEDKU KONTROLNEJ ČINNOSTI HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE - KONTROLA PLNENIA NAVRHNUTÝCH OPATRENÍ Z KONTROLY PLATIEB NÁJOMNÉHO

Podľa plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na prvý polrok 2024 bola vykonaná kontrola plnenia navrhnutých opatrení z kontroly platieb nájomného a dodržiavanie podmienok platných nájomných zmlúv na nebytové priestory, kontrolované obdobie rok 2024.

V prvom polroku 2023 bola vykonaná kontrola platieb nájomného a dodržiavanie podmienok platných nájomných zmlúv uzatvorených na nebytové priestory vo vlastníctve Obce Makov to jest v budove Domu kultúry, v budove zdravotného strediska a v budove obecného úradu. Kontrola bola zameraná na náležitosti nájomných zmlúv, akceptácia nájomného za prenájom priestorov v zmysle platného všeobecného záväzného nariadenia č. 5/2021 jednotlivých prenajímateľov nebytových priestorov.

Po ukončení kontroly boli prijaté nasledovné opatrenia na nápravu zistených nedostatkov počas kontroly:

1. Spracovať nové pracovné náplne zamestnancom obecného úradu so zaradením pracovných činností, ktoré neboli prerozdelené po unížení pracovných pozícií – prepustení dvoch zamestnancov.

Nové pracovné náplne zamestnancom obecného úradu boli vypracované, kde boli zaradené pracovné činnosti, ktoré nikto nevykonával resp. vykonával čiastočne. Konkrétne agenda prenájmu nebytových priestorov obce Makov, bola pridelená pracovníčke, ktorá má v pracovnej náplni prehľadovať aktuálnosť náležitostí zmlúv a napĺňanie ich obsahu.

Vyhodnotenie odstraňovania kontrolných zistení na nápravu nedostatkov zistených pri kontrole zameranej na dodržiavanie podmienok platných nájomných zmlúv uzatvorených na nebytové priestory uzatvorených obcou Makov.

Kontrolou bolo zistené, že faktúry za prenájom nebytových priestorov a služby súvisiace s prenájomom vystavené obcou Makov neboli nájomcami uhrádzané v termíne splatnosti, teda platby boli realizované oneskorene. V zmysle ustanovenia článku V bod 8 VZN č. 5/2021 sa nedodržalo ustanovenie, že ak nájomca nezaplatí nájomné alebo preddavky na plnenie a služby poskytované s užívaním nebytového priestoru v určenej lehote, je povinný zaplatiť prenajímateľovi poplatok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania. Nenárokovaním zmluvnej pokuty za každý i začatý deň omeškania z dlžnej sumy za neuhradenie nájomného a služieb spojených s užívaním predmetu nájmu došlo k porušeniu ustanovenia § 7 ods. 2 písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Úroky z omeškania majú povahu sankcie za omeškanie dlžníka so splnením záväzku. Úroky z omeškania sa platia popri samotnom dlžnom plnení stanoveným percentom z tej časti dlhu, z ktorej je dlžník v omeškani. Omeškanie dlžníka s plnením záväzku má zo zákona za následok obsahovú zmenu práv veriteľa a povinnosti dlžníka, respektíve ich doplnenie novými právami a povinnosťami.

Omeškaním teda nastáva zo zákona zmena obsahu právneho vzťahu, a to taká, že povedľa trvajúcej povinnosti splniť záväzok vznikajú aj nové.

Obec Makov splnila opatrenie a vystavila nájomcom s oneskorenými platbami poplatok z omeškania v súlade s ustanovením § 7 ods. 2. písm. c/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Do všetkých dodatkov platných nájomných zmlúv za nebytové priestory uzatvorených obcou Makov, v ktorých nebola zapracovaná možnosť zvyšovať nájomné vzhľadom na dosiahnutú mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR, bola písomne doplnená inflačná doložka.

Pri prenájme nebytového priestoru na kancelárske účely nedošlo k aktualizácii cien nájomného v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Makov č. 5/2021 z dôvodu nepodpísania nového návrhu zmluvy zo strany nájomcu. Taktiež nebol dodržaný postup v zmysle § 10 zákona č.

116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov, že „Ak sa nájom uzavrie na neurčitý čas, sú prenajímateľ i nájomca oprávnení vypovedať zmluvu písomne bez udania dôvodu, ak nie dohodnuté inak.“

Nebol využitý článok III. doba nájmu v uzatvorenej nájomnej zmluve, ktorý umožňuje ukončiť dojednaný nájom a/dohodou

b/ výpoveďou, pričom výpovedná lehota je dohodnutá na tri mesiace a začína plynúť od prvého dňa nasledujúceho mesiaca po doručení výpovede.

Keďže nedošlo k podpisu novej nájomnej zmluvy, hlavná kontrolórka obce navrhuje použiť ukončenie nájomnej zmluvy v zmysle § 10 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových

priestorov v znení neskorších zmien a doplnkov. Po ukončení nájmu opätovne prenajať priestory v súlade so zákonom to jest verejnou súťažou.

Prenájom nebytového priestoru v polyfunkčnom objekte nachádzajúcom sa pri BD Čierne na vykonávanie reštauračnej činnosti – priestor bufetu, sociálneho zariadenia a terasy bola vypracovaná zmluva č. 2/2024, medzi obcou **Makov a firmou VODOHOSPODÁR spol. s r. o.** o krátkodobom nájme nebytových priestorov obce Makov.

Kontrolou bolo zistené, že bol vypracovaný dodatok č.3 na prenájom kancelárskych priestorov a sociálnych priestorov užívaných spoločne s obecným úradom medzi obcou Makov a **firmou VODOHOSPODÁR MAKOV**, spol. s r. o. s výškou nájomného v súlade s VZN obce Makov č. 5/2021. V článku 1 bod 2.2. bolo doplnené, že vždy k 1. januáru bude výška nájomného upravená podľa príslušnej miery inflácie Štatistickým úradom SR za predchádzajúci rok.

V zmluve o prenájme nebytového priestoru medzi obcou Makov a **Slovak Telekom a .s.** Bratislava v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a prenájme nebytových priestorov na prenájom prevádzky telefónnej ústredne RSÚ.

Zameškané nájomné za rok 2021 a rok 2022 bolo uhradené. Dňa 7.7.2023 bol podpísaný nájomcom Slovak Telekom a .s. Bratislava dodatok č. 1 v ktorom bola zosúladená zmluva s VZN obce Makov č. 5/2021, teda nájomné za prenajatý priestor bolo upravené na výšku 40,-€/m²ročne. V uvedenom dodatku bol využitý článok IV. bod 2 uzatvorenej nájomnej zmluvy zo dňa 30.6.2009, že prenajímateľ môže každoročne zvyšovať nájomné za prenajaté priestory o mieru inflácie vyhlásenú Štatistickým úradom SR a ročná platba za 1 m² prenajatej plochy je vo výške 45,12 €.

K zmluve o prenájme nebytového priestoru medzi obcou Makov a **Slovenskou sporiteľnou Bratislava** nebola vypracovaná nová nájomná zmluva resp. dodatok k pôvodnej zmluve zo dňa 23.12.2005, ktorým by bola upravená výška nájomného v súlade so Všeobecne záväzným nariadením obce Makov č. 5/2021.

Ku dňu kontroly plnenia prijatých opatrení na odstránenie nedostatkov z kontroly 3/2023 bolo splnené prijaté opatrenie a bol vypracovaný dodatok č. 3 obcou Makov a Slovenskou sporiteľnou a .s. Bratislava v ktorom bola upravená výška nájomného za nebytový priestor v súlade s VZN obce Makov č. 5/2021.

K zmluve o prenájme nebytového priestoru medzi obcou Makov a **FS Makovanka - občianske združenie** bol vypracovaný dodatok v ktorom sa v článku V. ustanovila výška nájomného za prenájom nebytového priestoru 1,-€/kalendárny rok v zmysle Všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2021.

K nájomnej zmluve o prenájme nebytových priestorov medzi obcou Makov a **Miestnou organizáciou ZŤP a ZPCCH** zo dňa 30.12.2008 na prenájom kancelárie nachádzajúcej sa v budove Domu kultúry v Makove bol uzatvorený dodatok č. 1 , ktorý v článku 1. bod 2/ určil výšku nájomného za nebytový priestor 1,-€ v súlade s VZN obce Makov.

Zmluva o prenájme nebytových priestorov – **Slovenská pošta.**

V zmysle zmluvy 891/2010 článku 4 bodu 5/ prenajímateľ obec Makov si uplatnila voči nájomcovi Slovenskej pošte a .s. Bratislava právo upraviť výšku nájomného jedenkrát ročne o výšku miery ročnej inflácie, zverejnenej Štatistickým úradom SR za uplynulý rok. Zvýšenie nájomného obec Makov oznámila prenajímateľovi písomne dňa 20.3.2024. Pričom nájomca je povinný platiť zvýšené nájomné od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bude nájomcovi doručené písomné oznámenie zmeny výšky nájomného teda od 1.4.2024.

Zmluva na prenájom nebytových priestorov v budove Zdravotného strediska medzi obcou **Makov a firmou SP MEDICA, s. r. o.** Čierne č. 216 na prenájom priestorov ambulancie praktického lekára, spoločných priestorov a WC zo dňa 3.6.2010 bola doplnená dodatkom č. 1 kde sa v článku 2 v bode 3.1. určila výška nájomného v súlade s Všeobecne záväzným nariadením obce Makov č. 5/2021.

Návrh na opatrenie:

Zabezpečiť výšku nájomného v súlade s VZN obce Makov č. 5/2021 u prenájmu nebytového priestoru na kancelárske priestory v zmysle § 10 zákona 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Lehota na podanie námietok k zisteným nedostatkom, navrhnutým opatreniam a k lehote na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie ich vzniku do 30.4.2024. V lehote určenej na vznesenie námietok k zisteným nedostatkom, navrhnutým opatreniam neboli vznesené námietky a preto bola vypracovaná správa o výsledku kontroly.

Lehota na predloženie písomného zoznamu splnených opatrení prijatých na nápravu zistených nedostatkov a na odstránenie ich príčin je do 30.8.2024

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 3:

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ –dáva do pozornosti, aby v budúcnosti, keď sa prijme všeobecne záväzné nariadenie, aby sa podľa neho postupovalo. V správe nie je uvedené, o koho ide pri prenájme nebytového priestoru na kancelárske účely, s kým nie je podpísaná nájomná zmluva v zmysle účinného VZN?

(p. Elena Trebulová – ide o Ing. Alenu Šupčíkovú. Iní nájomcovia ceny rešpektujú.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – rovnaký meter musí byť pre všetkých. Pokiaľ nedôjde k dohode, nájomca dostane výpoveď. Právnik Ing. Šupčíkovej má iný názor, rieši sa to.)

(p. Jozef Pavlík – nájomníčka doplatí pohľadávku?)

(p. Elena Trebulová – nájomníčka platí v zmysle starej zmluvy, nakoľko novú nepodpísala)

(p. Jozef Pavlík – v pekárni nájomcovia platia nájom 40€/m², nájomcovia v kancelárskych priestoroch platia o polovicu menej a ešte niekto neplatí? Kto je zodpovedný za to?)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – VZN je účinné od 01.01.2022, čiže ani predošlé vedenie to neporiešilo)

(Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – treba mať ku všetkému rovnaký prístup. Pri bývaní je úrok z omeškania 0,05% z dlžnej sumy od 6. dňa. Prečo toto neplatí s inými nájomníkmi v dome kultúry, v zdravotnom stredisku, medzi Obcou Makov a Vodohospodárom s.r.o.? Druhá vec je, že nemôžeme povedať, že niekto má platiť 40€/m² z titulu rozkazu obecného zastupiteľstva, pretože je to obchodný vzťah a ak to nebolo v zmluve, ako chceme, aby platil podľa nového VZN. Treba urobiť výpoveď a vypísať novú verejnú súťaž na prenájom nebytového priestoru. Dáva do pozornosti, že ak sa chceme zapájať o európske zdroje, nesmie byť viac prenajatého priestoru, ako 20% plochy.)

(Mgr. Marta Sláviková – podotýka, že prvá zmluva bola tiež podľa platného VZN)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce v predmete kontroly:

„Kontrola plnenia navrhnutých opatrení z kontroly platieb nájomného a dodržiavanie podmienok platných nájomných zmlúv na nebytové priestory“.

B/ ž i a d a

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, zabezpečiť výšku nájomného u Ing. Aleny Šupčíkovej v súlade s VZN Obce Makov č. 5/2021 pri prenájme nebytového priestoru na kancelárske priestory v zmysle § 10 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 204/2024 bolo prijaté.

**4. INFORMATÍVNA SPRÁVA – PREHĽAD O SOCIÁLNYCH SLUŽBÁCH
POSKYTOVANÝCH OBCOU MAKOV ZA ROK 2023**

Obec Makov poskytuje v súlade so zákonom o sociálnych službách č. 448/2008 Z. z. v znení neskorších predpisov nasledovné sociálne služby: základné sociálne poradenstvo, pobytovú sociálnu službu v útulku, pobytovú sociálnu službu v Centre sociálnych služieb, terénnu opatrovateľskú službu, prepravnú službu a sociálnu službu jedáleň.

Na uvedenom základe predložila Mgr. Stanislava Kupšová prehľad o sociálnych službách poskytovaných Obcou Makov za rok 2023.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 4:

Ing. Daniel Brezina, poslanec OZ – zoznam pre dodanie a zabezpečenie potravinových a hygienických balíčkov zabezpečuje Červený kríž alebo to určuje obec? Dost' sa líšia počty, napr. v apríli 2023 to bolo 19 balíčkov, o mesiac neskôr 34 balíčkov.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – máme štatistiky a sociálna pracovníčka má kontakty na

ľudí, ktorých následne kontaktuje)
(Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – ide o podporu z EÚ pre ľudí, ktorí sa nachádzajú v hmotnej núdzi, pre MPSVa R SR procesuje tento projekt Červený kríž a sociálna pracovníčka zabezpečuje rozvoz.).

Časť dotácie na podporu výchovy k stravovacím návykom dieťaťa nebola vyčerpaná a bol vrátený preplatok vo výške 4877 €. Je to spôsobené tým, že nie je dostatočný počet žiakov prihlásených na stravu alebo, žiaci si neodoberú stravu a radšej si kúpia tyčinku Snickers?

(Mgr. Mária Bajcárová – problém je hlavne u starších, ktorí nechcú chodiť na obedy, zo 152 žiakov s stravuje 136)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – s jednou vecou, ktorou súhlasí je, že vraciame peniaze z Útulku. My však vraciame peniaze aj za stravu, aj za financovanie sociálnej služby v CSS, za terénnu opatrovateľskú službu. Európska únia nám dáva peniaze a my ich nedokážeme využiť, nepotrebujeme sociálnu pracovníčku.

Ak dávame 89 potravinových a hygienických balíkov občanom v hmotnej núdzi a je ná 1700 obyvateľov, nie je toto číslo dobré.

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – tento prehľad o sociálnych službách je vlastne agenda Mgr. Stanky Kupšovej, ktorá má 1/2 úväzku v obci a 1/2 úväzku v CSS. Sociálna komisia žiada o prijatie nového sociálneho pracovníka, pretože je tu veľa vecí, ktoré treba v obci robiť, je nová prepravná služba, treba pravidelné poradenstvo. Nenazývala by to prejedaním peňazí, ako hovorí p. Jozef Pavlík. Je to práca ľudí, ktorí pomáhajú našim obyvateľom.

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – rád by sa išiel pozrieť do Útulku, v akom stave to tam vyzerá dnes, či sa tam investuje na zlepšenie pobytu klientov.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

informačnú správu o sociálnych službách poskytovaných Obcou Makov za rok 2023.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 205/2024 bolo prijaté.

5. VODOHOSPODÁR MAKOV SPOL. S R. O. :

- **ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA ROK 2023**
- **SPRÁVA O HOSPODÁRENÍ**
- **PLÁN VÝNOSOV A NÁKLADOV**

Spoločnosť VODOHOSPODÁR Makov, spol. s r. o. predkladá Obecnému zastupiteľstvu schválenú riadnu individuálnu účtovnú závierku za rok 2023, ktorej hospodárskym výsledkom je zisk vo výške 11 327,39 €. Rozhodnutím štatutárneho orgánu – starostu Obce Makov zo dňa 20.3.2024 bude HV – zisk vo výške 11 327,39 € preúčtovaný na účet 429 – neuhradená strata minulých rokov. Súčasťou účtovnej závierky mikro účtovnej jednotky je súvaha, výkaz ziskov a strát + poznámky k účtovnej závierke za rok 2023 a daňové priznanie za rok 2023 + vyhodnocovacia správa, ktorá podrobnejšie popisuje činnosť spoločnosti v roku 2023.

Zároveň konateľ spoločnosti predkladá OZ v Makove plán nákladov a výnosov na rok 2024.

Bližšie poskytnú informácie p. Katarína Chudějová, účtovníčka spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o.

VYHODNOCOVACIA SPRÁVA ZA ROK 2023:

Činnosť spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r. o. v roku 2023 bola nasledovná:

1. Dodávka pitnej vody v osade Belone
2. Prevádzkovanie a údržba káblovky v obci Makov
3. Prevádzkovanie bufetu pri ihrisku ŠK Javorník
4. Poskytovanie služieb v obci Makov
5. Hospodárenie v obecnom lese

Personálne obsadenie v roku 2023:

1. Katarína Chudějová – pracovná zmluva – účtovníčka spoločnosti – úväzok 67 % (5 hod. denne)
2. Pavol Dunaj – dohoda o pracovnej činnosti – údržba obecného vodovodu Makov – Belone, údržba televízneho káblového rozvodu
3. Jozef Šupčík – dohoda o pracovnej činnosti – údržba strojov a zariadení, zámočnicke práce
4. Vladimír Záhumenský – dohoda o vykonaní práce – servis PC, správa a údržba informačných systémov
5. Monika Masnicová – dohoda o pracovnej činnosti od 8.4.2023 – 31.10.2023 – práce v bufete
6. dohody o brigádnickej práci študentov od 8.4.2023 – 31.10.2023 – práce v bufete (A. Šimeková, N. Chudějová, N. Baculová)

Hospodársky výsledok v roku 2023 = zisk + 11 327,39 €

Výsledovka spoločnosti za rok 2023 je rozdelená na výsledovku pred úpravou a po úprave resp. po rozpočítaní režijných nákladov strediska SPRÁVA (jedná sa o špecifické stredisko, ktoré pokrýva všetky režijné náklady na činnosť spoločnosti, ktoré nie je možné počas roka priradiť ku konkrétnemu stredisku, ako sú náklady na administratívu, mzdy a odvody administratívneho a režijných zamestnancov, telefónne, správne, bankové poplatky, školenia, poštovné, náklady na účtovný a mzdový software, náklady na BOZP a PO, sociálne náklady na zamestnancov, náklady na prenájom kancelárskych priestorov a služby spojené s prenájomom, náklady na energie a pod.

% podiel správy bol vypočítaný ako podiel výnosov daného strediska voči celkovým výnosom za rok 2023.

Komplexná VÝSLEDOVKA za rok 2023

	stredisko	HV pred úpravou v €	%podiel správy	Upravený HV v €
1.	Voda	- 322,55	0,42	- 422,91
2.	TKR	- 1 494,47	15,18	- 5 121,59
3.	Bufet Javorníček	+ 1 829,22	7,78	- 29,74
4.	Služby	- 372,99	0,80	- 564,14
5.	Obecný les	+ 35 582,28	75,82	+ 17 465,77
	Správa	- 23 894,10		
	CELKOM:	+ 11 327,39	100	+ 11 327,39

HOSPODÁRENIE JEDNOTLIVÝCH STREDÍSK

1. Stredisko VODA

Náklady – účt.trieda 5		
Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
501 009	Chlór na úpravu vody	269,50
521 000	Mzdové náklady – Pavol Dunaj	492,99
524 000	Zákonné sociálne poistenie	166,94
538 002	Správne poplatky	8,00
	SPOLU:	937,43
Výnosy – účt.trieda 6		
Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
601 002	Tržby za vodu	614,88
	SPOLU:	614,88
	HV bez nákladov správy	-322,55
	Upravený HV o 0,42 % strediska správa	-422,91

STRATA

V stredisku VODA máme celkom **21 odberateľov vody** (Makov, časť Čierne – Belone)
Fakturácia prebieha v polročných intervaloch k 30.06. a k 31.12.
Cena za 1 m³ vody bola v roku 2023 1,0042 € s DPH.

2. Stredisko TKR

Náklady – účt.trieda 5		
Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
501 014	Materiál na TKR – spojky, konektory, rozbočovače, zlučovače...	363,54
501 018	DHIM – digitálna kazeta 1ks	800,00
501 020	Koaxiálny kábel zo zásob	14,74

502 002	Spotreba elektrickej energie – KDS	1210,26
504 001	Set top boxy, domové zosilovače	300,00
511 003	Opravy DHIM – oprava zdrojov NT 120	150,00
518 005	Poštovné	21,90
518 012	Licenčné poplatky – programy JOJ GROUP, JOJ Šport	1879,75
518 017	Licenčné poplatky SOZA, LITA, Telekomunikačný úrad	773,61
518 021	Príspevok do Audiovizuálneho fondu	221,00
518 026	Licenčné poplatky – Markíza, Doma, Dajto, Krimi	1391,60
518 027	Licenčné poplatky – Discovery, TLC, Animal Planet, Eurosport 1, Eurosport 2, ID	5461,93
518 028	Licenčné poplatky – Minimax, Film+, Sport1	2442,40
518 029	Licenčné poplatky – TA3, ŠLAGR TV, Barrandovy	899,60
518 030	Licenčné poplatky – Novasport, Nova International	1766,50
518 031	Poplatky SAPA za káblovú retransmisiu	667,04
518 033	Licenčné poplatky – Očko	198,80
518 040	Licenčné poplatky – JOJ Cinema, CS Film kanály	1590,40
518 042	Licenčné poplatky – Prima PLUS	198,80
518 999	Ostatné služby nedaňové – servisné poplatky Skylink	893,91
521 000	Mzdové náklady – Pavol Dunaj	1371,05
524 000	Zákonné sociálne poistenie	482,23
548 000	Ostatné prevádzkové náklady – centový rozdiel z úhr.f.a	0,50
548 002	Členské príspevky SAKT	509,35
563 000	Kurzové straty	135,26
568 001	Bankové poplatky – zahraničné úhrady spoloč.Discovery	130,00
	SPOLU:	23 874,17

Výnosy – účt.trieda 6

Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
602 006	Tržby za používanie TKR	22028,95
604 001	Predaj set top boxov , domových zosilovačov	346,50
648 000	Ostatné prevádzkové výnosy – centový rozdiel z úhrady fa	0,41
663 000	Kurzové zisky	3,84
	SPOLU:	22 379,70

HV bez nákladov správy	-1 494,47
Upravený HV o 15,18 % strediska správa	- 5 121,59

STRATA

Stav abonentov k 1.1.2023 – 240 abonentov

Stav k 31.12.2023 – 230 abonentov (11 abonentov sa odhlásilo, 1 abonent bol prihlásený)

Pokles oproti predošlému roku 2022 o 10 abonentov.

Poplatok za káblovú televíziu sa v roku 2023 zmenil oproti predošlému roku 2022 – za druhý polrok bol navýšený o 12,45 € : I. polrok činil poplatok 45,05 €(7,51€/1 mesiac)

II. polrok činil poplatok 57,50 €(9,58€/1 mesiac) s DPH.

V roku 2023 sa nerealizovali rozsiahlejšie opravy na káblovom distribučnom systéme, bola zakúpená jedna digitálna kazeta.

Poplatky za redistribúciu tv kanálov v televíznom distribučnom systéme Obce Makov, prevádzkovanom spoločnosťou VODOHOSPODÁR MAKOV spol s r.o.

Spoločnosť vlastníaca licenčné práva	Mesačný poplatok za 1 abonenta	Názov tv programovej služby
Slovenská produkčná a.s. Bratislava	0,25 €	JOJ ŠPORT (SD-HD)
Slovenská produkčná a.s. Bratislava	0,20 €	JOJ Cinema
Slovenská produkčná a.s. Bratislava	0,36 €	CS Film, CS Mystery, CS History, CS Horror
Slovenská produkčná a.s. Bratislava	0,65 €	JOJ GROUP(JOJ, PLUS, WAU, JOJ Svet) SD-HD
MARKÍZA - SLOVAKIA s.r.o. Bratislava	0,49 €	Markíza, Doma, Dajto, Krimi s 2 NOVA kanálmi
IFC MEDIA s.r.o. Bratislava	0,19 €/ab. minim. 30 € mesačný paušál	TV RiK, TA3, TV Barrandov, Kino Barrandov, Barrandov Krimi HD
IFC MEDIA s.r.o. Bratislava	0,07 €/ab. minim. 30 € mesačný paušál	Šláger Tv (Šláger premium, Šláger muzika, Šláger originál)
Discovery Communications Europe Ltd. London, VB	2,08 USD/ab. minim. 5000 USD ročne	Discovery, Animal Planet, ID, TLC, Eurosport 1, Eurosport 2 HD
FTV Prima s.r.o. Praha, Česká republika	0,07 €	Prima Plus (international)
Stanice O, a.s. Praha, Česká republika	0,07 €	Tv Očko
AMC Networks Central Europe s.r.o., ČR	0,26 €	Film + SK
AMC Networks Central Europe s.r.o., ČR	0,20 €	MiniMax SK
AMC Networks Central Europe s.r.o., ČR	0,40 €	Sport 1 CZ&SK
TV NOVA s.r.o., Česká republika	0,492 €	CATV NOVA SPORT
TV NOVA s.r.o., Česká republika	0,13 €	CATV HD PACK (Nova International)

Platné k 31.12.2023

3. Stredisko Bufet pri ihrisku ŠK Javorník Makov

Náklady – účt.trieda 5

Názov účtu	Suma bez DPH
Pokladničné pásky do ekasy, poháre, slamky, misky, obrúsky, plyn k výčapnému zariadeniu	158,41
Spotreba elektrickej energie	60,00
Spotreba vody + stočné	42,96
Nákup tovaru	4928,46
Internet	59,88
Prenájom nebytových priestorov	1677,00
Servisné práce na ekase	30,00
Kúrenie v prenajatej miestnosti	96,00
Mzdové náklady – dohodári	226 ,73
Zákonné sociálne poistenie	326,53
Centové rozdiely – zaokrúhľovanie hotovostných platieb	0,21
SPOLU:	9 640,18

Výnosy – účt.trieda 6

Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
604 002	Tržby za tovar	11469,28
648 000	Ostatné prevádzkové výnosy	0,12
SPOLU:		11 469,40

HV bez nákladov správy	+ 1 829,22
Upravený HV o 7,78 % strediska správa	- 29,74

Obci Makov bol na základe nájomnej zmluvy zaplatený nájom vrátane služieb spojených s prenájmom priestorov (kúrenie, spotreba el. energie..) 1875,96 € (16,35 % z tržieb).

V roku 2023 bol bufet v prevádzke od 9.4.2023 – 25.10.2023 prevažne počas futbalových zápasov mužov, dorastencov a žiakov, ako aj počas športových podujatí organizovaných obcou Makov (1.7. akcia pre deti „Hurá prázdniny, 19.8. turnaj v plážovom volejbale 2.ročník) a počas domácich zápasov pohárovej súťaže mužov vo futbale – Slovnaft cup.

4. Stredisko Služby

Náklady – účt.trieda 5

Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
501 008	Oleje – nemrznúca zmes do malotrakt ra Belarus	55,22
501 019	Náhradné diely – španovacie skrutky, tesnenie hlavy mototra, kartáče na komunálny zametač, ložisko valca s domcom na mulčovač	839,93
501 020	Ostatný režijný materiál – brúsny papier, silikón	12,58
501 021	PHM – malotraktor Bela us	251,29
511 003	Opravy – oprava električky na malej vlečke pred STK, výmena sviečok, kontrola zhavenia	188,40
518 018	STK – malá vlečka	33,33

521 000	Mzdové náklady	73,01
524 000	Zákonné sociálne poistenie	16,63
548 000	Ostatné prevádzkové náklady – zaokrúhľovanie	0,07
548 001	Zákonné poistenie majetku – PZP Belarus + vlečka	88,00
SPOLU:		1 558,46

Výnosy – účt.trieda 6

Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
602 004	Tržby za služby iné	27,07
602 007	Tržby za prenájom	1050,00
602 008	Tržby za kosenie	108,3
648 000	Ostatné prevádzkové výnosy – centové rozdiely	0,04
SPOLU:		1 185,47

HV bez nákladov správy	- 372,99
Upravený HV o 0,80 % strediska správa	- 564,14

STRATA

V stredisku SLUŽBY boli v roku 2023 zrealizované drobné služby prevažne na základe objednávok:

1/ Tržby za služby

- oprava pretrhnutého kábla televízneho káblového rozvodu pri výkopových prácach – Ján Bajcár

2/ Tržby za prenájom:

- zapožičanie malotraktora spolu s príslušenstvom (zametač, mulčovač, posypovač, šípová radlica) počas celého roka 2023 Obci Makov pri údržbe miestnych komunikácií, správe a údržbe verejného priestranstva, zbere a preprave odpadu atď.

3/ Tržby za kosenie:

- kosenie pozemku ttp krovinozom na základe objednávky – p. Emília Jančová

5. Stredisko Obecný les

Náklady – účt.trieda 5

Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
501 007	PHM Peugeot Partner	1213,28
501 010	Materiál do lesa – repel.přípravok cervacol na ochranu sadeníc	2639,70
501 012	Sadenice	2033,00
501 013	Zimné pneumatiky – 4 ks na Peugeot	145,50
501 019	Žiarovky na Peugeot	1,33
511 002	Opravy OA – oprava tyč riadenia Peugeot, kompletná servisná prehliadka pred STK a EK	642,00
518 001	Ťažba dreva	10746,44
518 003	Služby v OL – výkon funkcie OLH	3189,06
518 005	Poštovné	5,15
518 009	Približovanie dreva v OL – UKT	16066,88
518 010	Približovanie dreva v OL – koňmi	2841,30
518 013	Prezutie pneumatík	30,00

518 016	Zalesňovanie	3400,00
518 018	STK + EK Peugeot	70,83
518 020	Prenájom obecného lesa	6000,00
518 023	Upaľovanie haluziny po ťažbe v OL	2196,40
518 025	Prerezávky, prečistky	9862,40
518 032	Manipulácia dreva	4162,47
518 036	Vyžínanie	4915,00
518 039	Ochrana proti zveri – náter cervacolom	3005,60
521 000	Mzdové náklady	824,74
521 001	Mzdové náklady – tvorba rezervy	-318,23
524 000	Zákonné sociálne poistenie	580,62
524 001	Zákonné sociálne poistenie – tvorba rezervy	-112,02
527 001	Náhrada za PN, odstupné	1548,26
527 004	Zákonný sociálny náklad na stravovanie zamestnancov	-194,59
531 000	Daň z motorových vozidiel – Peugeot	159,60
538 002	Správne poplatky	12,00
548 000	Ostatné prevádzkové náklady - zaokrúhľovanie	0,02
548 001	Zákonné poistenie vozidiel – Peugeot	174,39
551 000	Odpisy majetku – dlhodobého majetku	317,01
SPOLU:		76 158,14

Výnosy – účt.trieda 6

Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
601 001	Tržby za drevo	111674,33
601 003	Tržby za palivové drevo	66,00
648 000	Ostatné prevádzkové výnosy – centové rozdiely	0,09
SPOLU:		111 740,42

HV bez nákladov správy	+ 35 582,28
Upravený HV o 75,82 % strediska správa	+ 17 465,77

ZISK

V roku 2023 sa uskutočnila v obecnom lese okrem kalamitnej ťažby (kôrovec, vývraty, zlomy), taktiež úmyselná obnovná ťažba. V lesnom poraste 2301/20 sa vykonala prebierka približne na ploche 1,5 ha.

Pestovná činnosť bola zameraná na obnovu lesa (zalesňovanie, ochrana lesných kultúr, ochrana porastov proti burine, uhadzovanie a vypaľovanie haluziny po ťažbe).

Jesenné zalesňovanie vykonával Ján Krkoška (vysadilo sa 4000 ks sadeníc buka). Taktiež ochranu porastov proti burine vykonal Ján Krkoška (na ploche 10,7 ha).

Čistenie porastov po ťažbe (uhadzovanie, pálenie haluziny) vykonávala externá firma Heglas s.r.o.

Jesenný náter sadeníc proti ohryzu zverou – repelentným náterom cervacol vykonávali Ján Krkoška (plocha 7,37 ha/180 kg cervacolu) a Jozef Wagner (plocha 12,3 ha/180 kg cervacolu).

Prerezávky na celkovej ploche 16,58 ha vykonali: Ondrej Jantoš, Ján Krkoška, Ján Cabadaj.

Ťažbu dreva + približovanie UKT a koňmi vykonávali Rastislav Holák a Ondrej Jantoš.

Ťažbová i pestovná činnosť v lese prebiehali podľa pokynov odborného lesného hospodára Ing. Jozefa Jantoša vyplývajúcich z PSL (Programu starostlivosti o les), s ktorým spoločnosť uzatvorila zmluvu 27.1.2023.

Celkom bolo vyt'ažené 1717,17 m³

Z toho predané v roku 2023 bolo 1375,80 m³, zvyšok zostal na skládkach:

OM: Kopanice – Polomky 192,08 m³

OM: Kopanice – Za Banetkom 36,02 m³

OM: Kopanice – Za Bergelom 16,38 m³

OM: Kopanice – Sučia Ráztoka 40,83 m³

OM: Buková – Vykrívač 56,06 m³

Predaj dreva sa uskutočňoval formou verejnej dražby (kto ponúkol najvyššiu cenu za drevnú hmotu, ten drevo odoberal).

Predajná cena dreva bola v roku 2023 nasledovná:

Ø predajná cena drevnej hmoty v II.Q.2023 činila 86,24 €/m³ bez DPH,

Ø predajná cena drevnej hmoty v III.Q.2023 činila 73,76 €/m³ bez DPH,

Ø predajná cena drevnej hmoty v IV.Q.2023 činila 82,28 €/m³ bez DPH.

Ø predajná cena za rok 2023 činila 81,17 €/m³ bez DPH.

Sumarizácia celkom za rok 2023	m ³	Cena bez DPH celkom
Kvalita III. A/B, JEDĽA	0,00	0,00
Kvalita III. A/B, hrúbka 11-19	515,99	41 280,57
Kvalita III. A/B, hrúbka 20-35	367,74	29 796,89
Kvalita III. A/B, hrúbka 35+	305,61	25 057,19
Kvalita III. A/B, kôrovec, hrúbka 11-19	0,00	0,00
Kvalita III. A/B, kôrovec, hrúbka 20-35	0,00	0,00
Kvalita III. A/B, kôrovec, hrúbka 35+	0,00	0,00
Kvalita III. C, hniloba, hrúbka 11-24	38,74	3 331,64
Kvalita III. C, hniloba, hrúbka 25+	35,40	3 044,40
Ihličnatá vlákna	112,32	9 235,89

Nájom za obecný les bol pre rok 2023 schválený Obecným zastupiteľstvom (uznesenie č. 84/2023 zo dňa 24.4.2023) vo výške 6 000 €, zároveň bol doplatený nájom za rok 2022 vo výške 24 000 €. Celkom bolo z výnosov z lesa Obci Makov uhradené 30 000 €, čo predstavuje 26,85 % z výnosov.

Program starostlivosti o les na 10-ročné obdobie 2019 – 2028: 17 738 m³

Prehľad vytvářenej a predanej drevnej hmoty v m3

ROK	SM hr. 11-19	SM hr. 20-35	SM hr. 35+	SM kôr. 11-19	SM kôr. 20-35	SM kôr. 35+	SM hniloba 11-24	SM hniloba 25+	JEDĽA	SM Hniloba – palivo	Spolu
2019	32,56	796,79	616,55	12,47	180,10	82,01	53,19	545,73	0,00	0,00	2 319,40
2020	36,53	731,43	461,02	12,38	221,85	132,09	33,19	584,67	29,42	78,04	2 320,62
2021	53,26	582,74	365,33	0,00	19,43	15,25	4,17	138,76	0,00	4,98	1 183,92
2022	75,94	631,74	572,46	0,94	20,74	38,07	3,32	79,42	8,75	0,00	1 431,38
2023	515,99	367,74	305,61	0,00	0,00	0,00	38,74	35,40	0,00	112,32	1 375,80
2024											0,00
2025											0,00
2026											0,00
2027											0,00
2028											0,00
Spolu	714,28	3 110,44	2 320,97	25,79	442,12	267,42	132,61	1 383,98	38,17	195,34	8 631,12

Prehľad tvorby a čerpania rezerv na lesopestovnú činnosť

Pri lesnej pestovnej činnosti je potrebné počítať so zákonnými rezervami, ktoré predstavujú očakávané náklady spojené s obnovou lesa a lesných porastov. **Zákonné rezervy zároveň ovplyvňujú aj hospodársky výsledok.**

Tvorba a čerpanie rezerv							
Rok	Tvorba v €	Čerpanie – 1.rok	Čerpanie – 2. rok	Čerpanie – 3. rok	Čerpanie – 4.rok	Čerpanie – 5. rok	Zostatok
2019	20381,00	-14782,20	-1399,70	-1399,70	-1399,70		1399,70
2020	13820,00	-6124,00	-3724,00	-1324,00			2648,00
2021	16269,00	-2889,00	-7620,00				5760,00
2023	15638,00						15638,00

SPRÁVA

Náklady – účt.trieda 5		
Účet	Názov účtu	Suma bez DPH
501 003	Kancelársky materiál	225,03
501 020	Zámok do dverí	29,00
502 002	Spotreba elektrickej energie - kancelária	27,72
502 004	Spotreba vody + stočné	11,77
518 002	Telef. hovory, internet	90,39

518 004	Prenájom nebyt.priestorov	2072,40
518 005	Poštovné	179,95
518 007	Služby – školenia, daňové centrum	335,00
518 006	Výkon funkcie PO a BOZP – Ing. Pupík Ján	497,88
518 015	Kúrenie v prenaj.miestnosti - kancelária	240,00
518 022	Právne služby	530,00
518 034	Licencie k programom KROS, ESET	822,05
521 000	Mzdové náklady	12682,20
521 001	Mzdové náklady – tvorba rezervy na nevyčerp.dovol.	440,00
524 000	Zákonné sociálne poistenie	4353,41
524 001	Zákonné sociálne poistenie – rezerva z nevyčerp.dovol.	154,88
527 002	OOPP – ochranné prac.pomôcky pre zamestnancov	37,35
527 003	Tvorba SF – zákonná tvorba soc.fondu vo výške 0,6%	56,72
527 004	Zákonný sociálny náklad na stravovanie zamestnancov	755,26
538 001	Poplatok RTVS	27,84
538 002	Správne poplatky	78,00
538 004	Miestny poplatok za KO a drobný stavebný odpad	54,75
568 001	Bankové poplatky	192,50
591 000	Splatná daň z príjmov PO	0,00
SPOLU:		23 894,10

Prehľad niektorých významných súvahových účtov - Stav k 31.12.2023

Účet	Názov účtu	Konečný zostatok účtu
022 001	Samost. hnut. veci a súbory hnutel'. veci – prístroje a tech. zariadenia	16 018,92 €
082 001	Oprávky k samost.hnut.veciam a súborom hnut.vecí – prístroje a tech. zariadenia	16 018,92 €
022 003	Samost. hnut. veci a súbory hnutel'. veci – dopravné prostriedky	20 231,00 €
082 003	Oprávky k dopravným prostriedkom	20 231,00 €
Spolu za účet 022		36 249,92 €
Spolu za účet 082		36 249,92 €
211	Pokladnica EUR	1 304,16 €
221	Bankový účet	58 680,31 €
261	Peniaze na ceste	0 €
311	Pohľadávky voči odberateľom	3 396,90 €
321	Závazky voči dodávateľom	25 092,71 €
346	Dotácie zo ŠR	0 €
365	Ostatné záväzky voči spoločníkom	25 000,00 €

Prehľad majetkových účtov (rok nadobudnutia) Obstarávacia cena /**zostatková cena**(účtovná):

Na účte **022 001** sa nachádza:

- ✓ satelitná anténa (r.2000) v sume 59,37 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ malotraktor AGZAT (r.2004) v sume 1 171,55 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ snehová radlica (r.2009) v sume 697,00 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ stereomodulátor (r.2009) v sume 794,80 € / 0,00 € – plne odpísaný majetok
- ✓ komunálny zametač (r.2013) v sume 3 150,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ špalikovač (r.2013) v sume 3 232,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ mulčovač (r.2016) v sume 2 024,20 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ šípová radlica na traktor (r.2016) v sume 2 800,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ posypovač POMAROL (r.2017) v sume 2 090,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok

Na účte **022 003** sa nachádza:

- ✓ osobný automobil Peugeot – Partner (r.2014) v sume 2 820,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ malotraktor Belarus (r.2013) v sume 12 348, 00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok
- ✓ traktorový prívies so sieťovými nástavcami (r.2013) v sume 5 063,00 € / 0,00 € - plne odpísaný majetok

Pohľadávky v celkovej výške 3 396,90 € k 31.12.2023 predstavujú:

Z toho - pred dátumom splatnosti: 3 189,18 €

- po dátume splatnosti: 207,72 €, do 90 dní 0,00 €
- do 180 dní 0,00 €
- do 360 dní 135,15 €
- nad 360 dní 72,57 €

- pohľadávky občanov Makova za káblovú televíziu a vodu v sume: 3 126,90 €

- pohľadávky Obec Makov v sume: 270,00 €

Závazky z obchodného styku v celkovej výške 25 092,71 € k 31.12.2023 predstavujú:

Z toho – pred dátumom splatnosti: 25 092,71 €

Obec Makov: 1 868,23 €

Slovak Telekom: 8,98 €

Rastislav Holák: 10 124,57 €

Ostatní dodávatelia: 13 090,93 €

Krátkodobé záväzky činia 2 902,24 €

- rezerva na nevyčerpanú dovolenku 2023: 800 €
- rezerva na odvody z nevyčerpaných dovoleniek 2023 : 281,60 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť – zostatok z roka 2019:1 399,70 €
- rezerva na odmeny OKS Slovgam a OZIS: 199,94 €
- príspevok Audiovizuálnemu fondu za rok 2023: 221 € (splatný v júli 2024)

Ostatné záväzky voči spoločníkom – Obci Makov 25 000,00 €

- zostatok nesplatených pôžičiek, časť vo výške 15 000 € bola zaplatená 8.2.2024

Dlhodobé záväzky (rezervy) 24 046,00 €

- rezerva na lesopestovnú činnosť 2020: 2 648,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2021: 5 760,00 €
- rezerva na lesopestovnú činnosť 2023: 15 638,00 €

Dlhodobé záväzky (okrem rezerv a úverov) 163,31 €

- záväzky zo sociálneho fondu v sume: 163,31 €

Daňové záväzky 5 528,28 €

- daňová povinnosť úhrady DPH za 12/2023 : 5 169,29 €
- ostatné priame dane (preddavky na daň zo ZČ za zamestnancov 12/2023): 199,39 €
- daň z motorových vozidiel za rok 2023: 159,60 €

Záväzky voči zamestnancom a z povinného poistenia 1 501,16 €

- záväzky voči zamestnancom – nevyplatené mzdy za 12/2023: 918,03 €
- zúčtovanie s orgánmi zdravotného a sociálneho poistenia zamestnancov:
 - záväzok voči VŠZP za 12/2023: 166,66 €
 - záväzok voči SP za 12/2023: 416,47 €

Neuhradená strata minulých rokov k 31.12.2023 činí: 56 412,74 €

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 5:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – pri káblovke vidíme permanentnú stratu, každoročne je pokles abonentov, najväčšie náklady sú prakticky za licenčné poplatky. Máme tu novú firmu TESMedia, ešte za bývalého vedenia tu robili ponuku, že budú zastrešovať aj káblovku. Treba ich znova osloviť, ak by to bolo pre obec výhodnejšie.

Pri jesennom zalesňovaní sa sadil iba buk?

(Ing. Stanislav Gašparík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol.s r.o. – je – je tu nový odborný lesný hospodár, takisto je trend, že sa sadi buk, je ho trojnásobné množstvo)

Záväzky spoločnosti Vodohospodár Makov spol. s r.o. sú voči obci za nesplatenú pôžičku ešte vo výške 10 000 €. Nedalo by sa to doplatiť, aby sa už táto pôžička uzavrela?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – ide o 20-ročnú pôžičku, treba to splatiť, chce urobiť z firmy sociálny podnik.)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – správa je vypracovaná vynikajúco, je prehľadná, vidí, že p. Chudějová práci rozumie. Rezervy však vidí v riadení spoločnosti. Za ich vedenia robil v obecnom lese činnosť OLH p. Gombárik za 912 €, dnes to robí Ing. Jantoš za 3 189 €, čo je viac ako 300%-né navýšenie. Náklady na manipuláciu dreva boli 4 162 €, akú hodnotu malo drevo, koľko sa stratilo? Z akého množstva sa stratilo z manipulovania? Tu vidno, ako sa strácajú peniaze.

(Ing. Stanislav Gašparík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol.s r.o. – je tu prirodzená inflácia, Ing. Jantoš aj odváža drevo, predtým to robil on a bral za to peniaze.)

Ďalej p. Jozef Pavlík podotýka, že sa tu nerobí žiadna stavebná činnosť, zatepl'ovať úrad mohli naši chlapi.

Takisto tržby za práce, služby, kosenie a pod. poklesli o 313%.

(Ing. Stanislav Gašparík, konateľ spoločnosti VODOHOSPODÁR MAKOV spol.s r.o. – obec kosí sama, v minulosti išlo o prelievanie peňazí)

Pokiaľ ide o ťažbu v obecnom lese, v roku 2022 bolo vyťažené 1 431 m³ dreva, v roku 2023 bolo vyťažených 1 717 m³, ale predalo sa 1 375 m³ a vo výnosoch je to o 30€/m³ menej. Tu vidieť zlé zhodnotenie dreva. Dokonca za bývalého vedenia sa obci zaplatilo 72 000 € za rok.

p. Katarína Chudějová, zamestnankyňa Vodohospodáru Makov spol. s r.o. – čo sa týka výšky nájmu, obec chce vyťažiť čo najviac, ale ak je vyťažené veľa, sú straty, minimálne dva roky trvá ďalšia obnova lesa, ako je zalesňovanie, ochrana a pod. Prosila by pri schvaľovaní nájmu za obecný

les brať do úvahy všetko, pozrieť si aj zmluvu a ak je na konci roka možnosť, ak je výnos vyšší, až potom môže byť nájom vyšší, treba triezvo regulovať nájom.

(p. Jozef Pavlík – vysoký predošlý nájom bol vysoký, navrhol ho Ing. Stanislav Gašparík pred voľbami, bolo to politické)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – zarobilo sa vtedy 4 – násobne, preto sa schválil vyšší nájom)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – spoločnosť VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. by mala plniť nejaký účel, mala by realizovať stavebnú činnosť a iné, dnes je gro firmy iba ťažba dreva.

Čo sa týka vody, je strata vyše 400 €, pri TKR káblovke je strata 5 000 €. Daniel spomínal, že kedy káblovku prevezme TESMedia, treba prijať opatrenia. Buď sa zvýšia poplatky alebo pôjdu ľudia k inej spoločnosti. Platíme veľké licenčné poplatky za niektoré programy. Abonentov je ešte 230, treba to len zmanažovať. Nič sa v káblovke nerobí a strata je vysoká.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – nechcel do programovej štruktúry zasahovať)

Pokiaľ ide o obecný les, minulý rok predložil návrh nájomnej zmluvy, Vodohospodár Makov spol. s r.o. nájom neplatí, pretože nemá nájomnú zmluvu, treba ju podpísať a majú byť aj úroky z omeškania. Aký je nájom pre rok 2024?

(Ing. Irena Valičková – nájom za obecný les je 20 000 €)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – zmluvu nepodpísal, pretože s ňou nesúhlasí)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – keď TesMedia spustí služby, ceny budú mierne upravené a ak budú výhodnejšie, predpokladá, že občania prejdú na nový systém. Pri akom počte abonentov budeme ešte káblovku prevádzkovať?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – ak k TesMedia prejde viac ľudí, muselo by sa v káblovke ísť na ekonomicky oprávnené náklady)

(p. Katarína Chudějová – kanály, ktoré sú s väčšími nákladmi sa budú musieť zrušiť)

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – vníma to tak, že ľudia sa vedia zariadiť. Obec ponúka lacnejšiu verziu, ak tu bude TesMedia, je za zrušenie TKR, je stará a stále sa za ňu dopláca.

(Ing. Marián Masnica- treba uistiť ľudí, že káblovka tu ešte do konca roka bude)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – osobne by ešte išiel do jednaní s TesMedia, aby to potiahli ešte ďalej do osád. Možno aj my by sme mohli prispieť a prifinancovať potiahnutie napr. na Kopanice, v Čiernom.

Zároveň dáva do povedomia skutočnosť, že rokovania obecného zastupiteľstva nie sú zverejňované na káblovke, ľudia si to žiadajú.

(Ing. Stanislav Gašparík – na youtube je zverejnené video. Máme dlhé rokovania a vzniká technický problém zverejňovať to na káblovke.)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ b e r i e n a v e d o m i e

riadnu individuálnu účtovnú závierku spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o., Makov 60, 023 56 Makov, IČO: 36002950 za rok 2023.

B/ b e r i e n a v e d o m i e

správu o hospodárení spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o. za rok 2023.

C/ b e r i e n a v e d o m i e

plán výnosov a nákladov spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o. pre rok 2024.

D/ ž i a d a

konateľov spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o., aby zostatok pôžičky vo výške 10 000 € voči Obci Makov splatili do konca roka 2024.

E/ u k l a d á

Ing. Mariánovi Masnicovi, zástupcovi starostu obce a konateľom spoločnosti Vodohospodár Makov, spol. s r.o. dokončiť proces nájomnej zmluvy na obecný les.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 206/2024 bolo prijaté.

6. NÁVRH NA 1. ÚPRAVU ROZPOČTU OBCE MAKOV NA ROK 2024

Nakoľko podľa zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení §11 ods. 4 písmena b) obecné zastupiteľstvo schvaľuje rozpočet obce a jeho zmeny, kontroluje jeho čerpanie a schvaľuje záverečný účet obce, predkladá účtovníčka a rozpočtárka obce, Ing. Irena Valičková, na rokovanie OZ návrh 1. úpravy rozpočtu obce na rok 2024.

Úprava rozpočtu je z dôvodu, že došlo k úpravám prostriedkov na prenesený výkon štátnej správy, k založeniu nového občianskeho združenia, ktorý žiada príspevok na činnosť. Kapitálové výdavky boli schválené v nedostatočnej výške.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 6:

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – z čoho vzniklo navýšenie z 1000 € na 4000 € pri rozšírení vodovodu nad Uríkom?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – rozpočet rozšírenia vodovodu nad Uríkom bol 19 000 €.

Dohodli sa, že spoluúčasť obce bude 5 000 €, realizátor stavby priniesol faktúru v decembri 2023, ktorá však bola vložená v projekte a našiel ju až v januári 2024. Vodovod si realizovali sami, je to hotové. Každopádne nás štvie, že sa stavajú rekreačné chaty a nie rodinné domy. Sú tam postavené tri rodinné domy, ťažko očakávať, že tu bude nejaká IBV rodinných domov.)

(p. Jozef Pavlík – ak máme na rodinné domy prispieť, súhlasí, ale nie na rekreačné chaty. Pozemky sa tam predávali lacno, navrhuje prispieť 1 000 € na rodinný dom.)

(Ing. Marián Masnica – je to to isté, ako v Čiernom s firmou BERGAS. Zákon je taký, že verejný vodovod môže budovať a prevádzkovať iba verejnoprávny subjekt. Aby Kopanice žili, boli pozemky nad Uríkom určené pre ľudí na výstavbu rodinných domov. Zmluvy sa však nedodržiavajú, je tam totiž uvedené, že ak kupujúci pozemku nepostaví nehnuteľnosť a bude pozemok predávať, má obec predkupné právo.)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – áno, v zmluvách je uvedené, že ak kupujúci pozemku do 5 rokov nepostaví dom, obec si môže uplatniť predkupné právo, čo sme nevyužili.)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – v návrhu úpravy rozpočtu je uvedené, že sa znižuje investičný úver o 20 000 €. Naozaj ide o investičný úver?

(Ing. Irena Valičková – áno, investičný)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – má vedomosť, že bol kupovaný drahý iphone. Za koľko?

(Ing. Irena Valičková – za 702 €)

(p. Jozef Pavlík – takto ťahá starosta z rozpočtu peniaze, predchádzajúci starosta si takýto mobil nekúpil)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – je tu 1,5 roka a on zase obecným autom jazdil možno iba 10 krát, jazdí svojim)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – podotýka ešte, že nájomná zmluva s Telekomom bola upravená až v roku 2023, za roky 2019-2020 ani nájom neplatili a od roku 2021 platili sumu 20 €/m² a nie 40 €/m².

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

1. úpravu rozpočtu Obce Makov pre rok 2024: príjmová časť **3 879 402 €**
výdavková časť **3 877 890 €**.

Príjmy bežné :	3 059 954 €	Výdavky bežné:	3 059 732 €
Príjmy kapitálové:	101 000 €	Kapitálové výdavky:	798 128 €
Príjmy finančné:	718 448 €	Finančné operácie:	20 030 €
Príjmy celkom:	3 879 402 €	Výdavky celkom:	3 877 890 €

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	Jozef Pavlík
----------------------------	--------------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 207/2024 bolo prijaté.

7. SPRÁVA O ZABEZPEČENÍ SYSTÉMU ZBERU A SYSTÉMU USKLADNENIA KOMUNÁLNEHO ODPADU V OBCI MAKOV

Mgr. Marta Sláviková, nakoľko vznikol opakovaný chaos, požaduje od starostu obce informáciu, ako je v obci zabezpečený systém zberu a uskladnenia komunálneho odpadu.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 7:

Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – trvá na tom, že s firmou WOOD ENERGY, ktorá nám odoberala komunálny odpad na skládku, máme platnú zmluvu. TKO Semeteš nám fakturujú zvoz odpadu. Členovia TKO Semeteš majú zmluvu s WOOD ENERGY od roku 2010, s dodatkom r roku 2015, že firma bude odoberať zmesový komunálny odpad za cenu o 15% lacnejšiu, ako je skladočné na najbližších skládkach. Firma WOOD ENERGY na konci roka 2023 poslal ôsmim z deviatich obcí zmluvu o skladovaní odpadu, iba našej obci nie. Niektoré obce zmluvu podpísali, neskôr od zmluvy odstúpili, niektoré obce nanovo verejne súťažili. Obec Makov nedostala nový návrh zmluvy, čiže máme pôvodnú zmluvu, ktorá je platná. Firma WOOD ENERGY nám však odpad nechce odoberať. Preto sa chceme právnou cestou domôcť nášho práva. Nedovoľujú nám vyložiť odpad, volajú políciu, potom musia ísť odpad vyložiť do firmy JOKO do Čadce. Podľa pracovníka TKO Semeteš je skládka na Semeteši cca na 3-4 roky, ptoom bdue opäť plná a všetci budú voziť odpad inde. Objemný odpad zväža firma T+T, separovaný odpad funguje cez ENVIPAK.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – nevie nájsť zverejnenú ani jednu faktúru s firmou JOKO. Musel sa tým predražiť aj zvoz. Dokedy to oobec dokáže takto ťahať? Aké máme riešenie?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – faktúry sú zverejnené, rozdiel nie je markantný. Riešenie je dotiahnuť spor s WOOD ENERGY, rieši to Polícia, prokuratúra, je podané trestné oznámenie. Neteší ho to, začalo to Grežďovým oplotením na bývalom CHP bez stavebného povolenia. Ak chcú oplotenie, nech dajú taký projekt, že na vstupe do SR a výstupe zo SR nebude taká opacha.)

(Mgr. Marta Sláviková – ak je tam podané trestné oznámenie, to je minimálne na rok riešenia, možno skúsiť mediátora spoločne s firmou WOOD ENERGY. Veď nám to v rozpočte navyšuje náklady na odpad.)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová – pociťia ľudia tieto zvýšené náklady?)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – zvýšenie nákladov nám to v obci urobí, otázka je hospodárne nakladať s peniazmi)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – tu vidí prácu starostu, ťahá nás do problému, máme tu samé problémy, za starostovania p. Martina Pavlíka to nebolo. Je to aj preto, že tam na úrade stále nie je. Koľkokrát tam bol a jeho tam nebolo. Sami zamestnanci hovoria, že teraz vyvážame poloprázdne kontajnery. Pred voľbami sľuboval, že za dopad bude 11 €, platíme však 33 €. Tu v obci platí o 100% viac ako v Podhájskej. Starosta sa vôbec obci nevenuje. Za ich vedenia Ing. Marián Masnica s Mgr. Martou Slávikovou neustále podotýkali, aké zlé majú VZN o odpadoch, aby znehodnotili prácu Martina Pavlíka. V CSS vtedy kritizoval prezamestnanosť, hoci dnes ich je tam ešte viac. Prečo nás starosta dostáva do takejto situácie, že tu dnes máme vedené trestné oznámenie?

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – ostatní starostovia majú zmluvu s WOOD ENERGY uzatvorenú?

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – ešte nie, robia na princípe objednávok)

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce –pod'me normálne vysúť'ažiť odvoz odpadu.

(p. Martin Pavlík – nechajme starostu, ak to má rozpracované, nech jedná)

(Mgr. Katarína Ježíková Lučanová – ak sú p. Jozef a Martin Pavlíkovi s Grežd'om známi, prečo starostovi nepomôžu?)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

informačnú správu starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, o zabezpečení systému zberu a systému uskladnenia komunálneho odpadu v obci Makov.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková
------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	Jozef Pavlík
----------------------------	--------------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 208/2024 bolo prijaté.

8. NAKLADANIE S MAJETKOM OBCE

8/A PRENÁJOM BEZBARIÉROVÉHO BYTU Č.1 V BYTOVOM DOME MAKOV 383

K bodu poskytol informácie p. František Chuděj, správca bytových domov.

Súčasný nájomca bezbariérového bytu č. 1 v BD Makov č. 383 Mgr. Ivana Cigánová požiadala z dôvodu presťahovania sa z Makova o ukončenie nájmu. Keďže obec eviduje žiadosť oprávneného žiadateľa s preukazom ŤZP osoby so sprievodcom, je predložený návrh na prenájom uvoľneného bezbariérového bytu č. 2 v BD Makov č. 383.

Dňa 12.03.2024 predložil **Miroslav Baláž**, trvale bytom Turzovka- Stred 375, 023 54 Turzovka žiadosť o prenájom 2- izbového bytu. V byte budú bývať 3 osoby:

Miroslav Baláž s družkou Kristínou Bongilajovou a maloletou Izabelou Bongilajovou – v prípade schválenia prenájmu nastúpi od 9/2024 do 1-vého ročníka v ZŠ Makov a v žiadosti prejavili záujem aj o trvalý pobyt v Makove. Ako doklad o príjme predložili:

- Miroslav Baláž: Sociálna poisťovňa -rozhodnutie o invalidnom dôchodku
- Kristína Bongilajová: ÚPSVaR Čadca – príspevok na opatrovanie osoby ŤZP
ÚPSVaR Čadca – prídavky na dieťa

V zmysle platného VZN č. 6/2017 príjem nesmie prekročiť 3 násobok životného minima, čo pri ich domácnosti predstavuje sumu 268,88 € (prvá plnoletá osoba) + 187,57 € (ďalšia plnoletá osoba) + 122,77 € (za nezaopatrené dieťa alebo zaopatrené neplnoleté dieťa) x3 = **1 737,66 €**, **ich príjem neprekračuje povolenú hranicu.**

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 8/A:

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – sú to ľudia, ktorí majú z čoho platiť? Sú to naši občania?

(František Chuděj – sú to občania z Turzovka a z Kelčova, majú príjem-invalidný dôchodok a príspevok na opatrovanie, inú žiadosť o bezbariérový byt neevidujeme)

(Mgr. Mária Bajcárová – možno ľudia ani nevedeli, že sa takýto byt uvoľnil)

(Ing. Daniel Brezina, PhD. – je to bezbariérový byt a máme tu iba jednu žiadosť o tento byt, podmienky prenájmu splňajú, nemáme asi inú možnosť, iba schváliť)

(František Chuděj-prenájom sa môže dať aj na kratšiu dobu ako je jeden rok, napr. do konca roka)

(Mgr. Marta Sláviková – navrhuje prenajať do 31.12.2024)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/b e r i e n a v e d o m i e

žiadosť Miroslava Baláža, trvale bytom Turzovka -Stred 375, 023 54 Turzovka zo dňa 12.03.2024 o prenajatie 2-izbového nájomného bytu.

B/ s c h v a ľ u j e

prenájom bezbarierového 2-izbového bytu číslo 1 o výmere 47,34 m² na 1. nadzemnom podlaží Bytového domu Makov 383 Miroslavovi Balážovi, trvale bytom Turzovka -Stred 375, 023 54 Turzovka, na dobu od 01.05.2024 do 31.12.2024.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Jozef Pavlík, Martin Pavlík,
Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Ing. Marián Masnica

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 209/2024 bolo prijaté.

8/B NÁVRH NA UZATVORENIE ZMLUVY O UZATVORENÍ ZMLUVY O BUDÚCEJ ZMLUVE O ZRIADENÍ VECNÉHO BREMENA-ING. DÁVID SURAN A MICHAELA SURANOVÁ, ROD. KUBOŠNÍKOVÁ

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce predložil poslancom Obecného zastupiteľstva v Makove návrh na schválenie majetkoprávneho úkonu, ktorým bude uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na stavbu Elektrická NN prípojka v rámci stavby Rodinný dom a garáž investorov stavby Ing. Dávida Surana a Michaely Suranovej, rod. Kubošníkovej.

Investori stavby chcú realizovať v obci Makov stavbu rodinného domu, vrátane zázemia a inžinierskych sietí na pozemku CKN 9810 na Krupovskom vršku. Pozemok je v platnom územnom pláne určený na výstavbu.

Pre povolenie stavby požaduje stavebný úrad Obce Makov uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena na zemné vedenie súkromnej elektrickej NN prípojky, najmä na pozemok CKN 229.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 6

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove
schvaľuje

uzatvorenie Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena medzi Obcou Makov, Makov č. 60,023 56 Makov, IČO: 00314129 ako vlastníkom pozemku CKN 299 trvalý trávny porast o výmere 84 m² zapísaného na LV č. 1070 a CKN 9831 ZP a N o výmere 19654 m² vedeného

Okresným úradom Čadca, katastrálnym odborom a investorom stavby Elektrická NN prípojka v rámci stavby Rodinný dom a garáž Ing. Dávidom Suranom, Kopanice č. 5, 023 56 Makov a Michaelou Suranovou, rod. Kubošníkovou, trvale bytom Vyšný Kelčov 1115, 023 55 Vysoká nad Kysucou za týchto podmienok:

- Zmluva o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena bude uzatvorená do 30.04.2023
- Riadna zmluva o zriadení vecného bremena bude uzatvorená najneskôr do 31.12.2025
- Vecné bremeno bude uzatvorené na časť pozemku CKN 229 a CKN 9831 zasiahnutého stavbou Elektrická NN prípojka v rámci stavby Rodinný dom a garáž v rozsahu zákonných vecných bremien,
- Geometrický plán pre určenie vecného bremena podľa porealizačného zamerania stavby bude znášať na svoje náklady investor stavby,
- Cena za zriadenie vecného bremena bude určená znaleckým posudkom.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 210/2024 bolo prijaté.

9. SPRÁVA O PODANÝCH PROJEKTOVÝCH ŽIADOSTIACH A ICH REALIZÁCIÍ K TERMÍNU 4/2024

S informatívnou správou o zapojení sa a príprave Obce Makov a obcou zriadených organizácií do projektových žiadostí k termínu 04/2024 oboznámil poslancov OZ Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce. Predložil prehľad projektových žiadostí, do ktorých sa zapojila v období od 02/2024 do 04/2024, ako i do projektových zámerov, do ktorých sa pripravuje zapojiť v najbližšom období.

Uvedené vyplýva zo skutočnosti, že uvedené projektové žiadosti sú naviazané na rozpočet obce nákladmi na prípravu projektov/projektové činnosti stavebné, resp. pre podanie projektov, inžinierska činnosť z nich vyplývajúca, majetkoprávne vysporiadania a v prípade úspešnosti ich premietnutie do rozpočtu obce pri jeho úpravách. U každého projektu musí byť v prípade schválenia realizovaná povinná publicita.

Obec Makov podala k 4/2024 nasledovné projekty:

1. „Pamätník prvej československej brigády Jána Žižku v Makove – živá história“

(Ing. Masnica, p. Helena Pajerová)

-Výzva v pôsobnosti MO SR

-podané po doplnení dňa 04.04.2024 -Celkový rozpočet projektu 23 016,93 E

-Požadovaná dotácia 20 715,23 E

Aktivity projektu:

Zveľadenie pamätníka prvej československej brigády Jána Žižku

Zvýšenie povedomia o 2. svetovej vojne

Memoriál Pavla Bilíka

Bolo by vhodné , aby starosta obce pozval na oslavy SNP zástupcov MO SR.

2. Žiadosť o poskytnutie príspevku z Enviromentálneho fondu (Bc. Stanislava Gregušová)

Keďže Obec Makov za rok 2023 dosiahla úroveň vytriedenia komunálneho odpadu na úrovni **45,38 %** , má automatický nárok v súlade s NV SR č. 330/2018 Z.z., ktorým sa ustanovuje výška sadzieb poplatkov za uloženie odpadov v znení nesk. predpisov na uvedený príspevok + ostatné benefity z toho vyplývajúce. Žiadosť bola podaná 06.03.2024.

V roku 2022 sme dosiahli úroveň miery vytriedenia 38,76 %, v roku 2021 bola úroveň miery vytriedenia 28,49 %. V roku 2023 za rok 2022 bola Obci Makov poskytnutá dotácia z EF podľa miery vytriedenia v rozsahu 2452,69 E/38,76 % miera vytriedenia.

3. Úsek kultúry Obce Makov zastúpený p. Helenou Pajerovou podal v Zmysle VZN ŽSK č. 63/2019 na Žilinský samosprávny kraj projekt **pod názvom „MakovSKé hodovanie“**, celkový rozpočet 3890 E, požadovaná dotácia 3240 E.

Bolo by vhodné, aby starosta oboznámil s podanou žiadosťou poslancov ŽSK.

4. Národný projekt podpora opatrovateľskej služby:

Od 01.01.2024 do 31.12.2025 bude možnosť zapojiť sa do Národného projektu „ Podpora opatrovateľskej služby „ v podaktivite „ Poskytovanie príspevku za poskytnuté hodiny opatrovateľskej služby. Rozdiel medzi predchádzajúcim projektom a týmto projektom je ten, že predchádzajúci projekt bol dopytovo orientovaný, toto je národný projekt. V predchádzajúcom projekte sme mali zmluvu s MPSV a R SR, teraz budeme môcť žiadať preplatenie nákladov OS cez Úrad práce, soc. vecí a rodiny SR v krajskom meste Žilina. Cez MPSV a R SR sme dostávali 680 E na mesiac na opatrovateľa ako príspevok na cenu práce, teraz bude platená hodina výkonu opatrovateľskej služby 7,93 E/1 hodina. Projekt sa môže podávať od 04.03.2024, Obec Makov ho má pripravený na podanie na dva roky v sume 62210,85 E na tri zmluvy na 15 hodín denne. **Na zmluvy zazmluvnené s klientami k 01.01.2024.**

5. Pripravujeme zapojenie sa do výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR, Triedený zber komunálnych odpadov (Ing. Masnica, Denis Nevidzan, Bc. Gregušová).

Jedná sa o budovanie zberných dvorov, zefektívnenie systémov triedenného zberu odpadov ako aj o rozširovanie systémov triedeného zberu o ďalšie zložky.

Termín: máj 2024.

Nechceme sa zapájať do stavebných aktivít, nakoľko je potrebný projekt a stavebné povolenie.

Navrhujeme sa zapojiť s oprávnenými výdavkami pre zmenu technológie nakladania s drobným stavebným odpadom/katalógové číslo odpadu 200308/ a biologicky rozložiteľným odpadom /200201/

- traktorový nosič kontajnerov + 2 kusy naťahovacích kontajnerov na DSO, resp. BRO.

- skladový kontajner na papier a lepenku/200101/

6. Výzva PPA o predkladanie žiadostí o poskytnutie podpory v lesnom hospodárstve na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov, konatelia spoločnosti obhospodarovateľa a nájomcu, takmer nárokovateľná podpora na podporu plnenia mimoprodukčných funkcií lesov, do konca júna treba podať žiadosť, výzva vhodná pre VODOHOSPODÁR Makov, spol. s.r.o.

7. Výzvy MIRRI cez integrovanú územnú stratégiu.

Sú to eurofondy, o ktorých pridelení rozhoduje Rada partnerstva, samotní starostovia obcí a primátori miest prostredníctvom svojich volených zástupcov/Kysuce, Žilinský samosprávny kraj/

Projekty musia spĺňať regionálny rozsah

Doporučujeme sa zapojiť s projektom Domu kultúry Makov, ktorý je spracovaný z novembra 2017,
- Úprava interiéru vstupnej haly
- Elektroinštalácia /rozpočet v cenách 2018 39 190,87 E/

Spracovať ho do realizačného projektu s príslušnými rozpočtami

resp. s druhým projektom:

- Renovácia sedadiel
- Javisková technika
- Rekonštrukcia priestorov sály a šatní účinkujúcich

Refrešnúť projekt a dať mu názov zodpovedajúci budúcej výzve.

Napr. Dom kultúry Makov ako centrum kultúry slovensko – českého pohraničia

Druhý projekt bol už raz podaný, nebol úspešný:

Žiadosť o poskytnutie NFP na projekt: Zlepšenie úrovne hygienických štandardov a zvýšenie kvality poskytovaných služieb v Dome kultúry Makov

Žiadateľ: Obec Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129

Cieľ projektu:

- Zlepšiť úroveň hygienických štandardov priestorov DK Makov, zabezpečiť ochranu zdravia návštevníkov a účastníkov podujatí a zaviesť účinné preventívne opatrenia v boji proti COVID-19.
- Zvýšiť kvalitu poskytovaných služieb v kultúrnej inštitúcii, prostredníctvom digitalizácie a modernizácie technického vybavenia – javiskovej techniky (osvetlenia a ozvučenia), zavedenia inovatívnych služieb kultúrnej inštitúcie (digitálne premietanie a nahrávanie, online streamovanie kultúrnych podujatí a pod.), výmenou vstupných dverí do domu kultúry a renováciou sedadiel v sále DK.

Celkové výdavky na projekt: 210 500 E, z toho vlastné zdroje 10 525 E, požadovaná suma dotácie 199 975 E.

22.11.2021 Projekt podaný na Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky.

14.7.2022 - Projekt doplnený na základe výzvy MK SR

15.5.2023 – Informácia o začatí konania o projektoch zaradených v zásobníku projektov

4.10.2023 – Rozhodnutie o neschválení NFP z dôvodu nedostatku finančných prostriedkov.

8. Interreg SR – ČR, Priorita 2,2 Kultúra a cestovný ruch (Ing. Masnica, p. Chudej, p. Helena Pajerová, Mgr. Mária Bajcárová)

Sú vypísané výzvy do 31.05.2024:

- čisto investičná, do 62 500 E – vid' výzva,

Zachovanie a obnova kultúrneho a prírodného dedičstva

Spolupráca a výmena skúseností pri vytvorení a propagácii kompl. produktov CR

Ísť s projektom „Zatraktívnenie symbolu dediny, vytvorenie turisticky zaujímavého miesta **Brest u Papaji**“:

SO 02 spevnené plochy pre otáčanie vozidiel s chodníkom pre lávku Rozpočet z roku 2019 25777, 98 E/CÚ r. 01/2019

SO 01 Rekonštrukcia MK 18 729,47 E

- čisto nehmotná, 37 500 E, vytvorenie nových a upevňovanie existujúcich partnerstiev, sietí a cezhran. štruktúr vrátane činností zameraných na voľnočasové a záujmové aktivity

- doporučuje sa zapojiť:

- stretnutie hasičov veteránov v roku 2025

- športové stretnutie futbalistov starých pánov „ O pohár starostu obce Makov“/malý futbal, resp. veľký futbal/

- môže byť súčasťou i malá investícia

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 9:

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – čo sa týka projektu domu kultúry, mohla by sa zrekonštruovať vstupná hala. Kraj prerozdeľuje Regionálna rada, každá obec má nárok na +-140 000 €, každá obec by si mala na tú svoju čiastku siahnuť, projekt ale musí spĺňať regionálnosť.

Projekt Interreg SR-ČR treba podať do konca mája je veľký investičný projekt, možno ho spojiť s malým projektom, napr. Brestom u Papaji.

(Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – pekné verejné priestranstvo by sa mohlo urobiť aj za RD p. Bergela, pokračovať k brestu na zachovanie a obnovu kultúrneho a prírodného dedičstva)

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – osobne bude vždy za podporu projektov. Pri dome kultúry a rekonštrukcie interiéru treba pri realizácii dostať dnu svetlo. Do sály sú dvere, ak otvoríme túto sálu, dvere dáme preč, dáme posuvné dvere, otvoril by sa priestor, bola by to obrovská pridaná hodnota, napr. pri organizácii veľkých akcií, koncertov, treba priestor presvetliť a zmodernizovať.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – pokiaľ ide o projekt „Pamätník 1.čsl.brigády J.Žižku v Makove-živá história“ a bol by zámer aj na vzdelávaciu aktivitu, ako je nejaká prednáška pre žiakov ZŠ o histórii, resp. aj o činnosti ozbrojených síl, je nápomocný.

Ako spomína Ing. Marián Masnica, že by bolo vhodné pozvať zástupcov Ministerstva obrany SR, keďže je 80. výročie SNP, je príležitosť prizvať aj vyšších popredných predstaviteľov štátu.

Ďalej pri výzve o poskytnutie podpory v lesnom hospodárstve je takmer nárokovateľná podpora na podporu plnenia mimoprodukčných funkcií lesov, bola by škoda, keby sa VODOHOSPODÁR MAKOV spol. s r.o. nezapojil.

Čo sa týka rekonštrukcie domu kultúry, je super ho zrekonštruovať a vrátiť mu podobu kultúry, oživiť akcie, bol by za to rád, ale pokiaľ nebudú vytvorené aj podmienky kuchyne, stále to nebude dokonalé.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/berie na vedomie

informatívnu správu o zapojení sa a príprave Obce Makov a obcou zriadených organizácií do projektových žiadostí k termínu 04/2024 .

B/ U k l a d á

konateľom firmy VODOHOSPODÁR Makov, spol. s. r.o. zapojiť sa do výzvy PPA na plnenie mimoprodukčných funkcií lesov.

C/ S c h v a ľ u j e

zapojenie sa Obce Makov do projektových výziev:

- Triedený zber komunálnych odpadov, kód výzvy PSK-MZP-009-2024-DV-EFRR/zberný dvor/,
- Projektová výzva IUS /Integrovaná územná stratégia/ na Dom kultúry Makov/
- Projektová výzva INTERREG SR – ČR , mäkký projekt ako i investičný projekt.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 211/2024 bolo prijaté.

10. OBECNÝ ÚRAD MAKOV Č. 60:

10/A INFORMATÍVNA SPRÁVA O STAVBE „OBECNÝ ÚRAD MAKOV Č.60 – ZNÍŽENIE ENERGETICKEJ NÁROČNOSTI“

So stavbou v rámci projektu „Obecný úrad Makov č.60-Zníženie energetickej náročnosti“ informoval zástupca starostu obce, Ing. Marián Masnica.

Názov projektu: Obecný úrad Makov č. 60 – zníženie energetickej náročnosti

Investor stavby: Obec Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov, IČO: 00314129,zastúpená starostom obce Ing. Stanislavom Gašparíkom

Cieľ projektu :predmetom riešenia projektu je zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu Makov

Miesto realizácie: budova Obecného úradu Makov, Makov č. 60, 023 56 Makov stojaca na pozemku CKN 207/5 zastavaná plocha a nádvorie o výmere 393 m².

Projektant stavby: ARCHEKTA,s.r.o. – kancelária pre architektúru, konštrukcie a statiku, Ing.

Stanislav Mikovčák, autorizovaný stavebný inžinier 0471*A*1, projekt v rozsahu pre stavebné povolenie, marec 2016,

Protipožiarna bezpečnosť stavby: Ing. Jana Kozová, špecialista PO, reg. číslo 111/2012, 01/2017,
Tepelno technický posudok budovy Obecný úrad Makov č. 60 – zníženie energetickej náročnosti, prof.Ing. Jozef Štefko, CSc v spolupráci s Ing. Pavlom Hricom, PhD., február 2023

Rozpočty stavby: 14.02.2023 231 867,97 €
05.09.2023 242 251,55 €

Stavebné rozpočty, s.r.o., Gočárová 252, 022 01 Čadca, Ing. Zdena Linková

Schválenie stavby obecným zastupiteľstvom: Uznesenie OZ v Makove č. 126/2023 zo dňa 11.09.2023, ktorým OZ v Makove schválilo realizáciu kapitálovej investície Obecný úrad v Makove č. 60 – zníženie energetickej náročnosti.

Finančná podpora: Obec Makov sa uchádzala o finančnú podporu vo výzve Environmentálneho fondu na zníženie energetickej náročnosti verejných budov žiadosťou zo dňa 28.02.2023.

Oznámenie o poskytnutí podpory formou dotácie z Environmentálneho fondu: 25.08.2023 217 934,30 €, spolufinancovanie obce 11 470,23 €.

Zmluva s Environmentálnym fondom č. 23019508U02 14.12.2023 na sumu 184 543,84 €, spolufinancovanie obce 9352,45 €.

Stavebné povolenie: Obec Makov, IČO: 00314129 má na uvedenú stavbu vydané stavebné povolenie vydané Mestom Turzovka č. Výst-4-93-TX1-Tk-661/KC-2017-Št. zo dňa 23.02.2017, ktorého platnosť bola predĺžená Rozhodnutím Mesta Turzovka č. Výst-S 72-R9926-TX1/UVaRM-2019-Št. zo dňa 04.02.2019, ďalej Rozhodnutím Mesta Turzovka č. Výst. R 416-S86/2023/UVaRM zo dňa 03.02.2023 a zmenené Rozhodnutím Mesta Turzovka č. R488/2023/S245/ÚV a RM zo dňa 21.02.2023.

Verejné obstarávanie: Realizovala firma EUROKONZULT, s.r.o., štatutárny orgán Mgr. Ing. Drahoslav Lorinc, Dip. Mgmt., cena 1200 € s DPH na základe objednávky č. 93/2023

Vyhodnotenie verejného obstarávania realizovala odborná komisia v zložení:

Ing. Jaroslav Kormanec, Ing. Vladimír Kubinec, Mgr. Marta Sláviková, Ing. Marián Masnica, pán František Chudej s právom vyhodnotenia v zmysle zákona o ver. obstarávaní č. 343/205 Z.z. o verejnom obstarávaní, bez práva vyhodnotenia Ing. Stanislav Gašparík a Mgr. Ing. Drahoslav Lorinc, Dip. Mgmt.

Výsledok verejného obstarávania: Víťazný uchádzač z 18 uchádzačov firma TBAU, s.r.o., Kragujevská 1, 010 01 Žilina . Zmluva o dielo zo dňa 26.10.2023. Zmluvná cena 187 048,82 €.

V súčasnosti prebieha kontrola VO zo strany EF: po podpise Zmluvy s EF /štandardná ex post kontrola VO/, o ktorú sme EF požiadali v zmysle zmluvy s Environmentálnym fondom našim listom S 307/ R3028/2023 zo dňa 19.12.2023.

Odovzdanie a prevzatie staveniska medzi Obcou Makov a firmou TBAU, s.r.o.: 26.02.2024

Stavebný dozor stavby: Inžiniering MH, s.r.o., r.s.p., Ing. Michal Hrkota, 4400 € s DPH

Zmluva o dielo s firmou TBAU, s.r.o na cenu 187 048,82 € v zmysle spracovaného projektu stavby firmou ARCHEKTA, s.r.o. zahŕňa:

- realizáciu zateplenia obvodového plášťa na báze minerálnej vlny hrúbky 180 mm,
- realizáciu zateplenia stropu suterénu na báze minerálnej vlny hrúbky 100 mm /mokrý stavebný proces, nobasil, sieťka, omietka, maľba stropu/
- realizáciu zateplenia stropu 2. nadzemného podlažia na báze minerálnej vlny hrúbky 200 mm, suchý stavebný proces /kasetové podhlady, nové svetelné zdroje + zateplenie/
- realizáciu zateplenia sokla hrúbky 120 mm
- výmenu okien za energeticky úsporné s trojsklom a dverných výplní zo severnej strany
- samozrejme výmena všetkých súčastí stavby súvisiaca so zateplením,
- výmena svetelných zdrojov za energeticky úsporné,

- estetizácia budovy Obecného úradu Makov č. 60/centrisové dosky vo farbe dreva ako imitáciu dreva vo fasáde OÚ/
- podmienka CHKO Kysuce /búdky pre netopiere vo fasáde – hniezdenie/

Stavba bola reálne odovzdaná zhotoviteľovi stavby Zápisnicou o odovzdaní a prevzatí stavby dňa 26.02.2024.

Z hľadiska priebehu organizácie výstavby stavba vyžaduje bezpodmienečné vypratanie všetkých priestorov na prízemí a na II. nadzemnom podlaží vždy cca na dobu 3 týždňov, aby mohli byť realizované práce postupne. U okien obmedzenie prevádzky OÚ Makov, Slovenskej pošty, Vodohospodáru Makov, spol. s.r.o a Slovak Telecom, a.s. počas výmeny, cca 2 pracovné dni.

Keďže sa bude realizovať vypratanie všetkých priestorov okrem 1 nadzemného podlažia, navrhuje vo všetkých priestoroch vykonať hygienizáciu priestorov a minimálne realizáciu podlahových krytín za bezprašnú technológiu /sklad CO, archív, kancelárie, doporučuje i výmenu zdravotníckych./

Finančné čerpanie rozpočtu Obce Makov na rok 2024:

- Žiadaná dotácia pri podaní projektu	217 934,30 €
- Finančne uznané oprávnené výdavky s Environmentálnym fondom – Zmluva s Environmentálnym fondom – reálna dotácia	184 543,84 €
- vratka dotácie	33 390,46 €
- Zmluva s firmou TBAU, s.r.o.	- 187 048,82 €
- Rozdiel neoprávnené výdavky	2 504,98 €
- 5 % spoluúčasť Obce Makov zo 184 543,84 E	9 227,20 €
- Dotácia	184 543,84 €
Schválený rozpočet Obce Makov na r. 2024:	
Príjem: dotácia	217 934 €
úver	60 000 €
SPOLU:	277 934 €
Výdavky:	
- zateplenie	240 000 €
- navyše práce pri zateplení + rekonštrukcia OÚ	60 000 €
Spolu:	300 000 €
Stavba OÚ Makov č. 60 – zvýšenie energ. náročnosti	
- dotácia:	184 543,30 €
- vratka dotácie:	33 390,46 €
- spolu dotácia:	217 934 €
- vlastné zdroje 5 %	9 227,20 €
- neoprávnené výdavky firma T BAU, s.r.o. zmluva	2 504,98 E€
SPOLU:	229 666 €
Schválené v obecnom rozpočte:	240 000 €
Rozdiel zostatok:	10 334 €
- Nevyhnutné a oprávnené výdavky súvisiace so zateplením:	
- Stavebný dozor Inžiniering MH, s.r.o., r.s.p.	4 400 € s DPH
- Objednávka firme TBAU, s.r.o., aby neboli na oknách mreže, bezpečnostné fólie, trieda RC2	4 609,20 €
- Objednávka firme TBAU,s.r.o. – rebrík s ochranným košom pre zabezpečenie prístupu na strechu	3 716,28 €
- Ing. Juraj Šustek, s.r.o. , odsadenie plynového komína od fasády	815,18 €
- Zmluva s firmou Enesys, s.r.o., Kysucké Nové Mesto Rekonštrukcia objektu OÚ Makov elektroinštalácia	21 239,88 €

- nová plastová skriňa na vonkajšie káble, odhad	cca 500 € ?
- nové zadné schodisko	cca 1500 €?
- odvoz, premiestnenie alebo posunutie garáže	cca 500 €
- bleskozvodové zvody	cca 500 €
Spolu:	33 380,54 €E
Zostatok zo stavby zateplenia v rozpočte:	10 334 E€
Nevyhnutné a oprávnené výdavky súvisiace so zateplením:	33 380,54 €
Rozdiel:	- 23 046,54 €
Rozdiel navyše práce na budove obecného úradu /úver 60 000 E/	36 953,46 €

Keďže všetky miestnosti v suteréne a II. nadzemnom podlaží budú vypratane podľa rozhodnutia štatutára obce, doporučujem nacenit' a zrealizovať nevyhnutné práce, resp. pripraviť do rozpočtu pre budúce roky:

- úprava regálov v sklade CO, archíve , sklade Vohospodáru
- nákup regálov v sklade na I. poschodí pri novej kancelárii
- umývateľná podlaha v archíve, umývateľná podlaha v sklade na 1. poschodí
- maľovanie priestorov archívu, CO, skladu Vodohospodáru
- dokončenie priestorov pivníc pre zamestnancov
- sfunkčnenie priestoru novej kancelárie na prízemí/nábytok, počítače/
- práce na II. nadzemnom podlaží na poschodí/ stavebné práce – zdravotníka?, podlahy, bezpečnostné opatrenia, prístupové práva, dverné systémy, hygienické opatrenia – maľba, nábytok
- branding fasádneho riešenia budovy, úradná tabuľa obce
- vonkajšie úpravy – sme verejná budova, zástavy premiestniť do parčíka pred OÚ
- prístup do verejnej budovy – prístrešok pre bicykle pre zamestnancov a návštevníkov budovy
- prehodnotiť projekt Pošta Makov, modernizácia pošty, čo a kedy z neho realizovať
- prehodnotiť projekt bezbariérového vstupu

Buď to všetko pripraviť do stavebného projektu, aby to boli kapitálové prostriedky.

Z týchto 300 000 € v schválenom rozpočte Obce Makov vo výdavkovej časti môžu byť kapitálové prostriedky iba:

- Zmluva o dielo s firmou TBAU, s.r.o	187 048,82 €
- Inžiniering MH, s.r.o., r.s.p.	4 400 €
- Elektroinštalácia budovy OÚ	21 239,88 €
- Rebrík s ochranným košom	3 716,28 €

Ostatné výdavky budú asi iba oprava a údržba. 216 404,98 €

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 10/A:

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – apeluje na poslancov, keď robíme rekonštrukciu obecného úradu, nebude žiadna pridaná hodnota klientského centra. Dali sme 40 000 € do súkromnej lekárne, dajme peniaze aj na rekonštrukciu pošty. Archív dajme do kontajnerov mimo budovu a na mieste archívu urobiť zázemie pre zamestnancov-údržbárov.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – až teraz začala kontrola verejného obstarávania, keď už sú práce začaté? Možno nie je zlá myšlienka p. Jozefa Pavlíka, nevie si ale predstaviť archív mimo budovy obecného úradu, či je to vôbec možné. V rámci projektu nie je bezbariérovosť, dá sa potom zasahovať do novej fasády?

(p. Jozef Pavlík – takto sa dá archív podľa potreby zväčšovať a bude viac priestoru pre zamestnancov. Bezbariérovosť sa dá riešiť prístavbou.)

(Ing. Marián Masnica – nešiel by už do rekonštrukcie pošty, nech je tam kancelária a archív ponechať tam, kde je)

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – nie je pravda, že projektom rekonštrukcie OÚ nebude pridaná hodnota, obec predsa ušetrí pri kúrení a zamestnanci, ktorí sú tiež naši občania. tiež budú mať lepšie podmienky pre prácu.

Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – tiež je za to, aby sa pošta prerobila, ale nie v rámci tejto stavby, možno neskôr, o rok.

(p. Martin Pavlík- myšlienku, aby sa nový priestor nechal pre poštu, pre návštevníkov pošty treba zachovať, je to tam teraz nedôstojné.)

Mgr. Mária Bacjárová, poslankyňa OZ – aj na poschodí obecného úradu sú priestory hrozné, keď sa robí, malo by sa všetko urobiť odrazu.

(Ing. Marián Masnica – len treba rozhodnúť, čo sa vlastne bude robiť)

10/B INFORMATÍVNA SPRÁVA O STAVBE „ POŠTA MAKOV, MODERNIZÁCIA POŠTY“ - ODSŤUPENIE OD ZÁMERU

Starosta obce, Ing. Stanislav Gašparík, oboznámil Slovenskú poštu, a.s. o odstúpení od projektu modernizácie pošty. Osobne by zrekonštruoval pôvodné priestory pošty.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

informatívnu správu o stavbe „Obecný úrad Makov č. 60 – zníženie energetickej náročnosti“.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 212/2024 bolo prijaté.

Návrh uznesenia, predložený poslancom OZ, p. Jozefom Pavlíkom:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

ž i a d a

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, aby na prízemí budovy obecného úradu zrekonštruoval priestor pošty s jej rozšírením o novovytvorenú miestnosť, ktorá je pripravená.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Ing. Daniel Brezina, PhD., Jozef Pavlík, Martin Pavlík

Proti : Mgr. Katarína Ježíková Lučanová

Zdržal (a) sa hlasovania : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Marián Masnica, Mgr. Marta Sláviková

Návrh uznesenia nebol schválený – uznesenie nebolo prijaté.

11. INFORMAČNÁ SPRÁVA O BÚRACÍCH PRÁČACH BÝVALEJ ŠKOLSKEJ JEDÁLNE

O búracích prácach bývalej školskej jedálne informoval Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo v Makove schválilo na zasadaní dňa 04.03.2024 v rozpočte finančné prostriedky na vyhotovenie projektu na odstránenie stavby školská jedáleň s.č. 316, vedenej na LV 9867, ako aj na realizáciu odstránenia stavby. Vypracovanie predmetnej dokumentácie bolo zadané firme KORM PROJECT. Firma projektovú dokumentáciu vypracovala. Náklady na projekt boli vo výške 800,- EUR. Projektant/rozpočtár vyčíslil náklady na asanáciu školskej jedálne vo výške 65318,86 EUR. Obec Makov požiadala Regionálny úrad pre územné plánovanie a výstavbu Žilina o určenie príslušného stavebného úradu pre odstránenie stavby a čaká na odpoveď.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 11:

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – chýba ekonomická analýza všetkého toho, čo budú robiť. Starosta obce so zástupcom chcú všetko rozpredať. Žiada predložiť terajšiu cenu pozemku, hodnotu, aký výnos bude po predaji, koľko nám kupujúci za byty a ostatné priestory zaplatia, kto zaplatí celú stavbu. Dnes ideme búrať za 65 000 €. Načo? Až keď sa stotožníme s projektom bytov alebo s výstavbou zo ŠFRB a budú záujemcovia, potom môžeme pristúpiť k búraniu.

(Mgr. Marta Sláviková – pred 6 rokmi hovoril p. Jozef Pavlík presne to isté, len bez toho NIE. Už vtedy povedal, že má zástup ľudí, ktorí by chceli byty kúpiť. V tejto chvíli priestor v centre je katastrofálny a on chce zastaviť túto prestavbu. Visel tam 8 rokov plagát „BYTY ČOSKORO“. Vidí v tom od neho zášť, veď aj pre nich, pre predošlé vedenie to bolo vtedy prioritou, dnes úplne otočil, protirečí si.)

(p. Jozef Pavlík – keď dali cenu, že byty budú stáť 1 300 €/m², zastavilo sa to na obecnom zastupiteľstve, stále sa lavírovalo. Pokiaľ nebudeme mať kupcov na byty, aj na komerčné priestory a nebudú mať uvedené, aký bude zisk pre obec,

skôr súhlasiť nebude.)

(Mgr. Marta Sláviková – umelo zastaviť to nejde, je to rozbehnuté, aby sa mohlo stavať, musí sa predsa zbúrať.)

(Mgr. Mária Bajcárová – čo je na tom netransparentné? Tiež za ich vedenia búrali vodáreň, stále si odporuje)

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – keď videl tú sumu 65 000 € za búracie práce, bol to šok, z diskusie však pochopil, že na práce ešte len bude verejné obstarávanie a tým pádom suma môže byť aj 40 000 €, to v rozpočte máme schválené. Zaujímalo by ho, či v rámci sumy za búracie práce bude aj odvoz stavebnej sute?

(p. František Chuděj – niečo musí byť oficiálne zlikvidované na skládke, zväčša bude stavebný materiál zdrtený a zostane na mieste, všetko bude v položkovitom rozpočte.)

Rozumie, že p. Jozefovi Pavlíkovi chýbajú čísla, panuje tu ale zhoda, že nám klesá demografia a bytový dom je aspoň malý krok k tomu, aby sme tu mali mladých ľudí, ktorí neodídu, aby si nehľadali bývanie inde, resp. prídu noví. Aj v rade školy vzišla požiadavka, aby sa konečne vyriešila opacha starej budovy školskej jedálne, je to nevyhnutné budovu odstrániť.

p. Martin Pavlík, poslanec OZ – v minulosti, keď mali záujem stavať bytový dom, boli záujemcovia, aj dnes to vidí reálne, možno piati-šiesti stále majú záujem.

Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – obecné zastupiteľstvo musí schváliť aj nové pravidlá schvaľovania predaja bytov, aby byty nekúpili len ako apartmány na víkendové využitie, ale mladí na celoživotné trvalé bývanie.

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – rozpočet na búracie práce je 65 000 €, vysúťaží sa možno cena cca 40 000 €, stále tam ale bude halda podrteného materiálu.

Podotýka, že prvý bytový dom pri škole, kým vybavil stavebné povolenie, trvalo možno 2 roky, možno niekto nebude súhlasiť, vznesie námietky, opäť sa to oddiali, nebude to hneď.

Osem rokov hlasoval za bytový dom na Vodárenskej ulici, ktorý by bol zo ŠFRB a nič tam postavené nie je. Výsledkom zbúrania bude zbúranie a halda stavebného materiálu na mieste.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

informatívnu správu o búracích prácach bývalej školskej jedálne Makov súp. č. 316.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Jozef Pavlík

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 213/2024 bolo prijaté.

Obecné zastupiteľstvo v Makove
s c h v a ľ u j e

realizáciu kapitálovej investície „Odstránenie stavby bývalej školskej jedálne Makov s.č.316“ .

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 214/2024 bolo prijaté.

12. PRÍPRAVA VOĽBY RIADITEĽA ZŠ S MŠ MAKOV Č. 264 PRE FUNKČNÉ OBDOBIE 2024-2029, VYHLÁSENIE VÝBEROVÉHO KONANIA

K bodu poskytla bližšie informácie Mgr. Iveta Chromíková, zamestnankyňa OÚ na úseku školstva.

Dňa 31.08.2024 končí funkčné obdobie riaditeľa Základnej školy Makov, rozp. org., Mgr. Eleny Rusňákovej. Z toho dôvodu je potrebné pripraviť výberové konanie na riaditeľa pre nové funkčné obdobie 2024-2029.

Výberové konanie je legislatívne upravené v predpisoch:

- zákon č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (§ 4, 24, 25)
- zákon č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v ZNP zákon č. 311/2001 Z. z. Zákonník práce (§5)

- zákon č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v ZNP
- zákon č. 138/2019 Z. z. o pedagogických zamestnancoch a odborných zamestnancoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v ZNP

Výberové konanie:

- overujú sa schopnosti a odborné znalosti uchádzača, ktoré sú potrebné alebo vhodné vzhľadom na povahu povinností, ktoré má uchádzač vykonávať na mieste riaditeľa školy
- uskutočňuje sa bez akýchkoľvek obmedzení a priamej alebo nepriamej diskriminácie podľa pohlavia, sexuálnej orientácie, manželského stavu a rodinného stavu, rasy, farby pleti, jazyka, veku, zdravotného stavu, viery a náboženstva, politického alebo iného zmýšľania, odborovej činnosti, národného alebo sociálneho pôvodu, príslušnosti k národnosti alebo k etnickej skupine, majetku, rodu alebo iného postavenia s výnimkou prípadu, ak to ustanovuje zákon alebo ak je na výkon práce vecný dôvod, ktorý spočíva v predpokladoch alebo požiadavkách a v povahe práce, ktorú má zamestnanec vykonávať.

Výberové konanie vyhlasuje zriaďovateľ (§ 5 zákona č. 552/2003 Z. z.)

- v tlači alebo v iných všeobecne prístupných prostriedkoch masovej komunikácie, ktorými sú najmä televízia, rozhlas a internet
- najmenej tri týždne pred jeho začatím

Výberovou komisiou na výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa je rada školy.

Zriaďovateľ zabezpečuje:

- organizačné zabezpečenie výberového konania
- posúdenie kvalifikačných predpokladov kandidátov

Návrh na vymenovanie riaditeľa podáva rada školy do 2 mesiacov od vyhlásenia výberového konania.

Rada školy pri ZŠ (zriaďovateľom je obec) vyzve na delegovanie svojich zástupcov do rady školy na účely výberového konania s riadnym hlasom (§ 25 ods. 16) :

- príslušný regionálny úrad školskej správy
- Štátnu školskú inšpekciu

OZNÁMENIE O VYHLÁSENÍ VÝBEROVÉHO KONANIA NA FUNKCIU RIADITEĽA ŠKOLY ALEBO ŠKOLSKÉHO ZARIADENIA OBSAHUJE:

- **názov zamestnávateľa** (názov školy) vrátane obce, kde je sídlo zamestnávateľa,
- **funkcia**, ktorá sa obsadzuje výberovým konaním,
- **kvalifikačné predpoklady a osobitné kvalifikačné predpoklady** na vykonávanie funkcie podľa osobitného predpisu.

Uchádzač na pozíciu riaditeľa školy alebo školského zariadenia musí spĺňať kvalifikačné predpoklady v zmysle § 3 ods. 5 zákona č. 596/2003 Z. z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

Odborná a pedagogická spôsobilosť požadovaná na stupeň a odbor vzdelania pre príslušný druh a typ školy je ustanovená osobitným predpisom, ktorým je vyhláška Ministerstva školstva Slovenskej republiky č. 41/1996 Z. z. o odbornej a pedagogickej spôsobilosti pedagogických zamestnancov v znení neskorších predpisov.

Iné kritériá a požiadavky v súvislosti s obsadzovanou funkciou:

Zamestnanec pri výkone práce vo verejnom záujme - riaditeľ školy alebo riaditeľ školského zariadenia - musí spĺňať predpoklady ustanovené v § 3 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov, a to:

- má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu
- je bezúhonný (výpis z registra trestov nie starší ako tri mesiace - § 3 ods. 4 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov)
- má zdravotnú spôsobilosť na prácu, ktorú má vykonávať, ak to vyžaduje osobitný predpis.

- **dátum a miesto podania žiadosti o účasť na výberovom konaní**, doporučuje sa stanoviť spôsob nezameniteľného označenia obálky pre vyhlásenie výberového konania

- **predloženie návrhu koncepcie školy alebo školského zariadenia** (§ 4 ods. 1 zákona č. 596/2003 Z. z.).

ČASOVÝ HARMONOGRAM VÝBEROVÉHO KONANIA:

- Vyhlásenie výberového konania – najmenej 3 týždne pred začatím – dňom realizácie výberového konania (zriaďovateľ)
- Pozvanie uchádzačov spĺňajúcich predpoklady – najmenej 7 dní pred začatím (rada školy)
- Určenie poradia uchádzačov a zverejnenie výsledku výberového konania – bezprostredne po výberovom konaní (rada školy)
- Písomné oznámenie uchádzačovi – do 10 dní od skončenia výberového konania (rada školy)
- Návrh na vymenovanie riaditeľa – najneskôr do 2 mesiacov od vyhlásenia výberového konania (rada školy zriaďovateľovi)

- Zriaďovateľ do 30 dní odo dňa predloženia návrhu rady školy vymenuje riaditeľa alebo písomne zdôvodní svoj nesúhlas s navrhnutým kandidátom, vyhlási nové výberové konanie do 15 dní odo dňa doručenia nesúhlasu rade školy
- Zriaďovateľ do 30 dní odo dňa predloženia návrhu rady školy na základe druhého výberového konania vymenuje riaditeľa alebo predloží návrh na vyslovenie nesúhlasu s navrhnutým kandidátom na najbližšie zasadnutie príslušného zastupiteľstva
- Na schválenie návrhu na vyslovenie nesúhlasu sa vyžaduje súhlas trojpäťinovej väčšiny všetkých poslancov príslušného zastupiteľstva
- Ak zastupiteľstvo neschváli návrh na vyslovenie nesúhlasu s navrhnutým kandidátom, zriaďovateľ do 15 dní odo dňa prijatia uznesenia príslušného zastupiteľstva vymenuje riaditeľa na základe návrhu rady školy
- Ak zastupiteľstvo schváli návrh na vyslovenie nesúhlasu s navrhnutým kandidátom, zriaďovateľ do 15 dní odo dňa prijatia uznesenia príslušného zastupiteľstva vyhlási výberové konanie na obsadenie miesta riaditeľa a postupuje podľa § 5 zákona 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme v znení neskorších predpisov.

Poslanci OZ obdržali aj návrh vyhlásenia výberového konania.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 12:

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ - podľa legislatívy výberové konanie na riaditeľa ZŠ s MŠ vyhlasuje zriaďovateľ, výberovou komisiou na výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa je rada školy, návrh na vymenovanie riaditeľa podáva rada školy.

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – idem riaditeľovi ponúknuť niečo navyše? Napríklad bývanie?

(p. Jozef Pavlík – ak by sme chceli upraviť medziľudské vzťahy, bolo by to dobré)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce - čo sa týka bytov, nemáme čo ponúknuť. Zhodli sme sa, že nechceme ani dávať navyše podmienky, aby sme niekoho neobmedzili.)

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/b e r i e n a v e d o m i e

predložený návrh vyhlásenia výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy s materskou školou, Makov č. 264, vrátane požadovaných kvalifikačných predpokladov, kritérií, požiadaviek na výkon pracovnej činnosti a požadovaných dokladov pre zaradenie do výberového konania, ktorými sa uchádzači na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy s materskou školou, Makov č. 264 preukážu.

B/ Ž i a d a

starostu obce, Ing. Stanislava Gašparíka, zabezpečiť vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy s materskou školou, Makov č. 264 do 10. mája 2024.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 215/2024 bolo prijaté.

13. PRÍPRAVA VOĽBY HLAVNEJ KONTROLÓRKY OBCE MAKOV PRE FUNKČNÉ OBDOBIE 2024-2029, VYHLÁSENIE VÝBEROVÉHO KONANIA

Hlavnému kontrolórovi p. Elene Trebulovej dňom 31.08.2024 končí mandát hlavného kontrolóra. S prípravou voľby hlavnej kontrolórky obce pre ďalšie funkčné obdobie informoval poslancov OZ Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce.

Pracovný úväzok mala p. obecná kontrolórka v rozsahu 50 % od 01.09.2018. Predtým mala obecná kontrolórka pracovný úväzok 33 % od 01.09.2006.

V Meste Turzovka je rozsah pracovného úväzku hlavného kontrolóra 75 %, v obci Vysoká nad Kysucou 35% , v Obci Korňa 26 %, v Obci Staškov 26 %.

Pre obdobie od 01.09.2024 navrhuje zástupca starostu obce, Ing. Marián Masnica, úväzok v pôvodnom rozsahu 33 % , nakoľko Obec Makov prevádzkuje vlastné centrum sociálnych služieb, vlastný obecný les navyiac oproti ostatným obciam, ale počtom obyvateľov, máme iba cca 1700 obyvateľov.

V zmysle § 18 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

1. Hlavného kontrolóra volí a odvoláva obecné zastupiteľstvo. Hlavný kontrolór je zamestnancom obce a ak tento zákon neustanovuje inak, vzťahujú sa na neho všetky práva a povinnosti ostatného vedúceho zamestnanca podľa osobitného predpisu. Hlavný kontrolór nesmie bez súhlasu obecného zastupiteľstva podnikat' alebo vykonávať inú zárobkovú činnosť a byť členom riadiacich, kontrolných alebo dozorných orgánov právnických osôb, ktoré vykonávajú podnikateľskú činnosť. Toto obmedzenie sa nevzťahuje na vedeckú činnosť, pedagogickú činnosť, lektorskú činnosť, prednášateľskú činnosť, prekladateľskú činnosť, publicistickú činnosť, literárnu alebo umeleckú činnosť a na správu vlastného majetku alebo správu majetku svojich maloletých detí. Kontrolnú činnosť vykonáva nezávisle a nestranne v súlade so základnými pravidlami kontrolnej činnosti.
2. Funkcia hlavného kontrolóra je nezlučiteľná s funkciou:
 - a) poslanca,
 - b) starostu,
 - c) člena orgánu právnickej osoby, ktorej zriaďovateľom alebo zakladateľom je obec,
 - d) iného zamestnanca obce,
 - e) podľa osobitného zákona.

V zmysle § 18a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov:

1. Kvalifikačným predpokladom na funkciu hlavného kontrolóra je ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie.
2. Deň konania voľby hlavného kontrolóra vyhlási obecné zastupiteľstvo na úradnej tabuli a spôsobom v mieste obvyklým najmenej 40 dní pred dňom konania voľby tak, aby sa voľba vykonala počas posledných 60 dní funkčného obdobia doterajšieho hlavného kontrolóra. Kandidát na funkciu hlavného kontrolóra musí odovzdať svoju písomnú prihlášku najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby na obecnom úrade. Súčasťou prihlášky je aj doklad o vzdelaní a údaje potrebné na vyžiadanie výpisu z registra trestov. Údaje podľa tretej vety obec bezodkladne zašle v elektronickej podobe prostredníctvom elektronickej komunikácie Generálnej prokuratúre Slovenskej republiky na vydanie výpisu z registra trestov.
3. Na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov. Ak ani jeden z kandidátov takú väčšinu nezískal, obecné zastupiteľstvo ešte na tej istej schôdzi vykoná druhé kolo volieb, do ktorého postúpia dvaja kandidáti, ktorí získali v prvom kole

volieb najväčší počet platných hlasov. V prípade rovnosti hlasov do druhého kola volieb postupujú všetci kandidáti s najväčším počtom platných hlasov. V druhom kole volieb je zvolený ten kandidát, ktorý získal najväčší počet platných hlasov. Pri rovnosti hlasov v druhom kole volieb sa rozhoduje žrebom. Ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a náležitosti prihlášky ustanoví obec uznesením.

4. Ak výkon funkcie hlavného kontrolóra zaniká spôsobom podľa odseku 8 písm. a), b) alebo d), vyhlási zastupiteľstvo nové voľby hlavného kontrolóra tak, aby sa konali najneskôr do 60 dní odo dňa skončenia výkonu funkcie hlavného kontrolóra.
5. Hlavného kontrolóra volí obecné zastupiteľstvo na šesť rokov. Jeho funkčné obdobie sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce.
6. Hlavnému kontrolórovi vzniká po zvolení nárok na uzavretie pracovnej zmluvy s obcou. Pracovný pomer možno dohodnúť aj na kratší pracovný čas, ktorého dĺžku určí obecné zastupiteľstvo pred vyhlásením voľby kontrolóra.
7. Starosta je povinný s právoplatne zvoleným hlavným kontrolórom uzavrieť pracovnú zmluvu najneskôr v deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho hlavného kontrolóra. Deň nástupu do práce sa určí na deň nasledujúci po dni skončenia funkčného obdobia predchádzajúceho hlavného kontrolóra.
8. Výkon funkcie hlavného kontrolóra zaniká:
 - a) vzdaním sa funkcie,
 - b) odvolaním z funkcie,
 - c) uplynutím jeho funkčného obdobia,
 - d) smrťou alebo vyhlásením za mŕtveho,
 - e) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozsudku, ktorým bol pozbavený spôsobilosti na právne úkony alebo ktorým bola jeho spôsobilosť na právne úkony obmedzená,
 - f) dňom nadobudnutia právoplatnosti rozsudku, ktorým bol odsúdený za úmyselný trestný čin alebo právoplatne odsúdený za trestný čin, ak výkon trestu odňatia slobody nebol podmienenčne odložený,
 - g) dňom, keď začal vykonávať funkciu podľa § 18 ods. 2.
9. Obecné zastupiteľstvo môže odvolať hlavného kontrolóra z funkcie, ak:
 - a) opakovane alebo zvlášť hrubým spôsobom poruší povinnosti zamestnanca alebo vedúceho zamestnanca; odvolanie musí byť zdôvodnené,
 - b) hrubo alebo opakovane zanedbáva povinnosti vyplývajúce z jeho funkcie a bol na to aspoň raz písomne upozornený obecným zastupiteľstvom,
 - c) uvedie nepravdivý údaj v čestnom vyhlásení podávanom podľa § 18 ods. 1 alebo v údajoch o svojich majetkových pomeroch.
10. Na odvolanie hlavného kontrolóra z funkcie je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov.
11. Dňom zániku výkonu funkcie hlavného kontrolóra zaniká aj jeho pracovný pomer.

V zmysle vyššie uvedeného bol predložený návrh vyhlásenia voľby hlavného kontrolóra obce Makov.

Interpelácie poslancov OZ a starostu obce k bodu programu č. 13:

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce – pred voľbou je potrebné stanoviť úväzok, navrhuje 33% . Podotýka, že voľba hlavného kontrolóra musí byť mimo harmonogramu rokovaní OZ, stanovili sme dátum na 29.07.2024.

Ing. Daniel Brezina, PhD., poslanec OZ – úväzok 33% je priamoúmerný k ostatným susedným obciam. Dáva do pozornosti, keďže dátum voľby je stanovený na júl, čo je dovolenkové obdobie, že

na zvolenie hlavného kontrolóra je potrebný súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov, čiže minimálne 5 poslancov. Uznesením máme dnes určiť aj spôsob voľby, či bude verejným alebo tajným hlasovaním. Nevie, ako to bolo naposledy, prispôsobí sa väčšine. Zaujímavosťou pri hlavnom kontrolórovi je, že v zmysle zákona hlavný kontrolór nesmie bez súhlasu obecného zastupiteľstva podnikat', čiže s našim súhlasom môže.

p. Jozef Pavlík, poslanec OZ – pri poslednej voľbe navrhol zvýšenie úväzku na 50% s tým, že bude kontrolovať aj zariadenia, nestalo sa tak. Hlavná kontrolórka urobila aj záslužnú prácu, ale druhé volebné obdobie robila politiku, čím uškodila bývalému starostovi Martinovi Pavlíkovi. Navrhuje pre ďalšie funkčné obdobie kontrolóra úväzok 26% ako je v obci Korňa a Staškov. Čo sa týka voľby, je za verejné hlasovanie.

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ – navrhuje 33%-ný úväzok a tajné hlasovanie.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Pozmeňovací návrh na uznesenie poslanca OZ, p. Jozefa Pavlíka :

Obecné zastupiteľstvo v Makove

s c h v a ľ u j e

určenie rozsahu výkonu funkcie hlavného kontrolóra vo výške 26% týždenného úväzku.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Jozef Pavlík, Martin Pavlík

Proti : Ing. Marián Masnica

Zdržal (a) sa hlasovania : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Mgr. Marta Sláviková

Návrh uznesenia nebol schválený – uznesenie nebolo prijaté.

Ďalší pozmeňovací návrh na uznesenie poslanca OZ, p. Jozefa Pavlíka :

Obecné zastupiteľstvo v Makove

u r č u j e

spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra tajným hlasovaním, ak uchádzači splnia podmienky účasti a bude viac ako jeden kandidát.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za : Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD.,
Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica,
Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková

Proti : nikto

Zdržal (a) sa hlasovania : nikto

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 216/2024 bolo prijaté.

NÁVRH KONEČNÉHO UZNESENIA K VOĽBE HLAVNÉHO KONTROLÓRA OBCE:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

A/ v y h l a s u j e

voľbu hlavného kontrolóra obce Makov na deň 29.07.2024 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Makove so začiatkom o 08.00 hod.

Vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra Obce Makov bude zverejnené v termíne do 07.06.2024 na úradnej tabuli Obce Makov, na www.makov.sk a v regionálnej tlači.

B/ u r č u j e

spôsob a vykonanie voľby hlavného kontrolóra tajným hlasovaním v prípade, ak budú minimálne dve prihlášky.

C/ s c h v a ľ u j e

určenie rozsahu výkonu funkcie hlavného kontrolóra vo výške 33 % týždenného úväzku.

D/ k o n š t a t u j e,

že uchádzač o funkciu hlavného kontrolóra musí spĺňať požiadavky podľa § 18 ods. 1 zákona č. 369/1990 zb. o obecnom zriadení a podľa § 3 ods. 1 zákona č. 552/2003 Z. z. o výkone práce vo verejnom záujme.

E/ s t a n o v u j e

náležitosti prihlášky nasledovne:

- Kandidáti na funkciu hlavného kontrolóra doručia písomné prihlášky v zalepenej obálke označenej „**Voľba hlavného kontrolóra – neotvárať**“ do podateľne **Obce Makov** na adresu Obec Makov, Makov 60, 023 56 Makov v termíne do 12.07.2024 do 08.00 hod. osobne, resp. poštou. Rozhodujúcim údajom pre posúdenie včasnosti podania prihlášky je dátum doručenia prihlášky na podateľňu obecného úradu.

- v prihláške uchádzač uvedie svoje osobné údaje v rozsahu podľa § 10 ods. 4 písm. a) zákona č. 330/2007 Z. z. o registri trestov, ako aj telefonický, prípadne e-mailový kontakt;

- súčasťou prihlášky je aj úradne overený doklad o najvyššom dosiahnutom vzdelaní a profesijný životopis uchádzača;
- čestné vyhlásenie o spôsobilosti na právne úkony v plnom rozsahu;
- písomný súhlas kandidáta so zverejnením a spracovaním osobných údajov podľa zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v platnom znení na účely vykonania voľby;
- čestné prehlásenie, že uchádzač nevykonáva funkciu uvedenú v § 18 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, resp. že sa jej vzdá do nástupu do funkcie hlavného kontrolóra mesta.
- písomná koncepcia výkonu kontrolnej činnosti v Obci Makov v rozsahu maximálne 4 normostrán pre nadchádzajúce volebné obdobie hlavného kontrolóra od 01.09.2024.

F/ z r i a d' u j e

komisiu v zložení Mgr. Monika Odrobiňáková, personalistka obce, Ing. Lenka Kovalíková, zamestnankyňa OÚ, Bc. Stanislava Gregušová, zamestnankyňa OÚ na posúdenie zákonných náležitostí podaných prihlášok, ktorá predloží svoje závery obecnému zastupiteľstvu do 7 dní pred konaním voľby hlavného kontrolóra.

G/ u r č u j e,

že každý z kandidátov bude mať možnosť najviac 10 minútového vystúpenia pred obecným zastupiteľstvom na svoju prezentáciu, a to v abecednom poradí.

H/ b e r i e n a v e d o m i e

ďalšie podrobnosti o spôsobe a vykonaní voľby hlavného kontrolóra a ostatné náležitosti

1. Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční hlasovaním na zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Makove dňa 29.07.2024 o 08.00 hod.
2. Uchádzač, ktorý splní všetky predpoklady a náležitosti písomnej prihlášky a včas podá písomnú prihlášku, bude zaradený ako kandidát do voľby na funkciu hlavného kontrolóra.
3. Kandidát na hlavného kontrolóra, ktorý nespĺnil stanovené podmienky, bude o tejto skutočnosti bezodkladne písomne informovaný.

Ostatné náležitosti:

1. Funkčné obdobie hlavného kontrolóra sa začína dňom, ktorý je určený ako deň nástupu do práce, týmto dňom je 01.09.2024.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 217/2024 bolo prijaté.

14. Rôzne:

14/A Zápisnice zo zasadnutia komisií

Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce informatívne predložil poslancom Obecného zastupiteľstva v Makove zápisnicu zo zasadnutia komisie, ktorá zasadala v mesiacoch marec-apríl 2024 - komisie pre školstvo a kultúru Obce Makov. Ostatné komisie v tomto období nezasadali.

Po prerokovaní obecné zastupiteľstvo pristúpilo k hlasovaniu.

Celkový počet poslancov Obecného zastupiteľstva v Makove: 9

Počet prítomných poslancov OZ na hlasovaní: 7

Kvórum – počet hlasov potrebných na schválenie: 4

Návrh uznesenia:

Obecné zastupiteľstvo v Makove

berie na vedomie

informatívnu správu zo zasadnutia komisie uskutočneného v mesiacoch marec - apríl 2024, konkrétne komisie Obce Makov pre školstvo a kultúru.

Hlasovanie jednotlivých poslancov

Za :	Mgr. Mária Bajcárová, Ing. Daniel Brezina, PhD., Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, Ing. Marián Masnica, Jozef Pavlík, Martin Pavlík, Mgr. Marta Sláviková
------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Proti :	nikto
---------	-------

Zdržal (a) sa hlasovania :	nikto
----------------------------	-------

Návrh uznesenia bol schválený – uznesenie č. 218/2024 bolo prijaté.

14/B Žiadosť manželov Zabákových o opravu cesty do Bugali

Nakoľko je rokovanie obecného zastupiteľstva verejné, prišli na rokovanie manželia Zabákoví požiadať o vyspravenie cesty do Bugali.

p. Zabáková – u Bugali majú rekreačnú chalupu. Ešte za vedenia Ing. Mariána Masnicu žiadali o opravu cesty v danej osade. 25 rokov platia dane, odpady zväžajú až dole a cesta k nim je hrozná. Voľakedy tam cesta bola prejazdná, ale ťažili tam drevo a cestu nedali do pôvodného stavu. Možno by sa dalo urobiť ju cez nejaký projekt. Je tam aj turistický chodník.

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce – dnes tu sedia traja starostovia, z toho dvaja emeritní.

Nikomu sa to nepodarilo. Vie si predstaviť úpravu cesty, je tam však 22 % -né prevýšenie. Ťažko sa tam dostať technikou, možno traktobagrom vyčistiť priepasty. Treba tam dať značku - vjazd vozidlom na svoje riziko. Pôjdu sa tam pozrieť, sú to ale iba staré vozové cesty a hlavne je tam zlý sklon cesty, je to úsek, kde sa bohužiaľ dá ísť iba pešo, nie autom.)

(p. Martin Pavlík – čo by navrhovali?)

(p. Zabák – dať asfaltovú drť, podvaly – panely spustiť nižšie)

(Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce - poťažbovú úpravu musí urobiť vlastník, zisti to a vyzve na nápravu)

(František Chuděj – do tejto osady sa nedostane ani vozidlo s materiálom)

p. Zabáková – nešťastne je tam riešená aj električka. Menili elektrické stĺpy, drôty idú pomedzi stromy, keď je víchrica, stromy padajú na drôty a nemajú elektriku. Ako to majú riešiť? Majú vyzvať elektrikárov, aby stromy odstránili?

(p. František Chuděj – elektrikári už stromy nevyrezávajú, má si to dať do poriadku vlastník pozemku)

(Ing. Daniel Brezina, PhD.- ak by sa tam nejako vyspravovala cesta napr. drťou, treba to vypenetrovať, inak to nemá zmysel, po väčších dažďoch by to bolo rovnaké, všetko to zmyje dole. Pokiaľ ide o elektrické drôty pomedzi stromy, elektrikári s tým nebudú robiť nič, treba vyzvať majiteľa pozemku, aby stromy, ktoré prekážajú, odstránil.)

Po prerokovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie.

15. DISKUSIA

Mgr. Katarína Ježíková Lučanová, poslankyňa OZ – pre druhýkrát upozorňuje, že nie je možné, aby sme na rokovaní sedeli od 8 hod do 14.30 hod s jednou 5-minútovou prestávkou.

Po prerokovaní nebolo prijaté žiadne uznesenie.

16. NÁVRH NA UZNESENIE

V zmysle § 12 Rokovacieho poriadku obecného zastupiteľstva zo dňa 24. 04. 2019, predložil a prečítal pri jednotlivom bode programu konkrétny návrh uznesenia Ing. Marián Masnica, zástupca starostu obce. Uznesenia boli schválené pod číslami **200 – 218/2024**.

Za každým uznesením poslanci OZ hlasovali, hlasovanie tvorí súčasť zápisnice.

17. ZÁVER

Na základe Štatútu Obce Makov obecné zastupiteľstvo konštatuje, že sú prítomní siedmi poslanci OZ (podľa prezenčnej listiny pri ukončení zasadnutia OZ).

Starosta obce, Ing. Stanislav Gašparík, poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Makove ukončil o 14.30 hod.

.....
Ing. Stanislav Gašparík
starosta obce

Overovatelia:

Martin Pavlík, poslanec OZ

.....

Mgr. Marta Sláviková, poslankyňa OZ

.....

Zápisnicu vyhotovila: Mgr. Iveta Chromíková