

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.

Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Makov

Makov č. 60

023 56 Makov

IČO: 00314129

DIČ: ..

Zastúpená: Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce

Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: ..

(ďalej len „objednávateľ“)

a

Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Ing. Juraj Šustek, s.r.o.

Sídlo: Kopanice 149, 023 56 Makov

IČO: 50254162

DIČ/IČ DPH: ..

Zastúpený: Ing. Juraj Šustek

Bankové spojenie: Fio Banka, a.s.

IBAN: ..

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spoločne len „zmluvné strany“)

Článok II.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie stavebných a montážnych prác pod názvom:
„Rekonštrukcia kotolne v bytovom dome Makov- Čierne 17“
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v rozsahu podľa:
 - cenovej ponuky predloženej vo verejnom obstarávaní,
 - oceneného výkazu výmer, ktorý tvorí Prílohu č. 1 tejto zmluvy,
 - príslušných technických, bezpečnostných a právnych predpisov.
3. Miestom realizácie diela je budova BD Makov- Čierne 17, obec Makov.
4. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky všeobecne záväzné právne predpisy, najmä predpisy o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci (BOZP), požiarnej ochrane a ochrane životného prostredia. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť svojich zamestnancov a osôb, ktoré použije na vykonanie diela.
5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Článok III.

Cena diela

1. Cena za vykonanie diela je stanovená na základe výsledku prieskumu trhu a cenovej ponuky zhotoviteľa.

Cena bez DPH: 16 249,76 EUR

DPH: 3 737,44 EUR

Cena spolu s DPH: 19 987,20 EUR

2. Cena je konečná a zahŕňa všetky náklady zhotoviteľa potrebné na riadne vykonanie diela, vrátane dodávky materiálu, dopravy, montáže, skúšok, uvedenia zariadení do prevádzky, revízií, likvidácie odpadu a ostatných súvisiacich nákladov.
3. Zmenu ceny je možné vykonať len písomným dodatkom k tejto zmluve.

Článok IV.

Termín realizácie

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať realizáciu diela do dní od podpisu zmluvy.
2. Termín ukončenia diela je najneskôr do: **3 mesiacov od podpísania zmluvy**
3. Za ukončenie diela sa považuje jeho riadne vykonanie a protokolárne odovzdanie objednávateľovi.

Článok V.

Platobné podmienky

1. Objednávateľ uhradí cenu diela na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po riadnom dokončení a odovzdaní diela.
2. Prílohou faktúry bude súpis vykonaných prác a preberací protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.
3. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.

Článok VI.

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi dokončenie diela najmenej 3 pracovné dni vopred.
2. O odovzdaní a prevzatí diela bude vyhotovený písomný preberací protokol.
3. Ak budú pri preberaní zistené vady alebo nedorobky, uvedú sa v protokole spolu s termínom ich odstránenia.
4. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu.

Článok VII.

Záručná doba

1. Zhotoviteľ poskytuje na stavebné a montážne práce vykonané v rámci diela záruku v trvaní 60 mesiacov odo dňa riadneho odovzdania a prevzatia diela.
2. Na dodané zariadenia, technológie, komponenty a výrobky zabudované do diela poskytuje zhotoviteľ záruku v rozsahu a dĺžke záručných podmienok poskytovaných ich výrobcom, najmenej však 24 mesiacov odo dňa prevzatia diela.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri odovzdaní diela odovzdať objednávateľovi všetky dostupné záručné listy, návody na obsluhu, vyhlásenia o zhode, certifikáty a ostatné doklady vzťahujúce sa k dodaným zariadeniam a technológiám.
4. Objednávateľ je povinný reklamovať zistené vady písomne bez zbytočného odkladu po ich zistení.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať oprávnené reklamované vady najneskôr do 5 pracovných dní od doručenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamované vady v primeranej lehote podľa ich charakteru a rozsahu, najneskôr do 30 dní od doručenia reklamácie, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok VIII.

Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s odovzdaním diela je objednávateľ oprávnený požadovať zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela s DPH za každý aj začatý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry je zhotoviteľ oprávnený požadovať úrok z omeškania podľa platných právnych predpisov.
3. Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody.

Článok IX.

Záverečné ustanovenia

1. Túto zmluvu je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
2. Právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacimi právnymi predpismi Slovenskej republiky.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží jedno vyhotovenie.

V Makove, dňa

V, dňa

Za objednávateľa

Za zhotoviteľa

.....

Ing. Stanislav Gašparík
starosta obce Makov

.....

meno a funkcia oprávnenej osoby