

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

Z m l u v n é s t r a n y

Objednávateľ: **Obec Makov**
so sídlom: Makov 60, 023 56 Makov
IČO: 00314129
DIČ: ...
Bankové spojenie: ...
IBAN: ...
Štatutárny orgán: Ing. Stanislav Gašparík - starosta

(ďalej len objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: **Stolárstvo MARČIŠ**
so sídlom: Čierne 14, 023 56 Makov
IČO: 41825870
DIČ: ...
Bankové spojenie: ...
IBAN: ...
Štatutárny orgán: Marcel Marčiš

(ďalej len zhotoviteľ)

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Na základe tejto zmluvy sa zhotoviteľ zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo špecifikované v cenovej ponuke zo dňa 15.01.2025 Cenová ponuka je neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy a tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve. Zhotovenie diela zahŕňa aj dodanie a zmontovanie diela v mieste plnenia.
3. Miesto plnenia diela: Obec Makov - Obecný úrad Makov č. 60.
4. Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela dohodnutú cenu podľa Čl. III. tejto zmluvy.

Čl. II.

Čas plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dohodnuté dielo podľa Čl. I. tejto zmluvy v termínoch takto:
Lehota dodania diela v rámci montáže: 60 dní od podpisu tejto zmluvy

2. Zhotoviteľ nie je povinný dodržať lehotu podľa bodu 1 tohto článku len v prípade vzniku prekážok:
a.) z dôvodu vyššej moci pod podmienkou, že dôvod a dĺžku takéhoto prerušenia písomne odsúhlasí objednávateľ,

b.) na základe písomného pokynu objednávateľa.

V tomto prípade sa lehota ukončenia diela predĺži o dobu, odsúhlasenú objednávateľom. Zhotoviteľovi pre tento prípad nevzniká nárok na zmenu ceny.

Čl. III.

Cena diela a platobné podmienky

1. Cena za dohodnuté dielo v rozsahu uvedenom v Čl. I. tejto zmluvy je stanovená dohodou podľa cenovej ponuky, ktorá tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve:
Celková cena: 18 172 Eur bez DPH
DPH 23%: 4 179,56 Eur
Celková cena za dielo: 22 351,56 Eur s DPH

2. V dohodnutej cene podľa bodu 1. tohto článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady na vykonanie diela, jeho dodanie a montáž v mieste plnenia uvedenom v Čl. I. tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ môže vystavovať aj čiastkové faktúry v súlade s platnými právnymi predpismi na základe dodania ucelených častí (ucelenou časťou sa rozumie kompletne vybavenie kancelárie podľa cenovej ponuky).
4. Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní od jej doručenia objednávateľovi.
5. V prípade, že faktúra nebude obsahovať zákonné náležitosti v súlade s príslušnými právnymi predpismi, objednávateľ faktúru zhotoviteľovi bez odkladu vráti. Po doručení opravenej, resp. upravenej faktúry začne plynúť objednávateľovi nová 30 dňová lehota splatnosti fakturovanej sumy.

Čl. IV.

Osobitné práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ bude vykonávať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť v súlade s príslušnými právnymi predpismi, technickými normami a technickými podmienkami výrobcov použitých materiálov a pri dodržaní príslušných bezpečnostných a protipožiarnych opatrení. Zhotoviteľ je oprávnený vykonať dielo prostredníctvom subdodávateľov, ktorí sú spôsobilí na vykonávanie prác, ktorými ich zhotoviteľ poverí. Za splnenie povinností subdodávateľov zodpovedá zhotoviteľ objednávateľovi v takom rozsahu, ako keby tieto činnosti vykonával sám.
2. Zhotoviteľ je povinný udržiavať poriadok a čistotu.
3. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na stavenisku až do termínu prevzatia vykonaného diela zo strany objednávateľa.
4. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetky právnych predpisov ohľadne bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a ochrany pred požiarom svojich zamestnancov, subdodávateľov, ich zamestnancov, ako aj ďalších osôb, ktoré sa zdržujú oprávnené na stavenisku za účelom realizácie diela.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje po ukončení zhotovenia diela vyzvať objednávateľa v lehote do 3 dní na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia. O výsledku odovzdania a prevzatia diela sa spíše zmluvné strany písomný preberací protokol.
6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v požadovanej kvalite a v dohodnutom termíne.
7. Zhotoviteľ sa zaväzuje zabezpečiť miesto plnenia predmetných prác tak, aby počas vykonávania uvedených prác nebola ohrozená bezpečnosť tretích strán.
8. Objednávateľ je povinný sprístupniť zhotoviteľovi miesto plnenia tak, aby mohol zhotoviteľ riadne dodať a zmontovať dielo na tomto mieste. Objednávateľ sa zaväzuje umožniť zhotoviteľovi vykonávať montáž diela v mieste plnenia aj vo večerných hodinách do 20:00 hod. a tiež v dňoch pracovného voľna max. do 20:00 hod.

Čl. VI.

Odovzdanie diela

1. Závazky zhotoviteľa podľa tejto zmluvy sa považujú za splnené okamihom, kedy zhotoviteľ vykoná dielo riadne a včas podľa dohodnutých podmienok tejto zmluvy a objednávateľ dohodnuté dielo preberie.
2. Objednávateľ má právo dielo neprevziať najmä v prípade, ak chyby diela budú takého charakteru, že užívanie diela je zhoršené alebo ohrozené.
3. Odovzdanie a prevzatie diela bude ukončené podpísaním preberacieho protokolu obidvoma zmluvnými stranami.

Čl. VII.

Zodpovednosť za vady a skončenie zmluvy

1. Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo pri jeho odovzdaní objednávateľovi a počas trvania záručnej doby.
2. Dĺžka záručnej doby je 60 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom podpísania preberacieho protokolu objednávateľom.

3. Zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby za vady ním vykonaných prác. Na základe písomnej reklamácie objednávateľa odstráni zhotoviteľ vady na vlastné náklady a to bez zbytočného odkladu, resp. v termíne, ktorý určí objednávateľ.
4. V prípade nedodržania lehoty na neodstránenie vady diela v zmysle predchádzajúceho bodu môže objednávateľ vykonať odstránenie vady treťou osobou. V takomto prípade sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť objednávateľovi náklady na odstránenie vady v plnom rozsahu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním väd diela, ktoré ohrozujú jeho prevádzku, nasledujúci pracovný deň po oznámení vady objednávateľom.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa na diele vyskytne vada počas záručnej doby diela, je zhotoviteľ povinný vykonať odstránenie vady bezodplatne.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela spôsobené nesprávnym a neodborným používaním diela zo strany objednávateľa, neodborným zásahom do konštrukcie diela, mechanickým poškodením a bežným opotrebením.
8. Objednávateľ je oprávnený jednostranne odstúpiť od tejto zmluvy, ak bude zmluva podstatným spôsobom porušená, najmä ak:
 - a) zhotoviteľ preruší bez oprávneného dôvodu práce na diele alebo sa práce nezačnú ani po písomnej výzve a stanovení dodatočnej lehoty objednávateľom,
 - b) dodané práce na diele zhotoviteľom nezodpovedajú požiadavkám podľa tejto zmluvy, pričom objednávateľ upozornil písomne zhotoviteľa o vadách diela a ten ich ani v dohodnutom termíne neodstránil,
 - c) dodávateľ neodstráni nedostatky a vady plnenia predmetu tejto zmluvy v lehote poskytnutej objednávateľom.

Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia objednávateľa o odstúpení k rukám zhotoviteľa s tým, že zmluva sa zrušuje ex nunc. Pre prípad, že zhotoviteľ písomné oznámenie neprevezme v odbernej lehote, považuje sa za deň doručenia deň uloženia listovej zásielky na pošte.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že platnosť a účinnosť tejto zmluvy môžu ukončiť aj písomnou dohodou ku konkrétnemu dátumu.

Čl. VIII.

Zodpovednosť za škody

1. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené objednávateľovi z titulu tejto zmluvy.
2. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, zavinené objednávateľom, treťou osobou alebo živelnou udalosťou.

Čl. IX.

Zmluvné pokuty

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termíny plnenia dohodnuté v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý začatý deň omeškania.
2. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží podmienky dohodnuté v Čl. V. tejto zmluvy, je povinný uhradiť objednávateľovi vzniknutú škodu.
3. V prípade omeškania objednávateľa so zaplatením faktúry v zmysle Čl. III. tejto zmluvy zaplatí zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania, pokiaľ sa s objednávateľom nedohodne inak.
4. Nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty nemá vplyv na nárok na náhradu škody, ktorá by zmluvným stranám vznikla podľa § 373 a nasl. Obchodného zákonníka.

Čl. X.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni zverejnenia.
2. Na vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení a súvisiace platné právne predpisy SR.
3. Akékoľvek zmeny obsahu tejto zmluvy môžu vykonať zmluvné strany len formou písomných dodatkov, podpísaných oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť prípadné spory vyplývajúce z tejto zmluvy prednostne formou dohody (zmieru).
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú jej nasledujúce prílohy:
Cenová ponuka zo dňa 15.01.2025
6. Zmluva je vypracovaná v 3 vyhotoveniach, pričom zhotoviteľ prevezme 1 vyhotovenie a objednávateľ prevezme 2 vyhotovenia.
7. Na znak súhlasu s obsahom tejto zmluvy ju zmluvné strany podpisujú ako prejav ich slobodnej a vážnej mienenej vôle.

V Makove dňa: 21.01.2025

V Makove dňa: 21.01.2025

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
Ing. Stanislav Gašparík, starosta

.....
Marcel Marčíš