

Uznanie dlhu a Dohoda o splátkach

podľa § 558 Občianskeho zákonníka (zákon č. 40/1964 Zb.) v platnom znení

I.

Zmluvné strany

Veriteľ: **OBEC MAKOV**
So sídlom: Makov 60, 023 56 Makov
Zastúpená: Martinom Pavlíkom, starostom obce
Bankové spojenie: SLSP, a. s.
Č. ú.: SK27 0900 0000 0003 1185 5487
IČO: 00314129
DIČ: 2020553128
(ďalej len „veriteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Dlžník: Meno a priezvisko: Lea Ružbašanová
trvale bytom: Makov 12, 023 56 Makov
narodený dňa: ...
(ďalej len „dlžník“ v príslušnom gramatickom tvare)
sa dohodli na tomto uznaní dlhu a následnej dohode o splátkach.

Článok II.

Všeobecné ustanovenia

Zmluvné strany sa na základe uzatvorenej Zmluvy o nájme bytu č. 20/2020 zo dňa 18.12.2020 a č. 8/2021 zo dňa 16.12.2021 dohodli, že spor o nevyplatené nájomné a služby spojené s nájmom za 3-izbový mezonetový byt č. I o rozlohe na 78,85 m², ktorý sa nachádza na 2. nadzemnom podlaží Bytového domu 15 b. j. Makov – Čierne 17 v celkovej výške 1 125,67 € (slovom: tisícstodvadsaťpäť eur šesťdesiatšesť centov) vysporiadajú touto vzájomnou dohodou o splátkach.

Článok III.

Uznanie dlhu

Dlžník podpisom tejto dohody uznáva čiastku výške 1 125,67 € (slovom: tisícstodvadsaťpäť eur šesťdesiatšesť centov), ktorý pozostáva z:

Druh pohľadávky	Obdobie	Pohľadávka					
		Splatné	Suma	Uhrad. suma	Dňa	Doklad	Zostatok
Nájom	9/2021	15.9.2021	124,52 €	100,00 €	28.12.2021	P4/2128	24,52 €
	10/2021	15.10.2021	124,52 €				124,52 €
	11/ 2021	15.11.2021	124,52 €				124,52 €
	12/ 2021	15.12.2021	124,52 €				124,52 €
	9/ 2022	15.9.2022	124,52 €				124,52 €
	10/ 2022	15.10.2022	124,52 €				124,52 €
	11/2022	15.11.2022	124,52 €				124,52 €
Služby	9/2022	15.9.2022	109,49 €	17,96 €	17.11.2022	SLSP	91,53 €
	10/2022	15.10.2022	109,49 €				109,49 €
	11/2022	15.11.2022	109,49 €				109,49 €
Poplatok z omeškania 2021		11.3.2022	43,52 €				43,52 €
SPOLU	x	x	1 243,63 €	117,96 €	x	x	1 125,67 €

a svoj dlh. Dlžník sa zaväzuje plniť dlh veriteľovi spôsobom uvedeným v Článku IV.

Článok IV.

Dohoda o splátkach

1. Vzhľadom k tomu, že dlžník nedisponuje dostatočnou finančnou čiastkou, aby uznaný dlh mohol veriteľovi zaplatiť jednou splátkou, zmluvné strany sa dohodli na postupnom splácaní uznaného dlhu formou mesačných splátok, nasledovne.

Dlžník je povinný veriteľovi na jeho účet č. IBAN: SK27 0900 0000 0003 1185 5487, vedený v SLSP, a. s., pobočka Turzovka mesačne uhrádzať dohodnuté splátky vždy so splatnosťou stanovenou na konkrétny deň v mesiaci nasledovne:

1. splátka –	50 € splatná najneskôr do 31. 12. 2022
2. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 01. 2023
3. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 02. 2023
4. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 03. 2023
5. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 04. 2023
6. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 05. 2023
7. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 06. 2023
8. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 07. 2023
9. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 08. 2023
10. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 09. 2023
11. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 10. 2023
12. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 11. 2023
13. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 12. 2023
14. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 01. 2024
15. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 02. 2024
16. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 03. 2024
17. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 04. 2024
18. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 05. 2024
19. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 06. 2024
20. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 07. 2024
21. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 08. 2024
22. splátka –	50 € splatná najneskôr do 15. 09. 2024
23. splátka –	25,67 € splatná najneskôr do 15. 10. 2024

2. V prípade, že niektorá splátka dlhu nebude uhradená dlžníkom riadne a včas, stráca dlžník výhodu splátok a dlh, resp. jeho zvyšná časť bude splatná v celosti, pričom dlžník ju bude povinný zaplatiť do 3 dní odo dňa doručenia písomnej žiadosti veriteľa o jej úhradu.

Článok V.

Spoločné a záverečné ustanovenia

1. Právne pomery neupravené touto dohodou alebo uznaním dlhu sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka v platnom znení a iných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
2. Zmluvné strany zhodne prehlasujú, že uznanie dlhu a dohoda bola uzatvorená vážne, zrozumiteľne a určite, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, pred podpisom si ju pozorne prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.
3. Uznanie dlhu a dohoda o splátkach podľa Článkov II a III je účinná odo dňa podpisu dlžníka v tejto listine a vyhotovuje sa v dvoch rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis dostane dlžník a 1 rovnopis veriteľ.
4. Od dohody o splátkach nemožno odstúpiť ani ju nemožno vypovedať.
5. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle veriteľa.

V Makove dňa 1.12.2022

.....
veriteľ
Ing. Stanislav Gašparík, starosta obce

.....
dlžník
Lea Ružbašanová

Finančnú operáciu alebo jej časť je - ~~nie~~ je možné vykonať, v nej pokračovať alebo vymáhať poskytnuté plnenie, ak sa finančná operácia alebo jej časť už vykonala.

Meno a priezvisko zamestnanca:

František Chuděj, dňa2022

Meno a priezvisko starostu obce:

Ing. Stanislav Gašparík, dňa2021