

**DODATOK č. 3 k
Nájomnej zmluve č. 9500/172/2005/6CE**

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Prenajímateľ: **Obec Makov**
so sídlom: Makov č. 60, 023 56 Makov
zastúpený: Ing. Stanislav Gašparík – starosta obce
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu - IBAN: SK27 0900 0000 0003 1185 5487
IČO: 00314129
DIČ: 2020553128
IČ DPH: nie je platcom
(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:
Obchodný názov: **Slovenská sporiteľňa, a. s.**
so sídlom: Tomášiková č.48, 832 37 Bratislava
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sa, vložka č. 601/B
IČO: 00151653
IČ DPH: SK 7020000262
(ďalej len „nájomca“)

(Prenajímateľ a Nájomca sú ďalej v texte spoločne označovaní aj ako „Zmluvné strany“)

**Čl. I.
Predmet Dodatku**

Zmluvné strany v zmysle článku X. „Záverečné ustanovenia“, bod 10.6 Nájomnej zmluvy č.9500/172/2005/6CE zo dňa 23.12.2005 (ďalej len „Nájomná zmluva“) a v znení neskoršieho Dodatku č. 2(0482/2018/CE) zo dňa 21.6.2018 uzatvárajú tento Dodatok, ktorým sa menia ustanovenia Nájomnej zmluvy nasledovne:

1. V článku V. „Nájomné“ sa bod 5.1. Nájomnej zmluvy nahrádza nasledovným znením:

5.1 Nájomca sa zaväzuje platiť Prenajímateľovi za užívanie Predmetu nájmu dohodnuté nájomné polročne pozadu po uplynutí kalendárneho polroka vo výške 92,00 EUR (slovom deväťdesiatdva eur) v súlade s platným VZN Obce Makov č. 5/2021.

Prepočet: 4,6 m² x 40 EUR = 184 EUR/ rok

Platby nájomného budú realizované polročne vo výške ½ nájomného. K nájomnému za nebytové priestory Prenajímateľ nebude fakturovať daň z pridanej hodnoty (ďalej len „DPH“) pokiaľ nedôjde k zmene právnych predpisov.

5.1.1 Dohodnuté nájomné bude vždy k 1. januáru aktualizované a upravené podľa príslušnej miery inflácie vyhlasovanej Štatistickým úradom Slovenskej republiky za predchádzajúci rok po jej zverejnení. Príslušná čiastka inflačného navýšenia nájomného bude uvedená vo faktúre, ktorá bude nájomcovi vystavená do 30.6. príslušného roka. Prenajímateľ si vyhradzuje právo prehodnotenia výšky nájomného na základe aktuálne platných právnych predpisov a prislúchajúcich VZN Obce Makov.

Čl. II.

Závěrečné a prechodné ustanovenia

1. Tento Dodatok je súčasťou Nájomnej zmluvy č. 9500/172/2005/6CE. Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu obomi zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.
2. Ostatné ustanovenia Zmluvy o prenájme nebytových priestorov nedotknuté týmto Dodatkom zostávajú v platnosti nezmenené.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jeho obsahom Dodatok podpisujú.
4. Tento Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch s platnosťou originálu, pre každú zmluvnú stranu po dvoch vyhotoveniach.

V Makove dňa

Prenajímateľ:

Nájomca:

Prenajímateľ:
Obec Makov

Nájomca: